



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 700 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS
Forretningsadresse: Lort Phillips' veg 50
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 065 541	8 384 556
Annen driftsinntekt			80 000
Sum inntekter		11 065 541	8 464 556
Kostnader			
Varekostnad		1 837 508	1 401 731
Lønnskostnad	1	3 355 036	2 480 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 900	5 341
Annen driftskostnad		4 324 361	2 997 343
Sum kostnader		9 525 805	6 885 196
Driftsresultat		1 539 736	1 579 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 047	2 089
Annen finansinntekt		1 053	2 588
Sum finansinntekter		23 100	4 677
Annen rentekostnad		13 809	9 334
Annen finanskostnad		9 451	7 500
Sum finanskostnader		23 260	16 834
Netto finans		-159	-12 158
Ordinært resultat før skattekostnad		1 539 577	1 567 202
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 539 577	1 567 202
Årsresultat		1 539 577	1 567 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 539 577	1 567 202
Totalresultat		1 539 577	1 567 202



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 539 577	1 567 202
Sum overføringer og disponeringer	4	1 539 577	1 567 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		40 100	
Sum immaterielle eiendeler		40 100	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 724	16 024
Sum varige driftsmidler	2	10 724	16 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		256 000	256 000
Sum finansielle anleggsmidler		256 000	256 000
Sum anleggsmidler		306 824	272 024
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		88 047	81 074
Sum varer		88 047	81 074
Fordringer			
Kundefordringer		292 280	133 280
Andre kortsiktige fordringer		110 115	343 193
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		402 395	476 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 705 937	1 030 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 705 937	1 030 938
Sum omløpsmidler		2 196 379	1 588 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		2 503 204	1 860 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 635 000	1 635 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 635 000	1 635 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	573 741	2 113 318
Sum opptjent egenkapital		-573 741	-2 113 318
Sum egenkapital		1 061 259	-478 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 600	88 392
Skyldig offentlige avgifter		694 949	593 710
Kortsiktig konserngjeld	5	506	68 221
Annen kortsiktig gjeld	7	663 890	1 588 504
Sum kortsiktig gjeld		1 441 945	2 338 827
Sum gjeld		1 441 945	2 338 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 503 204	1 860 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751148

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 700 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS
Forretningsadresse: Lort Phillips' veg 50
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024



Organisasjonsnr: 983 700 322
TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 065 541	8 384 556
Annen driftsinntekt			80 000
Sum inntekter		11 065 541	8 464 556
Kostnader			
Varekostnad		1 837 508	1 401 731
Lønnskostnad	1	3 355 036	2 480 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 900	5 341
Annen driftskostnad		4 324 361	2 997 343
Sum kostnader		9 525 805	6 885 196
Driftsresultat		1 539 736	1 579 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 047	2 089
Annen finansinntekt		1 053	2 588
Sum finansinntekter		23 100	4 677
Annen rentekostnad		13 809	9 334
Annen finanskostnad		9 451	7 500
Sum finanskostnader		23 260	16 834
Netto finans		-159	-12 158
Ordinært resultat før skattekostnad		1 539 577	1 567 202
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 539 577	1 567 202
Årsresultat		1 539 577	1 567 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 539 577	1 567 202
Totalresultat		1 539 577	1 567 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 539 577	1 567 202
Sum overføringer og disponeringer	4	1 539 577	1 567 202



Organisasjonsnr: 983 700 322
TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		40 100	
Sum immaterielle eiendeler		40 100	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	10 724	16 024
Sum varige driftsmidler	2	10 724	16 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		256 000	256 000
Sum finansielle anleggsmidler		256 000	256 000
Sum anleggsmidler		306 824	272 024
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		88 047	81 074
Sum varer		88 047	81 074
Fordringer			
Kundefordringer		292 280	133 280
Andre kortsiktige fordringer		110 115	343 193
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		402 395	476 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 705 937	1 030 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 705 937	1 030 938
Sum omløpsmidler		2 196 379	1 588 485
SUM EIENDELER		2 503 204	1 860 509



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 635 000	1 635 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 635 000	1 635 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	573 741	2 113 318
Sum opptjent egenkapital		-573 741	-2 113 318

Sum egenkapital 1 061 259 -478 318

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		82 600	88 392
Skyldig offentlige avgifter		694 949	593 710
Kortsiktig konserngjeld	5	506	68 221
Annen kortsiktig gjeld	7	663 890	1 588 504
Sum kortsiktig gjeld		1 441 945	2 338 827

