



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 494 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J KARLSEN GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Tulipanvegen 6  
2864 FALL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON & RÅDGIVNING ØST AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 957494013

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekter   |      | 73 179 873        | 68 267 454        |
| Andre driftsinntekter  |      | 365 185           | 405 398           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>73 545 058</b> | <b>68 672 852</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 33 587 856        | 32 357 689        |
| Beholdningsendring varer under tilvirkning                                 |      | 878 000           | -784 000          |
| Lønnskostnader   | 2    | 19 800 062        | 19 185 526        |
| Avskrivning varige driftsmidler  | 5    | 3 917 804         | 4 543 699         |
| Andre driftskostnader  | 2    | 9 874 184         | 10 751 068        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>68 057 905</b> | <b>66 053 982</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>5 487 153</b>  | <b>2 618 870</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 1 740             | 3 192             |
| Andre finansinntekter  |      | 1 505 120         | 3 136 852         |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>1 506 860</b>  | <b>3 140 043</b>  |
| Annen rentekostnad   |      | 368 205           | 524 277           |
| Andre finanskostnader  |      | 1 402 230         | 1 662 051         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>1 770 435</b>  | <b>2 186 328</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-263 575</b>   | <b>953 715</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>5 223 578</b>  | <b>3 572 585</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 6    | 1 149 187         | 785 969           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Totalresultat</b>                     |             | <b>4 074 391</b> | <b>2 786 616</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                  |
| Konsernbidrag                            |             | 4 929 058        | 3 000 000        |
| Udekket tap                              |             | -854 667         | -213 384         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>4 074 391</b> | <b>2 786 616</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note   | 2020              | 2019              |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |        |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |        |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |        |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6      | 814 226           | 681 474           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |        | <b>814 226</b>    | <b>681 474</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |        |                   |                   |
| Tomter og bygninger                            |        | 6 846 033         | 7 939 109         |
| Maskiner og anlegg                             |        | 4 814 426         | 5 688 698         |
| Transportmidler                                |        | 721 800           | 945 000           |
| Inventar og utstyr                             |        | 6 222 960         | 6 969 119         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5      | <b>18 605 219</b> | <b>21 541 926</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |        |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 8      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 13     | 6 960 775         | 6 960 775         |
| Investering i aksjer og andeler                |        | 143 954           | 143 954           |
| Langsiktige fordringer                         | 11     |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |        | <b>7 104 729</b>  | <b>7 104 729</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |        | <b>26 524 174</b> | <b>29 328 129</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |        |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |        |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | 12, 12 | <b>22 444 100</b> | <b>22 758 000</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |        |                   |                   |
| Kundefordringer                                |        | 14 406 287        | 15 287 634        |
| Andre fordringer                               |        | 2 534 449         | 1 143 610         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |        | <b>16 940 736</b> | <b>16 431 244</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |        |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter                      | 7      | 4 582 121         | 2 354 008         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |        | <b>4 582 121</b>  | <b>2 354 008</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |        | <b>32 744 906</b> | <b>30 164 252</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020              | 2019              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>59 269 080</b> | <b>59 492 381</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital, 990 á kr 1 000          | 4    | 990 000           | 990 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>990 000</b>    | <b>990 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 8 315 940         | 9 170 607         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>8 315 940</b>  | <b>9 170 607</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 3    | <b>9 305 940</b>  | <b>10 160 607</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Pensjonsforpliktelser                 | 2    |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 6    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 9    | 8 773 588         | 12 379 217        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>8 773 588</b>  | <b>12 379 217</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>8 773 588</b>  | <b>12 379 217</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 15 343 727        | 14 140 325        |
| Betalbar skatt                        | 6    |                   | 952 723           |
| Skyldige offentlige avgifter          |      | 17 679 938        | 16 563 750        |
| Utbytte                               |      | 384 000           | 3 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 7 781 888         | 2 295 758         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>41 189 553</b> | <b>36 952 556</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>49 963 140</b> | <b>49 331 774</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>59 269 080</b> | <b>59 492 381</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 494 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J KARLSEN GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Tulipanvegen 6  
2864 FALL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON & RÅDGIVNING ØST AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 957 494 013  
J KARLSEN GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |             |                   |                   |
| Salgsinntekter   |             | 73 179 873        | 68 267 454        |
| Andre driftsinntekter  |             | 365 185           | 405 398           |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>73 545 058</b> | <b>68 672 852</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |             | 33 587 856        | 32 357 689        |
| Beholdningsendring varer under tilvirkning                                 |             | 878 000           | -784 000          |
| Lønnskostnader   | 2           | 19 800 062        | 19 185 526        |
| Avskrivning varige driftsmidler  | 5           | 3 917 804         | 4 543 699         |
| Andre driftskostnader  | 2           | 9 874 184         | 10 751 068        |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>68 057 905</b> | <b>66 053 982</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>5 487 153</b>  | <b>2 618 870</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |             | 1 740             | 3 192             |
| Andre finansinntekter  |             | 1 505 120         | 3 136 852         |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |             | <b>1 506 860</b>  | <b>3 140 043</b>  |
| Annen rentekostnad   |             | 368 205           | 524 277           |
| Andre finanskostnader  |             | 1 402 230         | 1 662 051         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |             | <b>1 770 435</b>  | <b>2 186 328</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-263 575</b>   | <b>953 715</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |             |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 6           | 1 149 187         | 785 969           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |             | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |             | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |             | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |             |                   |                   |
| Konsernbidrag  |             | 4 929 058         | 3 000 000         |



