



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 601 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Solvil Eiendom AS
Østensjø Gård
Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vilnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 288 836	1 582 862
Sum inntekter		2 288 836	1 582 862
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	512 500	512 535
Annen driftskostnad	2	395 438	526 230
Sum kostnader		907 938	1 038 765
Driftsresultat		1 380 898	544 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		131 069	239 495
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		131 071	239 498
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 328 700	2 233 113
Annen rentekostnad		603	
Annen finanskostnad		1 719	3 099
Sum finanskostnader		2 331 022	2 236 212
Netto finans		-2 199 951	-1 996 714
Resultat før skattekostnad	3	-819 053	-1 452 617
Skattekostnad på resultat			-20 738
Årsresultat	4	-819 053	-1 431 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-819 053	-1 431 879
Totalresultat		-819 053	-1 431 879
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-819 053	-1 431 879
Sum overføringer og disponeringer		-819 053	-1 431 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	28 019 194	24 518 285
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		28 019 194	24 518 285
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		28 019 194	24 518 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		104 184	
Andre kortsiktige fordringer		70 116	1 571 120
Sum fordringer		174 300	1 571 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 251	145 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 251	145 807
Sum omløpsmidler		242 551	1 716 927
SUM EIENDELER		28 261 745	26 235 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		4 100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 177 407	-1 358 354
Sum opptjent egenkapital		-2 177 407	-1 358 354
Sum egenkapital	4	1 922 593	-1 258 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	23 397 761	27 397 761
Sum annen langsiktig gjeld		23 397 761	27 397 761
Sum langsiktig gjeld		23 397 761	27 397 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		411 325	95 805
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	2 530 067	
Sum kortsiktig gjeld		2 941 392	95 805
Sum gjeld		26 339 153	27 493 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 261 745	26 235 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575457

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 601 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Solvil Eiendom AS
Østensjø Gård
Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vilnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 288 836	1 582 862
Sum inntekter		2 288 836	1 582 862
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		512 500	512 535
Annen driftskostnad 2		395 438	526 230
Sum kostnader		907 938	1 038 765
Driftsresultat		1 380 898	544 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		131 069	239 495
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		131 071	239 498
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 328 700	2 233 113
Annen rentekostnad		603	
Annen finanskostnad		1 719	3 099
Sum finanskostnader		2 331 022	2 236 212
Netto finans		-2 199 951	-1 996 714
Resultat før skattekostnad 3		-819 053	-1 452 617
Skattekostnad på resultat			-20 738
Årsresultat 4		-819 053	-1 431 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-819 053	-1 431 879
Totalresultat		-819 053	-1 431 879
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-819 053	-1 431 879
Sum overføringer og disponeringer		-819 053	-1 431 879



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	28 019 194	24 518 285
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		28 019 194	24 518 285
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum anleggsmidler		28 019 194	24 518 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		104 184	
Andre kortsiktige			
fordringer		70 116	1 571 120
Sum fordringer		174 300	1 571 120
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		68 251	145 807
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		68 251	145 807
Sum omløpsmidler		242 551	1 716 927
SUM EIENDELER		28 261 745	26 235 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		4 100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 177 407	-1 358 354
Sum opptjent egenkapital		-2 177 407	-1 358 354
Sum egenkapital	4	1 922 593	-1 258 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	23 397 761	27 397 761
Sum annen langsiktig gjeld		23 397 761	27 397 761
Sum langsiktig gjeld		23 397 761	27 397 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		411 325	95 805
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	2 530 067	
Sum kortsiktig gjeld		2 941 392	95 805
Sum gjeld		26 339 153	27 493 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 261 745	26 235 212



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Even Vilnes
2025-05-27

BankID Signing
Tore Martin Solbakken
2025-05-30

ÅRSREGNSKAP

2024

Stalsbergveien 7 AS

Organisasjonsnummer: 827 601 942



Resultatregnskap			
Stalsbergveien 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 288 836	1 582 862
Sum driftsinntekter		<u>2 288 836</u>	<u>1 582 862</u>
Avskrivning av driftsmidler	1	512 500	512 535
Annen driftskostnad	2	395 438	526 230
Sum driftskostnader		<u>907 938</u>	<u>1 038 765</u>
Driftsresultat		<u>1 380 898</u>	<u>544 097</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		131 069	239 495
Annen renteinntekt	2	2	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 328 700	2 233 113
Annen rentekostnad		603	0
Annen finanskostnad		1 719	3 099
Resultat av finansposter		<u>-2 199 951</u>	<u>-1 996 714</u>
Resultat før skattekostnad	3	-819 053	-1 452 617
Skattekostnad på resultat		0	-20 738
Årsresultat	4	<u>-819 053</u>	<u>-1 431 879</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-819 053	-1 431 879
Sum overføringer		<u>-819 053</u>	<u>-1 431 879</u>



Balanse			
Stalsbergveien 7 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>28 019 194</u>	<u>24 518 285</u>
Sum varige driftsmidler		<u>28 019 194</u>	<u>24 518 285</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 019 194</u>	<u>24 518 285</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		104 184	0
Andre kortsiktige fordringer		<u>70 116</u>	<u>1 571 120</u>
Sum fordringer		<u>174 300</u>	<u>1 571 120</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 251	145 807
Sum omløpsmidler		<u>242 551</u>	<u>1 716 927</u>
Sum eiendeler		<u>28 261 745</u>	<u>26 235 212</u>



Balanse			
Stalsbergveien 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 177 407	-1 358 354
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 177 407</u>	<u>-1 358 354</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 922 593</u>	<u>-1 258 354</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	23 397 761	27 397 761
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 397 761</u>	<u>27 397 761</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		411 325	95 805
Annen kortsiktig gjeld	5	2 530 067	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 941 392</u>	<u>95 805</u>
Sum gjeld		<u>26 339 153</u>	<u>27 493 566</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 261 745</u>	<u>26 235 212</u>
27.05.2025 Styret i Stalsbergveien 7 AS			
_____ Tore Martin Solbakken styreleder		_____ Even Vilnes styremedlem/daglig leder	
Stalsbergveien 7 AS		Side 4	



Stalsbergveien 7 AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stalsbergveien 7 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	25 628 755	25 628 755
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 013 409	4 013 409
= Anskaffelseskost 31.12.24	29 642 164	29 642 164
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 622 970	1 622 970
= Bokført verdi 31.12.24	28 019 194	28 019 194
Årets ordinære avskrivninger	512 500	512 500
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Stalsbergveien 7 AS har ikke hatt noen ansatte i 2024.



Stalsbergveien 7 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-20 738
Skattekostnad ordinært resultat	0	-20 738

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-819 053	-1 452 617
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 106	0
Skattepliktig inntekt	-788 947	-1 452 617

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	366 482	396 588	30 106
Sum	366 482	396 588	30 106
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 543 889	-1 754 942	788 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 177 407	1 358 354	-819 053
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-1 358 354	-1 258 354
Årets resultat		-819 053	-819 053
Kapitalforhøyelse	4 000 000		4 000 000
Pr 31.12.2024	4 100 000	-2 177 407	1 922 593



Stalsbergveien 7 AS

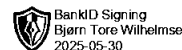
Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	23 397 761	27 397 761
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 530 067	0
Sum	25 927 828	27 397 761



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Stalsbergveien 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stalsbergveien 7 AS som viser et underskudd på kr 819 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Straume, 30. mai 2025
Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)