



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 367 730
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAUSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Svadbergvegen 19 4137 ÅRDAL I RYFYLKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECIT BUSINESS PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		898 583	738 610
Sum inntekter		898 583	738 610
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 725	202 397
Annen driftskostnad		355 187	283 412
Sum kostnader		555 911	485 809
Driftsresultat		342 672	252 801
Annen rentekostnad		115 718	77 167
Sum finanskostnader		115 718	77 167
Netto finans		-115 718	-77 167
Resultat før skattekostnad		226 954	175 634
Skattekostnad på resultat		75 008	113 812
Årsresultat		151 946	61 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 946	61 822
Totalresultat		151 946	61 822
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 946	61 822
Sum overføringer og disponeringer		151 946	61 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 386 200	1 574 808
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 600	40 717
Sum varige driftsmidler		1 414 800	1 615 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		345 919	345 919
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 500	
Sum finansielle anleggsmidler		2 345 419	345 919
Sum anleggsmidler		3 760 219	1 961 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		552 988	675 438
Andre kortsiktige fordringer		8 899	13 700
Konsernfordringer		78 000	
Sum fordringer		639 887	689 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 389	31 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 389	31 741
Sum omløpsmidler		712 276	720 879
SUM EIENDELER		4 472 495	2 682 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 092 309	940 364
Sum opptjent egenkapital		1 092 309	940 364
Sum egenkapital		1 193 109	1 041 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 817 058	1 025 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		2 817 058	1 025 000
Sum langsiktig gjeld		2 817 058	1 025 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 270	21 953
Betalbar skatt		75 008	
Skyldig offentlige avgifter		45 170	131 963
Kortsiktig konserngjeld			451 638
Annen kortsiktig gjeld		190 879	10 605
Sum kortsiktig gjeld		462 327	616 159
Sum gjeld		3 279 385	1 641 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 472 495	2 682 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581693

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 367 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svadbergvegen 19
4137 ÅRDAL I RYFYLKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT BUSINESS PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 367 730
GAUSLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		898 583	738 610
Sum inntekter		898 583	738 610
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 725	202 397
Annen driftskostnad		355 187	283 412
Sum kostnader		555 911	485 809
Driftsresultat		342 672	252 801
Annen rentekostnad		115 718	77 167
Sum finanskostnader		115 718	77 167
Netto finans		-115 718	-77 167
Resultat før skattekostnad		226 954	175 634
Skattekostnad på resultat		75 008	113 812
Årsresultat		151 946	61 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 946	61 822
Totalresultat		151 946	61 822
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 946	61 822
Sum overføringer og disponeringer		151 946	61 822



Organisasjonsnr: 989 367 730
GAUSLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	1 386 200	1 574 808
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	28 600	40 717
Sum varige driftsmidler		1 414 800	1 615 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		345 919	345 919
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 500	
Sum finansielle anleggsmidler		2 345 419	345 919
Sum anleggsmidler		3 760 219	1 961 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		552 988	675 438
Andre kortsiktige fordringer		8 899	13 700
Konsernfordringer		78 000	
Sum fordringer		639 887	689 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 389	31 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 389	31 741
Sum omløpsmidler		712 276	720 879
SUM EIENDELER		4 472 495	2 682 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	800	800
Sum innskutt egenkapital	100 800	100 800
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 092 309	940 364
Sum opptjent egenkapital	1 092 309	940 364
Sum egenkapital	1 193 109	1 041 164
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3	
Obligasjonslån	3	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	2 817 058	1 025 000
Sum langsiktig gjeld	2 817 058	1 025 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	151 270	21 953
Betalbar skatt	75 008	
Skyldig offentlige avgifter	45 170	131 963
Kortsiktig konserngjeld		451 638
Annen kortsiktig gjeld	190 879	10 605
Sum kortsiktig gjeld	462 327	616 159
Sum gjeld	3 279 385	1 641 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 472 495	2 682 322



Organisasjonsnr: 989 367 730
GAUSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gausland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 367 730



RESULTATREGNSKAP

GAUSLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		898 583	738 610
Sum driftsinntekter		898 583	738 610
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 725	202 397
Annen driftskostnad		355 187	283 412
Sum driftskostnader		555 911	485 809
Driftsresultat		342 672	252 801
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		115 718	77 167
Resultat av finansposter		-115 718	-77 167
Resultat før skattekostnad		226 954	175 634
Skattekostnad på resultat		75 008	113 812
Årsresultat		151 946	61 822
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		151 946	61 822
Sum overføringer		151 946	61 822



BALANSE

GAUSLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 386 200	1 574 808
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 600	40 717
Sum varige driftsmidler		1 414 800	1 615 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		345 919	345 919
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 345 419	345 919
Sum anleggsmidler		3 760 219	1 961 444
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		552 988	675 438
Andre kortsiktige fordringer		8 899	13 700
Konsernfordringer		78 000	0
Sum fordringer		639 887	689 138
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 389	31 741
Sum omløpsmidler		712 276	720 879
Sum eiendeler		4 472 495	2 682 322



BALANSE

GAUSLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 092 309	940 364
Sum opptjent egenkapital		1 092 309	940 364
Sum egenkapital		1 193 109	1 041 164
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 817 058	1 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 817 058	1 025 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		151 270	21 953
Betalbar skatt		75 008	0
Skyldig offentlige avgifter		45 170	131 963
Konserngjeld		0	451 638
Annen kortsiktig gjeld		190 879	10 605
Sum kortsiktig gjeld		462 327	616 159
Sum gjeld		3 279 385	1 641 159
Sum egenkapital og gjeld		4 472 495	2 682 322

Styret i Gausland Eiendom AS

STINE GAUSLAND
styreleder

BJARTE TJENTLAND GAUSLAND
styremedlem

FREDRIK GAUSLAND
styremedlem

ROLF MAGNE GAUSLAND
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 055 837	804 912	3 860 749
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 055 837	804 912	3 860 749
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 669 637	776 314	2 445 951
= Bokført verdi 31.12.24	1 386 200	28 598	1 414 798
Årets ordinære avskrivninger	188 608	12 117	200 725
Økonomisk levetid	5-25 år	5-10 år	

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 817 058	1 175 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	149 179
Sum	2 817 058	1 324 179

Av gjelden forfaller kr 0,- 5 år etter balansedagen. Langsiktig gjeld er sikret med pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler pr 31.12.2024:

Verksted bygg	1 386 200
---------------	-----------

Selskapet har i tillegg gitt pant i bygget, som sikkerhet for kassekreditt (limit kr 1 000 000) i datterselskapet.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 41 00 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Gausland Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gausland Eiendom AS som viser et overskudd på kr 151 946. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 20. juni 2025
Revisjon Ryfylke AS

Lars Rødne Midtbø
Statsautorisert revisor