



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 631 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RS DAGLIGVARE AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 447 865	2 231 604
Sum inntekter		2 447 865	2 231 604
Kostnader			
Varekostnad		174 256	88 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	695 300	695 300
Annen driftskostnad	2	89 978	112 814
Sum kostnader		959 534	896 281
Driftsresultat		1 488 331	1 335 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 000	10 962
Annen renteinntekt		136	
Sum finansinntekter		10 136	10 962
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	673 000	1 041 605
Annen rentekostnad		484	79
Sum finanskostnader		673 484	1 041 684
Netto finans		-663 348	-1 030 722
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	181 466	67 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 517	237 582
Årsresultat		643 517	237 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		643 517	237 582
Totalresultat		643 517	237 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		446 862	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		196 655	237 582
Sum overføringer og disponeringer		643 517	237 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	24 636 420	25 331 720
Sum varige driftsmidler	1	24 636 420	25 331 720
Sum anleggsmidler		24 636 420	25 331 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 729	
Andre kortsiktige fordringer	3	329 935	461 185
Sum fordringer		345 664	461 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 142	10 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 142	10 859
Sum omløpsmidler		379 806	472 043
SUM EIENDELER		25 016 226	25 803 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 066 319	1 066 319
Sum innskutt egenkapital		1 096 319	1 096 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		786 369	589 714
Sum opptjent egenkapital		786 369	589 714
Sum egenkapital		1 882 689	1 686 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	462 145	406 728
Sum avsetninger for forpliktelser		462 145	406 728
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 989 071	23 610 607
Sum annen langsiktig gjeld		21 989 071	23 610 607
Sum langsiktig gjeld		22 451 216	24 017 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 586	9 547
Betalbar skatt	4	11	
Skyldig offentlige avgifter		95 824	90 111
Kortsiktig konserngjeld		572 900	
Annen kortsiktig gjeld			737
Sum kortsiktig gjeld		682 321	100 395
Sum gjeld		23 133 537	24 117 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 016 226	25 803 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742428

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 631 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RS DAGLIGVARE AS
Forretningsadresse: General Birchs gate 16
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 921 631 278
RS DAGLIGVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 447 865	2 231 604
Sum inntekter		2 447 865	2 231 604
Kostnader			
Varekostnad		174 256	88 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	695 300	695 300
Annen driftskostnad	2	89 978	112 814
Sum kostnader		959 534	896 281
Driftsresultat		1 488 331	1 335 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 000	10 962
Annen renteinntekt		136	
Sum finansinntekter		10 136	10 962
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	673 000	1 041 605
Annen rentekostnad		484	79
Sum finanskostnader		673 484	1 041 684
Netto finans		-663 348	-1 030 722
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	181 466	67 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 517	237 582
Årsresultat		643 517	237 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		643 517	237 582
Totalresultat		643 517	237 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		446 862	
Avsatt til annen egenkapital		196 655	237 582
Sum overføringer og disponeringer		643 517	237 582





Organisasjonsnr: 921 631 278
RS DAGLIGVARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

24 636 420

25 331 720

Sum varige driftsmidler 1

24 636 420

25 331 720

Sum anleggsmidler

24 636 420

25 331 720

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

15 729

Andre kortsiktige

fordringer 3

329 935

461 185

Sum fordringer

345 664

461 185

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

34 142

10 859

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

34 142

10 859

Sum omløpsmidler

379 806

472 043

SUM EIENDELER

25 016 226

25 803 763

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital

1 066 319

1 066 319

Sum innskutt egenkapital

1 096 319

1 096 319

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

786 369

589 714

Sum opptjent egenkapital

786 369

589 714

Sum egenkapital

1 882 689

1 686 034



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	462 145	406 728
Sum avsetninger for forpliktelses		462 145	406 728
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 989 071	23 610 607
Sum annen langsiktig gjeld		21 989 071	23 610 607
Sum langsiktig gjeld		22 451 216	24 017 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 586	9 547
Betalbar skatt	4	11	
Skyldig offentlige avgifter		95 824	90 111
Kortsiktig konserngjeld		572 900	
Annen kortsiktig gjeld			737
Sum kortsiktig gjeld		682 321	100 395
Sum gjeld		23 133 537	24 117 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 016 226	25 803 763



