



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 658 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SITO INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Eikervei 14  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	10 267	11 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 267</b>	<b>11 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 267</b>	<b>-11 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			2 500 000
Annen renteinntekt		189	433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189</b>	<b>2 500 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189</b>	<b>2 500 433</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 078</b>	<b>2 488 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 104	2 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 974</b>	<b>2 486 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 974</b>	<b>2 486 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 543 400
Udekket tap		-7 974	-13 496
Annen egenkapital			-2 043 400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 974</b>	<b>2 486 504</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 595	7 595
Konsernfordringer	6	3 192 069	5 722 069
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 199 664</b>	<b>5 729 664</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	958 458	433 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>958 458</b>	<b>433 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 158 122</b>	<b>6 163 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 191 122</b>	<b>6 193 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 3 620,00)	7, 8	181 000	181 000
Overkurs	8	1 072 023	1 072 023
Annen innskutt egenkapital	8	-7 881	-7 881
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 245 142</b>	<b>1 245 142</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	69 945	61 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 945</b>	<b>-61 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 175 197</b>	<b>1 183 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 104
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 104</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		2 507 925	2 507 925
Annen kortsiktig gjeld		508 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 015 925</b>	<b>5 007 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 015 925</b>	<b>5 010 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 191 122</b>	<b>6 193 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 588452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 658 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SITO INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Eikervei 14  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 658 935  
SITO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	10 267	11 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 267</b>	<b>11 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 267</b>	<b>-11 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			2 500 000
Annen renteinntekt		189	433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189</b>	<b>2 500 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189</b>	<b>2 500 433</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 078</b>	<b>2 488 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 104	2 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 974</b>	<b>2 486 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 974</b>	<b>2 486 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 543 400
Udekket tap		-7 974	-13 496
Annen egenkapital			-2 043 400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 974</b>	<b>2 486 504</b>



Organisasjonsnr: 917 658 935  
SITO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>30 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		7 595	7 595
Konsernfordringer	6	3 192 069	5 722 069
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 199 664</b>	<b>5 729 664</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	958 458	433 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>958 458</b>	<b>433 536</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 158 122</b>	<b>6 163 200</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 191 122</b>	<b>6 193 200</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 3 620,00)	7, 8	181 000	181 000
Overkurs	8	1 072 023	1 072 023
Annen innskutt egenkapital	8	-7 881	-7 881
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 245 142</b>	<b>1 245 142</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	69 945	61 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 945</b>	<b>-61 971</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 175 197</b>	<b>1 183 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 104
Sum avsetninger for forpliktelser			2 104
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 104</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		2 507 925	2 507 925
Annen kortsiktig gjeld		508 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 015 925</b>	<b>5 007 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 015 925</b>	<b>5 010 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 191 122</b>	<b>6 193 200</b>



Organisasjonsnr: 917 658 935  
SITO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	3620.00	181000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Michalsen, Tom Helton (Styreleder)	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Timb Holding AS, Drammen	50.00%	50.00%	1138113.00	

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 SITO INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Timb Holding AS	Drammen	50%	1 138 113	0

Selskapet har en fordring på Timb Holding AS på kr 3 192 069,-

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	3 620,00	181 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>181 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Michalsen, Tom Helton (Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	181 000	1 072 023	(7 881)	(61 971)	1 183 171
Årets resultat				(7 974)	(7 974)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>181 000</b>	<b>1 072 023</b>	<b>(7 881)</b>	<b>(69 945)</b>	<b>1 175 197</b>

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 078)	2 488 608
+/- Permanente forskjeller		(2 500 000)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(10 078)</b>	<b>(11 392)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(2 104)	2 104
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(2 104)</b>	<b>2 104</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Andre forskjeller	75 000	0	75 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(65 437)	(75 515)	10 078
Netto forskjeller	9 563	(75 515)	85 078
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	75 515	(75 515)
Sum midlertidige forskjeller	9 563	0	9 563
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>2 104</b>	<b>0</b>	<b>2 104</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 613

