Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	821 201 462
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONG OSCARSGATE 11 AS
Forretningsadresse:	Kalfarveien 69A 5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJONS-PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 096 720	1 087 604
Sum inntekter		**1 096 720**	**1 087 604**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 600	128 600
Annen driftskostnad		183 165	200 734
Sum kostnader		**311 765**	**329 334**
Driftsresultat		**784 956**	**758 270**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	64 746	58 148
Sum finansinntekter		**64 746**	**58 148**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	70 722	
Sum finanskostnader		**70 722**	
Netto finans		**-5 976**	**58 148**
Ordinært resultat før skattekostnad		**778 980**	**816 418**
Skattekostnad på resultat	5	178 301	189 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		**600 679**	**626 976**
Årsresultat		**600 679**	**626 976**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**600 679**	**626 976**
Totalresultat		**600 679**	**626 976**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		632 160	671 654
Overført fra annen egenkapital		-31 481	-44 678
Sum overføringer og disponeringer		**600 679**	**626 976**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 045 746	5 174 346
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		**5 045 746**	**5 174 346**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 246 067	1 086 940
Andre langsiktige fordringer	3	196 911	196 911
Sum finansielle anleggsmidler		**1 442 978**	**1 283 851**
Sum anleggsmidler		**6 488 725**	**6 458 198**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 392	
Andre kortsiktige fordringer	4	65 321	6 580
Sum fordringer		**125 713**	**6 580**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 085	1 157 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**552 085**	**1 157 552**
Sum omløpsmidler		**677 798**	**1 164 132**
SUM EIENDELER		**7 166 523**	**7 622 330**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	137 000	137 000
Overkurs		64 000	64 000
Annen innskutt egenkapital		5 237 737	5 237 737
Sum innskutt egenkapital		**5 438 737**	**5 438 737**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		714 559	746 040
Sum opptjent egenkapital		**714 559**	**746 040**
Sum egenkapital	7	**6 153 296**	**6 184 777**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		477 892
Sum annen langsiktig gjeld			**477 892**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**477 892**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 127	15 188
Betalbar skatt	5		1
Skyldig offentlige avgifter			942
Kortsiktig konserngjeld	4	810 462	861 096
Annen kortsiktig gjeld	4	168 638	82 434
Sum kortsiktig gjeld		**1 013 227**	**959 661**
Sum gjeld		**1 013 227**	**1 437 553**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 166 523**	**7 622 330**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 691073

Enheten

Organisasjonsnummer:	821 201 462
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONG OSCARSGATE 11 AS
Forretningsadresse:	Kalfarveien 69A 5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJONS-PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 821 201 462
KONG OSCARSGATE 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 096 720	1 087 604
Sum inntekter		**1 096 720**	**1 087 604**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 600	128 600
Annen driftskostnad		183 165	200 734
Sum kostnader		**311 765**	**329 334**
Driftsresultat		**784 956**	**758 270**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	64 746	58 148
Sum finansinntekter		**64 746**	**58 148**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	70 722	
Sum finanskostnader		**70 722**	
Netto finans		**-5 976**	**58 148**
Ordinært resultat før skattekostnad		**778 980**	**816 418**
Skattekostnad på resultat	5	178 301	189 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		**600 679**	**626 976**
Årsresultat		**600 679**	**626 976**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**600 679**	**626 976**
Totalresultat		**600 679**	**626 976**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		632 160	671 654
Overført fra annen egenkapital		-31 481	-44 678
Sum overføringer og disponeringer		**600 679**	**626 976**

Organisasjonsnr: 821 201 462
KONG OSCARSGATE 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 045 746	5 174 346
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		**5 045 746**	**5 174 346**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 246 067	1 086 940
Andre langsiktige fordringer	3	196 911	196 911
Sum finansielle anleggsmidler		**1 442 978**	**1 283 851**
Sum anleggsmidler		**6 488 725**	**6 458 198**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 392	
Andre kortsiktige fordringer	4	65 321	6 580
Sum fordringer		**125 713**	**6 580**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		552 085	1 157 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**552 085**	**1 157 552**
Sum omløpsmidler		**677 798**	**1 164 132**
SUM EIENDELER		**7 166 523**	**7 622 330**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	137 000	137 000
Overkurs		64 000	64 000

Annen innskutt egenkapital		5 237 737	5 237 737
Sum innskutt egenkapital		**5 438 737**	**5 438 737**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		714 559	746 040
Sum opptjent egenkapital		**714 559**	**746 040**
Sum egenkapital	**7**	**6 153 296**	**6 184 777**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		477 892
Sum annen langsiktig gjeld			**477 892**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**477 892**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 127	15 188
Betalbar skatt	5		1
Skyldig offentlige avgifter			942
Kortsiktig konserngjeld	4	810 462	861 096
Annen kortsiktig gjeld	4	168 638	82 434
Sum kortsiktig gjeld		**1 013 227**	**959 661**
Sum gjeld		**1 013 227**	**1 437 553**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 166 523**	**7 622 330**

Organisasjonsnr: 821 201 462
KONG OSCARSGATE 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Kong Osarsgate 11 AS

Årsregnskap 2022

REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i Kong Oscarsgate 11 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kong Oscarsgate 11 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Bergen, 31. juli 2023
Revisjons – Partner AS

