



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 442 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hengsrudveien 855
3176 UNDRUMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		978 960	912 960
Sum inntekter		978 960	912 960
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 900	372 700
Annen driftskostnad	3	1 187 022	320 030
Sum kostnader		1 564 922	702 730
Driftsresultat		-585 962	210 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			498
Annen finansinntekt		2 790	283
Sum finansinntekter		2 790	781
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 750	44 609
Annen rentekostnad		185	11
Sum finanskostnader		45 935	44 620
Netto finans		-43 145	-43 839
Resultat før skattekostnad		-629 107	166 391
Skattekostnad på resultat	4	-29 075	11 034
Årsresultat	5	-600 032	155 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600 032	155 357
Totalresultat		-600 032	155 357
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			37 796
Avsatt til annen egenkapital		-600 032	117 561



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-600 032	155 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	9 287 180	9 611 080
Sum varige driftsmidler	2	9 287 180	9 611 080
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 287 180	9 611 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338 500	703 850
Andre kortsiktige fordringer		56 693	43 935
Konsernfordringer	5, 7	132 159	
Sum fordringer		527 352	747 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 930	670 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 930	670 248
Sum omløpsmidler		655 281	1 418 033
SUM EIENDELER		9 942 461	11 029 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital		1 056 368	953 284
Sum innskutt egenkapital		1 146 368	1 043 284
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 9	-1 408 670	-808 638
Sum opptjent egenkapital		-1 408 670	-808 638
Sum egenkapital	5	-262 302	234 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 996 468	10 688 154
Sum annen langsiktig gjeld		9 996 468	10 688 154
Sum langsiktig gjeld		9 996 468	10 688 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 295	35 903
Betalbar skatt	4		373
Skyldig offentlige avgifter			16 579
Kortsiktig konserngjeld	7		48 457
Annen kortsiktig gjeld			5 000
Sum kortsiktig gjeld		208 295	106 312
Sum gjeld		10 204 763	10 794 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 942 461	11 029 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369480

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 442 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hengsrudveien 855
3176 UNDRUMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 917 442 126
KNUDSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		978 960	912 960
Sum inntekter		978 960	912 960
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 900	372 700
Annen driftskostnad	3	1 187 022	320 030
Sum kostnader		1 564 922	702 730
Driftsresultat		-585 962	210 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			498
Annen finansinntekt		2 790	283
Sum finansinntekter		2 790	781
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 750	44 609
Annen rentekostnad		185	11
Sum finanskostnader		45 935	44 620
Netto finans		-43 145	-43 839
Resultat før skattekostnad		-629 107	166 391
Skattekostnad på resultat	4	-29 075	11 034
Årsresultat	5	-600 032	155 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600 032	155 357
Totalresultat		-600 032	155 357
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			37 796
Avsatt til annen egenkapital		-600 032	117 561
Sum overføringer og disponeringer		-600 032	155 357



Organisasjonsnr: 917 442 126
KNUDSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	9 287 180	9 611 080
Sum varige driftsmidler	2	9 287 180	9 611 080
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 287 180	9 611 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338 500	703 850
Andre kortsiktige fordringer		56 693	43 935
Konsernfordringer	5, 7	132 159	
Sum fordringer		527 352	747 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 930	670 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 930	670 248
Sum omløpsmidler		655 281	1 418 033
SUM EIENDELER		9 942 461	11 029 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital		1 056 368	953 284
Sum innskutt egenkapital		1 146 368	1 043 284
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		



Annen egenkapital	5, 9	-1 408 670	-808 638
Sum opptjent egenkapital		-1 408 670	-808 638
Sum egenkapital	5	-262 302	234 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 996 468	10 688 154
Sum annen langsiktig gjeld		9 996 468	10 688 154
Sum langsiktig gjeld		9 996 468	10 688 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 295	35 903
Betalbar skatt	4		373
Skyldig offentlige avgifter			16 579
Kortsiktig konserngjeld	7		48 457
Annen kortsiktig gjeld			5 000
Sum kortsiktig gjeld		208 295	106 312
Sum gjeld		10 204 763	10 794 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 942 461	11 029 113



Organisasjonsnr: 917 442 126
KNUDSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Knudstad Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Knudstad Eiendom AS som viser et underskudd på kr 600 032. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aasvgang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 2. april 2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2024 Knudstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 442 126



