



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 606 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKLERIET FROGNER AS  
Forretningsadresse: Frognerveien 22  
0263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.02.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Anders Strand Teslo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 319 353	
Annen driftsinntekt		1 362 199	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 681 552</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 402 766	
Lønnskostnad	1,2,3	2 562 415	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 340	
Annen driftskostnad	3	2 322 356	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 295 876</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 385 676</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 522	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 522</b>	
Annen rentekostnad		39 159	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 159</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-33 637</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 352 039</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 236	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 050 803</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 050 803	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 050 803</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	51 019	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 019</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	124 157	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>124 157</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 176</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	45 169	
Andre kortsiktige fordringer	9,10	561 334	
<b>Sum fordringer</b>		<b>606 503</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 982 124	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 982 124</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 588 627</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,12	300 000	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 050 803	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 050 803</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 340 233</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5,13	975	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>975</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274 461	
Betalbar skatt	5	300 261	
Skyldig offentlige avgifter		278 120	
Annen kortsiktig gjeld		569 754	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 422 595</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 539739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 606 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKLERIET FROGNER AS  
Forretningsadresse: Frognerveien 22  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.02.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Anders Strand Teslo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 606 134  
MEKLERIET FROGNER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 319 353	
Annen driftsinntekt		1 362 199	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 681 552</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 402 766	
Lønnskostnad	1,2,3	2 562 415	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 340	
Annen driftskostnad	3	2 322 356	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 295 876</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 385 676</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 522	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 522</b>	
Annen rentekostnad		39 159	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 159</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-33 637</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 236	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 050 803</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 050 803	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 050 803</b>	



Organisasjonsnr: 924 606 134  
MEKLERIET FROGNER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

4

51 019

**Sum varige driftsmidler**

**51 019**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

7

124 157

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**124 157**

**Sum anleggsmidler**

**175 176**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

8

45 169

Andre kortsiktige  
fordringer

9,10

561 334

**Sum fordringer**

**606 503**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

11

1 982 124

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**1 982 124**

**Sum omløpsmidler**

**2 588 627**

**0**

**SUM EIENDELER**

**2 763 803**

**0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6,12

300 000

Annen innskutt egenkapital

6

-10 570

**Sum innskutt egenkapital**

**289 430**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 050 803



Sum opptjent egenkapital		1 050 803	
Sum egenkapital		1 340 233	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5,13	975	
Sum avsetninger for forpliktelseser		975	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		975	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 461	
Betalbar skatt	5	300 261	
Skyldig offentlige avgifter		278 120	
Annen kortsiktig gjeld		569 754	
Sum kortsiktig gjeld		1 422 595	
Sum gjeld		1 423 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 606 134  
MEKLERIET FROGNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	60.00	3000.00	180000.00
B-aksjer	40.00	3000.00	120000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mekleriet Oslo Holding AS	60.00	60.00%	A-aksjer
Mekleriet Oslo Holding AS	35.00	35.00%	B-aksjer
Grunde Skillebekk	5.00	5.00%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Stemmerett: A-aksjer 1 stemme og B-aksjer 0 stemmer pr. aksje.

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

8.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Mekleriet Frogner AS**

**Organisasjonsnr. 924606134**



## Mekleriet Frogner AS

## Resultatregnskap

	Note	feb-des 2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 319 353	0
Annen driftsinntekt		1 362 199	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 681 552</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 402 766	0
Lønnskostnad	1,2,3	2 562 415	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 340	0
Annen driftskostnad	3	2 322 356	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 295 877</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 385 676</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 522	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 522</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		39 159	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 159</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(33 637)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 352 039</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 236	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 050 803	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>



## Mekleriet Frogner AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	51 019	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 019</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	124 157	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>124 157</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>175 176</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	45 169	0
Andre kortsiktige fordringer	9,10	561 334	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>606 503</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 982 124	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 588 627</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,12	300 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	(10 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 050 803	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 340 233</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5,13	975	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		274 461	0
Betalbar skatt	5	300 261	0
Skyldig offentlige avgifter		278 120	0
Annen kortsiktig gjeld		569 754	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 422 595</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 423 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>

OSLO den \_\_\_\_\_



Mekleriet Frogner AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Jan-Olav Strand styreleder	Kim Rene Andresen Henne styremedlem	Eivind Kalve styremedlem	Ole Anders Strand Teslo styremedlem



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

### Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Klientmidler

Klientmidler er nettoført i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 975 939	0
Arbeidsgiveravgift	260 357	0
Pensjonskostnader	63 547	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	255 099	0
<b>Totalt</b>	<b>2 562 415</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Obligatorisk tjenstepensjon ordningen omfatter 8 innmeldte personer.

### Note 3 - Ytelse til ledende personer og revisor

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Pensjonskostnad	0
Annen godtgjørelse	0

Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon (eksl mva)	27 275

### Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	59 359
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	59 359
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 340
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 340
Balanseført verdi pr 31/12	51 019
Prosentatsats for ord.avskr	20-20



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 352 039
+ Permanente og andre forskjeller	17 219
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 436
<b>= Inntekt</b>	<b>1 364 823</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	300 261
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>300 261</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	975
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>301 236</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	300 261
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>300 261</b>

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			1 050 803	1 050 803
+/-Andre transaksjoner:	300 000	0	-10 570	289 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>1 040 233</b>	<b>1 340 233</b>

### Note 7 - Påkostning leide lokaler

Påkostning leide lokaler er i regnskapet klassifisert som andre langsiktige fordringer, og periodiseres over leieperioden. Saldo pr 31.12. er kr 124 157

### Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Note 9 - Klientmidler

	I år	Ifjor
Netto klientansvar	20 866 759	0
Bundne klientmidler	-20 866 759	0

Meglers tilgodehavende, kr 5 860,- representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Det er avsatt kr 0 til tap på andre fordringer pr 31.12.

Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr. 31.12 og inngår i posten "andre fordringer".

### Note 10 - Fordring/Gjeld til kreditinstitusjoner

Foretaket har factoringavtale for finansiering av sine fordringer. Det er pr 31.12 bokført fordring på kroner 444 671 på factoringsselskap.

SG Finans AS har registrert pantstillelse på kroner 4 000 000 med sikkerhet i selskapets fordringer.

### Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 105 750 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 12 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	180 000	60	3 000	1	1
B-aksjer	120 000	40	3 000	0	1
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>	<b>100</b>	<b>3 000</b>		

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Mekleriet Oslo Holding AS	824 578 192	95	95,00 %	100,00 %	95,00 %
Grunde Skillebekk		5	5,00 %	0,00 %	5,00 %



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Note 13 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 532	0
+ Utestående fordringer	903	0
= Grunnlag utsatt skatt	4 436	0
<b>Utsatt skatt</b>	<b>975</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2020  
for  
Mekleriet Frogner AS**

**Organisasjonsnr. 924606134**



## Mekleriet Frogner AS

## Resultatregnskap

	Note	feb-des 2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 319 353	0
Annen driftsinntekt		1 362 199	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 681 552</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 402 766	0
Lønnskostnad	1,2,3	2 562 415	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 340	0
Annen driftskostnad	3	2 322 356	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 295 877</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 385 676</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 522	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 522</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		39 159	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 159</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(33 637)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 352 039</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	301 236	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 050 803	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>



## Mekleriet Frogner AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	51 019	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 019</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	124 157	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>124 157</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>175 176</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	45 169	0
Andre kortsiktige fordringer	9,10	561 334	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>606 503</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 982 124	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 588 627</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,12	300 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	(10 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 050 803	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 050 803</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 340 233</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5,13	975	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>975</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		274 461	0
Betalbar skatt	5	300 261	0
Skyldig offentlige avgifter		278 120	0
Annen kortsiktig gjeld		569 754	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 422 595</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 423 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 763 803</b>	<b>0</b>

OSLO den 20.06.21

Jan-Olav Strand  
styrelederKim Rene Andresen Henne  
styremedlemEivind Kalve  
styremedlemOle Anders Strand Teslo  
styremedlem



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

### Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Klientmidler

Klientmidler er nettoført i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via stkrøde ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 975 939	0
Arbeidsgiveravgift	260 357	0
Pensjonskostnader	63 547	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	255 099	0
<b>Totalt</b>	<b>2 562 415</b>	<b>0</b>

**Note 2 - Pensjonsforpliktelser**

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Obligatorisk tjenstepensjon ordningen omfatter 8 innmeldte personer.

**Note 3 - Ytelse til ledende personer og revisor****Ytelser til ledende personer og revisor**

Daglig leder	0
Pensjonskostnad	0
Annen godtgjørelse	0

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon (eksl mva)	27 275
---------------------	--------

**Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.**

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	59 359
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	59 359
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 340
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 340
Balanseført verdi pr 31/12	51 019
Prosentats for ord.avskr	20-20



Mekleriet Frogner AS

**Noter 2020****Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 352 039
+ Permanente og andre forskjeller	17 219
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 436
= Inntekt	<b>1 364 823</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	300 261
= Sum betalbar skatt	<b>300 261</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	975
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	<b>301 236</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	300 261
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>300 261</b>

**Note 6 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			1 050 803	1 050 803
+/-Andre transaksjoner:	300 000	0	-10 570	289 430
Pr 31.12.	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>1 040 233</b>	<b>1 340 233</b>

**Note 7 - Påkostning leide lokaler**

Påkostning leide lokaler er i regnskapet klassifisert som andre langsiktige fordringer, og periodiseres over leieperioden. Saldo pr 31.12. er kr 124 157

**Note 8 - Kundefordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.



## Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

## Note 9 - Klientmidler

	I år	Ifjor
Netto klientansvar	20 866 759	0
Bundne klientmidler	-20 866 759	0

Meglernes tilgodehavende, kr 5 860,- representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Det er avsatt kr 0 til tap på andre fordringer pr 31.12. Meglernes tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr. 31.12 og inngår i posten "andre fordringer".

## Note 10 - Fordring/Gjeld til kreditinstitusjoner

Foretaket har factoringavtale for finansiering av sine fordringer. Det er pr 31.12 bokført fordring på kroner 444 671 på factoringsselskap.

SG Finans AS har registrert pantstillelse på kroner 4 000 000 med sikkerhet i selskapets fordringer.

## Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 105 750 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

## Note 12 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	180 000	60	3 000	1	1
B-aksjer	120 000	40	3 000	0	1
Sum	300 000	100	3 000		

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Mekleriet Oslo Holding AS	824 578 192	95	95,00 %	100,00 %	95,00 %
Grunde Skillebekk		5	5,00 %	0,00 %	5,00 %



Mekleriet Frogner AS

## Noter 2020

### Note 13 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 532	0
+ Utestående fordringer	903	0
= Grunnlag utsatt skatt	4 436	0
Utsatt skatt	975	0



Til generalforsamlingen i Mekleriet Frogner AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Mekleriet Frogner AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 050 803. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of Independent Accountants Firms

SIGNICAT



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 8. juni 2021  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**



*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

08.06.2021 15.33.31

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.