



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 618 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEGEN 310 AS
Forretningsadresse: Vognveien
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 801	253 200
Annen driftsinntekt		611 839	
Sum inntekter		632 640	253 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	192 048	61 098
Sum kostnader		192 048	61 098
Driftsresultat		440 591	192 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 750	
Annen renteinntekt		1 661	
Sum finansinntekter		35 411	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		301 001	143 858
Annen rentekostnad		311 739	
Sum finanskostnader		612 740	143 858
Netto finans		-577 329	-143 858
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 738	48 244
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 086	10 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 652	37 631
Årsresultat		-106 652	37 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 652	37 631
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-106 652	37 631
Sum overføringer og disponeringer		-106 652	37 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 533 750	
Sum finansielle anleggsmidler		1 533 750	
Sum anleggsmidler		1 533 750	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		16 594 307	6 651 222
Sum varer		16 594 307	6 651 222
Fordringer			
Andre fordringer			4 465
Sum fordringer			4 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 989	58 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 989	58 547
Sum omløpsmidler		16 796 296	6 714 234
SUM EIENDELER		18 330 046	6 714 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Annen innskutt egenkapital		398 074	398 074
Sum innskutt egenkapital		501 692	501 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		395 132	501 784
Sum opptjent egenkapital		395 132	501 784
Sum egenkapital		896 824	1 003 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		50 039	80 125
Sum avsetninger for forpliktelser		50 039	80 125
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	7 987 944	5 543 858
Øvrig langsiktig gjeld		9 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		17 287 944	5 543 858
Sum langsiktig gjeld		17 337 983	5 623 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 113	
Betalbar skatt	2		28 197
Skyldig offentlige avgifter		125	-1 422
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		95 238	86 775
Sum gjeld		17 433 221	5 710 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 330 046	6 714 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 400805

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 618 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEGEN 310 AS
Forretningsadresse: Vognveien
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 996 618 692
TRONDHEIMSVEGEN 310 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 801	253 200
Annen driftsinntekt		611 839	
Sum inntekter		632 640	253 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	192 048	61 098
Sum kostnader		192 048	61 098
Driftsresultat		440 591	192 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 750	
Annen renteinntekt		1 661	
Sum finansinntekter		35 411	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		301 001	143 858
Annen rentekostnad		311 739	
Sum finanskostnader		612 740	143 858
Netto finans		-577 329	-143 858
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 086	10 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 652	37 631
Årsresultat		-106 652	37 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 652	37 631
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-106 652	37 631
Sum overføringer og disponeringer		-106 652	37 631



Organisasjonsnr: 996 618 692
TRONDHEIMSVEGEN 310 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

1 533 750

Sum finansielle

anleggsmidler

1 533 750

Sum anleggsmidler

1 533 750

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

16 594 307

6 651 222

Sum varer

16 594 307

6 651 222

Fordringer

Andre fordringer

4 465

Sum fordringer

4 465

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

201 989

58 547

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

201 989

58 547

Sum omløpsmidler

16 796 296

6 714 234

SUM EIENDELER

18 330 046

6 714 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

100 000

100 000

Overkurs

3 618

3 618

Annen innskutt egenkapital

398 074

398 074

Sum innskutt egenkapital

501 692

501 692

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

395 132

501 784

Sum opptjent egenkapital

395 132

501 784

Sum egenkapital

896 824

1 003 476



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	50 039	80 125
Sum avsetninger for forpliktelseser	50 039	80 125
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	7 987 944	5 543 858
Øvrig langsiktig gjeld	9 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld	17 287 944	5 543 858
Sum langsiktig gjeld	17 337 983	5 623 983
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 113	
Betalbar skatt 2		28 197
Skyldig offentlige avgifter	125	-1 422
Annen kortsiktig gjeld	60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld	95 238	86 775
Sum gjeld	17 433 221	5 710 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 330 046	6 714 234



Organisasjonsnr: 996 618 692
TRONDHEIMSVEGEN 310 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Trondheimsveien 310 AS

Noter 2022

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende, etter fradrag for avsetning til forventede tap. Det er ikke avsatt for tap pr. 31.12.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen prinsippendringer i 2022.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

1.1 Lønnskostnader består av følgende poster:

Selskapet har ingen ansatte.

