



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 194 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSMOEN AS  
Forretningsadresse: Sekkebekksletta 4  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 646	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 646</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 593	54 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		283 440	84 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 033</b>	<b>138 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 387</b>	<b>101 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	5
Annen finansinntekt		3 950	5 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 973</b>	<b>5 257</b>
Annen rentekostnad		2	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 971</b>	<b>5 257</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 416</b>	<b>107 063</b>
Skattekostnad	3, 4	-20 776	23 613
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 640</b>	<b>83 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-73 640	83 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 640</b>	<b>83 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 139 162	2 892 825
Maskiner og anlegg	2	6 000	20 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 145 162</b>	<b>2 912 825</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 145 162</b>	<b>2 912 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 500	0
Andre kortsiktige fordringer	5	22 905	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 405</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		711 819	1 185 230



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		711 819	1 185 230
Sum omløpsmidler		822 224	1 185 230
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 967 386</b>	<b>4 098 055</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	153 000	153 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 307 798	3 381 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 307 798</b>	<b>3 381 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 460 798</b>	<b>3 534 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	506 588	527 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>506 588</b>	<b>527 365</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>506 588</b>	<b>527 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	31 152
Skyldige offentlige avgifter		0	5 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>36 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>506 588</b>	<b>563 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 967 386</b>	<b>4 098 055</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 194 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSMOEN AS  
Forretningsadresse: Sekkebekksletta 4  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 194 789  
KLEIVSMOEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 646	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 646</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 593	54 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		283 440	84 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 033</b>	<b>138 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 387</b>	<b>101 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	5
Annen finansinntekt		3 950	5 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 973</b>	<b>5 257</b>
Annen rentekostnad		2	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 971</b>	<b>5 257</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 416</b>	<b>107 063</b>
Skattekostnad	3, 4	-20 776	23 613
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 640</b>	<b>83 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-73 640	83 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 640</b>	<b>83 450</b>



Organisasjonsnr: 918 194 789  
KLEIVSMOEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 139 162	2 892 825
Maskiner og anlegg	2	6 000	20 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 145 162</b>	<b>2 912 825</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 145 162</b>	<b>2 912 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 500	0
Andre kortsiktige fordringer	5	22 905	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 405</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		711 819	1 185 230
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>711 819</b>	<b>1 185 230</b>



Sum omløpsmidler		822 224	1 185 230
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 967 386</b>	<b>4 098 055</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	153 000	153 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 307 798	3 381 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 307 798</b>	<b>3 381 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 460 798</b>	<b>3 534 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	506 588	527 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>506 588</b>	<b>527 365</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>506 588</b>	<b>527 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	31 152
Skyldige offentlige avgifter		0	5 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>36 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>506 588</b>	<b>563 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 967 386</b>	<b>4 098 055</b>



Organisasjonsnr: 918 194 789  
KLEIVSMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter  
Inntektsføring av leieinntekter henføres til den leieperioden fakturaen dekker. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3284458.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	288930.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3573388.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



428226.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3145162.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
56593.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**KLEIVSMOEN AS**  
918194789  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		241 646	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 646</b>	<b>240 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-56 593	-54 000
Annen driftskostnad		-283 440	-84 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-340 033</b>	<b>-138 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 387</b>	<b>101 806</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23	5
Annen finansinntekt		3 950	5 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 973</b>	<b>5 257</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 971</b>	<b>5 257</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 416</b>	<b>107 063</b>
Skattekostnad	3, 4	20 776	-23 613
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 640</b>	<b>83 450</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-73 640	83 450
<b>Sum overføringer</b>		<b>-73 640</b>	<b>83 450</b>



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 139 162	2 892 825
Maskiner og anlegg	2	6 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 145 162</b>	<b>2 912 825</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 145 162</b>	<b>2 912 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 500	0
Andre kortsiktige fordringer	5	22 905	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 405</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		711 819	1 185 230
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>711 819</b>	<b>1 185 230</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>822 224</b>	<b>1 185 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 967 386</b>	<b>4 098 055</b>




KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	153 000	153 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 307 798	3 381 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 307 798</b>	<b>3 381 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 460 798</b>	<b>3 534 437</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	506 588	527 365
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>506 588</b>	<b>527 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	31 152
Skyldige offentlige avgifter		0	5 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>36 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>506 588</b>	<b>563 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 967 386</b>	<b>4 098 055</b>

Lillesand, 08.04.2024

  
Per Harald Sundsdal  
styrets leder



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den leieperioden fakturaen dekker.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 284 458
Tilgang i året	288 930
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 573 388</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-428 226
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 145 162</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	56 593



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	31 212
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 776	-7 599
<b>Skattekostnad</b>	<b>-20 776</b>	<b>23 613</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-94 416	107 063
Permanente forskjeller	-23	-5
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 794	34 542
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-57 645</b>	<b>141 601</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	31 152
Sum betalbar skatt i balansen	0	31 152

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	2 397 113	2 360 318	36 794
Fremførbart underskudd	0	-57 645	57 645
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 397 113</b>	<b>2 302 674</b>	<b>94 439</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>2 397 113</b>	<b>2 302 674</b>	<b>94 439</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>527 364</b>	<b>506 588</b>	<b>20 776</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	153	1 000	153 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Per Harald Sundsdal	153	100,00	Ordinære



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Kleivsmoen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kleivsmoen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 73 640. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Kleivsmoen AS – revisors beretning 2023

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 08. april 2024  
iRevisjon AS

Terje Jacobsen  
Statsautorisert revisor