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Udekket tap                                  | -854 667         | -213 384         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b> | <b>4 074 391</b> | <b>2 786 616</b> |



Organisasjonsnr: 957 494 013  
J KARLSEN GARTNERI AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note   | 2020              | 2019              |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |        |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |        |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |        |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6      | 814 226           | 681 474           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |        | <b>814 226</b>    | <b>681 474</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |        |                   |                   |
| Tomter og bygninger                            |        | 6 846 033         | 7 939 109         |
| Maskiner og anlegg                             |        | 4 814 426         | 5 688 698         |
| Transportmidler                                |        | 721 800           | 945 000           |
| Inventar og utstyr                             |        | 6 222 960         | 6 969 119         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5      | <b>18 605 219</b> | <b>21 541 926</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |        |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 8      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 13     | 6 960 775         | 6 960 775         |
| Investering i aksjer og andeler                |        | 143 954           | 143 954           |
| Langsiktige fordringer                         | 11     |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |        | <b>7 104 729</b>  | <b>7 104 729</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |        | <b>26 524 174</b> | <b>29 328 129</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |        |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |        |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | 12, 12 | <b>22 444 100</b> | <b>22 758 000</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |        |                   |                   |
| Kundefordringer                                |        | 14 406 287        | 15 287 634        |
| Andre fordringer                               |        | 2 534 449         | 1 143 610         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |        | <b>16 940 736</b> | <b>16 431 244</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |        |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter                      | 7      | 4 582 121         | 2 354 008         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |        | <b>4 582 121</b>  | <b>2 354 008</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |        | <b>32 744 906</b> | <b>30 164 252</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |        | <b>59 269 080</b> | <b>59 492 381</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital, 990 á kr            |          |                   |                   |
| 1 000                             | 4        | 990 000           | 990 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>990 000</b>    | <b>990 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 8 315 940         | 9 170 607         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>8 315 940</b>  | <b>9 170 607</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>9 305 940</b>  | <b>10 160 607</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Pensjonsforpliktelser             | 2        |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 6        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 9        | 8 773 588         | 12 379 217        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>8 773 588</b>  | <b>12 379 217</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>8 773 588</b>  | <b>12 379 217</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 15 343 727        | 14 140 325        |
| Betalbar skatt                    | 6        |                   | 952 723           |
| Skyldige offentlige               |          |                   |                   |
| avgifter                          |          | 17 679 938        | 16 563 750        |
| Utbytte                           |          | 384 000           | 3 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 7 781 888         | 2 295 758         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>41 189 553</b> | <b>36 952 556</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>49 963 140</b> | <b>49 331 774</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>59 269 080</b> | <b>59 492 381</b> |



Organisasjonsnr: 957 494 013  
J KARLSEN GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 990.00             | 1000.00          | 990000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Progar Holding AS            | 895.00        | 90.40%           | Ordinære aksjer    |
| JAROMA LESZEK                | 95.00         | 9.60%            | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |  |
|------------|-------------------|----------------------|--|
|            | 990.00            | 100.00%              |  |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                | 985790.00   |                     | 77988.00             |

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
28.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**J Karlsen Gartneri AS**  
**RESULTATREGNSKAP FOR 2020**

