



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 593 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRLEGGER GEIR SIRNES AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 58
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sirnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	53 152 260	52 298 374
Annen driftsinntekt		51 000	
Sum inntekter		53 203 260	52 298 374
Kostnader			
Varekostnad	1,6	24 996 061	23 087 393
Lønnskostnad	2	20 197 662	19 194 198
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	304 954	303 518
Annen driftskostnad	1	6 815 888	10 593 636
Sum kostnader		52 314 565	53 178 745
Driftsresultat		888 695	-880 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 239	62 095
Sum finansinntekter		21 239	62 095
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	48 911	214 655
Nedskrivning av finansielle eiendeler			55 000
Annen rentekostnad		568 109	332 469
Annen finanskostnad		5 767	3 349
Sum finanskostnader		622 787	605 473
Netto finans		-601 548	-543 378
Resultat før skattekostnad		287 147	-1 423 749
Skattekostnad	4	29 316	686 101
Årsresultat		257 831	-2 109 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		257 832	-2 109 850
Sum overføringer og disponeringer		257 832	-2 109 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3,9	2 323 753	2 331 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,3,9	881 300	1 119 444
Sum varige driftsmidler		3 205 053	3 450 697
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 834 724	1 997 731
Andre fordringer			1 237 218
Sum finansielle anleggsmidler		1 834 724	3 234 949
Sum anleggsmidler		5 039 777	6 685 646
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,6,9	10 059 654	7 207 515
Sum varer		10 059 654	7 207 515
Fordringer			
Kundefordringer	1,6,9	11 026 363	8 473 672
Andre fordringer	1,9	1 211 770	4 107 808
Sum fordringer		12 238 133	12 581 480
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	250 331	299 241
Sum investeringer		250 331	299 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		760 056	216 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 056	216 117
Sum omløpsmidler		23 308 174	20 304 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		28 347 951	26 989 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 661 198	11 403 366
Sum opptjent egenkapital		11 661 198	11 403 366
Sum egenkapital	8	11 961 198	11 703 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 827 647	4 227 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 827 647	4 227 764
Sum langsiktig gjeld		3 827 647	4 227 764
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 237 178	969 439
Leverandørgjeld		4 535 298	4 397 982
Betalbar skatt	4	196 329	416 158
Skyldige offentlige avgifter		2 929 517	2 003 353
Annen kortsiktig gjeld		2 660 784	3 271 938
Sum kortsiktig gjeld		12 559 106	11 058 870
Sum gjeld		16 386 753	15 286 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 347 951	26 990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328694

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 593 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRLEGGER GEIR SIRNES AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 58
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sirmes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 981 593 707
RØRLEGGER GEIR SIRNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	53 152 260	52 298 374
Annen driftsinntekt		51 000	
Sum inntekter		53 203 260	52 298 374
Kostnader			
Varekostnad	1,6	24 996 061	23 087 393
Lønnskostnad	2	20 197 662	19 194 198
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	304 954	303 518
Annen driftskostnad	1	6 815 888	10 593 636
Sum kostnader		52 314 565	53 178 745
Driftsresultat		888 695	-880 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 239	62 095
Sum finansinntekter		21 239	62 095
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	48 911	214 655
Nedskrivning av finansielle eiendeler			55 000
Annen rentekostnad		568 109	332 469
Annen finanskostnad		5 767	3 349
Sum finanskostnader		622 787	605 473
Netto finans		-601 548	-543 378
Resultat før skattekostnad		287 147	-1 423 749
Skattekostnad	4	29 316	686 101
Årsresultat		257 831	-2 109 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		257 832	-2 109 850
Sum overføringer og disponeringer		257 832	-2 109 850