Organisasjonsnr: 921 631 278
RS DAGLIGVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 RS Dagligvare AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 631 278



Resultatregnskap			
RS Dagligvare AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 447 865	2 231 604
Sum driftsinntekter		2 447 865	2 231 604
Varekostnad		174 256	88 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	695 300	695 300
Annen driftskostnad	2	89 978	112 814
Sum driftskostnader		959 534	896 281
Driftsresultat		1 488 331	1 335 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 000	10 962
Annen renteinntekt		136	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	673 000	1 041 605
Annen rentekostnad		484	79
Resultat av finansposter		-663 348	-1 030 722
Resultat før skattekostnad		824 983	304 601
Skattekostnad på resultat	4	181 466	67 019
Resultat		643 517	237 582
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		643 517	237 582
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		446 862	0
Avsatt til annen egenkapital		196 655	237 582
Sum overføringer		643 517	237 582
RS Dagligvare AS		Side 2	



Balanse			
RS Dagligvare AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	24 636 420	25 331 720
Sum varige driftsmidler	1	24 636 420	25 331 720
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		24 636 420	25 331 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 729	0
Andre kortsiktige fordringer	3	329 935	461 185
Sum fordringer		345 664	461 185
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 142	10 859
Sum omløpsmidler		379 806	472 043
Sum eiendeler		25 016 226	25 803 763
RS Dagligvare AS		Side 3	



Balanse			
RS Dagligvare AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 066 319	1 066 319
Sum innskutt egenkapital		1 096 319	1 096 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		786 369	589 714
Sum opptjent egenkapital		786 369	589 714
Sum egenkapital		1 882 689	1 686 034
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	462 145	406 728
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 989 071	23 610 607
Sum annen langsiktig gjeld		21 989 071	23 610 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 586	9 547
Betalbar skatt	4	11	0
Skyldig offentlige avgifter		95 824	90 111
Konserngjeld		572 900	0
Annen kortsiktig gjeld		0	737
Sum kortsiktig gjeld		682 321	100 395
Sum gjeld		23 133 537	24 117 730
Sum egenkapital og gjeld		25 016 226	25 803 763
Oslo, 31.07.2024 Styret i RS Dagligvare AS			
_____ Lars Klakegg styreleder			
RS Dagligvare AS		Side 4	



RS Dagligvare AS

921 631 278

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	26 749 069	26 749 069
= Anskaffelseskost 31.12.23	26 749 069	26 749 069
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 112 649	2 112 649
= Bokført verdi 31.12.23	24 636 420	24 636 420
Årets ordinære avskrivninger	695 300	695 300
Økonomisk levetid	25-50 år	



RS Dagligvare AS

921 631 278

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til styret

Selskapet har ingen ansatte og har ikke plikt lovpålagt tjenstepensjonsordning. Styret har ikke mottatt godtgjørelse.

Note 3 Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet på kr 22 mill. Gjelden er renteberegnet med kr 0,7 mill i 2023.

Selskapet har en kortsiktig fordring på søsterselskapet Prost Stabels vei 26 AS med kr 0,3 mill. Renter er beregnet med kr 10 000.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 466	67 019
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	181 466	67 019
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	824 983	304 601
Permanente forskjeller	-136	29
Endring i midlertidige forskjeller	-242 166	-314 360
Avgitt konsernbidrag	-572 900	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 730	0
Skattepliktig inntekt	51	-9 730
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	126 049	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-126 038	0
Sum betalbar skatt i balansen	11	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 100 658	1 858 492	-242 166
Sum	2 100 658	1 858 492	-242 166
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-9 730	-9 730
Grunnlag for utsatt skatt	2 100 658	1 848 762	-251 896
Utsatt skatt (22 %)	462 145	406 728	-55 417



RS Dagligvare AS

921 631 278

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RS Dagligvare AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hanila Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamling i RS Dagligvare AS

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert RS Dagligvare AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 643 517. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

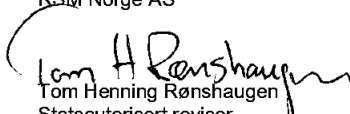
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31.08.2024
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.