



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 361 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. MARIE GT 107 AS
Forretningsadresse: c/o Eidsberg Sparebank
Karl Johans gate 1
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		618 000	330 000
Sum inntekter		618 000	330 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	85 575	85 575
Annen driftskostnad		291 639	151 110
Sum kostnader		377 214	236 685
Driftsresultat		240 786	93 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		134	199
Sum finansinntekter		134	199
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 760	62 746
Annen rentekostnad		11 239	1 392
Sum finanskostnader		134 999	64 138
Netto finans		-134 865	-63 939
Ordinært resultat før skattekostnad		105 921	29 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 921	29 376
Årsresultat		105 921	29 376
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 243	29 376
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 678	
Sum overføringer og disponeringer		105 921	29 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 466 827	7 466 827
Sum varige driftsmidler		7 466 827	7 466 827
Sum anleggsmidler		7 466 827	7 466 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	200 000	
Sum fordringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	452 851	546 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 851	546 930
Sum omløpsmidler		652 851	546 930
SUM EIENDELER		8 119 678	8 013 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	3 050 000	3 050 000
Sum innskutt egenkapital		3 050 000	3 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	69 678	
Udekket tap	4		36 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		69 678	-36 243
Sum egenkapital		3 119 678	3 013 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,7	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum gjeld		5 000 000	5 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 119 678	8 013 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 702470

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 361 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. MARIE GT 107 AS
Forretningsadresse: c/o Eidsberg Sparebank
Karl Johans gate 1
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 915 361 005
ST. MARIE GT 107 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		618 000	330 000
Sum inntekter		618 000	330 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	85 575	85 575
Annen driftskostnad		291 639	151 110
Sum kostnader		377 214	236 685
Driftsresultat		240 786	93 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		134	199
Sum finansinntekter		134	199
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 760	62 746
Annen rentekostnad		11 239	1 392
Sum finanskostnader		134 999	64 138
Netto finans		-134 865	-63 939
Ordinært resultat før skattekostnad		105 921	29 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 921	29 376
Årsresultat		105 921	29 376
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 243	29 376
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 678	
Sum overføringer og disponeringer		105 921	29 376



Organisasjonsnr: 915 361 005
ST. MARIE GT 107 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 466 827	7 466 827
Sum varige driftsmidler		7 466 827	7 466 827
Sum anleggsmidler		7 466 827	7 466 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	200 000	
Sum fordringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	452 851	546 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 851	546 930
Sum omløpsmidler		652 851	546 930
SUM EIENDELER		8 119 678	8 013 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	3 050 000	3 050 000
Sum innskutt egenkapital		3 050 000	3 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	69 678	
Udekket tap	4		36 243
Sum opptjent egenkapital		69 678	-36 243
Sum egenkapital		3 119 678	3 013 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,7	5 000 000	5 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	5 000 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld	5 000 000	5 000 000
Sum gjeld	5 000 000	5 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 119 678	8 013 757



Organisasjonsnr: 915 361 005
ST. MARIE GT 107 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75000.00	75000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10575.00	10575.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	85575.00	85575.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