Organisasjonsnr: 981 593 707
RØRLEGGER GEIR SIRNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3,9	2 323 753	2 331 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,3,9	881 300	1 119 444
Sum varige driftsmidler		3 205 053	3 450 697
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 834 724	1 997 731
Andre fordringer			1 237 218
Sum finansielle anleggsmidler		1 834 724	3 234 949
Sum anleggsmidler		5 039 777	6 685 646
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,6,9	10 059 654	7 207 515
Sum varer		10 059 654	7 207 515
Fordringer			
Kundefordringer	1,6,9	11 026 363	8 473 672
Andre fordringer	1,9	1 211 770	4 107 808
Sum fordringer		12 238 133	12 581 480
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	250 331	299 241
Sum investeringer		250 331	299 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		760 056	216 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 056	216 117
Sum omløpsmidler		23 308 174	20 304 353
SUM EIENDELER		28 347 951	26 989 999



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11 661 198	11 403 366
Sum opptjent egenkapital	11 661 198	11 403 366

Sum egenkapital 8 **11 961 198** **11 703 366**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser 0 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 827 647	4 227 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 827 647	4 227 764

Sum langsiktig gjeld **3 827 647** **4 227 764**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 237 178	969 439
Leverandørgjeld		4 535 298	4 397 982
Betalbar skatt	4	196 329	416 158
Skyldige offentlige avgifter		2 929 517	2 003 353
Annen kortsiktig gjeld		2 660 784	3 271 938
Sum kortsiktig gjeld		12 559 106	11 058 870

Sum gjeld **16 386 753** **15 286 634**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **28 347 951** **26 990 000**



Organisasjonsnr: 981 593 707
RØRLEGGER GEIR SIRNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er salg av rørleggertjenester og salg av baderomsinnredninger og varmpumper fra butikk. Selskapet har sitt forretningskontor/ butikk i Haugesund kommune. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for denne ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og nedbetales iht. avtalt avdragsplan. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det er foretatt regnskapsmessig nedskrivning for prisfallrisiko/ ukurans pålydende kr 252.676. Årets endring i nedskrivning for prisfallrisiko utgjør en økning på kr 11.183 og inngår i varekostnad. Aksjer i andre selskap Aksjer i Mestergruppen AS er vurdert til pålydende redusert med tilbakebetalt andel av innbetalt kostpris. Aksjer i CK Eiendom AS er i 2023 regnskapsmessig nedskrevet til kr 1 på grunn av svake resultater og usikkerhet om fortsatt drift jfr note 5 Fordringer Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap kr 4.100.000. Avsetning for påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Årets endring i påregnelige avsetning for tap utgjør en reduksjon på kr 1.157.000. Reduksjonen er inntektsført i årets resultatregnskap og inngår i annen driftskostnad. Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende og omfatter opptjente ikke mottatt leverandørbonus, periodisering av forskuddsbetalte kostnader, mellomværende med ansatt og kortsiktig lån til nærstående selskap, jfr. note 4. Lån til tilknyttet selskap pålydende kr 3.591.385 er i 2023 og 2024 nedskrevet til kr 1. Årets nedskrivning kr 1.191.347 er belastet resultatregnskap og inngår i annen driftskostnad. Leasingavtaler Selskapet har inngått leasingavtaler knyttet til leie av biler. Leasingavtalene er ikke balanseført. Gjenstående leasingforpliktelse utgjør kr 2.376.309. Månedlig leasingkostnad kr 87.047 eks. mva blir kostnadsført under annen driftskostnad i resultatregnskapet. Tilskudd Selskapet har mottatt lærlingetilskudd med til sammen kr 427.587 (for 2023 og 2024). Skatt Selskapets resultatregnskap er belastet med betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er



ikke balanseført. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipper i forhold til tidligere år.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

28.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16888101.00	15875777.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2559020.00	2395821.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	258676.00	264659.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491865.00	657941.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20197662.00	19194198.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt ytelser eller lån/ sikkerhetsstillelser til daglig leder/ styret, aksjeeier eller andre nærstående



