



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 188 690
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	E. HELGESEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Jakob Vingsands veg 41 7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 412	566 438
Sum inntekter		780 412	566 438
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 215	28 143
Annen driftskostnad	1	109 418	67 245
Sum kostnader		151 633	95 388
Driftsresultat		628 779	471 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 399 998
Sum finansinntekter		63	1 399 998
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		9 087 283	
Annen rentekostnad		179 264	25 255
Annen finanskostnad		2 410	8 049
Sum finanskostnader		9 268 957	33 304
Netto finans		-9 268 894	1 366 694
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 640 115	1 837 744
Skattekostnad på resultat	2	58 641	95 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 698 756	1 741 987
Årsresultat		-8 698 756	1 741 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 698 756	1 741 987
Totalresultat		-8 698 756	1 741 987
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	3		1 300 000
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		441 987
Overført fra annen egenkapital	3	-8 698 756	
Sum overføringer og disponeringer		-8 698 756	1 741 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 773 932	3 816 147
Sum varige driftsmidler		3 773 932	3 816 147
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 919 358	12 244 597
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 121 679	19 173 345
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		23 541 037	31 417 942
Sum anleggsmidler		27 314 969	35 234 089
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 031 574	3 294 732
Sum investeringer		3 031 574	3 294 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 073 161	2 996 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 073 161	2 996 694
Sum omløpsmidler		5 104 735	6 291 426
SUM EIENDELER		32 419 704	41 525 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	3 161 000	3 161 000
Overkurs	3	1 316 572	1 316 572
Sum innskutt egenkapital		4 477 572	4 477 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 749 705	31 448 460
Sum opptjent egenkapital		22 749 705	31 448 460
Sum egenkapital		27 227 277	35 926 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 118 983	4 199 422
Sum annen langsiktig gjeld		4 118 983	4 199 422
Sum langsiktig gjeld		4 118 983	4 199 422
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	58 641	95 758
Utbytte	3		1 300 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 014 803	4 303
Sum kortsiktig gjeld		1 073 444	1 400 061
Sum gjeld		5 192 427	5 599 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 419 704	41 525 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644854

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 188 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. HELGESEN INVEST AS
Forretningsadresse: Jakob Vingsands veg 41
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 989 188 690
E. HELGESEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 412	566 438
Sum inntekter		780 412	566 438
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 215	28 143
Annen driftskostnad	1	109 418	67 245
Sum kostnader		151 633	95 388
Driftsresultat		628 779	471 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 399 998
Sum finansinntekter		63	1 399 998
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		9 087 283	
Annen rentekostnad		179 264	25 255
Annen finanskostnad		2 410	8 049
Sum finanskostnader		9 268 957	33 304
Netto finans		-9 268 894	1 366 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	58 641	95 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 698 756	1 741 987
Årsresultat		-8 698 756	1 741 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 698 756	1 741 987
Totalresultat		-8 698 756	1 741 987
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		1 300 000
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		



Avsatt til annen egenkapital	3		441 987
Overført fra annen egenkapital	3	-8 698 756	
Sum overføringer og disponeringer		-8 698 756	1 741 987



Organisasjonsnr: 989 188 690
E. HELGESEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 773 932	3 816 147
Sum varige driftsmidler		3 773 932	3 816 147
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 919 358	12 244 597
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 121 679	19 173 345
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		23 541 037	31 417 942
Sum anleggsmidler		27 314 969	35 234 089
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 031 574	3 294 732
Sum investeringer		3 031 574	3 294 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 073 161	2 996 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 073 161	2 996 694
Sum omløpsmidler		5 104 735	6 291 426
SUM EIENDELER		32 419 704	41 525 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	3 161 000	3 161 000
Overkurs	3	1 316 572	1 316 572
Sum innskutt egenkapital		4 477 572	4 477 572



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 749 705	31 448 460
Sum opptjent egenkapital		22 749 705	31 448 460
Sum egenkapital		27 227 277	35 926 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 118 983	4 199 422
Sum annen langsiktig gjeld		4 118 983	4 199 422
Sum langsiktig gjeld		4 118 983	4 199 422
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	58 641	95 758
Utbytte	3		1 300 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 014 803	4 303
Sum kortsiktig gjeld		1 073 444	1 400 061
Sum gjeld		5 192 427	5 599 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 419 704	41 525 515



Organisasjonsnr: 989 188 690
E. HELGESEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 E. Helgesen Invest AS

Pemneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1L0P8

Organisasjonsnr: 989 188 690



Resultatregnskap

E. Helgesen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		780 412	566 438
Sum driftsinntekter		780 412	566 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 215	28 143
Annen driftskostnad	1	109 418	67 245
Sum driftskostnader		151 633	95 388
Driftsresultat		628 779	471 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 399 998
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		9 087 283	0
Annen rentekostnad		179 264	25 255
Annen finanskostnad		2 410	8 049
Resultat av finansposter		-9 268 894	1 366 694
Resultat før skattekostnad		-8 640 115	1 837 744
Skattekostnad på resultat	2	58 641	95 757
Årsresultat		-8 698 756	1 741 987
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	0	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	3	0	441 987
Overført fra annen egenkapital	3	8 698 756	0
Sum overføringer		-8 698 756	1 741 987

Penneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8



Balanse

E. Helgesen Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 773 932	3 816 147
Sum varige driftsmidler		3 773 932	3 816 147
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 919 358	12 244 597
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 121 679	19 173 345
Andre langsiktige fordringer		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		23 541 037	31 417 942
Sum anleggsmidler		27 314 969	35 234 089
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 031 574	3 294 732
Sum investeringer		3 031 574	3 294 732
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 073 161	2 996 694
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 073 161	2 996 694
Sum omløpsmidler		5 104 735	6 291 426
Sum eiendeler		32 419 704	41 525 515

Pemneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8



Balanse

E. Helgesen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	3 161 000	3 161 000
Overkurs	3	1 316 572	1 316 572
Sum innskutt egenkapital		4 477 572	4 477 572
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	22 749 705	31 448 460
Sum opptjent egenkapital		22 749 705	31 448 460
Sum egenkapital		27 227 277	35 926 032
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 118 983	4 199 422
Sum annen langsiktig gjeld		4 118 983	4 199 422
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	58 641	95 758
Utbytte	3	0	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 014 803	4 303
Sum kortsiktig gjeld		1 073 444	1 400 061
Sum gjeld		5 192 427	5 599 483
Sum egenkapital og gjeld		32 419 704	41 525 515

Trondheim, (elektronisk signert)
Styret i E. Helgesen Invest AS

Hans Jørgen Helgesen
Styreleder

Erik Helgesen
Styremedlem

Tore Helgesen
Styremedlem

E. Helgesen Invest AS

Penneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring skjer ved opptjening av inntekten. Inntektene består av leieinntekter, renteinntekter og utbytte fra investeringer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Langsiktige investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Investeringer i markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 22 500,- eks. mva.

E. Helgesen Invest AS

Penneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 641	95 757
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 641	95 757
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 640 115	1 837 744
Permanente forskjeller	8 864 452	-1 430 630
Endring i midlertidige forskjeller	42 215	28 143
Skattepliktig inntekt	266 552	435 257
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 641	95 758
Sum betalbar skatt i balansen	58 641	95 758

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-70 358	-28 143	42 215
Sum	-70 358	-28 143	42 215
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 358	28 143	-42 215
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 161 000	1 316 572	31 448 460	35 926 032
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat			-8 698 756	-8 698 756
Pr 31.12	3 161 000	1 316 572	22 749 704	27 227 276

E. Helgesen Invest AS

Pemneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA-6SM-ZHWKZ-1LOP8



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 4 Fordringer, gjeld mv

Bokført gjeld sikret ved pant pr 31.12.2022 er kr -4 118 983.

Eiendommer eid av datterselskapene E. Helgesen Eiendom 1 AS og E. Helgesen Eiendom 2 AS er stilt som sikkerhet.

Ingen del av selskapets fordringer har forfall mer enn 1 år fram i tid.

Mellomværende

Fordringer	Pr 31.12.2022	Pr 31.12.2021
E. Helgesen Eiendom 1 AS	5 691 084	5 898 632
E. Helgesen Eiendom 2 AS	6 226 523	6 345 964
Helgesen Consulting AS	1 750	
Sum	11 919 358	12 244 597

Gjeld	Pr 31.12.2022	Pr 31.12.2021
Tore Helgesen(Teigesen Savings AS)	-1 012 261	-1 658
SUM	-1 012 261	-1 658

Pemneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2022

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	EK pr 31.12	Årets resultat
E. Helgesen Eiendom 1 AS	Trondheim	100 %	512 403	14 478
E. Helgesen Eiendom 2 AS	Trondheim	100 %	493 002	5 748
Kjøpmannsgata 5 AS	Trondheim	50 %	3 129 926 3 129 926	343 195

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 158	1 000	3 158 000
A-aksjer	3	1 000	3 000
Sum	3 161		3 161 000

Hver ordinære aksje har 1 stemme og hver A-aksje har 1024 stemmer på generalforsamlingen.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Ordinære aksjer	A-aksjer	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Helgesen styremedlem	0	3	3	0,1 %	53,35 %
Hans Jørgen Helgesen styreleder	691	0	691	21,9 %	10,21 %
Katrine Helgesen	1 050	0	1 050	33,2 %	15,51 %
T. Helgesen Invest AS eies av Tore Helgesen	1 050	0	1 050	33,2 %	15,51 %
Tore Helgesen styremedlem	367	0	367	11,6 %	5,42 %
Totalt antall aksjer	3 158	3	3 161	100 %	100 %

Pemneo document key: 70BE3-3KE71-NL YPH-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helgesen

Styremedlem

På vegne av: E. Helgesen Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-1183115

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-24 18:22:51 UTC



Tore Helgesen

Styremedlem

På vegne av: E. Helgesen Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-566628

IP: 93.89.xxx.xxx

2023-06-24 21:04:10 UTC



Hans Jørgen Helgesen

Styreleder

På vegne av: E. Helgesen Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-182218

IP: 178.164.xxx.xxx

2023-06-25 06:57:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 70BE3-3KE71-NLYPI-BA6SM-ZHWKZ-1LOP8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i E. Helgesen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til E. Helgesen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: EA0PZ-6KA2H-HV3AK-FFZU-BY46E-PKIGA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Kveine

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 14:08:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EA0PZ-6KA2H-HV3AK-FFZIJ-BY46E-PKJGA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>