Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 245 659
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAMLE RIKSVEI 112 AS
Forretningsadresse:	Reinslettveien 48 8009 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 109 137	1 018 633
Sum inntekter		**1 109 137**	**1 018 633**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 000	214 750
Annen driftskostnad	1	213 187	317 438
Sum kostnader		**426 187**	**532 556**
Driftsresultat		**682 951**	**486 077**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	
Annen finansinntekt		4 907	
Sum finansinntekter		**5 086**	
Annen rentekostnad		203 183	79 696
Sum finanskostnader		**203 183**	**79 696**
Netto finans		**-198 097**	**-79 696**
Ordinært resultat før skattekostnad		**484 854**	**406 381**
Skattekostnad på resultat	3	106 772	77 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		**378 082**	**328 857**
Årsresultat	4	**378 082**	**328 857**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**378 082**	**328 857**
Totalresultat		**378 082**	**328 857**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			159 548
Avsatt til annen egenkapital		378 082	169 309

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		**378 082**	**328 857**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 672 039	7 871 539
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	90 735	98 685
Sum varige driftsmidler	2, 5	**7 762 774**	**7 970 224**
Sum anleggsmidler		**7 762 774**	**7 970 224**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 392	6 967
Andre kortsiktige fordringer		5 006	22 147
Sum fordringer		**15 398**	**29 114**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	163 046	272 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**163 046**	**272 663**
Sum omløpsmidler		**178 444**	**301 778**
SUM EIENDELER		**7 941 218**	**8 272 002**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		547 391	169 309
Sum opptjent egenkapital		**547 391**	**169 309**
Sum egenkapital	4, 8	**577 391**	**199 309**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 115	77 524
Sum avsetninger for forpliktelser		**101 115**	**77 524**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 734 000	6 378 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 335 811	1 535 811
Sum annen langsiktig gjeld		**7 069 811**	**7 913 811**
Sum langsiktig gjeld		**7 170 926**	**7 991 335**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 650	12 566
Betalbar skatt		83 181	
Skyldig offentlige avgifter		40 567	41 592
Annen kortsiktig gjeld		49 502	27 199
Sum kortsiktig gjeld		**192 901**	**81 357**
Sum gjeld		**7 363 827**	**8 072 692**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 941 218**	**8 272 002**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 623999

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 245 659
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAMLE RIKSVEI 112 AS
Forretningsadresse:	Reinslettveien 48 8009 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 912 245 659
GAMLE RIKSVEI 112 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 109 137	1 018 633
Sum inntekter		**1 109 137**	**1 018 633**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 000	214 750
Annen driftskostnad	1	213 187	317 438
Sum kostnader		**426 187**	**532 556**
Driftsresultat		**682 951**	**486 077**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	
Annen finansinntekt		4 907	
Sum finansinntekter		**5 086**	
Annen rentekostnad		203 183	79 696
Sum finanskostnader		**203 183**	**79 696**
Netto finans		**-198 097**	**-79 696**
Ordinært resultat før skattekostnad		**484 854**	**406 381**
Skattekostnad på resultat	3	106 772	77 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		**378 082**	**328 857**
Årsresultat	**4**	**378 082**	**328 857**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**378 082**	**328 857**
Totalresultat		**378 082**	**328 857**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			159 548
Avsatt til annen egenkapital		378 082	169 309
Sum overføringer og disponeringer		**378 082**	**328 857**

Organisasjonsnr: 912 245 659
GAMLE RIKSVEI 112 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 672 039	7 871 539
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	90 735	98 685
Sum varige driftsmidler	**2, 5**	**7 762 774**	**7 970 224**
Sum anleggsmidler		**7 762 774**	**7 970 224**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 392	6 967
Andre kortsiktige fordringer		5 006	22 147
Sum fordringer		**15 398**	**29 114**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	163 046	272 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**163 046**	**272 663**
Sum omløpsmidler		**178 444**	**301 778**
SUM EIENDELER		**7 941 218**	**8 272 002**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		547 391	169 309
Sum opptjent egenkapital		**547 391**	**169 309**
Sum egenkapital	**4, 8**	**577 391**	**199 309**
Gjeld			

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 115	77 524
Sum avsetninger for forpliktelser		**101 115**	**77 524**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 734 000	6 378 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 335 811	1 535 811
Sum annen langsiktig gjeld		**7 069 811**	**7 913 811**
Sum langsiktig gjeld		**7 170 926**	**7 991 335**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 650	12 566
Betalbar skatt		83 181	
Skyldig offentlige avgifter		40 567	41 592
Annen kortsiktig gjeld		49 502	27 199
Sum kortsiktig gjeld		**192 901**	**81 357**
Sum gjeld		**7 363 827**	**8 072 692**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 941 218**	**8 272 002**

Organisasjonsnr: 912 245 659
GAMLE RIKSVEI 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Barbro Adele Holand
2023-06-09

BankID Signing
Per Jørgen Holand
2023-06-10

Årsregnskap 2022
Gamle Riksvei 112 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 245 659