Irene Terkelsen
statsautorisert revisor

Revisjons-Partner AS • Lars Hilles gate 19 • 5008 Bergen
Telefon: 90 64 16 49 • E-post: post@revisjonspartner.com • WEB: www.revisjonspartner.com
Org.nr.: 990 051 461 MVA • Medlem av Den norske Revisorforening

Resultatregnskap

Kong Oscarsgate 11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 096 720	1 087 604
Sum driftsinntekter		**1 096 720**	**1 087 604**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 600	128 600
Annen driftskostnad		183 165	200 734
Sum driftskostnader		**311 765**	**329 334**
Driftsresultat		**784 956**	**758 270**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	64 746	58 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	70 722	0
Resultat av finansposter		**-5 976**	**58 148**
Resultat før skattekostnad		778 980	816 418
Skattekostnad på resultat	5	178 301	189 442
Resultat		**600 679**	**626 976**
Årsresultat		**600 679**	**626 976**
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		632 160	671 654
Overført fra annen egenkapital		31 481	44 678
Sum overføringer		**600 679**	**626 976**

Balanse

Kong Oscarsgate 11 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 045 746	5 174 346
Sum varige driftsmidler		**5 045 746**	**5 174 346**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 246 067	1 086 940
Andre langsiktige fordringer	3	196 911	196 911
Sum finansielle anleggsmidler		**1 442 978**	**1 283 851**
Sum anleggsmidler		**6 488 725**	**6 458 198**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		60 392	0
Andre kortsiktige fordringer	4	65 321	6 580
Sum fordringer		**125 713**	**6 580**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 085	1 157 552
Sum omløpsmidler		**677 798**	**1 164 132**
Sum eiendeler		**7 166 523**	**7 622 330**

BankID Signing
Martin Wamraa Sælensminde
2023-07-31

BankID Signing
Carl Marius Vårdal Egge
2023-07-31

Balanse

Kong Oscarsgate 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	137 000	137 000
Overkurs		64 000	64 000
Annen innskutt egenkapital		5 237 737	5 237 737
Sum innskutt egenkapital		**5 438 737**	**5 438 737**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		714 559	746 040
Sum opptjent egenkapital		**714 559**	**746 040**
Sum egenkapital	7	**6 153 296**	**6 184 777**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig konserngjeld	4	0	477 892
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**477 892**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 127	15 188
Betalbar skatt	5	0	1
Skyldig offentlige avgifter		0	942
Konserngjeld	4	810 462	861 096
Annen kortsiktig gjeld	4	168 638	82 434
Sum kortsiktig gjeld		**1 013 227**	**959 661**
Sum gjeld		**1 013 227**	**1 437 553**
Sum egenkapital og gjeld		**7 166 523**	**7 622 330**

Styret i Kong Oscarsgate 11 AS

Martin Wamraa Sælensminde
styreleder

Carl Marius Vårdal Egge
styremedlem

Kong Oscarsgate 11 AS

Noter til regnskap 2022

Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Skatt
Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kong Oscarsgate 11 AS

Noter til regnskap 2022

Note 1 – Varige driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	5 438 736	199 310	5 638 046
Tilgang i året	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 438 736	199 310	5 638 046
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	507 200	85 100	592 300
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0	0
Bokført verdi pr 31.12	**4 931 536**	**114 210**	**5 045 746**
Årets avskrivninger	108 700	19 900	128 600
Prosentsats for ordinære avskrivninger	2 %	10 %	

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Note 3 – Fordringer

Selskapet har totalt fordringer på kr. 1.246.067 som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke funnet nødvendig med nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 4 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har lån til selskap i samme konsern på kr. 1.246.067.
Det er beregnet renter av langsiktig lån til selskap i samme konsern i 2022.

Selskapet har kortsiktig lån til selskap i samme konsern på kr. 58.314.
Det er ikke beregnet renter av langsiktig lån til selskap i samme konsern i 2022.

Selskapet har kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern på kr 818.669.
Det er ikke beregnet renter av langsiktig lån til selskap i samme konsern i 2022.

Kong Oscarsgate 11 AS

Noter til regnskap 2022

Note 5 – Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2022
Betalbar skatt	178 301
Skatt avgitt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostad ordinært resultat	178 301

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	778 980
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	31 478
Årets skattegrunnlag før avgitt konsernbidrag	810 458
Avgitt konsernbidrag	-810 458
Årets skattegrunnlag etter avgitt konsernbidrag	0
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12	01.01
Anleggsmidler	-109 543	-62 615
Omløpsmidler	-22 180	-37 630
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-131 723	-100 245
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	-28 979	-22 054

Utsatt skattefordel er ikke bokført pr. 31.12.22.

Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	2 844 000	0,0482	137 000
Sum	2 844 000		137 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Calmar Eiendom 1 AS	2 844 000	2 844 000	100,0 %	100,0 %
Sum	**2 844 000**	2 844 000	100,0 %	100,0 %

Kong Oscarsgate 11 AS

Noter til regnskap 2022

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	**137 000**	**64 000**	**5 237 737**	**746 041**	**6 184 777**
Årets endring i egenkapital					
Avgitt konsernbidrag etter skatt				-632 160	-632 160
Årets resultat				600 679	600 679
Egenkapital 31.12.2022	**137 000**	**64 000**	**5 237 737**	**714 560**	**6 153 296**