



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 285 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABI BREIBAKKEN 12 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 000	198 000
Sum inntekter		198 000	198 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	48 948	35 998
Sum kostnader		48 948	35 998
Driftsresultat		149 052	162 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	97
Sum finansinntekter		57	97
Netto finans		57	97
Ordinært resultat før skattekostnad		149 109	162 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	32 716	35 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 393	126 512
Årsresultat		116 393	126 512
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			126 126
Annen egenkapital		116 393	386
Sum overføringer og disponeringer		116 393	126 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 144 100	4 144 100
Sum varige driftsmidler		4 144 100	4 144 100
Sum anleggsmidler		4 144 100	4 144 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 300	8 400
Andre fordringer		6 922	13 047
Sum fordringer		22 222	21 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		290 848	142 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 848	142 515
Sum omløpsmidler		313 070	163 962
SUM EIENDELER		4 457 170	4 308 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		7 294	7 294
Sum innskutt egenkapital		1 357 294	1 357 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 873	3 480
Sum opptjent egenkapital		119 873	3 480
Sum egenkapital	3	1 477 166	1 360 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 925 100	2 763 400
Sum annen langsiktig gjeld		2 925 100	2 763 400
Sum langsiktig gjeld		2 925 100	2 763 400
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	32 804	88
Kortsiktig konserngjeld			161 700
Annen kortsiktig gjeld		22 100	22 100
Sum kortsiktig gjeld		54 904	183 888
Sum gjeld		2 980 004	2 947 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 457 170	4 308 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 149895

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 285 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABI BREIBAKKEN 12 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 918 285 903
HABI BREIBAKKEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 000	198 000
Sum inntekter		198 000	198 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	48 948	35 998
Sum kostnader		48 948	35 998
Driftsresultat		149 052	162 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	97
Sum finansinntekter		57	97
Netto finans		57	97
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	32 716	35 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 393	126 512
Årsresultat		116 393	126 512
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			126 126
Annen egenkapital		116 393	386
Sum overføringer og disponeringer		116 393	126 512



Organisasjonensnr: 918 285 903
HABI BREIBAKKEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

4 144 100 4 144 100
4 144 100 4 144 100

Sum anleggsmidler

4 144 100 4 144 100

Omløpemedler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

15 300 8 400
6 922 13 047
22 222 21 447

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

290 848 142 515
290 848 142 515

Sum omløpemedler

313 070 163 962

SUM EIENDELER

4 457 170 4 308 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 1 000,00) 2
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

1 000 000 1 000 000
350 000 350 000
7 294 7 294
1 357 294 1 357 294

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

119 873 3 480
119 873 3 480

Sum egenkapital

1 477 166 1 360 774

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 925 100	2 763 400
Sum annen langsiktig gjeld	2 925 100	2 763 400
Sum langsiktig gjeld	2 925 100	2 763 400
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4 32 804	88
Kortsiktig konserngjeld		161 700
Annen kortsiktig gjeld	22 100	22 100
Sum kortsiktig gjeld	54 904	183 888
Sum gjeld	2 980 004	2 947 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 457 170	4 308 062



Organisasjonnr: 918 285 903
HABI BREIBAKKEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HABI SØLVBERGGÅRDEN AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7875.00	7875.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5250.00	5250.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



13125.00 13125.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i HABI BREIBAKKEN 12 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HABI BREIBAKKEN 12 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 116 393. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 3. mars 2021

Credo Revisjon AS

Harald Husa

Statsautorisert revisor



HABI Breibakken 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Ettersom selskapet inngår i et større konsern, er det imidlertid benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak. HABI Breibakken 12 AS inngår i konsernregnskapet til HABI Holding AS.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



HABI Breibakken 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 144 100	0	4 144 100
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 144 100	0	4 144 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	4 144 100	0	4 144 100
Årets avskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
HABI Sølvberggården AS		1 000	100,0 %
Sum		1 000	100,0 %

Styrets leder Beate Bie eier indirekte 50 % av aksjene i HABI Sølvberggården AS.

Styremedlem Anne Christine Bie eier indirekte 50 % av aksjene i HABI Sølvberggården AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	350 000	7 294	3 480	1 360 774
Årets resultat	0		0	116 393	116 393
Motatt konsernbidrag	0		0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	350 000	7 294	119 873	1 477 167



HABI Breibakken 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
23% Utsatt skatt	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	32 804	88
For mye, for lite avsatt i fjor	-88	-76
Sum betalbar skatt	32 716	12
Skatt på konsernbidrag	0	35 574
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	32 716	35 586

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Revisjon	7 875
Andre tjenester	5 250
Sum godtgjørelse til revisor	13 125