



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 201 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETER MØLLERSVEI 15 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragde Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		15 000	5 000
Sum kostnader		15 000	5 000
Driftsresultat		-15 000	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		472 274	477 565
Sum finansinntekter		472 274	477 565
Annen rentekostnad			115
Sum finanskostnader			115
Netto finans		472 274	477 450
Resultat før skattekostnad		457 274	472 450
Skattekostnad på resultat	3	100 600	103 964
Årsresultat		356 674	368 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		356 674	368 486
Totalresultat		356 674	368 486
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		555 726	617 416
Avsatt til annen egenkapital		-199 052	-248 930
Sum overføringer og disponeringer		356 674	368 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 455 106	5 794 391
Sum finansielle anleggsmidler		5 455 106	5 794 391
Sum anleggsmidler		5 455 106	5 794 391
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		5 455 106	5 794 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 970 000	1 970 000
Overkurs		3 940	3 940
Annen innskutt egenkapital	6	2 182 709	2 182 709
Sum innskutt egenkapital		4 156 649	4 156 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	361 416	560 468
Sum opptjent egenkapital		361 416	560 468
Sum egenkapital	6	4 518 065	4 717 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	224 572	280 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum avsetninger for forpliktelser		224 572	280 715
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		224 572	280 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Kortsiktig konserngjeld	4	712 469	791 559
Sum kortsiktig gjeld		712 469	796 559
Sum gjeld		937 041	1 077 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 455 106	5 794 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376043

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 201 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETER MØLLERSVEI 15 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ragde Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 988 201 898
PETER MØLLERSVEI 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		15 000	5 000
Sum kostnader		15 000	5 000
Driftsresultat		-15 000	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		472 274	477 565
Sum finansinntekter		472 274	477 565
Annen rentekostnad			115
Sum finanskostnader			115
Netto finans		472 274	477 450
Resultat før skattekostnad		457 274	472 450
Skattekostnad på resultat	3	100 600	103 964
Årsresultat		356 674	368 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		356 674	368 486
Totalresultat		356 674	368 486
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		555 726	617 416
Avsatt til annen egenkapital		-199 052	-248 930
Sum overføringer og disponeringer		356 674	368 486



Sum gjeld	937 041	1 077 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 455 106	5 794 391



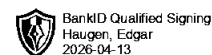
Organisasjonsnr: 988 201 898
PETER MØLLERSVEI 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Peter Møllersvei 15 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 201 898



Resultatregnskap

Peter Møllersvei 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		15 000	5 000
Sum driftskostnader		15 000	5 000
Driftsresultat		-15 000	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		472 274	477 565
Annen rentekostnad		0	115
Resultat av finansposter		472 274	477 450
Resultat før skattekostnad		457 274	472 450
Skattekostnad på resultat	3	100 600	103 964
Årsresultat		356 674	368 486
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		555 726	617 416
Avsatt til annen egenkapital		-199 052	-248 930
Sum overføringer		356 674	368 486



Balanse

Peter Møllersvei 15 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 455 106	5 794 391
Sum finansielle anleggsmidler		5 455 106	5 794 391
Sum anleggsmidler		5 455 106	5 794 391
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		5 455 106	5 794 391



Balanse

Peter Møllersvei 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 970 000	1 970 000
Overkurs		3 940	3 940
Annen innskutt egenkapital	6	2 182 709	2 182 709
Sum innskutt egenkapital		4 156 649	4 156 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	361 416	560 468
Sum opptjent egenkapital		361 416	560 468
Sum egenkapital	6	4 518 065	4 717 117
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	224 572	280 715
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 000
Konserngjeld	4	712 469	791 559
Sum kortsiktig gjeld		712 469	796 559
Sum gjeld		937 041	1 077 274
Sum egenkapital og gjeld		5 455 106	5 794 391

Oslo, 13.04.2026

Styret i Peter Møllersvei 15 AS

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Peter Møllersvei 15 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 743	174 143
Endring i utsatt skatt	-56 143	-70 179
Skattekostnad ordinært resultat	100 600	103 964
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	457 274	472 450
Permanente forskjeller	0	115
Endring i midlertidige forskjeller	255 196	318 995
Avgitt konsernbidrag	-712 469	-791 559
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 743	174 143
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-156 743	-174 143
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 020 784	1 275 980	255 196
Sum	1 020 784	1 275 980	255 196
Grunnlag for utsatt skatt	1 020 784	1 275 980	255 196
Utsatt skatt (22 %)	224 572	280 715	56 143



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 455 106	5 794 391
Sum	5 455 106	5 794 391
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	5 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	712 469	791 559
Sum	712 469	796 559

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PETER MØLLERSVEI 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 700	100,0	1 970 000
Sum	19 700		1 970 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	19 700	100,0	100,0

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Sannergata 2.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 970 000	3 940	2 182 709	560 468	4 717 117
Årets resultat				356 674	356 674
Konsernbidrag avgitt				-555 726	-555 726
Pr 31.12.2025	1 970 000	3 940	2 182 709	361 416	4 518 065