St. Marie Gt 107 AS

Org. nr: 915361005

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

5

7 466 827

7 466 827

Sum varige driftsmidler

7 466 827

7 466 827

Sum anleggsmidler

7 466 827

7 466 827

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer

6,7

200 000

0

Sum fordringer

200 000

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

7

452 851

546 930

Sum omløpsmidler

652 851

546 930

SUM EIEDELER

8 119 678

8 013 757

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4,8

3 050 000

3 050 000

Sum innskutt egenkapital

3 050 000

3 050 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

69 678

0

Udekket tap

4

0

36 243

Sum opptjent egenkapital

69 678

-36 243

Sum egenkapital

3 119 678

3 013 757

GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt

3

0

0

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7,8

5 000 000

5 000 000

Sum annen langsiktig gjeld

5 000 000

5 000 000

Sum langsiktig gjeld

5 000 000

5 000 000

Sum gjeld

5 000 000

5 000 000

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 119 678

8 013 757

Mysen 30.06.2023

Tor Erik Wold
Styreleder og daglig leder

Tone M. Krogh
Styremedlem

Dokumentreferanse: 5190568



St. Marie Gt 107 AS

Org. nr. 915361005

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		618 000	330 000
Sum driftsinntekter		618 000	330 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	85 575	85 575
Annen driftskostnad		291 639	151 110
Sum driftskostnader		377 214	236 685
DRIFTSRESULTAT		240 786	93 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		134	199
Sum finansinntekter		134	199
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 760	62 746
Annen finanskostnad		11 239	1 392
Sum finanskostnader		134 999	64 138
Netto finansposter		-134 865	-63 939
Resultat før skattekostnad		105 921	29 376
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		105 921	29 376
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-36 243	-29 376
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-69 678	0
Sum overføringer og disponeringer		-105 921	-29 376

Dokumentreferanse: 5190568



E-Signing validert

secured by nets

NAVN SIGNATAR	IDENTITET	TID	ELEKTRONISK ID
Wold, Tor Erik	9578-5995-4-142853	04.07.2023 06:16:55 UTC	PersonBankID NO Qual.

NAVN SIGNATAR	IDENTITET	TID	ELEKTRONISK ID
Krogh, Tone M.	9578-5995-4-120219	04.07.2023 07:43:19 UTC	PersonBankID NO Qual.

Dokumentreferanse: 5190568

- Dette er et PDF dokument digitalt signert i Nets' E-Signing service.
- Dokumentet er integritetsbeskyttet ved at innholdet er signert og forseglert med et sertifikat utstedt til Nets av en tiltrodd tredjepart. En validering av denne signaturen vil bekrefte at innholdet ikke har blitt endret etter signeringstidspunktet.
- For mer informasjon om dokumentformater, se <https://www.nets.eu/developer>

nets



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

1-1 Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Fritidseiendom avskrives ikke.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og honorarer

	2022	2021
Lønn, honorarer	75.000	75.000
Arbeidsgiveravgift	10.575	10.575
	<u>85.575</u>	<u>85.575</u>

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning. Styrehonorar er utbetalt med kr. 75.000,-

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Effekt av endring i skattesats	-	-
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	105.921	29.376
Permanente forskjeller *)		
Endring i midlertidige forskjeller	-31.735	-39.669
Endring i fremførbart underskudd	-74.186	-
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>-</u>	<u>-10.293</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-
Gevinst og taps konto	-126.941	-158.676
Anleggsmidler	-	-
Avsetning etter god regnskapsskikk	-	-
Pensjoner	-	-
Underskudd til fremføring	-547.385	-621.571
<u>Sum</u>	<u>-674.326</u>	<u>-780.247</u>
Ikke grunnlag for balanseføring	674.326	780.247



Utsatt skatt - -

Note 4 Egenkapital

St. Marie gt 107 AS

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	3.050.000		-36.243	3.013.757
Årets resultat	-	69.678	36.243	105.921
Egenkapital pr 31.12.2022	3.050.000	69.678	-	3.119.678

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 1.1.22	7.466.827
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.22	7.466.827
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	0
Balanseført verdi pr. 31.12.22	7.466.827
Årets avskrivninger	0
Årets nedskrivninger	-

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig konserngjeld med forfall >5 år	5.000.000	5.000.000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0 Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2022	31.12.2021
Bankinnskudd	289.453	438.765
Kundefordringer	200.000	
Gjeld til kredittinstitusjon	5.000.000	5.000.000

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3.050	1.000,00	3.050.000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Eidsberg Sparebank eier alle aksjene pr. 31.12.22. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Eidsberg Sparebank i Indre Østfold kommune.



Til generalforsamlingen i St. Marie gt 107 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for St. Marie gt 107 AS som viser et overskudd på NOK 105 921. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juli 2023
RSM Norge AS


Inge Soteland
Statsautorisert revisor