BankID Signing
Tor Strøm
2025-04-04

BankID Signing
Aina Elizabeth Halvorsen
2025-04-04

RESULTATREGNSKAP

KNUDSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		978 960	912 960
Sum driftsinntekter		978 960	912 960
Lønnskostnad		5 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 900	372 700
Annen driftskostnad	3	1 187 022	320 030
Sum driftskostnader		1 564 922	702 730
Driftsresultat		-585 962	210 230
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	498
Annen finansinntekt		2 790	283
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 750	44 609
Annen rentekostnad		185	11
Resultat av finansposter		-43 145	-43 839
Resultat før skattekostnad		-629 107	166 391
Skattekostnad på resultat	4	-29 075	11 034
Resultat		-600 032	155 357
Årsresultat	5	-600 032	155 357
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	37 796
Avsatt til annen egenkapital		-600 032	117 561
Sum overføringer		-600 032	155 357



BankID Signing
Tor Strøm
2025-04-04

BankID Signing
Aina Elizabeth Halvorsen
2025-04-04

BALANSE

KNUDSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	9 287 180	9 611 080
Sum varige driftsmidler	2	9 287 180	9 611 080
Sum anleggsmidler		9 287 180	9 611 080
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		338 500	703 850
Andre kortsiktige fordringer		56 693	43 935
Konsernfordringer	5, 7	132 159	0
Sum fordringer		527 352	747 785
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 930	670 248
Sum omløpsmidler		655 281	1 418 033
Sum eiendeler		9 942 461	11 029 113



BankID Signing
Tor Strøm
2025-04-04

BankID Signing
Aina Elizabeth Halvorsen
2025-04-04

BALANSE

KNUDSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		1 056 368	953 284
Sum innskutt egenkapital		1 146 368	1 043 284
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 9	-1 408 670	-808 638
Sum opptjent egenkapital		-1 408 670	-808 638
Sum egenkapital	5	-262 302	234 646
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 996 468	10 688 154
Sum annen langsiktig gjeld		9 996 468	10 688 154
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		208 295	35 903
Betalbar skatt	4	0	373
Skyldig offentlige avgifter		0	16 579
Konserngjeld	7	0	48 457
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
Sum kortsiktig gjeld		208 295	106 312
Sum gjeld		10 204 763	10 794 466
Sum egenkapital og gjeld		9 942 461	11 029 113

Undrumsdal, 02.04.2025
Styret i Knudstad Eiendom AS

Tor Strøm
Styreleder

Aina Elizabeth Halvorsen
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER



Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 748 114	11 748 114
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	49 000	49 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 797 114	11 797 114
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 509 935	2 509 935
= Bokført verdi 31.12.24	9 287 180	9 287 180
Årets ordinære avskrivninger	372 900	372 900
Økonomisk levetid	10-25 år	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Tor Strøm
2025-04-04
 BankID Signing
Aina Elizabeth Halvorsen
2025-04-04

Note 3 Lønnskostnader

Knudstad Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 034
Endring i utsatt skattefordel	-29 075	0
Skattekostnad ordinært resultat	-29 075	11 034
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-629 107	166 391
Permanente forskjeller	8	-781
Endring i midlertidige forskjeller	499 730	95 425
Mottatt konsernbidrag	132 159	0
Avgitt konsernbidrag	0	-48 457
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-210 879
Skattepliktig inntekt	2 790	1 698
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-29 075	11 034
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-10 661
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	29 075	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	373

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-781 615	-670 634	110 980
Fordringer	-677 000	-288 250	388 750
Sum	-1 458 615	-958 884	499 730
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 458 615	958 884	-499 730
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

BankID Signing
Tor Strøm
2025-04-04
BankID Signing
Aina Elizabeth Halvorsen
2025-04-04

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	953 284	-808 638	234 646
Pr 01.01.2024	90 000	953 284	-808 638	234 646
Årets resultat			-600 032	-600 032
Konsernbidrag mottatt		103 084		103 084
Pr. 31.12.2024	90 000	1 056 368	-1 408 670	-262 302

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Annen langsiktig gjeld			9 902 718	9 902 718
Sum			9 902 718	9 902 718
Sum			0	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Tilgode konsernbidrag		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	132 159	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	16 328
Sum	132 159	0	0	16 328

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	9 902 718	10 594 404
Sum	0	0	9 902 718	10 594 404



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KNUDSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	900,0	90 000
Sum	100		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knudstad Holding AS	100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapet har per 31.12.2024] en negativ egenkapital på NOK -262 302. Til tross for dette er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet eier eiendommer med betydelige merverdier som ikke reflekteres fullt ut i balansen, da eiendommen er regnskapsført til historisk kost fratrukket avskrivninger.

Morselskapet/søsterselskapene har uttrykt en intensjon om å støtte selskapet økonomisk ved behov, og det foreligger en løpende vurdering av konserninterne løsninger for å styrke egenkapitalsituasjonen.

På bakgrunn av ovenstående vurderer styret og ledelsen at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt, og regnskapet er utarbeidet i samsvar med dette.