ÅRSREGNSKAP 2024

Innhold:
➤ Årsregnskap m/ noter

Rørlegger Geir Sirnes AS
Karmsundgata 58
5504 Haugesund

Org.nr. 981 593 707



Rørlegger Geir Simes AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter	1	53 152 260,21	52 298 373,89
Andre driftsinntekter		51 000,00	0,00
SUMDRIFTSINNEKTER		53 203 260,21	52 298 373,89
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad/innleide tjenester	1,6	24 996 060,96	23 087 392,79
Lønnskostnad	2	20 197 661,85	19 194 198,07
Avskrivning varige driftsmidler	3	304 954,46	303 517,60
Annen driftskostnad	1	6 815 888,28	10 593 635,65
SUMDRIFTSKOSTNADER		52 314 565,55	53 178 744,11
DRIFTSRESULTAT		888 694,66	-880 370,22
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 239,03	62 095,00
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	48 910,60	214 655,37
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0,00	55 000,00
Annen rentekostnad		568 108,79	332 469,06
Annen finanskostnad		5 766,52	3 348,98
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-601 546,88	-543 378,41
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		287 147,78	-1 423 748,63
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 316,00	686 101,00
ORDINÆRT RESULTAT		257 831,78	-2 109 849,63
ÅRSRESULTAT		257 831,78	-2 109 849,63
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		257 831,78	-2 109 849,63
SUM OVERFØRINGER		257 831,78	-2 109 849,63

69 L.S.

Rørlegger Geir Simes AS Org.nr. 981593707



Rørlegger Geir Sirnes AS

Balanse

	Note	2024	2023
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3,9	2 323 753,29	2 331 253,29
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	1,3,9	881 300,00	1 119 444,00
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		3 205 053,29	3 450 697,29
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 834 723,80	1 997 731,00
Andre fordringer		0,00	1 237 218,42
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		1 834 723,80	3 234 949,42
SUM ANLEGGSMIDLER		5 039 777,09	6 685 646,71
OMLØPSMIDLER			
VARER			
Varer	1,6,9	10 059 654,00	7 207 515,00
SUM VARER		10 059 654,00	7 207 515,00
FORDRINGER			
Kundefordringer	1,6,9	11 026 363,14	8 473 671,80
Andre fordringer	1,9	1 211 769,88	4 107 808,07
SUM FORDRINGER		12 238 133,02	12 581 479,87
INVESTERTINGER			
Andre finansielle investeringer	7	250 330,56	299 241,16
SUM INVESTERTINGER		250 330,56	299 241,16
BANKINNSKUD OG KONTANTER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		760 056,47	216 117,38
SUM BANKINNSKUD OG KONTANTER		760 056,47	216 117,38
SUM OMLØPSMIDLER		23 308 174,05	20 304 353,41
SUM EIENDELER		28 347 951,14	26 990 000,12

G.S.

L.S.

Rørlegger Geir Sirnes AS - Org.nr. 981593707




Rørlegger Geir Simes AS

Balanse

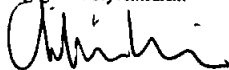
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1000)		300 000,00	300 000,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		300 000,00	300 000,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 661 198,25	11 403 366,47
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		11 661 198,25	11 403 366,47
SUM EGENKAPITAL	8	11 961 198,25	11 703 366,47
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 827 646,56	4 227 764,12
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 827 646,56	4 227 764,12
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 237 178,29	969 438,83
Leverandørgjeld		4 535 298,23	4 397 981,75
Betalbar skatt	4	196 329,00	416 158,00
Skyldige offentlige avgifter		2 929 516,88	2 003 352,70
Annen kortsiktig gjeld		2 660 783,93	3 271 938,25
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 559 106,33	11 058 869,53
SUM GJELD		16 386 752,89	15 286 633,65
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 347 951,14	26 990 000,12

Haugesund, 03.03.2026

Styret i Rørlegger Geir Simes AS


Geir Simes
styrets leder

Christian Simus
daglig leder/styremedlem



Rørlegger Geir Simes AS Org.nr. 981593707



Rørlegger Geir Sirnes AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR ÅR 2024

Note 1- Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er salg av rørleggertjenester og salg av baderomsinnredninger og varmepumper fra butikk. Selskapet har sitt forretningskontor/ butikk i Haugesund kommune.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for denne ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og nedbetales iht. avtalt avdragsplan.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det er foretatt regnskapsmessig nedskrivning for prisfallrisiko/ ukurans pålydende kr 252.676. Årets endring i nedskrivning for prisfallrisiko utgjør en økning på kr 11.183 og inngår i varekostnad.

