



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 054 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUAR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Solveig Fagerheim Bugge  
Bjerkåsen 30B  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 928054845

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1		
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	2 112 722	
Annen driftskostnad	2	361 014	123 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 473 736</b>	<b>123 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 473 736</b>	<b>-123 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 099	1 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 099</b>	<b>1 580</b>
Annen rentekostnad		17 249	2 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 249</b>	<b>2 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 150</b>	<b>-886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført fra overkurs	4	-2 485 886	-124 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	20 579 214	11 329 640
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	5 064 776	11 140 861
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 643 990</b>	<b>22 470 501</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919 376	2 514 729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 376</b>	<b>2 514 729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Overkurs	4	22 321 265	24 807 151
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 411 265</b>	<b>24 897 151</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 411 265</b>	<b>24 897 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 017 249	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 017 249</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 017 249</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 866	11 800
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		127 986	96 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 852</b>	<b>108 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 152 101</b>	<b>108 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 054 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUAR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Solveig Fagerheim Bugge  
Bjerkåsen 30B  
1365 BLOMMENHOLM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUE ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 054 845  
BUAR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1		
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	2 112 722	
Annen driftskostnad	2	361 014	123 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 473 736</b>	<b>123 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 473 736</b>	<b>-123 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 099	1 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 099</b>	<b>1 580</b>
Annen rentekostnad		17 249	2 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 249</b>	<b>2 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 150</b>	<b>-886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført fra overkurs	4	-2 485 886	-124 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 485 886</b>	<b>-124 538</b>



Organisasjonsnr: 928 054 845  
BUAR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	20 579 214	11 329 640
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	5 064 776	11 140 861
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 643 990</b>	<b>22 470 501</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		919 376	2 514 729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 376</b>	<b>2 514 729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Overkurs	4	22 321 265	24 807 151
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 411 265</b>	<b>24 897 151</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 411 265</b>	<b>24 897 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 017 249	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 017 249</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 017 249</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 866	11 800
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		127 986	96 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 852</b>	<b>108 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 152 101</b>	<b>108 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>



Organisasjonsnr: 928 054 845  
BUAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Buar Invest AS årsregnskap 2022  
Buar Invest AS årsregnskap 2022

## Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Arnkværn, Anders	BANKID_MOBILE	2023-05-02 13:41
Bugge, Solveig Fagerheim	BANKID_MOBILE	2023-05-02 17:25

### This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

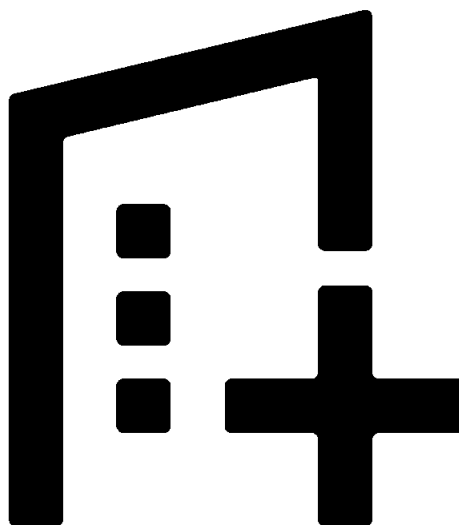


# Årsregnskap 2022

---

## Buar Invest AS

org. nr. 928 054 845



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Buar Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 16.09. - 31.12.

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(2 112 722)	0
Annen driftskostnad	2	(361 014)	(123 652)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(2 473 736)</b>	<b>(123 652)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
		<b>(2 473 736)</b>	<b>(123 652)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		5 099	1 580
Annen rentekostnad		(17 249)	(2 466)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(12 150)</b>	<b>(886)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>(2 485 886)</b>	<b>(124 538)</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 485 886)</b>	<b>(124 538)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Overført fra overkurs	4	2 485 886	124 538
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>(2 485 886)</b>	<b>(124 538)</b>



## Buar Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>20 000</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	20 579 214	11 329 640
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	5 064 776	11 140 861
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>25 643 990</u>	<u>22 470 501</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919 376	2 514 729
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>26 563 366</u>	<u>25 005 230</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>26 563 366</u>	<u>25 005 230</u>



## Buar Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Overkurs	4	22 321 265	24 807 151
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 411 265</b>	<b>24 897 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 411 265</b>	<b>24 897 151</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 017 249	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 017 249</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 866	11 800
Annen kortsiktig gjeld		127 986	96 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 852</b>	<b>108 079</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 152 101</b>	<b>108 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 563 366</b>	<b>25 005 230</b>

02.05.2023

Solveig Fagerheim Bugge  
Styrets leder

Anders Arnkværn  
Styremedlem



## Buar Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Buar Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-67 383	0
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-2 045 339	0
<b>Sum</b>	<b>-2 112 722</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 485 886	-124 538
Permanente forskjeller	2 138 619	6 985
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-347 267</b>	<b>-117 554</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-308 315	0	308 315
Akkumulert fremførbart underskudd	-464 820	-117 554	347 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	773 136	117 554	-655 582
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Buar Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
01.01.2022	90 000	24 807 151	24 897 151
Årets resultat	0	-2 485 886	-2 485 886
<b>31.12.2022</b>	<b>90 000</b>	<b>22 321 265</b>	<b>22 411 265</b>

#### NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	22 316 238	20 579 214	20 579 214	3 238 003
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 373 091	5 064 776	5 064 776	0
<b>Sum</b>	<b>27 689 329</b>	<b>25 643 990</b>	<b>25 643 990</b>	<b>3 238 003</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld tilknyttet selskap	4 017 249	0
<b>Sum</b>	<b>4 017 249</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i Buar Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buar Invest AS som viser et underskudd på NOK 2 485 886. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: VMWES-WXFO-W3HP8-MYJIN-5WYSN-WVUB8



Revisors beretning 2022 for Buar Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2023  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VMWES-JWXFO-W3HP8-MYJTN-5WYSN-WVUB8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-09 14:27:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VMWES-1WXFO-W3HP8-MYJTN-5WYSN-WVUB8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>