



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 846 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JER INVESTERING AS
Forretningsadresse: Hamnaflåt 6B
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 875	131 000
Sum inntekter		238 875	131 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		152 298	77 792
Sum kostnader		152 298	77 792
Driftsresultat		86 577	53 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 106
Annen finansinntekt		3 516	2 715
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 014	168 669
Sum finansinntekter		6 530	172 490
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		138 182	78 696
Sum finanskostnader		138 182	78 696
Netto finans		-131 652	93 794
Resultat før skattekostnad		-45 074	147 002
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-45 074	147 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 074	147 002
Totalresultat		-45 074	147 002
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			147 002
Overført fra annen egenkapital		-45 074	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-45 074	147 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 536 867	5 536 867
Sum varige driftsmidler	5	5 536 867	5 536 867
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 994 424	2 994 424
Sum finansielle anleggsmidler		2 994 424	2 994 424
Sum anleggsmidler		8 531 291	8 531 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 914 160	2 914 160
Sum fordringer		2 914 160	2 914 160
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3	199 890	196 844
Sum investeringer		199 890	196 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 143	43 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 143	43 884
Sum omløpsmidler		3 163 192	3 154 887
SUM EIENDELER		11 694 483	11 686 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 29 400 á 3	8	78 498	78 498
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 915 926	2 915 926
Sum innskutt egenkapital		2 994 424	2 994 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 516	3 764 591
Sum opptjent egenkapital		3 719 516	3 764 591
Sum egenkapital	9	6 713 940	6 759 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 185 412
Sum annen langsiktig gjeld			1 185 412
Sum langsiktig gjeld		0	1 185 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 672	3 880
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 942 871	3 737 871
Sum kortsiktig gjeld		4 980 543	3 741 752
Sum gjeld		4 980 543	4 927 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 694 483	11 686 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554723

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 846 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JER INVESTERING AS
Forretningsadresse: Hamnaflåt 6B
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 915 846 009
JER INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 875	131 000
Sum inntekter		238 875	131 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		152 298	77 792
Sum kostnader		152 298	77 792
Driftsresultat		86 577	53 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 106
Annen finansinntekt		3 516	2 715
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		3 014	168 669
Sum finansinntekter		6 530	172 490
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			
Annen rentekostnad		138 182	78 696
Sum finanskostnader		138 182	78 696
Netto finans		-131 652	93 794
Resultat før skattekostnad		-45 074	147 002
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-45 074	147 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 074	147 002
Totalresultat		-45 074	147 002
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			147 002
Overført fra annen egenkapital		-45 074	
Sum overføringer og disponeringer		-45 074	147 002



Organisasjonsnr: 915 846 009
JER INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 536 867	5 536 867
Sum varige driftsmidler	5	5 536 867	5 536 867
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 994 424	2 994 424
Sum finansielle anleggsmidler		2 994 424	2 994 424
Sum anleggsmidler		8 531 291	8 531 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 914 160	2 914 160
Sum fordringer		2 914 160	2 914 160
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3	199 890	196 844
Sum investeringer		199 890	196 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 143	43 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 143	43 884
Sum omløpsmidler		3 163 192	3 154 887
SUM EIENDELER		11 694 483	11 686 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 29 400 å 3	8	78 498	78 498
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 915 926	2 915 926
Sum innskutt egenkapital		2 994 424	2 994 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 516	3 764 591
Sum opptjent egenkapital		3 719 516	3 764 591
Sum egenkapital	9	6 713 940	6 759 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 185 412
Sum annen langsiktig gjeld			1 185 412
Sum langsiktig gjeld		0	1 185 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 672	3 880
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 942 871	3 737 871
Sum kortsiktig gjeld		4 980 543	3 741 752
Sum gjeld		4 980 543	4 927 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 694 483	11 686 178



Organisasjonsnr: 915 846 009
JER INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

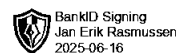
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jer Investering AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 915 846 009



Jer Investering AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		238 875	131 000
Sum driftsinntekter		238 875	131 000
Annen driftskostnad		152 298	77 792
Sum driftskostnader		152 298	77 792
Driftsresultat		86 577	53 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 106
Annen finansinntekt		3 516	2 715
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 014	168 669
Annen rentekostnad		138 182	78 696
Resultat av finansposter		-131 652	93 794
Resultat før skattekostnad		-45 074	147 002
Resultat		-45 074	147 002
Årsresultat		-45 074	147 002
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	147 002
Overført fra annen egenkapital		45 074	0
Sum overføringer		-45 074	147 002



Jer Investering AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 536 867	5 536 867
Sum varige driftsmidler	5	5 536 867	5 536 867
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 994 424	2 994 424
Sum finansielle anleggsmidler		2 994 424	2 994 424
Sum anleggsmidler		8 531 291	8 531 291
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 914 160	2 914 160
Sum fordringer		2 914 160	2 914 160
Markedsbaserte aksjer	3	199 890	196 844
Sum investeringer		199 890	196 844
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 143	43 884
Sum omløpsmidler		3 163 192	3 154 887
Sum eiendeler		11 694 483	11 686 178



Jer Investering AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 29 400 á 3	8	78 498	78 498
Overkurs		2 915 926	2 915 926
Sum innskutt egenkapital		2 994 424	2 994 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 516	3 764 591
Sum opptjent egenkapital		3 719 516	3 764 591
Sum egenkapital	9	6 713 940	6 759 015
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 185 412
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 185 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 672	3 880
Annen kortsiktig gjeld	7	4 942 871	3 737 871
Sum kortsiktig gjeld		4 980 543	3 741 752
Sum gjeld		4 980 543	4 927 164
Sum egenkapital og gjeld		11 694 483	11 686 178

Sauda

Jan Erik Rasmussen
styreleder



Jer Investering AS

Organisasjonsnummer 915 846 009

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Jer Investering AS

Organisasjonsnummer 915 846 009

Noter 2024

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt mm.

Jer Investering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Andre finansielle instrumenter

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Markedsbaserte aksjer/fond	200 832	199 890	3 014
Sum	200 832	199 890	3 014

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-45 074	147 002
Permanente forskjeller	-3 014	-146 114
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-888
Skattepliktig inntekt	-48 088	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-945 867	-897 779	48 088
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	945 867	897 779	-48 088
Utsatt skattefordel (22 %)	-208 091	-197 511	10 579

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jer Investering AS

Organisasjonsnummer 915 846 009

Noter 2024

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 536 867	5 536 867
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 536 867	5 536 867
= Bokført verdi 31.12.24	5 536 867	5 536 867

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hamnaflåt 6a AS	Sauda	50,0%		787 492	228 357
Kje Eiendom AS	Sauda	49,0%	14 700	457 034	79 498
Sauda Rørhandel AS	Sauda	49,0%	2 979 724	617 546	-125 978
Sum			2 994 424	1 862 072	181 877

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	0	0	2 914 160	2 914 160
Sum	0	0	2 914 160	2 914 160

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	0	0	4 448 085	2 243 085
Sum	0	0	4 448 085	2 243 085



Jer Investering AS

Organisasjonsnummer 915 846 009

Noter 2024

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jer Investering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	29 400	2,7	78 498
Sum	29 400		78 498

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Erik Rasmussen	29 400	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Rasmussen	styreleder	29 400
Totalt antall aksjer		29 400

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	78 498	2 915 926	3 764 591	6 759 015
Årets resultat			-45 074	-45 074
Pr. 31.12.2024	78 498	2 915 926	3 719 516	6 713 940