Legally signed by  
Jørgen Karlsen  
23.03.2021

Legally signed by  
Ingunn Marie Søvik  
23.03.2021

Legally signed by  
Sigvald Nyberg Karlsen  
23.03.2021

|  | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>         |      |                   |                   |
| Salgsinntekter                             |      | 73 179 873        | 68 267 454        |
| Andre driftsinntekter                      |      | 365 185           | 405 398           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>73 545 058</b> | <b>68 672 852</b> |
| Beholdningsendring varer under tilvirkning |      | 878 000           | -784 000          |
| Varekostnader                              |      | 33 587 856        | 32 357 689        |
| Lønnskostnader                             | 2    | 19 800 062        | 19 185 526        |
| Avskrivning varige driftsmidler            | 5    | 3 917 804         | 4 543 699         |
| Andre driftskostnader                      | 2    | 9 874 184         | 10 751 068        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>68 057 905</b> | <b>66 053 982</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      | <b>5 487 153</b>  | <b>2 618 870</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                   |                   |
| Renteinntekter                             |      | 1 740             | 3 192             |
| Andre finansinntekter                      |      | 1 505 120         | 3 136 852         |
| Rentekostnader                             |      | -368 205          | -524 277          |
| Andre finanskostnader                      |      | -1 402 230        | -1 662 051        |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>-263 575</b>   | <b>953 715</b>    |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b> |      | <b>5 223 578</b>  | <b>3 572 585</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6    | -1 149 187        | -785 969          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                   |      | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |      | <b>4 074 391</b>  | <b>2 786 616</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                        |      |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                         |      | -384 000          | -3 000 000        |
| Avsatt til konsernbidrag                   |      | -4 545 058        | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital             |      | 854 667           | 213 384           |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                    |      | <b>-4 074 391</b> | <b>-2 786 616</b> |

Org.nr: 957 494 013



|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>J Karlsen Gartneri AS</b>         |
| <b>BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020</b> |

|                                      | Note     | 2020              | 2019              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |          |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                  | 6        | 814 226           | 681 474           |
| <b>Sum immatrielle eiendeler</b>     |          | <b>814 226</b>    | <b>681 474</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |          |                   |                   |
| Tomter og bygninger                  |          | 6 846 033         | 7 939 109         |
| Maskiner og anlegg                   |          | 4 814 426         | 5 688 698         |
| Transportmidler                      |          | 721 800           | 945 000           |
| Inventar og utstyr                   |          | 6 222 960         | 6 969 119         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>5</b> | <b>18 605 219</b> | <b>21 541 926</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 13       | 6 960 775         | 6 960 775         |
| Investering i aksjer og andeler      |          | 143 954           | 143 954           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>7 104 729</b>  | <b>7 104 729</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |          | <b>26 524 174</b> | <b>29 328 129</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                         |          |                   |                   |
| Varer under tilvirkning              | 12       | 9 545 000         | 10 423 000        |
| Varebeholdning                       | 12       | 1 677 050         | 956 000           |
| <b>Sum varer</b>                     |          | <b>11 222 050</b> | <b>11 379 000</b> |
| <b>Fordringer</b>                    |          |                   |                   |
| Kundefordringer                      |          | 14 406 287        | 15 287 634        |
| Andre fordringer                     |          | 2 534 449         | 1 143 610         |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>16 940 736</b> | <b>16 431 244</b> |
| <b>Betalingsmidler</b>               |          |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter            | 7        | 4 582 121         | 2 354 008         |
| <b>Sum betalingsmidler</b>           |          | <b>4 582 121</b>  | <b>2 354 008</b>  |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |          | <b>32 744 906</b> | <b>30 164 252</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |          | <b>59 269 080</b> | <b>59 492 381</b> |

Org.nr: 957 494 013



|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>J Karlsen Gartneri AS</b>         |
| <b>BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020</b> |

|                                   | Note     | 2020              | 2019              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |          |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital, 990 á kr 1 000      | 4        | 990 000           | 990 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>990 000</b>    | <b>990 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 8 315 940         | 9 170 607         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>8 315 940</b>  | <b>9 170 607</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            | <b>3</b> | <b>9 305 940</b>  | <b>10 160 607</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 9        | 8 773 588         | 12 379 217        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>8 773 588</b>  | <b>12 379 217</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 15 343 727        | 14 140 325        |
| Betalbar skatt                    | 6        | 0                 | 952 723           |
| Skyldige offentlige avgifter      |          | 17 679 938        | 16 563 750        |
| Utbytte                           |          | 384 000           | 3 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 7 781 888         | 2 295 758         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>41 189 553</b> | <b>36 952 556</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                  |          | <b>49 963 140</b> | <b>49 331 774</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>59 269 080</b> | <b>59 492 381</b> |

Fall  
Styret i J Karlsen Gartneri AS

\_\_\_\_\_  
Jørgen Karlsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigvald Nyberg Karlsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingunn Marie Søvik  
styremedlem

Org.nr: 957 494 013



## J. Karlsen Gartneri AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1- REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Org.nr: 957 494 013



**J. Karlsen Gartneri AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 2- ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE, M.V.**

|                           | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger                 | 17 496 323        | 16 962 270        |
| Pensjonskostnader         | 247 853           | 318 539           |
| Folketrygdavgift          | 1 768 828         | 1 863 989         |
| Andre personalkostnader   | 287 058           | 40 727            |
| <b>Sum lønnskostnader</b> | <b>19 800 062</b> | <b>19 185 525</b> |

Gjennomsnittlig antall ansatte 28 28

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>Godtgjørelser i 2020 til:</b> | daglig leder |
| Lønn                             | 985790       |
| Annen godtgjørelse               | 77988        |

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har videre en innskuddsbasert pensjonsordning. Kostnaden er lik premien.

