



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 616 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDALLSGATE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 74
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 611	19 173
Sum kostnader		18 611	19 173
Driftsresultat		-18 611	-19 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 508	32 617
Annen finansinntekt		0	1 449 830
Sum finansinntekter		205 508	1 482 447
Annen rentekostnad		27	0
Sum finanskostnader		27	0
Netto finans		205 481	1 482 447
Resultat før skattekostnad		186 871	1 463 274
Skattekostnad	1	41 117	1 160
Årsresultat		145 754	1 462 114
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		145 754	1 462 114
Sum overføringer og disponeringer		145 754	1 462 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 975 217	5 789 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 975 217	5 789 507
Sum omløpsmidler		5 975 217	5 789 507
SUM EIENDELER		7 475 217	7 289 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 334 100	7 188 347
Sum opptjent egenkapital		7 334 100	7 188 347
Sum egenkapital		7 434 100	7 288 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	41 117	1 160
Sum kortsiktig gjeld		41 117	1 160
Sum gjeld		41 117	1 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 475 217	7 289 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386214

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 616 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDALLSGATE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 74
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 616 952
MANDALLSGATE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 611	19 173
Sum kostnader		18 611	19 173
Driftsresultat		-18 611	-19 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 508	32 617
Annen finansinntekt		0	1 449 830
Sum finansinntekter		205 508	1 482 447
Annen rentekostnad		27	0
Sum finanskostnader		27	0
Netto finans		205 481	1 482 447
Resultat før skattekostnad		186 871	1 463 274
Skattekostnad	1	41 117	1 160
Årsresultat		145 754	1 462 114
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		145 754	1 462 114
Sum overføringer og disponeringer		145 754	1 462 114



Organisasjonsnr: 997 616 952
MANDALLSGATE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 975 217	5 789 507
Sum omløpsmidler		5 975 217	5 789 507
SUM EIENDELER		7 475 217	7 289 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 334 100	7 188 347
Sum opptjent egenkapital		7 334 100	7 188 347



Sum egenkapital		7 434 100	7 288 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	41 117	1 160
Sum kortsiktig gjeld		41 117	1 160
Sum gjeld		41 117	1 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 475 217	7 289 507



Organisasjonsnr: 997 616 952
MANDALLSGATE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MANDALLSGATE EIENDOM AS
997 616 952

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-18 611	-19 173
Sum driftskostnader		-18 611	-19 173
Driftsresultat		-18 611	-19 173
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		205 508	32 617
Annen finansinntekt		0	1 449 830
Sum finansinntekter		205 508	1 482 447
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27	0
Sum finanskostnader		-27	0
Netto finans		205 481	1 482 447
Resultat før skattekostnad		186 871	1 463 274
Skattekostnad	1	-41 117	-1 160
Årsresultat		145 754	1 462 114
Overføringer			
Annen egenkapital		145 754	1 462 114
Sum overføringer		145 754	1 462 114



MANDALLSGATE EIENDOM AS
997 616 952

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 975 217	5 789 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 975 217	5 789 507
Sum omløpsmidler		5 975 217	5 789 507
SUM EIENDELER		7 475 217	7 289 507



MANDALLSGATE EIENDOM AS
997 616 952

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 334 100	7 188 347
Sum opptjent egenkapital		7 334 100	7 188 347
Sum egenkapital		7 434 100	7 288 347
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	41 117	1 160
Sum kortsiktig gjeld		41 117	1 160
Sum gjeld		41 117	1 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 475 217	7 289 507

DAL, 16.04.2025

Carl Fartein Olsen Bjerke
styrets leder / daglig leder

Silje-Margrethe Rønning
styremedlem



MANDALLSGATE EIENDOM AS
997 616 952

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	41 117	1 160
Skattekostnad	41 117	1 160
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	186 871	1 463 274
Permanente forskjeller	27	-1 449 965
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 036
Skattepliktig inntekt	186 898	5 273
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	41 117	1 160
Betalbar skatt i balansen	41 117	1 160

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjerke, Carl Fartein Olsen	50	50,00	Ordinære
Rønning, Silje-Margrethe	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



MANDALLSGATE EIENDOM AS
997 616 952

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	7 188 347	7 288 347
Årsresultat	0	145 754	145 754
Egenkapital 31.12.2024	100 000	7 334 100	7 434 100

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.