



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 627 591
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIKELAND INVESTERING AS
Forretningsadresse:	Bolignummer H0601 Trelastvegen 5 4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 124	129 225
Sum kostnader		59 124	129 225
Driftsresultat		-59 124	-129 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		664 769	345 805
Annen finansinntekt		34 718	1 811 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		11 223 876
Sum finansinntekter		699 487	13 380 914
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 410 295	
Annen rentekostnad		27	98
Annen finanskostnad		182 886	
Sum finanskostnader		3 593 209	98
Netto finans		-2 893 721	13 380 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 952 845	13 251 592
Skattekostnad på resultat	3	170 372	30 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 123 217	13 220 865
Årsresultat		-3 123 217	13 220 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 123 217	13 220 865
Totalresultat		-3 123 217	13 220 865
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	2 000 000
Ordinært utbytte			2 000 000
Overført til annen egenkapital			9 220 865
Overført fra annen egenkapital		-6 123 217	
Sum overføringer og disponeringer	4	-3 123 217	13 220 865



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte rente-/obligasjonsfond	2	12 455 221	11 896 674
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	52 891 357	67 393 865
Sum investeringer		65 346 579	79 290 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 167 325	3 187 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 167 325	3 187 902
Sum omløpsmidler		76 513 904	82 478 441
SUM EIENDELER		76 513 904	82 478 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		257 800	257 800
Overkurs		17 872 900	17 872 900
Sum innskutt egenkapital		18 130 700	18 130 700
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		56 181 935	62 305 152
Udekket tap	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		56 181 935	62 305 152
Sum egenkapital	4	74 312 635	80 435 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	58 316	19 035
Sum avsetninger for forpliktelser		58 316	19 035
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		58 316	19 035
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	131 091	11 692
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 011 863	11 863
Sum kortsiktig gjeld		2 142 954	2 023 555
Sum gjeld		2 201 270	2 042 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 513 904	82 478 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337602

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 627 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELAND INVESTERING AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0601
Trelastvegen 5
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 914 627 591
EIKELAND INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 124	129 225
Sum kostnader		59 124	129 225
Driftsresultat		-59 124	-129 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		664 769	345 805
Annen finansinntekt		34 718	1 811 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			11 223 876
Sum finansinntekter		699 487	13 380 914
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		3 410 295	
Annen rentekostnad		27	98
Annen finanskostnad		182 886	
Sum finanskostnader		3 593 209	98
Netto finans		-2 893 721	13 380 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 952 845	13 251 592
Skattekostnad på resultat 3		170 372	30 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 123 217	13 220 865
Årsresultat		-3 123 217	13 220 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 123 217	13 220 865
Totalresultat		-3 123 217	13 220 865
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	2 000 000
Ordinært utbytte			2 000 000
Overført til annen egenkapital			9 220 865
Overført fra annen egenkapital		-6 123 217	
Sum overføringer og disponeringer	4	-3 123 217	13 220 865



Organisasjonsnr: 914 627 591
EIKELAND INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte rente-/ obligasjonsfond	2	12 455 221	11 896 674
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	52 891 357	67 393 865
Sum investeringer		65 346 579	79 290 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 167 325	3 187 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 167 325	3 187 902
Sum omløpsmidler		76 513 904	82 478 441
SUM EIENDELER		76 513 904	82 478 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		257 800	257 800
Overkurs		17 872 900	17 872 900
Sum innskutt egenkapital		18 130 700	18 130 700
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		56 181 935	62 305 152
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		56 181 935	62 305 152
Sum egenkapital	4	74 312 635	80 435 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3	58 316	19 035
Sum avsetninger for forpliktelser		58 316	19 035
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		58 316	19 035
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	131 091	11 692
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 011 863	11 863
Sum kortsiktig gjeld		2 142 954	2 023 555
Sum gjeld		2 201 270	2 042 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 513 904	82 478 441



Organisasjonsnr: 914 627 591
EIKELAND INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

