



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 063 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERMESØYA SJØHUS AS  
Forretningsadresse: Jarveien 13B  
1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Dyre-Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	58 543	
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 543</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 543</b>	
Annen rentekostnad		6 871	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 871</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6 871</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 415</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-65 415</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-65 415</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 415</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 415</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-65 415	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 415</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 848 140	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 848 140</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 848 140</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 084	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 084</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 768	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 768</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 852</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 941 992</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	
Overkurs		3 960 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		65 415	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 415</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 934 585</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 536	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 536</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 536</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 871	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 871</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 007 407</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 941 992</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 063 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERMESØYA SJØHUS AS  
Forretningsadresse: Jarveien 13B  
1358 JAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Dyre-Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022



Organisasjonsnr: 928 063 682  
GJERMESØYA SJØHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	58 543	
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 543</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 543</b>	
Annen rentekostnad		6 871	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 871</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6 871</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 415</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-65 415</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-65 415</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 415</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 415</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-65 415	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 415</b>	



Organisasjonsnr: 928 063 682  
GJERMESØYA SJØHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

5 848 140  
5 848 140

Sum anleggsmidler

5 848 140

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

13 084  
13 084

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

80 768  
80 768

Sum omløpsmidler

93 852

0

SUM EIENDELER

5 941 992

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

40 000  
3 960 000  
4 000 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

65 415  
-65 415

Sum egenkapital

2

3 934 585

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2 000 536	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 000 536</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 000 536</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	6 871	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 871</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 007 407</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 941 992</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 063 682  
GJERMESØYA SJØHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## RESULTATREGNSKAP

GJERMESØYA SJØHUS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	25.09.21 - 31.12.21
Annen driftskostnad	1	58 543
Sum driftskostnader		58 543
Driftsresultat		-58 543
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		6 871
Resultat av finansposter		-6 871
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 415
Ordinært resultat		-65 415
Årsresultat	2	<b>-65 415</b>
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		65 415
Sum overføringer		-65 415

GJERMESØYA SJØHUS AS

SIDE 1



## BALANSE

GJERMESØYA SJØHUS AS

EIENDELER	Note	25.09.21 - 31.12.21
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 848 140
Sum varige driftsmidler		5 848 140
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		5 848 140
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		13 084
Sum fordringer		13 084
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 768
Sum omløpsmidler		93 852
Sum eiendeler		<b>5 941 992</b>

GJERMESØYA SJØHUS AS

SIDE 2



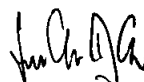
## BALANSE

GJERMESØYA SJØHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	25.09.21 - 31.12.21
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		40 000
Overkurs		3 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-65 415
Sum opptjent egenkapital		-65 415
Sum egenkapital	2	3 934 585
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 536
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 536
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		6 871
Sum kortsiktig gjeld		6 871
Sum gjeld		2 007 407
Sum egenkapital og gjeld		<b>5 941 992</b>

  
Håvard Rådstoga  
styreleder

Jar, 18.02.2022  
Styret i Gjermesøya Sjøhus AS

  
Jan-Christian Dyre-Moe  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Selskapet er nystiftet 25.09.2021. Regnskapet gjelder for perioden 25.09.21 - 31.12.21  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2021
Sum	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0	0
Stiftelse 25.09.2021	40 000	3 960 000				4 000 000
Årets resultat					-65 415	-65 415
Pr 31.12.2021	40 000	3 960 000		0	-65 415	3 934 585