**Godtgjørelse til revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 68 575,-.  
I tillegg kommer andre tjenester med kr 13 500,-

**NOTE 3- EGENKAPITAL**

|                                | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen EK</b>  | <b>Sum</b>       |
|--------------------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital pr 31.12.19        | 990 000             | 9 170 607        | 10 160 607       |
| Årets resultat                 |                     | 4 074 391        | 4 074 391        |
| Avsatt utbytte                 |                     | -384 000         | -384 000         |
| Avsatt konsernbidrag           |                     | -4 545 058       | -4 545 058       |
| <b>Egenkapital pr 31.12.20</b> | <b>990 000</b>      | <b>8 315 940</b> | <b>9 305 940</b> |

Org.nr: 957 494 013



## J. Karlsen Gartneri AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 4- ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, MV.

| Selskapets aksjonærer er: |            | Eierandel | Verv/funksjon |
|---------------------------|------------|-----------|---------------|
| Progar Holding AS         | 895 aksjer | 90,4%     |               |
| Leszek Jaroma             | 95 aksjer  | 9,6%      |               |

#### NOTE 5- VARIGE DRIFTSMIDLER

|                            | Bygninger  | Maskiner/Anleg | Transportmidler/Inventar | Sum         |
|----------------------------|------------|----------------|--------------------------|-------------|
| Ansk.kost 01.01            | 49 346 084 | 42 478 455     | 10 929 481               | 102 754 020 |
| Tilgang                    | 696 360    | 284 736        | 0                        | 981 096     |
| Avgang                     | 0          | 0              | 0                        | 0           |
| Ansk.kost 31.12            | 50 042 444 | 42 763 191     | 10 929 481               | 103 735 116 |
| Akk.avskr 31.12            | 43 196 411 | 37 948 765     | 3 984 721                | 85 129 897  |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 6 846 033  | 4 814 426      | 6 944 760                | 18 605 219  |
| Årets avskrivninger        | 1 672 900  | 1 917 304      | 327 600                  | 3 917 804   |
| Avskrivningstid            | 15-40 år   | 10-15 år       | 3-10 år                  |             |

#### NOTE 6- SKATTEKOSTNAD

##### Årets skattekostnad består av:

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Endring utsatt skatt       | -132 752         |
| Skatt på konsernbidrag     | 1 281 939        |
| <b>Netto skattekostnad</b> | <b>1 149 187</b> |

| Utsatt skatt                                 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | Endring |
|--|------------|------------|---------|
| Netto grunnlag                               | -3 097 608 | -3 701 027 | 603 419 |
| Utsatt skatt (skattefordel) 22% (fjorår 22%) | -681 474   | -814 226   | 132 752 |

#### NOTE 7- BUNDNE MIDLER

I bankinnskudd inngår skattetreks midler med kr 1 260 655,-.

Org.nr: 957 494 013



**J. Karlsen Gartneri AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 8- PANTSTILLELSER**

Av selskapets gjeld er kr 8 773 588,- sikret ved pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kundefordringer | 14 406 287        |
| Varebeholdning  | 11 222 050        |
| Driftsmidler    | 18 605 219        |
| <b>Sum</b>      | <b>44 233 556</b> |

**NOTE 9- LANGSIKTIG GJELD**

Av selskapets gjeld forfaller kr 0,- senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

**NOTE 10- LANGSIKTIGE FORDRINGER**

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Forskudd leasing klassifiseres som langsiktig fordring.

**NOTE 11- VAREBEHOLDNING**

- Råvarer er vurdert til innkjøpspris kr 965 050,-.
- Planter under oppvekst er vurdert til gjennomsnittlig foredlingsverdi, totalt kr 9 545 000,-.
- Øvrige varer er vurdert til innkjøpspris kr 712 000,-.

**NOTE 12- GEOGRAFISK MARKED**

Virksomhetens kunder er i all hovedsak grossister på det sentrale østlandsområdet.

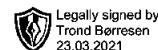
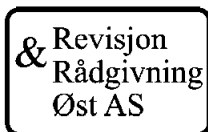
**NOTE 13- MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN**

J. Karlsen Gartneri AS har en fordring på morselskapet Progar Holding AS på kr 6 960 774,- pr 31.12.2020.

**Garantier eller andre sikkerhetsstillelser**

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Org.nr: 957 494 013



Til generalforsamlingen i J Karlsen Gartneri AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert J Karlsen Gartneri AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 074 391. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

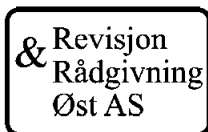
#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik

Trond Børresen  
Statsautorisert revisor  
Elektronisk signert