



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 455 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADIS NORWAY AS  
Forretningsadresse: Strømsbuveien 47  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yongqiang Zheng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		381 626	380 313
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 626</b>	<b>380 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 711	6 848
Annen driftskostnad		125 355	99 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 066</b>	<b>105 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 560</b>	<b>274 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 026	2 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 026</b>	<b>2 954</b>
Annen rentekostnad		147 934	119 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 934</b>	<b>119 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 908</b>	<b>-116 184</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>104 652</b>	<b>158 149</b>
Skattekostnad	2, 3	23 016	34 935
<b>Årsresultat</b>		<b>81 636</b>	<b>123 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		81 636	123 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 636</b>	<b>123 214</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	33 008	35 184
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 008</b>	<b>35 184</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	328 847	335 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>328 847</b>	<b>335 558</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	102 988	102 988
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 988</b>	<b>102 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>464 843</b>	<b>473 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 483	11 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 483</b>	<b>11 297</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 480	69 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 480</b>	<b>69 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 963</b>	<b>81 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 807</b>	<b>554 954</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 299 226	2 380 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 299 226</b>	<b>-2 380 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 249 226</b>	<b>-2 330 862</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 791 499	1 985 350
Øvrig langsiktig gjeld	4	440 000	440 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 499</b>	<b>2 425 350</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 499</b>	<b>2 425 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 169	45 521
Betalbar skatt	2, 3	20 840	32 577
Skyldige offentlige avgifter		0	10 678
Annen kortsiktig gjeld	4	473 862	371 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 533</b>	<b>460 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 722 033</b>	<b>2 885 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>472 807</b>	<b>554 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699243

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 455 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADIS NORWAY AS  
Forretningsadresse: Strømsbuveien 47  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yongqiang Zheng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 455 499  
PARADIS NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		381 626	380 313
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 626</b>	<b>380 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 711	6 848
Annen driftskostnad		125 355	99 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 066</b>	<b>105 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 560</b>	<b>274 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 026	2 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 026</b>	<b>2 954</b>
Annen rentekostnad		147 934	119 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 934</b>	<b>119 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 908</b>	<b>-116 184</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>104 652</b>	<b>158 149</b>
Skattekostnad	2, 3	23 016	34 935
<b>Årsresultat</b>		<b>81 636</b>	<b>123 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		81 636	123 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 636</b>	<b>123 214</b>



Organisasjonsnr: 998 455 499  
PARADIS NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	33 008	35 184
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 008</b>	<b>35 184</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	328 847	335 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>328 847</b>	<b>335 558</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	102 988	102 988
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 988</b>	<b>102 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>464 843</b>	<b>473 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 483	11 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 483</b>	<b>11 297</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 480	69 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 480</b>	<b>69 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 963</b>	<b>81 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 807</b>	<b>554 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 299 226	2 380 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 299 226</b>	<b>-2 380 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 249 226</b>	<b>-2 330 862</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 791 499	1 985 350
Øvrig langsiktig gjeld	4	440 000	440 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 499</b>	<b>2 425 350</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 499</b>	<b>2 425 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 169	45 521
Betalbar skatt	2, 3	20 840	32 577
Skyldige offentlige avgifter		0	10 678
Annen kortsiktig gjeld	4	473 862	371 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 533</b>	<b>460 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 722 033</b>	<b>2 885 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>472 807</b>	<b>554 954</b>



Organisasjonsnr: 998 455 499  
PARADIS NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1277248.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1277248.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	948401.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	328847.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6711.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**



5

## Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
102988.00

## Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
519700.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1791449.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
328847.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

## Mer om gjeld

For gjelden er det stillet pant i eiendommen med kr. 3.150.000. Øvrig langsiktig gjeld på kr. 440.000 er gjeld til nærstående og nærstående selskap av aksjonær. Annen kortsiktig gjeld, kr. 473.862 er gjeld til aksjonær og nærstående selskap av aksjonær.

