



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 117 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTHOTEL BODØ AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 614 064	6 016 174
Sum inntekter		29 614 064	6 016 174
Kostnader			
Varekostnad		1 596 742	549 320
Lønnskostnad	2, 3	8 799 839	3 297 643
Ordinære avskrivninger	4	256 000	111 205
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	20 303 252	5 074 831
Sum kostnader		30 955 832	9 032 998
Driftsresultat		-1 341 769	-3 016 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 321	4 084
Sum finansinntekter		100 321	4 084
Annen rentekostnad		240 408	106 902
Sum finanskostnader		240 408	106 902
Netto finans		-140 087	-102 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481 856	-3 119 642
Skattekostnad på resultat		-325 634	-686 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 156 222	-2 433 320
Årsresultat	5	-1 156 222	-2 433 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 156 222	-2 433 320
Totalresultat		-1 156 222	-2 433 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		316 315	
Sum immaterielle eiendeler		316 315	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	744 200	1 000 200
Sum varige driftsmidler	4	744 200	1 000 200
Sum anleggsmidler		1 060 515	1 000 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		63 040	73 786
Fordringer			
Kundefordringer		262 471	226 626
Andre kortsiktige fordringer		547 891	4 611 299
Konsernfordringer		3 820 337	7 002 816
Sum fordringer		4 630 699	11 840 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 762	210 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 762	210 875
Sum omløpsmidler		4 914 500	12 125 401
SUM EIENDELER		5 975 015	13 125 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		1 476 819	1 754 997
Sum innskutt egenkapital		1 506 819	1 784 997
Sum egenkapital	5	1 506 819	1 784 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			43 717
Sum avsetninger for forpliktelser			43 717
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		587 726	
Sum annen langsiktig gjeld		587 726	
Sum langsiktig gjeld		587 726	43 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900 745	501 747
Skyldig offentlige avgifter		368 354	309 132
Kortsiktig konserngjeld		181 468	9 552 621
Annen kortsiktig gjeld		2 429 903	933 388
Sum kortsiktig gjeld		3 880 470	11 296 887
Sum gjeld		4 468 196	11 340 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 975 015	13 125 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536195

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 117 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTHOTEL BODØ AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 923 117 687
SMARTHOTEL BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 614 064	6 016 174
Sum inntekter		29 614 064	6 016 174
Kostnader			
Varekostnad		1 596 742	549 320
Lønnskostnad	2, 3	8 799 839	3 297 643
Ordinære avskrivninger	4	256 000	111 205
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	20 303 252	5 074 831
Sum kostnader		30 955 832	9 032 998
Driftsresultat		-1 341 769	-3 016 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 321	4 084
Sum finansinntekter		100 321	4 084
Annen rentekostnad		240 408	106 902
Sum finanskostnader		240 408	106 902
Netto finans		-140 087	-102 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481 856	-3 119 642
Skattekostnad på resultat		-325 634	-686 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 156 222	-2 433 320
Årsresultat	5	-1 156 222	-2 433 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 156 222	-2 433 320
Totalresultat		-1 156 222	-2 433 320



Organisasjonsnr: 923 117 687
SMARTHOTEL BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 316 315
Sum immaterielle eiendeler 316 315

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 4 744 200 1 000 200
Sum varige driftsmidler 4 744 200 1 000 200

Sum anleggsmidler 1 060 515 1 000 200

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 63 040 73 786

Fordringer

Kundefordringer 262 471 226 626
Andre kortsiktige
fordringer 547 891 4 611 299
Konsernfordringer 3 820 337 7 002 816
Sum fordringer 4 630 699 11 840 740

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 220 762 210 875
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 220 762 210 875

Sum omløpsmidler 4 914 500 12 125 401

SUM EIENDELER 5 975 015 13 125 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 1 476 819 1 754 997
Sum innskutt egenkapital 1 506 819 1 784 997

