



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 771 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSELENSVEGEN 32 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 449 623	2 511 835
Sum inntekter		4 449 623	2 511 835
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 193 593	1 596 797
Annen driftskostnad	1	808 194	45 678
Sum kostnader		4 001 788	1 642 475
Driftsresultat		447 835	869 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 728	
Annen renteinntekt		1 401	
Sum finansinntekter		50 129	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		364
Annen finanskostnad		67	306
Sum finanskostnader		67	670
Netto finans		50 062	-670
Ordinært resultat før skattekostnad		497 898	868 690
Skattekostnad på resultat	4	109 537	191 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 361	677 578
Årsresultat	5	388 361	677 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 361	677 578
Totalresultat		388 361	677 578
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 468 621	759 548



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-1 080 260	-81 970
Sum overføringer og disponeringer	5	388 361	677 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	64 109 814	67 185 259
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		64 109 814	67 185 259
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 066 172	
Sum finansielle anleggsmidler		4 066 172	
Sum anleggsmidler		68 175 986	67 185 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 834	69 646
Andre kortsiktige fordringer		74 751	2 059 221
Sum fordringer		296 585	2 128 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 810	53 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		820 810	53 749
Sum omløpsmidler		1 117 395	2 182 617
SUM EIENDELER		69 293 381	69 367 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 323 100	2 323 100
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		52 184 558	52 184 558
Annen innskutt egenkapital		3 761 278	3 761 278
Sum innskutt egenkapital		58 268 936	58 268 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 934 513	7 014 773
Sum opptjent egenkapital		5 934 513	7 014 773
Sum egenkapital	5	64 203 449	65 283 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 543 860	2 848 549
Sum avsetninger for forpliktelser		2 543 860	2 848 549
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		124 428
Sum annen langsiktig gjeld			124 428
Sum langsiktig gjeld		2 543 860	2 972 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 215	72 201
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 882 847	973 779
Annen kortsiktig gjeld		440 010	65 210
Sum kortsiktig gjeld		2 546 072	1 111 190
Sum gjeld		5 089 932	4 084 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 293 381	69 367 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546035

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 771 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSELENSVEGEN 32 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 771 411
PORSELENSVEGEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 449 623	2 511 835
Sum inntekter		4 449 623	2 511 835
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 193 593	1 596 797
Annen driftskostnad	1	808 194	45 678
Sum kostnader		4 001 788	1 642 475
Driftsresultat		447 835	869 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 728	
Annen renteinntekt		1 401	
Sum finansinntekter		50 129	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		364
Annen finanskostnad		67	306
Sum finanskostnader		67	670
Netto finans		50 062	-670
Ordinært resultat før skattekostnad		497 898	868 690
Skattekostnad på resultat	4	109 537	191 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 361	677 578
Årsresultat	5	388 361	677 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 361	677 578
Totalresultat		388 361	677 578
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 468 621	759 548
Overført fra annen egenkapital		-1 080 260	-81 970
Sum overføringer og disponeringer	5	388 361	677 578





Organisasjonsnr: 927 771 411
PORSELENSVEGEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	64 109 814	67 185 259
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		64 109 814	67 185 259
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	4 066 172	
Sum finansielle		4 066 172	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		68 175 986	67 185 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 834	69 646
Andre kortsiktige			
fordringer		74 751	2 059 221
Sum fordringer		296 585	2 128 867
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		820 810	53 749
Sum bankinnskudd,		820 810	53 749
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 117 395	2 182 617
SUM EIENDELER		69 293 381	69 367 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	2 323 100	2 323 100
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		52 184 558	52 184 558
Annen innskutt egenkapital		3 761 278	3 761 278
Sum innskutt egenkapital		58 268 936	58 268 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 934 513	7 014 773
Sum opptjent egenkapital		5 934 513	7 014 773
Sum egenkapital	5	64 203 449	65 283 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 543 860	2 848 549
Sum avsetninger for forpliktelse		2 543 860	2 848 549
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		124 428
Sum annen langsiktig gjeld			124 428
Sum langsiktig gjeld		2 543 860	2 972 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 215	72 201
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 882 847	973 779
Annen kortsiktig gjeld		440 010	65 210
Sum kortsiktig gjeld		2 546 072	1 111 190
Sum gjeld		5 089 932	4 084 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 293 381	69 367 876



Organisasjonsnr: 927 771 411
PORSELENSVEGEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Cato Winther Borg
2023-03-24