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**PARADIS NORWAY AS**  
998455499  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



PARADIS NORWAY AS  
998 455 499

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		381 626	380 313
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>381 626</b>	<b>380 313</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 711	-6 848
Annen driftskostnad		-125 355	-99 133
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-132 066</b>	<b>-105 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 560</b>	<b>274 333</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		3 026	2 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 026</b>	<b>2 954</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-147 934	-119 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-147 934</b>	<b>-119 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 908</b>	<b>-116 184</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>104 652</b>	<b>158 149</b>
Skattekostnad	2, 3	-23 016	-34 935
<b>Årsresultat</b>		<b>81 636</b>	<b>123 214</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		81 636	123 214
<b>Sum overføringer</b>		<b>81 636</b>	<b>123 214</b>



PARADIS NORWAY AS  
998 455 499

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	33 008	35 184
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 008</b>	<b>35 184</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	328 847	335 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>328 847</b>	<b>335 558</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	102 988	102 988
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 988</b>	<b>102 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>464 843</b>	<b>473 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 483	11 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 483</b>	<b>11 297</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 480	69 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 480</b>	<b>69 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 963</b>	<b>81 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 807</b>	<b>554 954</b>



PARADIS NORWAY AS  
998 455 499

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-2 299 226	-2 380 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 299 226</b>	<b>-2 380 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 249 226</b>	<b>-2 330 862</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 791 499	1 985 350
Øvrig langsiktig gjeld	4	440 000	440 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 499</b>	<b>2 425 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 169	45 521
Betalbar skatt	2, 3	20 840	32 577
Skyldige offentlige avgifter		0	10 678
Annen kortsiktig gjeld	4	473 862	371 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 533</b>	<b>460 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 722 033</b>	<b>2 885 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>472 807</b>	<b>554 954</b>

Arendal, 30.07.2024

Yongqiang Zheng  
styrets leder / daglig leder

Xiaoying Jenny Zhang  
styremedlem



PARADIS NORWAY AS  
998 455 499

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 277 248
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 277 248</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-948 401
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>328 847</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 711



PARADIS NORWAY AS  
998 455 499

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 840	32 577
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 176	2 358
<b>Skattekostnad</b>	<b>23 016</b>	<b>34 935</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	104 652	158 149
Permanente forskjeller	-33	646
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-9 891	-10 716
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>94 728</b>	<b>148 079</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	20 840	32 577
Sum betalbar skatt i balansen	20 840	32 577

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-159 929	-150 038	-9 891
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-159 929</b>	<b>-150 038</b>	<b>-9 891</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-159 929</b>	<b>-150 038</b>	<b>-9 891</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-35 184</b>	<b>-33 008</b>	<b>-2 176</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	519 700
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 791 449
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	328 847
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

For gjelden er det stillet pant i eiendommen med kr. 3.150.000.

Øvrig langsiktig gjeld på kr. 440.000 er gjeld til nærstående og nærstående selskap av aksjonær.

Annen kortsiktig gjeld, kr. 473.862 er gjeld til aksjonær og nærstående selskap av aksjonær.

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	102 988
---	---------



PARADIS NORWAY AS  
998 455 499

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	-2 380 862	-2 330 862
Årsresultat	0	81 636	81 636
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 299 226</b>	<b>-2 249 226</b>

### Mer om egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Ledelsen mener at det ikke er forhold som truer fortsatt drift, selv om aksjekapitalen er tapt og netto udekket tap er balanseført med kr 2 199 226. Ledelsen anser at det er betydelige merverdier i selskapets eiendom, noe som er dokumentert med takst i forbindelse med eiendomsskatt, slik at reell egenkapital er betydelig bedre enn det bokførte. Det forventes gode overskudd fremover, slik at bokført egenkapital vil styrkes. Utenom bankgjeld, som er pantesikret i eiendommen, så er mesteparten av gjelden til selskapets aksjonær/nærstående. Det er således god kontroll på likviditetssituasjonen. Som bidrag til finansiering er det skutt inn kr 400 000 som langsiktig lån fra aksjonærens nærstående. Aksjonær har i tillegg gitt et kortsiktig lån på kr 283 254.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 000	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Xiaoying Jenny Zhang	50	100,00	Ordinære

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.