



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 936 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVEIEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Leiv Eriksons gate 9
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Tobiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	81 998	134 574
Sum kostnader		81 998	134 574
Driftsresultat		-81 998	-134 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	18 861	11 061
Annen renteinntekt	5	37 258	45 815
Sum finansinntekter		56 119	56 876
Annen rentekostnad		3 757	117
Sum finanskostnader		3 757	117
Netto finans		52 362	56 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 636	-77 814
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 057	-26 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 579	-50 890
Årsresultat		-16 579	-50 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 579	-50 890
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-16 579	-50 890
Sum overføringer og disponeringer		-16 579	-50 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 430 193	1 550 193
Konsernfordringer	5	1 090 025	932 199
Sum fordringer		2 520 218	2 482 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	555 076	614 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		555 076	614 223
Sum omløpsmidler		3 075 294	3 096 615
SUM EIENDELER		3 075 294	3 096 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	1 598 775	1 598 775
Sum innskutt egenkapital		2 598 775	2 598 775
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	88 765	105 344
Sum opptjent egenkapital		88 765	105 344
Sum egenkapital		2 687 540	2 704 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	137 021	178 723
Sum avsetninger for forpliktelser		137 021	178 723
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		137 021	178 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 541	170 520
Betalbar skatt	3	28 645	27 066
Annen kortsiktig gjeld	1,5	46 548	16 187
Sum kortsiktig gjeld		250 733	213 773
Sum gjeld		387 754	392 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 075 294	3 096 615



**Årsregnskap 2017
for
Solveien Panorama AS**

Foretaksnr. 988936952



Solveien Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt fast eiendom	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	81 998	134 574
Sum driftskostnader		81 998	134 574
DRIFTSRESULTAT		(81 998)	(134 574)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	5	18 861	11 061
Annen renteinntekt	5	37 258	45 815
Sum finansinntekter		56 119	56 876
Finanskostnader			
Rentekostnad		3 757	117
Sum finanskostnader		3 757	117
NETTO FINANSPOSTER		52 362	56 760
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(29 636)	(77 814)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(13 057)	(26 924)
ORDINÆRT RESULTAT		(16 579)	(50 890)
ARSRESULTAT		(16 579)	(50 890)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(16 579)	(50 890)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(16 579)	(50 890)



Solveien Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer under arbeid			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	1 090 025	932 199
Andre kortsiktige fordringer	5	1 430 193	1 550 193
Sum fordringer		2 520 218	2 482 392
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	555 076	614 223
SUM OMLØPSMIDLER		3 075 294	3 096 615
SUM EIENDELER		3 075 294	3 096 615
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkursfond	4	1 598 775	1 598 775
Sum innskutt egenkapital		2 598 775	2 598 775
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	88 765	105 344
Sum opptjent egenkapital		88 765	105 344
SUM EGENKAPITAL		2 687 540	2 704 119
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	137 021	178 723
Sum avsetning for forpliktelser		137 021	178 723
SUM LANGSIKTIG GJELD		137 021	178 723
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		175 541	170 520
Betalbar skatt	3	28 645	27 066
Annen kortsiktig gjeld	1,5	46 548	16 187
SUM KORTSIKTIG GJELD		250 733	213 773
SUM GJELD		387 754	392 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 075 294	3 096 615

Oslo, den 30. juni 2018
I ledelsen for Solveien Panorama AS

Rune Tobiassen
Styreleder / daglig leder



Solveien Panorama AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av fast eiendom skjer på overleveringstidspunktet.



Solveien Panorama AS

Noter 2017

Note 1 - Usikre forpliktelser / kompensasjon fra entreprenør

Selskapet er under tiden i en tvist med noen av sine tidligere kunder. Eventuelle forpliktelser som kan oppstå som følge av disse tvistene er ikke tatt inn i regnskapet pr 31.12.2017.

Note 2 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder. Selskapet har følgelig ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er i 2017 kostnadsført honorar til revisor med kr 10.028 inkl. MVA for lovpålagt revisjon. Selskapet har fravalgt ordinær revisjon fra og med regnskapsåret 2017.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-29 636
+ Permanente og andre forskjeller	52
+ Endring i midlertidige forskjeller	148 937
= Inntekt	119 352

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	28 645
= Sum betalbar skatt	28 645
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-41 702
= Ordinær skattekostnad	-13 057
Skattesats i inntektsåret	24%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	28 645
= Betalbar skatt i balansen	28 645

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Gevinst- og tapskonto	595 746	744 683
= Grunnlag utsatt skatt	595 746	744 683
Utsatt skatt	137 021	178 723



Solveien Panorama AS

Noter 2017

Note 4 - Egenkapital

Endring i egenkapital i selskapsregnskapet

	Selskaps- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2017	1 000 000	1 598 775	105 344	2 704 119
Årsresultat	0	0	-16 579	-16 579
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Andre endringer	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2017	1 000 000	1 598 775	88 765	2 687 540

Aksjonærer pr. 31.12.2017

	Aksjer
Arkitekt Rune Tobiassen AS (kontrollert av styreleder/daglig leder)	1.000
Sum	1.000

Note 5 - Nærstående

Fordringer på morselskap utgjør kr 1.090.025. Det er ikke stillet sikkerhet for fordringen. Fordringen er renteberegnet.

Fordringer på nærstående utgjør kr 1.430.193, og inngår i andre kortsiktige fordringer. Fordringen er renteberegnet, og det er stillet sikkerhet i fast eiendom for fordringen.

Note 6 - Bundne midler

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 573.600 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 573.600.