Aksjer i andre selskap

Aksjer i Mestergruppen AS er vurdert til pålydende redusert med tilbakebetalt andel av innbetalt kostpris.

Aksjer i CK Eiendom AS er i 2023 regnskapsmessig nedskrevet til kr 1 på grunn av svake resultater og usikkerhet om fortsatt drift jfr note 5

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap kr 4.100.000. Avsetning for påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de

GS

C.S.



Rorlegger Geir Sirnes AS

enkelte fordringer. Årets endring i påregnelige avsetning for tap utgjør en reduksjon på kr 1.157.000. Reduksjonen er inntektsført i årets resultatregnskap og inngår i annen driftskostnad.

Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende og omfatter opptjente ikke mottatt leverandørbonus, periodisering av forskuddsbetalte kostnader, mellomværende med ansatt og kortsiktig lån til nærstående selskap, jfr. note 4.

Lån til tilknyttet selskap pålydende kr 3.591.385 er i 2023 og 2024 nedskrevet til kr 1. Årets nedskrivning kr 1.191.347 er belastet resultatregnskap og inngår i annen driftskostnad.

Leasingavtaler

Selskapet har inngått leasingavtaler knyttet til leie av biler. Leasingavtalene er ikke balanseført. Gjenværende leasingforpliktelse utgjør kr 2.376.309. Månedlig leasingkostnad kr 87.047 eks. mva blir kostnadsført under annen driftskostnad i resultatregnskapet.

Tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingetilskudd med til sammen kr 427.587 (for 2023 og 2024).

Skatt

Selskapets resultatregnskap er belastet med betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipper i forhold til tidligere år.

Note 2 – Lønnskostnader og antall ansatte

Antall årsverk: 28

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	16 888 101	15 875 777
Arbeidsgiveravgift	2 559 020	2 395 821
Pensjonskostnader	258 676	264 659
Andre ytelser	491 865	657 941
Sum	20 197 662	19 194 198

Det er ikke gitt ytelser eller lån / sikkerhetsstillelser til daglig leder/ styret, aksjeeiere eller andre nærstående.

GS

C.S.



Rørlegger Geir Sirnes AS

Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Biler	Innredning biler	Kontor- maskiner	Inventar, alarmsystem	Parkering- plass	Sum
Anskaffelseskost i.1.	1 527 260	296 570	193 713	2 017 742	75 303	4 110 588
Tilgang kjøpte driftsm.	25 427		33 883			59 310
Avgang til kostpris	-10 610					-10 610
Anskaffelseskost 31.12.	1 542 077	296 570	227 596	2 017 742	75 303	4 159 288
Akk. avskrivninger 31.12	911 977	197 550	199 396	1 893 762	57 803	3 260 488
Bokført verdi 31.12.	630 100	99 020	28 200	123 980	17 500	898 800
Årets avskrivning	186 427	45 680	5 683	59 664	7500	304 954
Lineær avskrivningsats	15-20%	20 %	20-25%	20 %	10 %	

Selskapet har i 2021 investert i tomt pålydende kr 2.306.253. Tomten er ikke avskrevet.

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	287 148
Permanente forskjeller	21 684
Endring i midlertidige forskjeller	-175 576
<u>Grunnlag betalbar skatt</u>	<u>133 256</u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	29 316
Endring utsatt skatt/ utsatt skattefordel	0
<u>Netto skattekostnad</u>	<u>29 316</u>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	29 316
Betalbar restskatt 2023 utlignet	167 013
<u>Sum betalbar skatt</u>	<u>196 329</u>

