



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 024 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Kari I Eikeland
Bolignummer ho401
Koldalsvegen 5A
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 000	623 000
Sum inntekter		606 000	623 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 432	36 966
Annen driftskostnad	2	277 376	326 773
Sum kostnader		315 808	363 739
Driftsresultat		290 192	259 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 706	
Sum finansinntekter		5 706	
Annen rentekostnad		3 071	6 936
Sum finanskostnader		3 071	6 936
Netto finans		2 635	-6 936
Ordinært resultat før skattekostnad		292 827	252 325
Skattekostnad på ordinært resultat	3	64 449	55 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 378	196 814
Årsresultat		228 378	196 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 378	196 814
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	228 378	196 814
Sum overføringer og disponeringer		228 378	196 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	751 978	663 410
Sum varige driftsmidler		751 978	663 410
Sum anleggsmidler		751 978	663 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		22 620	20 574
Sum fordringer		22 620	20 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 864	188 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 864	188 979
Sum omløpsmidler		260 483	209 553
SUM EIENDELER		1 012 461	872 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	891 795	663 418
Sum opptjent egenkapital		891 795	663 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		921 795	693 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 857	1 217
Sum avsetninger for forpliktelser		1 857	1 217
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			99 035
Sum annen langsiktig gjeld			99 035
Sum langsiktig gjeld		1 857	100 252
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	63 809	54 294
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		88 809	79 294
Sum gjeld		90 666	179 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 012 461	872 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461154

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 024 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Kari I Eikeland
Bolignummer ho401
Koldalsvegen 5A
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 000	623 000
Sum inntekter		606 000	623 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 432	36 966
Annen driftskostnad	2	277 376	326 773
Sum kostnader		315 808	363 739
Driftsresultat		290 192	259 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 706	
Sum finansinntekter		5 706	
Annen rentekostnad		3 071	6 936
Sum finanskostnader		3 071	6 936
Netto finans		2 635	-6 936
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	64 449	55 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 378	196 814
Årsresultat		228 378	196 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 378	196 814
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	228 378	196 814
Sum overføringer og disponeringer		228 378	196 814



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSEBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	751 978	663 410
Sum varige driftsmidler		751 978	663 410
Sum anleggsmidler		751 978	663 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		22 620	20 574
Sum fordringer		22 620	20 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		237 864	188 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 864	188 979
Sum omløpsmidler		260 483	209 553
SUM EIENDELER		1 012 461	872 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	891 795	663 418
Sum opptjent egenkapital		891 795	663 418
Sum egenkapital		921 795	693 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 857	1 217
Sum avsetninger for forpliktelser		1 857	1 217



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		99 035
Sum annen langsiktig gjeld		99 035
Sum langsiktig gjeld	1 857	100 252
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	54 294
Annen kortsiktig gjeld		25 000
Sum kortsiktig gjeld	88 809	79 294
Sum gjeld	90 666	179 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 012 461	872 964



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSEBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Eikelandsbygget AS**

Organisasjonsnr. 919024976

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Godkjent regnskapsselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Eikelandsbygget AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		606 000	623 000
Sum driftsinntekter		606 000	623 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 432	36 966
Annen driftskostnad	2	277 376	326 773
Sum driftskostnader		315 808	363 739
DRIFTSRESULTAT		290 192	259 261
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 706	0
Sum finansinntekter		5 706	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 071	6 936
Sum finanskostnader		3 071	6 936
NETTO FINANSPOSTER		2 635	(6 936)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		292 827	252 325
Skattekostnad på ordinært resultat	3	64 449	55 511
ÅRSRESULTAT		228 378	196 814
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	228 378	196 814
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		228 378	196 814



Eikelandsbygget AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	751 978	663 410
Sum varige driftsmidler		751 978	663 410
SUM ANLEGGSMIDLER		751 978	663 410
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		22 620	20 574
Sum fordringer		22 620	20 574
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 864	188 979
SUM OMLØPSMIDLER		260 483	209 553
SUM EIENDELER		1 012 461	872 964

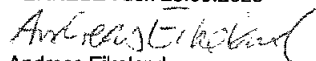


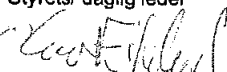
Eikelandsbygget AS

Balanse pr. 31.12.2022


	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	891 795	663 418
Sum opptjent egenkapital		891 795	663 418
SUM EGENKAPITAL		921 795	693 418
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 857	1 217
Sum avsetning for forpliktelser		1 857	1 217
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	99 035
Sum annen langsiktig gjeld		0	99 035
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 857	100 252
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	63 809	54 294
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		88 809	79 294
SUM GJELD		90 666	179 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 012 461	872 964

VENNESLA den 29.05.2023


Andreas Eikeland
Styrets/ daglig leder


Olav Eikeland
Styremedlem

Kari Ingebjørg Eikeland
Styremedlem


Anne Sofie Eikeland Benitez
Styremedlem

Årsregnskap for Eikelandsbygget AS

Organisasjonsnr. 919024976



Eikelandsbygget AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



Eikelandsbygget AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 239 005
+ Tilgang	127 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 366 005
Akk. av/nedskr. pr 1/1	575 595
+ Ordinære avskrivninger	38 432
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	614 027
Balansført verdi pr 31/12	751 978
Procentsats for ord. avskr.	2-10% saldo

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ingen lønnskostnader i selskapet. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar. Det er besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres og man har således ikke hatt kostnader til revisjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	292 827
Permanente og andre forskjeller	121
Endring i midlertidige forskjeller	-2 906
Inntekt	290 042

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	63 809
= Sum betalbar skatt	63 809
+ endring i utsatt skatt	640
= Ordinær skattekostnad	64 449

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	63 809
= Betalbar skatt i balansen	63 809

Noter for Eikelandsbygget AS

Organisasjonsnr. 919024976



Eikelandsbygget AS

Noter 2022

+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 441	5 535
Sum positive skatteøkende forskjeller	8 441	5 535
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	8 441	5 535
Balanseført utsatt skatt	1 857	1 217

Note 4 - Egenkapital og aksjeeiere

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	663 418	693 418
Tilført fra årsresultat		228 378	228 378
Pr 31.12.	30 000	891 795	921 795

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Samtlige aksjonærer eier mer enn 5% av aksjene og har styreverv i selskapet;

Navn	Antall	Eierandel
Andreas Eikeland, Styrets leder og daglig leder	90	30,00 %
Olav Eikeland, Styremedlem	90	30,00 %
Anne Sofie Eikeland Benitez, styremedlem	90	30,00 %
Kari Ingebjørg Eikeland, styremedlem	30	10,00 %