 BankID Signing
Bjørn Gunnar Fjelheim
2023-03-24

 BankID Signing
Eise Myrvold
2023-03-24

 BankID Signing
Dag Engelhardt Sanderberg
2023-03-27

Årsregnskap 2022

Porselensvegen 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 771 411



RESULTATREGNSKAP

PORSELENSVEGEN 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 449 623	2 511 835
Sum driftsinntekter		4 449 623	2 511 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 193 593	1 596 797
Annen driftskostnad	1	808 194	45 678
Sum driftskostnader		4 001 788	1 642 475
Driftsresultat		447 835	869 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 728	0
Annen renteinntekt		1 401	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	364
Annen finanskostnad		67	306
Resultat av finansposter		50 062	-670
Resultat før skattekostnad		497 898	868 690
Skattekostnad på resultat	4	109 537	191 112
Resultat		388 361	677 578
Årsresultat	5	388 361	677 578
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 468 621	759 548
Overført fra annen egenkapital		1 080 260	81 970
Sum overføringer	5	388 361	677 578



BALANSE

PORSELENSVEGEN 32 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	64 109 814	67 185 259
Sum varige driftsmidler		64 109 814	67 185 259
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 066 172	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 066 172	0
Sum anleggsmidler		68 175 986	67 185 259
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		221 834	69 646
Andre kortsiktige fordringer		74 751	2 059 221
Sum fordringer		296 585	2 128 867
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 810	53 749
Sum omløpsmidler		1 117 395	2 182 617
Sum eiendeler		69 293 381	69 367 876



BALANSE

PORSELENSVEGEN 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 323 100	2 323 100
Overkurs		52 184 558	52 184 558
Annen innskutt egenkapital		3 761 278	3 761 278
Sum innskutt egenkapital		58 268 936	58 268 936
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 934 513	7 014 773
Sum opptjent egenkapital		5 934 513	7 014 773
Sum egenkapital	5	64 203 449	65 283 709
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	2 543 860	2 848 549
Sum avsetning for forpliktelser		2 543 860	2 848 549
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	0	124 428
Sum annen langsiktig gjeld		0	124 428
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		223 215	72 201
Betalbar skatt	4	0	0
Konserngjeld	3	1 882 847	973 779
Annen kortsiktig gjeld		440 010	65 210
Sum kortsiktig gjeld		2 546 072	1 111 190
Sum gjeld		5 089 932	4 084 167
Sum egenkapital og gjeld		69 293 381	69 367 876



BALANSE

PORSELENSVEGEN 32 AS

Oslo, 23.03.2023

Styret i Porselensvegen 32 AS

Dag Engelhardt Sanderberg
styreleder

Bjørn Gunnar Fjellheim
styremedlem

Cato Winther Borg
styremedlem

Elise Myrvold
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet ved fisjon 20.09.2021 med virkning fra 01.07.2021. Fisjonen er gjennomført etter reglene for fisjon ved nystiftelse med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Selskapet er utfisjonert fra Poreslensfabrikken Næringspark AS.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Porselensvegen 32 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 40 625.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	68 782 056	68 782 056
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	118 148	118 148
= Anskaffelseskost 31.12.22	68 900 203	68 900 203
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 790 390	4 790 390
= Bokført verdi 31.12.22	64 109 813	64 109 813
Årets ordinære avskrivninger	3 193 593	3 193 593
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 066 172	0
Sum	4 066 172	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	124 428
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 882 847	973 779
Sum	1 882 847	1 098 207

Langsiktig konsernmellomværende er renteberegnet med 4,69%

Eiendommen tilhørende Porselsensveien 32 AS er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Grenland Kontoreiendom AS.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	414 226	214 231
Endring i utsatt skatt	-304 689	-23 119
Skattekostnad ordinært resultat	109 537	191 112
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	497 898	868 690
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 384 949	105 089
Avgitt konsernbidrag	-1 882 847	-973 779
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	414 226	214 231
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-414 226	-214 231
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	11 563 000	12 947 949	1 384 949
Sum	11 563 000	12 947 949	1 384 949
Grunnlag for utsatt skatt	11 563 000	12 947 949	1 384 949
Utsatt skatt (22 %)	2 543 860	2 848 549	304 689

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 323 100	52 184 558	3 761 278	7 014 773	65 283 709
Årets resultat				388 361	388 361
Konsernbidrag avgitt				-1 468 621	-1 468 621
Pr 31.12.2022	2 323 100	52 184 558	3 761 278	5 934 513	64 203 449



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PORSELENSVEGEN 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	232,3	2 323 100
Sum	10 000		2 323 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grenland Kontoreiendom AS	10 000	100,0	100,0



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Porselensvegen 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Porselensvegen 32 AS som viser et overskudd på NOK 388 361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: OMPKL-EASOE-ESFXI-HZT2-C6TGE-F4A6G



Revisors beretning 2022 for Porselensvegen 32 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 23. mars 2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OMPKL-EASOE-ESFXI-HZT2-C6TGE-F4A6G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-28 05:41:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OMPKL-EASOE-EBFXI-1TZT2-C6TGE-F4A6G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>