Sum egenkapital 5 1 506 819 1 784 997

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		43 717
Sum avsetninger for forpliktelser		43 717
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	587 726	
Sum annen langsiktig gjeld	587 726	
Sum langsiktig gjeld	587 726	43 717
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	900 745	501 747
Skyldig offentlige avgifter	368 354	309 132
Kortsiktig konserngjeld	181 468	9 552 621
Annen kortsiktig gjeld	2 429 903	933 388
Sum kortsiktig gjeld	3 880 470	11 296 887
Sum gjeld	4 468 196	11 340 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 975 015	13 125 601



Organisasjonsnr: 923 117 687
SMARTHOTEL BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Smarthotel Bodø AS

Org.nr 923 117 687



Resultatregnskap Smarthotel Bodø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		29 614 064	6 016 174
Sum driftsinntekter		29 614 064	6 016 174
Varekostnad		1 596 742	549 320
Lønnskostnad	2	8 799 839	3 297 643
Ordinære avskrivninger	3	256 000	111 205
Annen driftskostnad		20 303 252	5 074 831
Sum driftskostnader		30 955 832	9 032 998
Driftsresultat		-1 341 769	-3 016 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 321	4 084
Annen rentekostnad		240 408	106 902
Resultat av finansposter		-140 087	-102 818
Resultat før skattekostnad		-1 481 856	-3 119 642
Skattekostnad på resultat		-325 634	-686 322
Årsresultat	4	-1 156 222	-2 433 320



Balanse Smarthotel Bodø AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		316 315	0
Sum immaterielle eiendeler		316 315	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	744 200	1 000 200
Sum varige driftsmidler	3	744 200	1 000 200
Sum anleggsmidler		1 060 515	1 000 200
Omløpsmidler			
Varelager		63 040	73 786
Fordringer			
Kundefordringer		262 471	226 626
Kortsiktig konsernfordring		3 820 337	7 002 816
Andre kortsiktige fordringer		547 891	4 611 299
Sum fordringer		4 630 699	11 840 740
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 762	210 875
Sum omløpsmidler		4 914 500	12 125 401
Sum eiendeler		5 975 015	13 125 601



Balanse

Smarthotel Bodø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 476 819	1 754 997
Sum innskutt egenkapital		1 506 819	1 784 997
Sum egenkapital	4	1 506 819	1 784 997
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	43 717
Sum avsetning for forpliktelser		0	43 717
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		587 726	0
Sum annen langsiktig gjeld		587 726	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900 745	501 747
Kortsiktig konserngjeld		181 468	9 552 621
Skyldig offentlige avgifter		368 354	309 132
Annen kortsiktig gjeld		2 429 903	933 388
Sum kortsiktig gjeld		3 880 470	11 296 887
Sum gjeld		4 468 196	11 340 604
Sum egenkapital og gjeld		5 975 015	13 125 601

Tananger, 29.05.2024

Kjell Rommetvedt
Styreleder/daglig leder

Arne Incononato
styremedlem

Rolf Smedvig Hodne
styremedlem



Noter 2023 Smarthotel Bodø AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	16	5

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 111 405	1 111 405
Anskaffelseskost 31.12.23	1 111 405	1 111 405
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	367 205	367 205
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	367 205	367 205
Bokført verdi 31.12.23	744 200	744 200
Årets ordinære avskrivninger	256 000	256 000
Økonomisk levetid	3-5 år	



Noter 2023 Smarthotel Bodø AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	30 000	1 754 997	0	1 784 997
Mottatt konsernbidrag	0	1 000 000	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	-121 956	0	-121 956
Årets resultat		-1 156 222	0	-1 156 222
Egenkapital 31.12	30 000	1 476 819	0	1 506 819



Til generalforsamlingen i
Smarthotel Bodø AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smarthotel Bodø AS som viser et underskudd på kr 1 156 222. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 29. mai 2024

Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavenes, Eivind

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2391331

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-30 11:58:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EBJDC-YZN76-UWP7W-N2N5V-DTGY1F84HG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>