



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 132 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA RØMMA AS
Forretningsadresse: Rømmesveien 258
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Rømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 805 089	2 848 100
Sum inntekter		1 805 089	2 848 100
Kostnader			
Varekostnad		288 717	991 406
Lønnskostnad	1, 2	757 387	1 065 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 000	82 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		575 247	642 285
Sum kostnader		1 703 352	2 781 140
Driftsresultat		101 738	66 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 284	8 809
Sum finansinntekter		5 284	8 809
Annen rentekostnad		94 685	109 820
Sum finanskostnader		94 685	109 820
Netto finans		-89 401	-101 011
Resultat før skattekostnad		12 337	-34 051
Årsresultat		12 337	-34 051
Overføring annen innskutt egenkapital	4	0	0
Annen egenkapital	4	12 337	-34 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 478 000	1 560 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 478 000	1 560 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 478 000	1 560 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	429 315	3 250
Andre kortsiktige fordringer		42 589	35 453
Sum fordringer		471 904	38 703
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 853	581 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 853	581 554
Sum omløpsmidler		724 756	620 257
SUM EIENDELER		2 202 756	2 180 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	682 942	670 606
Sum opptjent egenkapital		682 942	670 606
Sum egenkapital		701 747	689 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 063 059	1 149 656
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 059	1 149 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 654	114 880
Skyldige offentlige avgifter		46 725	70 323
Annen kortsiktig gjeld		284 572	155 988
Sum kortsiktig gjeld		437 951	341 190
Sum gjeld		1 501 010	1 490 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 757	2 180 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330999

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 132 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA RØMMA AS
Forretningsadresse: Rømmesveien 258
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Rømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 132 992
HEMA RØMMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 805 089	2 848 100
Sum inntekter		1 805 089	2 848 100
Kostnader			
Varekostnad		288 717	991 406
Lønnskostnad	1, 2	757 387	1 065 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 000	82 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		575 247	642 285
Sum kostnader		1 703 352	2 781 140
Driftsresultat		101 738	66 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 284	8 809
Sum finansinntekter		5 284	8 809
Annen rentekostnad		94 685	109 820
Sum finanskostnader		94 685	109 820
Netto finans		-89 401	-101 011
Resultat før skattekostnad		12 337	-34 051
Årsresultat		12 337	-34 051
Overføring annen innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Annen egenkapital	4	12 337	-34 051



Organisasjonsnr: 922 132 992
HEMA RØMMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 478 000	1 560 000
-----------------------------------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
------------------------------------------------------	---	---	---

Sum varige driftsmidler		1 478 000	1 560 000
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 478 000	1 560 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	429 315	3 250
-----------------	---	---------	-------

Andre kortsiktige fordringer		42 589	35 453
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		471 904	38 703
----------------	--	---------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 853	581 554
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 853	581 554
-----------------------------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		724 756	620 257
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 202 756	2 180 257
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------



Annen innskutt egenkapital	4	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	682 942	670 606
Sum opptjent egenkapital		682 942	670 606
Sum egenkapital		701 747	689 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 063 059	1 149 656
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 059	1 149 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 654	114 880
Skyldige offentlige avgifter		46 725	70 323
Annen kortsiktig gjeld		284 572	155 988
Sum kortsiktig gjeld		437 951	341 190
Sum gjeld		1 501 010	1 490 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 757	2 180 257



Organisasjonsnr: 922 132 992
HEMA RØMMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom, samt som bygningsentreprenør i Åfjord kommune, Trøndelag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er

100% eid av Skarven AS (918 462 953)

Ihht reglene om små foretak er det

ikke utarbeidet konsernregnskap. (Regnskapsloven §3-2)

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	567750.00	935593.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35617.00	50403.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53693.00	52860.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100326.00	26594.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	757387.00	1065450.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2051434.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2051434.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	573434.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1478000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
345584.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1063058.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1907315.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HEMA RØMMA AS
922132992
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HEMA RØMMA AS
922 132 992

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 805 089	2 848 100
Sum driftsinntekter		1 805 089	2 848 100
Driftskostnader			
Varekostnad		-288 717	-991 406
Lønnskostnad	1, 2	-757 387	-1 065 450
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-82 000	-82 000
Annen driftskostnad		-575 247	-642 285
Sum driftskostnader		-1 703 352	-2 781 140
Driftsresultat		101 738	66 960
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 284	8 809
Sum finansinntekter		5 284	8 809
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-94 685	-109 820
Sum finanskostnader		-94 685	-109 820
Netto finans		-89 401	-101 011
Årsresultat		12 337	-34 051
Overføringer			
Annen egenkapital	4	12 337	-34 051
Sum overføringer		12 337	-34 051



HEMA RØMMA AS
922 132 992

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 478 000	1 560 000
Sum varige driftsmidler		1 478 000	1 560 000
Sum anleggsmidler		1 478 000	1 560 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	429 315	3 250
Andre kortsiktige fordringer		42 589	35 453
Sum fordringer		471 904	38 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 853	581 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 853	581 554
Sum omløpsmidler		724 756	620 257
SUM EIENDELER		2 202 756	2 180 257



HEMA RØMMA AS
922 132 992

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	682 942	670 606
Sum opptjent egenkapital		682 942	670 606
Sum egenkapital		701 747	689 411
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 063 059	1 149 656
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 059	1 149 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 654	114 880
Skyldige offentlige avgifter		46 725	70 323
Annen kortsiktig gjeld		284 572	155 988
Sum kortsiktig gjeld		437 951	341 190
Sum gjeld		1 501 010	1 490 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 757	2 180 257

ÅFJORD, 03.03.2026

Robert Rømme
styrets leder / daglig leder

Hege Merete Jystad
styremedlem



HEMA RØMMA AS
922 132 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom, samt som bygnings entreprenør i Åfjord kommune, Trøndelag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjons dagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjons dagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivnings plan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er 100% eid av Skarven AS (918 462 953)

Ihht reglene om små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap. (Regnskapsloven §3-2)



HEMA RØMMA AS
922 132 992

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	567 750	935 593
Arbeidsgiveravgift	35 617	50 403
Pensjonskostnader	53 693	52 860
Andre relaterte ytelser	100 326	26 594
Sum	757 387	1 065 450

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 051 434
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 051 434
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-573 434
Balanseført verdi per 31.12.	1 478 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	82 000



HEMA RØMMA AS
922 132 992

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-11 195	670 606	689 411
Årsresultat	0	0	12 337	12 337
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-11 195	682 942	701 747

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	345 584
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 063 058
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 907 315
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skarven 555 AS	30	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.