



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 932 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markveien 2  
1769 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wican Regnskap Halden AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 800	412 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 800</b>	<b>412 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 100	57 200
Annen driftskostnad	1	109 092	81 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 192</b>	<b>138 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 609</b>	<b>274 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			59
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>59</b>
Annen rentekostnad		104 280	118 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 280</b>	<b>118 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 280</b>	<b>-118 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>137 329</b>	<b>155 391</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 212	34 174
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		107 117	121 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 157 193	3 213 293
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 157 193</b>	<b>3 213 293</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 157 193</b>	<b>3 213 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 800	
Andre kortsiktige fordringer	5		6 857
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>5 800</b>	<b>6 857</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 713	12 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 713</b>	<b>12 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 513</b>	<b>19 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 185 706</b>	<b>3 232 403</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		79 200	79 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 200</b>	<b>179 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	298 736	191 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 736</b>	<b>191 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>477 936</b>	<b>370 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	48 424	44 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 424</b>	<b>44 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 514 440	2 677 544
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	95 964	82 265
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>2 610 404</b>	<b>2 759 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 658 828</b>	<b>2 804 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	2 320
Betalbar skatt	3	26 688	30 380
Skyldig offentlige avgifter		4 664	18 459
Annen kortsiktig gjeld		13 215	5 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 942</b>	<b>56 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 707 770</b>	<b>2 861 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 185 706</b>	<b>3 232 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 240633

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 932 865  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markveien 2  
1769 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wican Regnskap Halden AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 932 865  
IDD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 800	412 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 800</b>	<b>412 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 100	57 200
Annen driftskostnad	1	109 092	81 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 192</b>	<b>138 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 609</b>	<b>274 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			59
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>59</b>
Annen rentekostnad		104 280	118 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 280</b>	<b>118 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 280</b>	<b>-118 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 212	34 174
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		107 117	121 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>



Organisasjonsnr: 995 932 865  
IDD EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 157 193 3 213 293

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **3 157 193** **3 213 293**

Andre langsiktige

fordringer 5

**Sum anleggsmidler** **3 157 193** **3 213 293**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 5 800

Andre kortsiktige 5 6 857

fordringer 5

**Sum fordringer** 5 **5 800** **6 857**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 22 713 12 253

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **22 713** **12 253**

**Sum omløpsmidler** **28 513** **19 110**

**SUM EIENDELER** **3 185 706** **3 232 403**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 79 200 79 200

**Sum innskutt egenkapital** **179 200** **179 200**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	298 736	191 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 736</b>	<b>191 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>477 936</b>	<b>370 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	48 424	44 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 424</b>	<b>44 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 514 440	2 677 544
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	95 964	82 265
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>2 610 404</b>	<b>2 759 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 658 828</b>	<b>2 804 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	2 320
Betalbar skatt	3	26 688	30 380
Skyldig offentlige avgifter		4 664	18 459
Annen kortsiktig gjeld		13 215	5 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 942</b>	<b>56 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 707 770</b>	<b>2 861 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 185 706</b>	<b>3 232 403</b>



Organisasjonsnr: 995 932 865  
IDD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Idd Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 932 865



## RESULTATREGNSKAP

### IDD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		406 800	412 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>406 800</b>	<b>412 600</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 100	57 200
Annen driftskostnad	1	109 092	81 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>165 192</b>	<b>138 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 609</b>	<b>274 168</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	59
Annen rentekostnad		104 280	118 836
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-104 280</b>	<b>-118 777</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		137 329	155 391
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 212	34 174
<b>Ordinært resultat</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>107 117</b>	<b>121 217</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		107 117	121 217
<b>Sum overføringer</b>		<b>107 117</b>	<b>121 217</b>



### BALANSE

#### IDD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 157 193	3 213 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 157 193</b>	<b>3 213 293</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 157 193</b>	<b>3 213 293</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	5 800	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	6 857
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>5 800</b>	<b>6 857</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 713	12 253
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 513</b>	<b>19 110</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 185 706</b>	<b>3 232 403</b>



### BALANSE

#### IDD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 200	79 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 200</b>	<b>179 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	298 736	191 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 736</b>	<b>191 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>477 936</b>	<b>370 820</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	48 424	44 900
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>48 424</b>	<b>44 900</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 514 440	2 677 544
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	95 964	82 265
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>2 610 404</b>	<b>2 759 809</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 375	2 320
Betalbar skatt	3	26 688	30 380
Skyldig offentlige avgifter		4 664	18 459
Annen kortsiktig gjeld		13 215	5 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 942</b>	<b>56 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 707 770</b>	<b>2 861 583</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 185 706</b>	<b>3 232 403</b>

Halden, 02.03.2022  
Styret i Idd Eiendom AS

FJELLSTAD CARL THOMAS  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke betalt honorar til styret.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Revisor er lovlig fravalgt fra regnskapsåret 2017.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 685 749	3 685 749
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 685 749</b>	<b>3 685 749</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	528 556	528 556
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 157 193</b>	<b>3 157 193</b>
Årets ordinære avskrivninger	56 100	56 100
Avskrivningsplan	saldo 2%	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 688	30 380
Endring i utsatt skatt	3 524	3 794
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 212</b>	<b>34 174</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	137 329	155 391
Permanente forskjeller	0	-56
Endring i midlertidige forskjeller	-16 022	-17 242
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>121 307</b>	<b>138 092</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 688	30 380
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 688</b>	<b>30 380</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	220 111	204 089	-16 022
<b>Sum</b>	<b>220 111</b>	<b>204 089</b>	<b>-16 022</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>220 111</b>	<b>204 089</b>	<b>-16 022</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>48 424</b>	<b>44 900</b>	<b>-3 525</b>



### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	79 200	191 620	370 820
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>79 200</b>	<b>191 620</b>	<b>370 820</b>
Tilleggsutbytte				-70 000	-70 000
Årets resultat				107 117	107 117
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>79 200</b>	<b>228 736</b>	<b>477 936</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

#### Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen fordringer med forfall senere enn ett år

Gjeld, Panstillelser m.m.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 514 440	2840648
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 157 193	3 213 293

### Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	5 800	0
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>5 800</b>	<b>0</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I IDD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FJELLSTAD CARL THOMAS	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



FJELLSTAD CARL THOMAS	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 107 117 etter skatt, mot kr. 121 217 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Idd Eiendom ASs omsetning for 2021 er NOK 5800 lavere enn for 2020. Leieinntektene for 2022 virker stabile. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 9 Langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 698 920

---