



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 965 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNSBERGHUS AS
Forretningsadresse: Smidsrødveien 107
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TØNSBERG DATA AS - SYLWIA CHOLEWICKA

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	13 199 482	15 486 470
Sum inntekter		13 199 482	15 486 470
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-4 038 400
Varekostnad	1	6 633 435	5 937 633
Lønnskostnad	2,7,8,9	3 797 623	3 166 878
Avskrivning	1,3	186 145	134 814
Annen driftskostnad	9	1 394 499	1 178 426
Sum kostnader		12 011 702	6 379 351
Driftsresultat		1 187 780	9 107 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 706	992
Sum finansinntekter		1 706	992
Annen rentekostnad		913	101 811
Sum finanskostnader		913	101 811
Netto finans		793	-100 819
Ordinært resultat før skattekostnad		1 188 573	9 006 300
Skattekostnad på ordinært resultat	1,6	287 874	227 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		900 699	8 778 511
Årsresultat		900 699	8 778 511
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-600 000	-500 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-300 699	-201 711
Sum overføringer og disponeringer		-900 699	-701 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,3,6	456 930	378 200
Sum varige driftsmidler		456 930	378 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1,4	110 301	117 313
Sum finansielle anleggsmidler		110 301	117 313
Sum anleggsmidler		567 231	495 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1,4	525 049	263 511
Andre fordringer	1,4,10	86 548	52 072
Sum fordringer		611 597	315 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 985 224	3 224 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 985 224	3 224 788
Sum omløpsmidler		3 596 821	3 540 371
SUM EIENDELER		4 164 052	4 035 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 462 034	1 161 335
Sum opptjent egenkapital		1 462 034	1 161 335
Sum egenkapital		1 862 034	1 561 335
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	377 534	404 039
Betalbar skatt	1,6	287 874	238 307
Skyldige offentlige avgifter	4	491 069	544 506
Annen kortsiktig gjeld	1	1 145 541	1 287 697
Sum kortsiktig gjeld		2 302 018	2 474 549
Sum gjeld		2 302 018	2 474 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 164 052	4 035 884



Til generalforsamlingen i Tønsberghus AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tønsberghus AS som viser et overskudd på kr. 900 699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 g resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 22.05.2018

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt

Statsautorisert revisor



.....

ÅRSRAPPORT 2018
FOR
TØNSBERGHUS AS
SMIDSRØDVEIEN 107
3120 NØTTERØY

Organisasjonsnummer 997 965 442 MVA

Pemneo Dokumentnøkkel: L1UB8-EDUW5-7DWAM-YWCF8-ZTE6X-A0SST

<p>Vedlegg:</p> <p>Resultatregnskap</p> <p>Balanse</p> <p>Noter</p> <p>Revisors årsberetning</p>



Tønsberghus AS

Org. nr. 997965442

Resultatregnskap	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	13 199 482	15 486 470
Sum driftsinntekter		13 199 482	15 486 470
Driftskostnader			
Endring i beholdning egentilvirkede anleggsmidler		0	-4 038 400
Varekostnad	1	6 633 435	5 937 633
Lønnskostnad	2,7,8,9	3 797 623	3 166 878
Avskrivning	1,3	186 145	134 814
Annen driftskostnad	9	1 394 499	1 178 426
Sum driftskostnader		12 011 702	6 379 351
DRIFTSRESULTAT		1 187 780	9 107 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 706	992
Sum finansinntekter		1 706	992
Annen rentekostnad		913	101 811
Sum finanskostnader		913	101 811
Netto finansposter		793	-100 819
Ordinært resultat før skattekostnad		1 188 573	9 006 300
Skattekostnad på ordinært resultat	1,6	287 874	227 789
ÅRSRESULTAT		900 699	8 778 511
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-600 000	-500 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-300 699	-201 711
Sum overføringer og disponeringer		-900 699	-701 711