1.2 Lønn og andre godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt lønn heller annen godtgjørelse til daglig leder / styremedlemmer.

1.3 Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Trondheimsveien 310 AS

Noter 2022

Note 2 - Aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
O.M. Holding AS	989 163 884	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-136 738
+ Permanente og andre forskjeller	-19
+ Endring i midlertidige forskjeller	64 830
= Inntekt	-71 927

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-30 086
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-30 086
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Trondheimsveien 310 AS

Noter 2022

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-136 738
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-19
= Grunnlag for årets skattekostnad	-136 757
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	64 830
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	71 927
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-30 087
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-30 087
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-30 086

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	72 106	80 118	8 012
+ Gevinst- og tapskonto	227 272	284 090	56 818
Sum	299 378	364 208	64 830
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			64 830

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	72 106	80 118
+ Gevinst- og tapskonto	227 272	284 090
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	71 927	0
= Grunnlag utsatt skatt	227 451	364 208
Utsatt skatt	50 039	80 125



Trondheimsveien 310 AS

Noter 2022

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	0
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	71 927
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	71 927
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	71 927

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-136 738
Skattekostnad	-30 086
Årets resultat	-106 652

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	106 652
Til disposisjon	0

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
Gjeld til konsernselskap (O.M. Holding AS) kr. 5 543 858,-
Gjeld til kredittinstitusjoner (Toten Sparebank) kr. 9 300 000,-

Note 5 - Fortsatt drift

Koronapandemien og uroen i Europa har ikke hatt direkte betydning for årsregnskapet for 2022. Hendelsen kan imidlertid ha hatt betydning for foretakets mulighet for ønsket aktivitet og fortjeneste de neste årene, ettersom selskapets hovedaktivitet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom.

Ettersom selskapet har lave fastekostnader og en oversiktlig økonomi, anses ikke hendelsen i å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen- Ek-Tap	Overkurs- fond	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	899 858	3 618	1 003 476
Årets resultat		-106 652		-106 652
Egenkapital pr. 31.12	100 000	793 206	3 618	896 825

Noter for Trondheimsveien 310 AS

Organisasjonsnr. 996618692



Trondheimsveien 310 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 801	253 200
Annen driftsinntekt		611 839	0
Sum driftsinntekter		632 640	253 200
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	192 048	61 098
Sum driftskostnader		192 048	61 098
DRIFTSRESULTAT		440 591	192 102
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		33 750	0
Annen renteinntekt		1 661	0
Sum finansinntekter		35 411	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		301 001	143 858
Annen rentekostnad		311 739	0
Sum finanskostnader		612 740	143 858
NETTO FINANSPOSTER		(577 329)	(143 858)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(136 738)	48 244
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(30 086)	10 613
ORDINÆRT RESULTAT		(106 652)	37 631
ÅRSRESULTAT		(106 652)	37 631
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(106 652)	37 631
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(106 652)	37 631




Årsregnskap for Trondheimsveien 310 AS

Organisasjonsnr. 996618692



Trondheimsveien 310 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		1 533 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 533 750	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 533 750	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		16 594 307	6 651 222
Fordringer			
Andre fordringer		0	4 465
Sum fordringer		0	4 465
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 989	58 547
SUM OMLØPSMIDLER		16 796 296	6 714 234
SUM EIENDELER		18 330 046	6 714 234
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Annen innskutt egenkapital		398 074	398 074
Sum innskutt egenkapital		501 692	501 692
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	395 132	501 784
Sum opptjent egenkapital		395 132	501 784
SUM EGENKAPITAL		896 825	1 003 476
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		50 039	80 125
Sum avsetning for forpliktelser		50 039	80 125
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 987 944	5 543 858
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 287 944	5 543 858
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 337 983	5 623 983
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 113	0
Betalbar skatt	3	0	28 197
Skyldig offentlige avgifter		125	(1 422)
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 238	86 775
SUM GJELD		17 433 221	5 710 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 330 046	6 714 234
I styret for Trondheimsvegen 310 AS			
Dal, 28.12.2023			
			
Magny Almeli AS	Ole Morten Almeli	Ole Martin Almeli	
Styrets leder	Styremedlem	Styremedlem	
Årsregnskap for Trondheimsveien 310 AS		Organisasjonsnr. 996618692	