RESULTATREGNSKAP

GAMLE RIKSVEI 112 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 109 137	1 018 633
Sum driftsinntekter		**1 109 137**	**1 018 633**
Lønnskostnad	1	0	369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 000	214 750
Annen driftskostnad	1	213 187	317 438
Sum driftskostnader		**426 187**	**532 556**
Driftsresultat		**682 951**	**486 077**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		179	0
Annen finansinntekt		4 907	0
Annen rentekostnad		203 183	79 696
Resultat av finansposter		**-198 097**	**-79 696**
Resultat før skattekostnad		484 854	406 381
Skattekostnad på resultat	3	106 772	77 524
Resultat		**378 082**	**328 857**
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	**4**	**378 082**	**328 857**
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	159 548
Avsatt til annen egenkapital		378 082	169 309
Sum overføringer		**378 082**	**328 857**

BALANSE

GAMLE RIKSVEI 112 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 672 039	7 871 539
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	90 735	98 685
Sum varige driftsmidler	**2, 5**	**7 762 774**	**7 970 224**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		**7 762 774**	**7 970 224**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 392	6 967
Andre kortsiktige fordringer		5 006	22 147
Sum fordringer		**15 398**	**29 114**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	163 046	272 663
Sum omløpsmidler		**178 444**	**301 778**
Sum eiendeler		**7 941 218**	**8 272 002**

BALANSE

GAMLE RIKSVEI 112 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		547 391	169 309
Sum opptjent egenkapital		**547 391**	**169 309**
Sum egenkapital	**4, 8**	**577 391**	**199 309**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	101 115	77 524
Sum avsetning for forpliktelser		**101 115**	**77 524**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 734 000	6 378 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 335 811	1 535 811
Sum annen langsiktig gjeld		**7 069 811**	**7 913 811**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 650	12 566
Betalbar skatt		83 181	0
Skyldig offentlige avgifter		40 567	41 592
Annen kortsiktig gjeld		49 502	27 199
Sum kortsiktig gjeld		**192 901**	**81 357**
Sum gjeld		**7 363 827**	**8 072 692**
Sum egenkapital og gjeld		**7 941 218**	**8 272 002**

07.06.2023
Styret i Gamle Riksvei 112 AS

Barbro Holand
styreleder

Per Jørgen Holand
daglig leder

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Andre ytelser	0	369
Sum	**0**	**369**

Selskapet har ingen ansatte, kun utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

PENSJONSFORPLIKTELSER
Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR
Selskapet har fravlagt revisor ihht. reglene for små foretak.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 077 280	193 383	9 270 662
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		5 550	5 550
= Anskaffelseskost 31.12.22	**9 077 280**	**198 933**	**9 276 212**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 405 241	108 198	1 513 439
= Bokført verdi 31.12.22	**7 672 039**	**90 735**	**7 762 773**
Årets ordinære avskrivninger	199 500	13 500	213 000
Økonomisk levetid	10-70 år	3-10 år	

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2022**	**2021**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 181	0
Endring i utsatt skatt	23 591	77 524
Skattekostnad ordinært resultat	**106 772**	**77 524**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	484 854	406 381
Permanente forskjeller	472	7 592
Endring i midlertidige forskjeller	-13 464	-26 606
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 766	-387 367
Skattepliktig inntekt	**378 095**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 181	0
Sum betalbar skatt i balansen	**83 181**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	**2021**	**Endring**
Varige driftsmidler	459 613	446 148	-13 464
Sum	**459 613**	**446 148**	**-13 464**
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-93 766	-93 766
Grunnlag for utsatt skatt	**459 613**	**352 383**	**-107 230**
Utsatt skatt (22 %)	**101 115**	**77 524**	**-23 591**

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	**Annen Egenkapital**	**Udekket tap**	**Sum egenkapital**
Egenkapital Pr. 01.01.2022	30 000	169 309	0	199 309
Årets resultat		378 082	0	378 082
Pr. 31.12.2022	**30 000**	**547 391**	**0**	**577 391**

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 734 000	5 978 000
Sum	**5 734 000**	**5 978 000**
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 582 729	6 782 229
Grunnarealer	1 089 310	1 089 310
Sum	**7 672 039**	**7 871 539**

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 15 744.

GAMLE RIKSVEI 112 AS **912 245 659**

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE RIKSVEI 112 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	**30**		**30 000**

EIERSTRUKTUR
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VINDMØLLE HOLDING AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 378 082 etter skatt, mot kr. 328 857 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Gamle Riksvei 112 ASs vil fortsatt være verdifull, og det er en betydelig merverdi i eiendeler i forhold til bokførte verdier. Det er derfor en reel egenkapital som vurderes å være positiv.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld
Posten består av gjeld til Morselskapet og daglig leder som også er medeier i morselskapet.
Det er ikke beregnet renter og det er ikke tinglyst noen sikkerhetsstillelse.
Lånet betales tilbake når selskapet har ledig likviditet.