



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 725 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Glen Linden Bjørnholt
Tennisveien 3I
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNHOLT GLEN LINDEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 988725676

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 792 870	6 069 125
Annen driftsinntekt		31 224	1 743 554
Sum inntekter		5 824 094	7 812 679
Kostnader			
Lønnskostnad	1	863 600	804 547
Annen driftskostnad		1 506 795	1 253 772
Sum kostnader		2 370 395	2 058 319
Driftsresultat		3 453 698	5 754 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 463	12 333
Annen finansinntekt		194 776	129 761
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		12 705
Sum finansinntekter		200 239	154 798
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	107 252	
Annen rentekostnad		2 197	4 539
Annen finanskostnad		11 726	22 920
Sum finanskostnader		121 175	27 459
Netto finans		79 064	127 340
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 762	5 881 700
Skattekostnad på resultat	3	811 068	1 291 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 721 694	4 589 865
Årsresultat		2 721 694	4 589 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 721 694	4 589 865
Totalresultat		2 721 694	4 589 865



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 721 694	4 589 865
Sum overføringer og disponeringer		2 721 694	4 589 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 192 389	1 819 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 232 873	25 456 408
Sum varige driftsmidler		29 425 262	27 276 363
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	791 464	935 846
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 791 464	2 935 846
Sum anleggsmidler		32 216 725	30 212 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 341 875	782 677
Andre kortsiktige fordringer	5	3 111 737	2 535 840
Sum fordringer		4 453 612	3 318 517
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 155 453	1 262 705
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 155 453	1 262 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	130 337	1 264 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 337	1 264 783
Sum omløpsmidler		5 739 402	5 846 005
SUM EIENDELER		37 956 127	36 058 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		738 167	738 167
Sum innskutt egenkapital		1 118 167	1 118 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 033 487	31 311 793
Sum opptjent egenkapital		34 033 487	31 311 793
Sum egenkapital		35 151 654	32 429 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	200 019	237 966
Sum avsetninger for forpliktelser		200 019	237 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	852 503	956 078
Sum annen langsiktig gjeld		852 503	956 078
Sum langsiktig gjeld		1 052 522	1 194 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 510	53 898
Betalbar skatt	3	849 015	1 351 326
Skyldig offentlige avgifter		410 241	1 028 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		324 185	
Sum kortsiktig gjeld		1 751 951	2 434 209
Sum gjeld		2 804 473	3 628 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 956 127	36 058 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638120

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 725 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Glen Linden Bjørnholt
Tennisveien 3I
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNHOLT GLEN LINDEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 725 676
BJØRHOLT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 792 870	6 069 125
Annen driftsinntekt		31 224	1 743 554
Sum inntekter		5 824 094	7 812 679
Kostnader			
Lønnskostnad	1	863 600	804 547
Annen driftskostnad		1 506 795	1 253 772
Sum kostnader		2 370 395	2 058 319
Driftsresultat		3 453 698	5 754 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 463	12 333
Annen finansinntekt		194 776	129 761
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			12 705
Sum finansinntekter		200 239	154 798
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		107 252	
Annen rentekostnad		2 197	4 539
Annen finanskostnad		11 726	22 920
Sum finanskostnader		121 175	27 459
Netto finans		79 064	127 340
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 762	5 881 700
Skattekostnad på resultat	3	811 068	1 291 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 721 694	4 589 865
Årsresultat		2 721 694	4 589 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 721 694	4 589 865
Totalresultat		2 721 694	4 589 865
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 721 694	4 589 865
Sum overføringer og disponeringer		2 721 694	4 589 865



Organisasjonsnr: 988 725 676
BJØRHOLT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	3				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2 192 389	1 819 955
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				27 232 873	25 456 408
Sum varige driftsmidler				29 425 262	27 276 363
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap 4					
Investering i annet foretak i samme konsern 4					
Investeringer i tilknyttet selskap 4					
Investeringer i aksjer og andeler 4				791 464	935 846
Obligasjoner 4					
Andre langsiktige fordringer 5				2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler				2 791 464	2 935 846
Sum anleggsmidler				32 216 725	30 212 208
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Kundefordringer				1 341 875	782 677
Andre kortsiktige fordringer 5				3 111 737	2 535 840
Sum fordringer				4 453 612	3 318 517
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer 2				1 155 453	1 262 705
Markedsbaserte obligasjoner 2					
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2					
Sum investeringer				1 155 453	1 262 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l. 6				130 337	1 264 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende				130 337	1 264 783



Sum omløpsmidler		5 739 402	5 846 005
SUM EIENDELER		37 956 127	36 058 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		738 167	738 167
Sum innskutt egenkapital		1 118 167	1 118 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 033 487	31 311 793
Sum opptjent egenkapital		34 033 487	31 311 793
Sum egenkapital		35 151 654	32 429 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	200 019	237 966
Sum avsetninger for forpliktelser		200 019	237 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	852 503	956 078
Sum annen langsiktig gjeld		852 503	956 078
Sum langsiktig gjeld		1 052 522	1 194 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 510	53 898
Betalbar skatt	3	849 015	1 351 326
Skyldig offentlige avgifter		410 241	1 028 985
Annen kortsiktig gjeld		324 185	
Sum kortsiktig gjeld		1 751 951	2 434 209
Sum gjeld		2 804 473	3 628 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 956 127	36 058 213



