



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 011 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R & H INVEST AS
Forretningsadresse: co/Harry Grefstad
Lundåsen 2
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grefstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			91 200
Sum inntekter			91 200
Kostnader			
Lønnskostnad			926
Annen driftskostnad	4	15 024	65 360
Sum kostnader		15 024	66 286
Driftsresultat		-15 024	24 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	1 847
Sum finansinntekter		11	1 847
Annen rentekostnad		6	0
Sum finanskostnader		6	0
Netto finans		5	1 846
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 019	26 760
Skattekostnad på ordinært resultat			5 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 019	20 874
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Årsresultat		-15 019	20 874
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			747 000
Annen egenkapital	11	-15 019	-726 126
Sum overføringer og disponeringer		-15 019	20 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	58 053	58 053
Andre fordringer	8	580 000	580 000
Sum finansielle anleggsmidler		638 053	638 053
Sum anleggsmidler		638 053	638 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	81 006	82 567
Sum fordringer		81 006	82 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 511	2 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 511	2 889
Sum omløpsmidler		85 517	85 456
SUM EIENDELER		723 569	723 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	594 569	609 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		594 569	609 588
Sum egenkapital	11	694 569	709 588
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 034
Betalbar skatt			5 886
Annen kortsiktig gjeld	12	29 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		29 000	13 920
Sum gjeld		29 000	13 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		723 569	723 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 760391

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 011 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R & H INVEST AS
Forretningsadresse: co/Harry Grefstad
Lundåsen 2
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grefstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 011 522
R & H INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			91 200
Sum inntekter			91 200
Kostnader			
Lønnskostnad			926
Annen driftskostnad	4	15 024	65 360
Sum kostnader		15 024	66 286
Driftsresultat		-15 024	24 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	1 847
Sum finansinntekter		11	1 847
Annen rentekostnad		6	0
Sum finanskostnader		6	0
Netto finans		5	1 846
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-15 019	26 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 019	20 874
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Årsresultat		-15 019	20 874
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			747 000
Annen egenkapital	11	-15 019	-726 126
Sum overføringer og disponeringer		-15 019	20 874



Organisasjonsnr: 876 011 522
R & H INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	58 053	58 053
Andre fordringer	8	580 000	580 000
Sum finansielle anleggsmidler		638 053	638 053
Sum anleggsmidler		638 053	638 053

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	81 006	82 567
Sum fordringer		81 006	82 567

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 511	2 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 511	2 889

Sum omløpsmidler 85 517 85 456

SUM EIENDELER 723 569 723 509

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	594 569	609 588
Sum opptjent egenkapital		594 569	609 588

Sum egenkapital 694 569 709 588

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 034
Betalbar skatt			5 886
Annen kortsiktig gjeld	12	29 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		29 000	13 920
Sum gjeld		29 000	13 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		723 569	723 509



Organisasjonsnr: 876 011 522
R & H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harry Grefstad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Richard Grefstad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		926.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		926.00

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 R & H INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet har fravalgt revisor. Det er derfor ikke kostnadsført noe vedrørende revisjon eller annen bistand fra revisor for 2020.



Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(15 019)	26 760
+/- Permanente forskjeller	6	(6)
Årets skattegrunnlag	(15 013)	26 754
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		5 886
Sum		5 886
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	5 886
Betalbar skatt i skattekostnad		5 886
Betalbar skatt i balansen	0	5 886

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(15 013)	15 013
Netto forskjeller	0	(15 013)	15 013
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	15 013	(15 013)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 303

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.20
Vormstad AS	50 %	58.053	-126.098	-997.530

Vormstad AS eier i sin tur 100 % av aksjene i Vormstad Eiendom AS.

Note 8 - Andre fordringer

Andre kortsiktige langsiktige fordringer pr. 31.12.20 består av utlån til Vormstad Eiendom AS på kr 81.006.

Andre langsiktige fordringer pr 31.12.20 består av utlån til Vormstad AS kr 580.000. Fordringene er ikke renteberegnet.

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Harry Grefstad	50	50,00%	Ordinære aksjer
Richard Grefstad	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	609 588	709 588
Årets resultat		(15 019)	(15 019)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	594 569	694 569

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 29.000 er gjeld til aksjonærene.