



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M3 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 750 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 750 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 707 275	
Lønnskostnad	1	421 920	
Annen driftskostnad	1	419 407	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 548 602</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 398</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>201 398</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	43 082	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>158 316</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>158 316</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>158 316</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>158 316</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		158 316	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 316</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 7	1 266 219	
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 266 219</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	12 516	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 516</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		152 746	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>152 746</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>182 746</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	5 571	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 571</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	250 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>250 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 571</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	27 643	
Betalbar skatt	2	37 511	
Skyldig offentlige avgifter		730 299	
Annen kortsiktig gjeld	7	44 965	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>840 417</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 095 988</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 118483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPLEHAGEN PROSJEKTERING AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2022



Organisasjonsnr: 927 792 648  
EPLEHAGEN PROSJEKTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 750 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 750 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 707 275	
Lønnskostnad	1	421 920	
Annen driftskostnad	1	419 407	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 548 602</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 398</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>201 398</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	43 082	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>158 316</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>158 316</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>158 316</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>158 316</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		158 316	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 316</b>	



Organisasjonsnr: 927 792 648  
EPLEHAGEN PROSJEKTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 7	1 266 219	
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 266 219</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	12 516	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 516</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		152 746	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>152 746</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>182 746</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	5 571	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>5 571</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	250 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>250 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 571</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	27 643	
Betalbar skatt	2	37 511	
Skyldig offentlige avgifter		730 299	
Annen kortsiktig gjeld	7	44 965	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>840 417</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 095 988</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 792 648  
EPLEHAGEN PROSJEKTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Legally signed by  
Per Håkon Malum  
2022-02-13



# Årsregnskap 2021

## Eplehagen Prosjektering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 792 648



## RESULTATREGNSKAP

### EPLHAGEN PROSJEKTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 750 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 750 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		3 707 275	0
Lønnskostnad	1	421 920	0
Annen driftskostnad	1	419 407	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 548 602</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 398</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		201 398	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	43 082	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>158 316</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>158 316</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		158 316	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>158 316</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### EPLIHAGEN PROSJEKTERING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3,7	1 266 219	0
Sum fordringer		1 266 219	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	12 516	0
Sum omløpsmidler		1 278 734	0
Sum eiendeler		1 278 734	0



## BALANSE

### EPLEHAGEN PROSJEKTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		152 746	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>152 746</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>182 746</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	5 571	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	250 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	27 643	0
Betalbar skatt	2	37 511	0
Skyldig offentlige avgifter		730 299	0
Annen kortsiktig gjeld	7	44 965	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>840 417</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 095 988</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 278 734</b>	<b>0</b>

12.02.2022

Styret i Eplehagen Prosjektering AS

Per Håkon Malum  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	371 064	0
Arbeidsgiveravgift	52 320	0
Andre ytelser	-1 464	0
<b>Sum</b>	<b>421 920</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 511	0
Endring i utsatt skatt	5 571	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 082</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	201 398	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 324	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>170 504</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 511	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 511</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	25 324	0	-25 324
<b>Sum</b>	<b>25 324</b>	<b>0</b>	<b>-25 324</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>25 324</b>	<b>0</b>	<b>-25 324</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>5 571</b>	<b>0</b>	<b>-5 571</b>

## Note 3 Kundefordringer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer til pålydende	5 562 500	0
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>5 562 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EPLEHAGEN PROSJEKTERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eplehagen Eiendom AS	3 000	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	24 430
Årets resultat				158 316	158 316
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>158 316</b>	<b>182 746</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

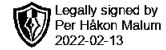
	Kundefordringer 2021	2020	Andre fordringer 2021	2020
Foretak i samme konsern	5 562 500	0	250 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 562 500</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld 2021	2020	Annen langsiktig gjeld 2021	2020
Foretak i samme konsern	4 596 281	0	250 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 596 281</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>



## Generalforsamlingsprotokoll Eplehagen Prosjektering AS



### 1. Åpning.

Ordinær generalforsamling i Eplehagen Prosjektering AS (Org.nr: 927 792 648 ) ble åpnet av styreleder Per Håkon Malum den 12.02.22 kl. 12.00 Bogstadveien 6, 0355 Oslo. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var til stede:

Eplehagen Eiendom AS v/ Per H. Malum - 3000 aksjer

### 2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Per Håkon Malum valgt. Som protokollfører ble Per Håkon Malum valgt.

### 3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

### 4. Anvendelse av overskudd.

Styrets forslag om anvendelse av årsoverskudd kr 158 316 ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Overføres til annen egenkapital: kr 158 316

### 5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt at styret ikke skal godtgjøres.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 12.02.22

---

Per Håkon Malum (sign.)  
Møteleder