65 C.S.



Rørlegger Geir Sirnes AS

Utsatt skatt/ utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Varer	-252 675	-263 858	-11 183
Kunder	-4 088 580	-5 253 169	-1 164 589
Andre fordringer	-3 591 384	-2 446 478	1 144 906
Avsetning god regnskapsskikk	-129 017	-262 852	-133 835
Anleggsmidler	126 068	115 193	-10 875
Sum midlertidige forskjeller	-7 935 588	-8 111 164	-175 576
Utsatt skattefordel 22%	-1 745 830	-1 784 456	38 626

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke balanseført jfr. god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskap

Selskapet eier 755 aksjer i Mesterguppen AS. Anskaffelseskostnaden pr aksje var kr. 2.646. Selskapet har fått tilbakebetalt kr 163.007 av innbetalt kostpris i 2024. Bokført verdi kr 1.834.723. Ligningsverdi for aksjene pr. 31.12. var kr 0

Selskapet eier 50 aksjer i CK Eiendom AS, og innehar stemme- og eierandel tilsvarende 50%. Daglig leder og styremedlem Christian Sirnes er styreleder i CK Eiendom AS. Anskaffelseskostnaden pr. aksje var kr 1.100. Bokført verdi kr 55.000. Ligningsverdi for disse 50 aksjer var pr. 31.12.24 kr 0
Aksjene er i regnskapsåret 2023 nedskrevet med kr 54.999 til kr 1.

Note 6 - Kundefordringer, andre fordringer og varebeholdning

Posten varer består av:

2 leiligheter for videresalg, Småje 29	2 854 354
Varer i butikk	2 404 300
Andre varer	5 053 676
Nedskrivning for prisfallrisiko	-252 676
<u>Sum</u>	<u>10 059 654</u>

Varekostnad består av:

Innkjøpte varer	16 899 296
Ytelser fra underleverandører	8 083 366
Beholdningsendring innkjøpte varer	13 398
<u>Sum</u>	<u>24 996 060</u>

65 C.S.



Rorlegger Geir Sirnes AS

Kundefordringer består av:

Kundefordringer	15 126 363
Ufakturerte arbeider pr. 31.12.	0
Påregnelig avsetning for tap	-4 100 000
Sum	11 026 363

Andre kortsiktige fordringer består av:

Forskuddsbet./ periodisert leasing/ andre kostnader	699 814
Forskudd lønn ansatte	218 774
Til gode lærlingetilskud	293 182
Sum	1 211 770

Note 7 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har ytt kr 500.000 som sikkerhet for eksponering i valutamarkedet begrenset maksimalt til kr 5.000.000. Sikkerhet pr. 31.12.24 er kr 250.330. Endring/ reduksjon i verdi fra 1.1.24 utgjør kr 48.910 som er kostnadsført i resultatregnskapet, jfr linjen verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Eksponering i valutamarkedet kan/ skal justeres i henhold til hva som til enhver tid står inne av midler som sikkerhet. Selskapet kan likevel risikere forpliktelse utover opprinnelig innskutt kapital, kr 500.000. Dog vurderer selskapet risikoen for ytterligere ansvar som liten.

Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	300 000	11 403 366	11 703 366
Årets resultat		257 832	257 832
Egenkapital pr. 31.12.	300 000	11 661 198	11 961 198

65 C.S.



Rørlegger Geir Sirnes AS

Note 9 - Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	2.246.840

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret		Balansført verdi
	ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	3.833.513	Tomt Varebiler Kundefordringer Varelager (maks 7 mill.)	2.306.253 630.100 11.026.363 7.205.300

Kasseskredittlimit: kr 3 mill.

Det foreligger pant i leierett m/ driftstilbehør tilknyttet gnr. 33, bnr. 1050, Karmsundgt. 58 i Haugesund.

Kortsiktig gjeld inngår forpliktelse overfor nærstående til aksjonær kr 30.788 og gjeld til aksjonær kr 47.164.

Gjelden er ikke renteberegnet.

GS C.S.



Til generalforsamlingen i Rørlegger Geir Simes AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rørlegger Geir Simes AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 257.831. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 3. mars 2026

Vatnem Revisjon AS
Vatnem Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org. nr. NO2601167

Hein Vatnem
Statsautorisert revisor