**Eikeland
Investerings AS**

Org.nr.:914 627 591





Resultatregnskap Eikeland Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		59 124	129 225
Sum driftskostnader		59 124	129 225
Driftsresultat		-59 124	-129 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		664 769	345 805
Annen finansinntekt		34 718	1 811 233
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	11 223 876
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	3 410 295	0
Annen rentekostnad		27	98
Annen finanskostnad		182 886	0
Resultat av finansposter		-2 893 721	13 380 816
Resultat før skattekostnad		-2 952 845	13 251 592
Skattekostnad på resultat	3	170 372	30 727
Årsresultat		-3 123 217	13 220 865
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	2 000 000
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Overført til annen egenkapital		0	9 220 865
Overført fra annen egenkapital		6 123 217	0
Sum overføringer	4	-3 123 217	13 220 865

Eikeland Investering AS





Balanse

Eikeland Investering AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte rente-/obligasjonsfond	2	12 455 221	11 896 674
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	2	52 891 357	67 393 865
Sum investeringer		65 346 579	79 290 539
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 167 325	3 187 902
Sum omløpsmidler		76 513 904	82 478 441
Sum eiendeler		76 513 904	82 478 441

Eikeland Investering AS

Transaction 09222115557488933579



Signed BR, LR



Balanse

Eikeland Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		257 800	257 800
Annen innskutt egenkapital		<u>17 872 900</u>	<u>17 872 900</u>
Sum innskutt egenkapital		18 130 700	18 130 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>56 181 935</u>	<u>62 305 152</u>
Sum opptjent egenkapital		56 181 935	62 305 152
Sum egenkapital	4	74 312 635	80 435 852
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>58 316</u>	<u>19 035</u>
Sum avsetning for forpliktelser		58 316	19 035
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	131 091	11 692
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 011 863</u>	<u>11 863</u>
Sum kortsiktig gjeld		2 142 954	2 023 555
Sum gjeld		2 201 270	2 042 590
Sum egenkapital og gjeld		76 513 904	82 478 441

Nærbø, 14.03.2023

Liv Margot Risa
Daglig leder / Styremedlem

Bjørn Risa
Styreleder

Eikeland Investering AS

Transaction 09222115557488933579



Signed BR, LR



Eikeland Investering AS - Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og verdipapirfondsandeler brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak..

Note 2 Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	35 439 580	52 891 357	52 891 357	- 3 354 339
Obligasjoner og rentepapirer	12 190 148	12 455 221	12 455 221	- 55 956
Sum	47 629 728	65 346 579	65 346 579	-3 410 295





Eikeland Investering AS - Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Rente-/obligasjonsfond	265 073	86 524	-178 549
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	265 073	86 524	-178 549
Utsatt skatt (22 %)	58 316	19 035	-39 281
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-2 952 845	13 251 592
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		3 410 295	-11 659 992
Gevinst/tap ved salg av verdipapirer innenfor fritaksmetoden		138 390	-1 375 117
Andre permanente forskjeller		27	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-163 337
Skattepliktig inntekt		595 867	53 146
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		131 091	11 692
Endring i utsatt skatt		39 281	19 035
Skattekostnad ordinært resultat		170 372	30 727
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		131 091	11 692
Sum betalbar skatt i balansen		131 091	11 692

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	257 800	17 872 900	62 305 152	80 435 852
Årets resultat	0	0	-3 123 217	-3 123 217
Tilleggsutbytte 05.09.2022	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte 14.02.2023	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2022	257 800	17 872 900	56 181 935	74 312 635





Eikeland Investering AS - Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.





Verification

Transaction 09222115557488933579

Document

Årsregnskap Eikeland Investering AS 2022

Main document

7 pages

Initiated on 2023-03-14 16:16:09 CET (+0100) by Mariann

Moi (MM)

Finalised on 2023-03-15 06:59:56 CET (+0100)

Initiator

Mariann Moi (MM)

Risa AS

mariann.moi@risa.no

Signing parties

Bjørn Risa (BR)

bjorn.risa@risa.no

+4792807100



The name returned by Norwegian BankID was "Bjørn Risa"

*BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-08-14 06:05:42 CEST (+0200)*

Signed 2023-03-15 06:59:56 CET (+0100)

Liv Risa (LR)

liv.risa@outlook.com

+4792807150



The name returned by Norwegian BankID was "Liv Margot Risa"

*BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-12-15 11:46:39 CET (+0100)*

Signed 2023-03-14 18:03:12 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Eikeland Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eikeland Investering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2023-03-20 18:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.