Organisasjonsnr: 988 725 676
BJØRHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Glen Linden Bjørholt
2023-07-17



Årsregnskap 2022 Bjørholt Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 725 676



RESULTATREGNSKAP

BJØRHOLT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 792 870	6 069 125
Annen driftsinntekt		31 224	1 743 554
Sum driftsinntekter		5 824 094	7 812 679
Lønnskostnad	1	863 600	804 547
Annen driftskostnad		1 506 795	1 253 772
Sum driftskostnader		2 370 395	2 058 319
Driftsresultat		3 453 698	5 754 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 463	12 333
Annen finansinntekt		194 776	129 761
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	12 705
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	107 252	0
Annen rentekostnad		2 197	4 539
Annen finanskostnad		11 726	22 920
Resultat av finansposter		79 064	127 340
Resultat før skattekostnad		3 532 762	5 881 700
Skattekostnad på resultat	3	811 068	1 291 835
Resultat		2 721 694	4 589 865
Årsresultat		2 721 694	4 589 865
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 721 694	4 589 865
Sum overføringer		2 721 694	4 589 865



BALANSE

BJØRHOLT INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 192 389	1 819 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 232 873	25 456 408
Sum varige driftsmidler		29 425 262	27 276 363
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	791 464	935 846
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 791 464	2 935 846
Sum anleggsmidler		32 216 725	30 212 208
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 341 875	782 677
Andre kortsiktige fordringer	5	3 111 737	2 535 840
Sum fordringer		4 453 612	3 318 517
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 155 453	1 262 705
Sum investeringer		1 155 453	1 262 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	130 337	1 264 783
Sum omløpsmidler		5 739 402	5 846 005
Sum eiendeler		37 956 127	36 058 213



BALANSE

BJØRHOLT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		738 167	738 167
Sum innskutt egenkapital		1 118 167	1 118 167
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		34 033 487	31 311 793
Sum opptjent egenkapital		34 033 487	31 311 793
Sum egenkapital		35 151 654	32 429 960
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	200 019	237 966
Sum avsetning for forpliktelser		200 019	237 966
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	852 503	956 078
Sum annen langsiktig gjeld		852 503	956 078
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		168 510	53 898
Betalbar skatt	3	849 015	1 351 326
Skyldig offentlige avgifter		410 241	1 028 985
Annen kortsiktig gjeld		324 185	0
Sum kortsiktig gjeld		1 751 951	2 434 209
Sum gjeld		2 804 473	3 628 253
Sum egenkapital og gjeld		37 956 127	36 058 213

30.06.2023
Styret i Bjørholt Invest AS

BJØRNHOLT GLEN LINDEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV FINANSIELLE POSTER

Investeringer bestemt til varig eie er klassifisert som finansielle anleggsmidler. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer i markedsbaserte verdipapirer er vurdert som omløpsmidler. Investeringene vurderes til virkelig verdi ved regnskapsårets slutt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	756 341	705 125
Arbeidsgiveravgift	107 259	99 422
Sum	863 600	804 547

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	1 250 000	1 155 453	1 155 453	-107 252

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	849 015	1 351 326
Endring i utsatt skatt	-37 947	-59 491
Skattekostnad ordinært resultat	811 068	1 291 835
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 532 762	5 881 700
Permanente forskjeller	153 912	-9 726
Endring i midlertidige forskjeller	172 485	270 416
Skattepliktig inntekt	3 859 160	6 142 390
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	849 015	1 351 326
Sum betalbar skatt i balansen	849 015	1 351 326

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	43 847	0	-43 848
Gevinst – og tapskonto	865 329	1 081 662	216 333
Sum	909 176	1 081 662	172 485
Grunnlag for utsatt skatt	909 176	1 081 662	172 485
Utsatt skatt (22 %)	200 019	237 966	37 947



Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Cubera PE VIII AS	66 114	66 114
Northern.no AS	575 350	575 350
Spoortz Holding AS	150 000	150 000
Sum	791 464	791 464

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	3 111 737	2 535 840
Lån til Rød	2 000 000	2 000 000
Sum	5 111 737	4 535 840
Langsiktig gjeld		
Gjeld til eier	852 503	956 078
Sum	852 503	956 078

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Skyldig skattetrekk per 31.12.2022 på kr. 48 580 ble betalt direkte til Skatteetaten 16.01.2023.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Bjørholt Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørholt Invest AS som viser et overskudd på kr 2 721 694. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Penneo Dokumentnøkkel: 1NA3H-27W4M-FENAB-XWZLE-A4VGJ-XS365



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Bjørholt Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1NA.3H.27W.4M-FENAB-XWZLE-A4VGJ-XS365



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Barmoen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-520340

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-07-19 18:09:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1NA3H-27W4M-FENAB-XWZLE-A4VGJ-XS365

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>