Penneo Dokumentnøkkel: L1UB8-EDUJW5-7DWAM-YWCF8-ZTE6X-A0SST



Tønsberghus AS

Org. nr: 997965442

Balanse pr. 31.12	Note	2018	2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,3,6	456 930	378 200
Sum varige driftsmidler		456 930	378 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1,4	110 301	117 313
Sum finansielle anleggsmidler		110 301	117 313
Sum anleggsmidler		567 231	495 513
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1,4	525 049	263 511
Andre fordringer	1,4,10	86 548	52 072
Sum fordringer		611 597	315 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 985 224	3 224 788
Sum omløpsmidler		3 596 821	3 540 371
SUM EIENDELER		4 164 052	4 035 884

Penneo Dokumentnøkkel: L1UB8-EDUW5-7DWAM-YWCF8-ZTE6X-A0SST



Tønsberghus AS

Org. nr: 997965442

Balanse pr. 31.12	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 462 034	1 161 335
Sum opptjent egenkapital		1 462 034	1 161 335
Sum egenkapital		1 862 034	1 561 335
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	377 534	404 039
Betalbar skatt	1,6	287 874	238 307
Skyldige offentlige avgifter	4	491 069	544 506
Annen kortsiktig gjeld	1	1 145 541	1 287 697
Sum kortsiktig gjeld		2 302 018	2 474 549
Sum gjeld		2 302 018	2 474 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 164 052	4 035 884

Nøtterøy 22.05.2019

RONALD BODIN
STYRELEDER

TROND JOHANNESSEN
STYREMEDLEM / DAGLIG LEDER

KIM TOBY SOLHAUG
STYREMEDLEM

Penneo Dokumentnøkkel: L1UB8-EDUW5-7DWAM-YWCF8-ZTE6X-A0SST



NOTER TIL REGNSKAPET 2018 FOR TØNSBERGHUS AS

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER (rskl § 7 – 35)

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Når det gjelder årsberetningen, er denne ifølge endring i regnskapsloven ikke lenger obligatorisk for små foretak fra og med 1.1.2018.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de ytes. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt i utbetalingsåret.

Kostnadsføring

Sammenstillingsprinsippet er avgjørende for kostnadsføringen av utgiftene.

Eiendeler – anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Finansielle anleggsmidler som aksjer er bokført til kostpris med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Eiendeler – omløpsmidler

Poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidlene vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Gjeld – langsiktig

Ved løpetid på mer enn ett år grupperes lånet som langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld – kortsiktig

Gjeld som refererer seg til varekretsløpet og poster som forfaller innen ett år etter balansedagen, er henført til kortsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld oppføres med nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. 1. års avdrag langsiktig gjeld er ikke medtatt som kortsiktig gjeld.

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta ved utgangen av året.

Varer

Det var ingen varelager til innkjøpspris. Arbeider under utførelse er priset til tilvirkningsverdien.



Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnaden består av betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt, avvik ilignet/avsatt skatt fjorår og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er registrert med 22 % av differansen mellom skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er utsatt skattefordel ved årets utgang.

I samsvar med NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak unnlates det å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER – SPESIFISERING

Tekst	2018	2017
Lønn, feriepenger mv	3 113 926	2 650 245
Arbeidsgiveravgift	462 647	397 894
Andre ytelser	221 050	118 739
Sum	3 797 623	3 166 878

NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

Tekst:	Maskiner/ inventar/utstyr	Varebiler	Varmepumpe	Sum
Anskaffelseskost 01.01	514 076	132 485	0	646 561
Filgang til kostpris	241 875	0	23 000	264 875
Avgang til anskaffelseskost	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12	755 951	132 485	23 000	911 436
Akkumulerte avskrivninger 31.12	393 751	59 985	770	454 506
Balanseført verdi 31.12	362 200	72 500	22 230	456 930
Skattemessig verdi 31.12	421 310	65 407	20 700	507 417
Årets ordinære avskrivninger	159 175	26 200	770	186 145
Årets skattemessige avskrivninger	105 327	20 655	2 300	128 282
Årets ordinære avskrivningssats	20	20	10	10-20
Saldoavskrivninger - % sats	20	20	10	10-20

NOTE 4 – FORDRINGER, GJELD, GARANTIFORPLIKTELSER

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter årets utgang med unntak av forskuddsbetalt leasing som er oppført under finansielle anleggsmidler.

