



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 196 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CATELISA AS  
Forretningsadresse: Prinsens gate 30  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bruun Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 427 405	1 427 405
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 427 405</b>	<b>1 427 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 000	78 000
Annen driftskostnad		37 208	29 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 208</b>	<b>107 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 312 197</b>	<b>1 320 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		916	243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>243</b>
Annen rentekostnad		14	118
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>902</b>	<b>125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 313 099</b>	<b>1 320 182</b>
Skattekostnad på resultat	5	288 885	290 466
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		224 214	
Overført fra annen egenkapital			-570 284



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 024 214	1 029 716



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 885 500	3 963 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 885 500</b>	<b>3 963 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 885 500</b>	<b>3 963 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 271 044	1 783 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 271 044</b>	<b>1 783 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 271 044</b>	<b>1 783 072</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 156 544</b>	<b>5 746 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 381 917	2 381 917
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 381 917</b>	<b>3 381 917</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		504 573	280 359



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>504 573</b>	<b>280 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 886 490</b>	<b>3 662 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	117 253	120 302
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 253</b>	<b>120 302</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>117 253</b>	<b>120 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 739	1 416
Betalbar skatt	5	291 934	292 583
Skyldig offentlige avgifter		59 128	56 495
Utbytte	2	800 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld			13 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 152 801</b>	<b>1 963 994</b>
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>1 270 054</b>	<b>2 084 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 156 544</b>	<b>5 746 572</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554922

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 196 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CATELISA AS  
Forretningsadresse: Prinsens gate 30  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bruun Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 196 041  
CATELISA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 427 405	1 427 405
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 427 405</b>	<b>1 427 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 000	78 000
Annen driftskostnad		37 208	29 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 208</b>	<b>107 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 312 197</b>	<b>1 320 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		916	243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>243</b>
Annen rentekostnad		14	118
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>902</b>	<b>125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 313 099</b>	<b>1 320 182</b>
Skattekostnad på resultat	5	288 885	290 466
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		224 214	
Overført fra annen egenkapital			-570 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 024 214</b>	<b>1 029 716</b>



Organisasjonsnr: 987 196 041  
CATELISA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 885 500	3 963 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 885 500</b>	<b>3 963 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 885 500</b>	<b>3 963 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 271 044	1 783 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 271 044</b>	<b>1 783 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 271 044</b>	<b>1 783 072</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 156 544</b>	<b>5 746 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 381 917	2 381 917
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 381 917</b>	<b>3 381 917</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		504 573	280 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>504 573</b>	<b>280 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 886 490</b>	<b>3 662 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	117 253	120 302
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>117 253</b>	<b>120 302</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>117 253</b>	<b>120 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 739	1 416
Betalbar skatt	5	291 934	292 583
Skyldig offentlige avgifter		59 128	56 495
Utbytte	2	800 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld			13 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 152 801</b>	<b>1 963 994</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 270 054</b>	<b>2 084 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 156 544</b>	<b>5 746 572</b>



Organisasjonsnr: 987 196 041  
CATELISA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Catelisa AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Catelisa AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: CGAKS-VBZOC-0UX80-HPKVA-C0UY2-DW2HH



Anita Gunby  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CGAKS-VBZOC-0UX8O-HPKNA-C0UY2-DW2HH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunby, Anita Nereng

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-241073

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 11:37:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CGAKS-VBZOC-0UX8C-HPKNA-C0U1Y2-DW2HH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsregnskap 2023