Sum gjeld 1 441 945 2 338 827

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 2 503 204 1 860 509



Organisasjonsnr: 983 700 322
TREDAL HOTELL OG TURISTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tredal Hotell og Turistsenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tredal Hotell og Turistsenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0MV4C-TLNEH-GWQ5Y-EYVMM-GPX1A-0BQ14



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-30 17:25:07 UTC



Penneo Dokument ID: 0MV4C-TLNEH-GWQ5Y-EYVMM-GPX1A-0BQ14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Tredal Hotell og Turistsenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 700 322



Resultatregnskap

Tredal Hotell og Turistsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 065 541	8 384 556
Annen driftsinntekt		0	80 000
Sum driftsinntekter		11 065 541	8 464 556
Varekostnad		1 837 508	1 401 731
Lønnskostnad	1	3 355 036	2 480 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 900	5 341
Annen driftskostnad		4 324 361	2 997 343
Sum driftskostnader		9 525 805	6 885 196
Driftsresultat		1 539 736	1 579 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 047	2 089
Annen finansinntekt		1 053	2 588
Annen rentekostnad		13 809	9 334
Annen finanskostnad		9 451	7 500
Resultat av finansposter		-159	-12 158
Resultat før skattekostnad		1 539 577	1 567 202
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		1 539 577	1 567 202
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 539 577	0
Overført til udekket tap		0	-1 567 202
Sum overføringer	4	1 539 577	1 567 202



Balanse
Tredal Hotell og Turistsenter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utvikling		40 100	0
Sum immaterielle eiendeler		40 100	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 724	16 024
Sum varige driftsmidler	2	10 724	16 024
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		256 000	256 000
Sum finansielle anleggsmidler		256 000	256 000
Sum anleggsmidler		306 824	272 024
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		88 047	81 074
Sum varer		88 047	81 074
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		292 280	133 280
Andre kortsiktige fordringer		110 115	343 193
Sum fordringer		402 395	476 474
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 705 937	1 030 938
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 705 937	1 030 938
Sum omløpsmidler		2 196 379	1 588 485
Sum eiendeler		2 503 204	1 860 509



Balanse

Tredal Hotell og Turistsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 635 000	1 635 000
Sum innskutt egenkapital		1 635 000	1 635 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-573 741	-2 113 318
Sum opptjent egenkapital		-573 741	-2 113 318
Sum egenkapital		1 061 259	-478 318
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		82 600	88 392
Skyldig offentlige avgifter		694 949	593 710
Kortsiktig konserngjeld	5	506	68 221
Annen kortsiktig gjeld	7	663 890	1 588 504
Sum kortsiktig gjeld		1 441 945	2 338 827
Sum gjeld		1 441 945	2 338 827
Sum egenkapital og gjeld		2 503 204	1 860 509

Sunnalsøra _____
Styret i Tredal Hotell og Turistsenter AS

Jostein Trædal
styreleder/daglig leder

Sverre Edvin Løvaas
styremedlem

Jens Martin Nagell
styremedlem

Dag Løset
styremedlem

Astrid Lovise Mølsæter
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdig prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnad

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 984 972	2 175 940
Arbeidsgiveravgift	321 510	239 768
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	48 554	65 074
Sum	3 355 036	2 480 781

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	7	5
---	---	---



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	26 707		26 707
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		43 700	43 700
= Anskaffelseskost 31.12.23	26 707	43 700	70 407
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 983	3 600	19 583
= Bokført verdi 31.12.23	10 724	40 100	50 824
Årets ordinære avskrivninger	5 300	3 600	8 900
Økonomisk levetid	0 år	3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 539 577	1 567 202
Permanente forskjeller	46 032	6 288
Endring i midlertidige forskjeller	528	6 050
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 586 137	-1 579 540
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	14 180	14 708	528
Fordringer	-12 000	-12 000	0
Sum	2 180	2 708	528
Akkumulert fremførbart underskudd	-415 008	-2 001 145	-1 586 137
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	412 827	1 998 437	1 585 610
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 635 000	-2 113 318	-478 318
Årets resultat	0	1 539 577	1 539 577
Pr. 31.12.	1 635 000	-573 741	1 061 259

Note 5 Konsernmellomværende

Selskapet er 100% eid datterselskap i Trædal Eiendom AS

Datterselskapets mellomværende med mor	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	506	68 221
Husleie fra datter til mor Trædal Eiendom AS	2 450 000	1 550 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tredal Hotell og Turistsenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 635	1 000,0	1 635 000
Sum	1 635		1 635 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trædal Eiendom AS	1 635	100,0	100,0

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Av posten annen kortsiktig gjeld er kr 303 205 gjeld til personlig aksjeeier.