Foretaket har ingen lån som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt.



Firmaet har ingen lån som er sikret ved pant.

Selskapets garantiforpliktelser overfor byggherrer utgjorde kr 778 900 pr 31.12

Av foretakets bankinnskudd er kr 126 091 knyttet opp til bundne skattetrekkmidler. Ikke forfalt 6. termin beløper seg til kr 126 091.

NOTE 5 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV

Firmaets aksjekapital er på kr 400 000 fordelt på 400 aksjer á kr 1 000.

Det er en aksjeklasse i foretaket. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik stemmerett.

Aksjene eies av:

Aksjonær	Antall aksjer	Aksjeeie	Verv
Lillesandhus AS Tønsberg	280	70 %	Ronald Bodin er selskapets representant som styreleder. Kim Toby Solhaug er selskapets representant som styremedlem
Trond B. Johannessen	120	30 %	

Spesifikasjon egenkapital:

Tekst	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
1.1.18	Kr 400 000	Kr 1 161 335	Kr 1 561 335
Resultat 2018		Kr 900 699	Kr 900 699
Utbytte 2018		Kr -600 000	Kr -600 000
Sum	Kr 400 000	Kr 1 462 034	Kr 1 862 034

NOTE 6 – SKATTER

Årets skattegrunnlag:

Tekst	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	1 188 573	929 500
Permanente forskjeller	5 192	
Endring midlertidige forskjeller	57 863	63 447
Underskudd til framføring	0	0
Årets skattepliktige inntekt	1 251 628	992 947

Årets skatter:

Tekst	2018	2017
Betalbar 23/24 % skatt	287 874	238 307
Endring utsatt skatt	0	-10 518
Skattekostnad	287 874	227 789



Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Tekst	2018	2017	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-50 487	7 376	-57 863
Utestående fordringer		0	0
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler		0	0
Utestående fordringer	-27 000	-27 000	0
Regnskapsmessige avsetninger		0	0
Fremførbart underskudd		0	0
Netto midlertidige forskjeller	-77 487	-19 624	-57 863
22/23 % utsatt skatt/skattefordel (-) *	-17 047	-4 514	-12 533

NOTE 7 – ANTALL ANSATTE

Firmaet har sysselsatt 8 ansatte. Det er utført 7,9 årsverk.

Sykefravær i foretaket var på 59 dager i 2018. Dette tilsvarer 3,2% av den samlede arbeidstiden i året.

NOTE 8 – OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Denne er tegnet i samsvar med lovens krav.

NOTE 9 – YTELSER TIL LEDENDE PERSONER MV

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder som også var styremedlem, utgjorde kr 804 657 mot ditto for 2017 på kr 787 042.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Verken daglig leder eller styrets medlemmer har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.

Fra og med regnskapsåret 2012 har selskapet benyttet sin rett til å fravelge revisor. Fra og med 2016 er firmaet revisjonspiktig. Honorar til revisor er belastet regnskapet med kr 48 425 for revisjonstjenester. Honoraret for 2017 utgjorde kr 61 565.

NOTE 10 – LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEEIERE MV

Det er ikke ytet lån og/eller stilt sikkerhet for ledende personer i foretaket, aksjeeiere eller andre definert i regnskapslovens § 7 – 45.

Penneo Dokumentnøkkel: L1UB8-EDUJW5-7DWAM-YWCF8-ZTE6X-A0SST



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

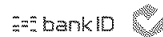
Kim Toby Solhaug (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1086167

IP: 81.191.xxx.xxx

2019-05-22 14:06:59Z



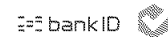
Ronald Bodin (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1003979

IP: 79.161.xxx.xxx

2019-05-23 10:33:48Z



Trond Bakken Johannessen (Fødsels- og personnummer er

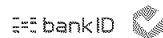
validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-424142

IP: 85.165.xxx.xxx

2019-05-24 05:54:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: L1UB8-EDUW5-7DWAM-YWCF8-ZTE6X-A055T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>