**Catelisa AS**

Org.nr: 987 196 041

**SPORT  HOLDING**  
Regnskap AS autorisert regnskapskontor



<b>Resultatregnskap</b>			
Catelisa AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt	2	1 427 405	1 427 405
Sum driftsinntekter		<u>1 427 405</u>	<u>1 427 405</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 000	78 000
Annen driftskostnad		37 208	29 348
Sum driftskostnader		<u>115 208</u>	<u>107 348</u>
Driftsresultat		<u>1 312 197</u>	<u>1 320 057</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		916	243
Annen rentekostnad		14	118
Resultat av finansposter		<u>902</u>	<u>125</u>
Resultat før skattekostnad		1 313 099	1 320 182
Skattekostnad på resultat	5	288 885	290 466
Resultat		<u>1 024 214</u>	<u>1 029 716</u>
Årsresultat		<u>1 024 214</u>	<u>1 029 716</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		800 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		224 214	0
Overført fra annen egenkapital		0	570 284
Sum overføringer		<u>1 024 214</u>	<u>1 029 716</u>



<b>Balanse</b>			
Catelisa AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 885 500	3 963 500
Sum varige driftsmidler		<u>3 885 500</u>	<u>3 963 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 885 500</u>	<u>3 963 500</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 271 044	1 783 072
Sum omløpsmidler		<u>1 271 044</u>	<u>1 783 072</u>
Sum eiendeler		<u>5 156 544</u>	<u>5 746 572</u>



<b>Balanse</b>			
Catelisa AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 381 917	2 381 917
Sum innskutt egenkapital		<u>3 381 917</u>	<u>3 381 917</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		504 573	280 359
Sum opptjent egenkapital		<u>504 573</u>	<u>280 359</u>
Sum egenkapital		<u>3 886 490</u>	<u>3 662 276</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	117 253	120 302
Sum avsetning for forpliktelser		<u>117 253</u>	<u>120 302</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 739	1 416
Betalbar skatt	5	291 934	292 583
Skyldig offentlige avgifter		59 128	56 495
Utbytte	2	800 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		0	13 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 152 801</u>	<u>1 963 994</u>
Sum gjeld	6	<u>1 270 054</u>	<u>2 084 296</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 156 544</u>	<u>5 746 572</u>
Trondheim, 10.06.2024 Styret i Catelisa AS			
<hr/> Elisabeth Bruun Olsen Styrets leder		<hr/> Elin Cathrine Bruun-Rui Styremedlem	
Catelisa AS		Side 4	



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 2 Konsern, nærstående selskap, mv.

Transaksjoner med og mellom nærstående selskap	2023	2022
Gjeld til Axel Bruun AS	0	0
Utbytte til CBR Holding AS	400 000	800 000
Utbytte til E.B.O Holding AS	400 000	800 000
Leieinntekter fra Axel Bruun Sport AS	1 427 405	1 427 405

## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 900 000	1 500 000	5 400 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>3 900 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>5 400 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	1 358 500	0	1 358 500
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>2 385 500</b>	<b>1 500 000</b>	<b>3 885 500</b>
Årets avskrivninger	78 000	0	78 000
Avskrivningssats	2%	0%	

Eiendommens gårds- og bruksnummer er ikke tinglyst i grunnboken. Tidligere eiere har undertegnet blancoskjøte og utstedet urådighetserklæring med overføring av rettigheten til selskapet styre.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	291 934	292 583
Endring i utsatt skatt	-3 049	-2 117
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>288 885</b>	<b>290 466</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 313 099	1 320 182
Permanente forskjeller	14	118
Endring i midlertidige forskjeller	13 859	9 624
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 326 972</b>	<b>1 329 924</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	291 934	292 583
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>291 934</b>	<b>292 583</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	532 967	546 826	13 859
<b>Sum</b>	<b>532 967</b>	<b>546 826</b>	<b>13 859</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>532 967</b>	<b>546 826</b>	<b>13 859</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>117 253</b>	<b>120 302</b>	<b>3 049</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere, mv.

Selskapets aksjekapital på kr 1 000 000,- består av 1 000 aksjer hvert pålydende kr 1 000,-.

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Verv</b>
EBO Holding AS v/Elisabeth Bruun Olsen	500	Styrets leder
CBR Holding AS v/Cathrine Bruun	500	Styremedlem