



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 749 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEPLANK AS
Forretningsadresse: Lunnerlinna 34A
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Brunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	13 419 985	21 916 998
Annen driftsinntekt	13	193 819	183 125
Sum inntekter		13 613 804	22 100 123
Kostnader			
Varekostnad	5, 11	10 226 279	17 015 489
Lønnskostnad	2	2 568 154	2 999 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	346 898	283 225
Annen driftskostnad	2	1 353 292	1 370 303
Sum kostnader		14 494 622	21 668 917
Driftsresultat		-880 818	431 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	6 920
Annen finansinntekt		22 848	10
Sum finansinntekter		23 202	6 930
Annen rentekostnad		23 804	
Sum finanskostnader		23 804	
Netto finans		-602	6 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-881 420	438 135
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-60 566	100 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		-820 854	337 346
Årsresultat		-820 854	337 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-820 854	337 346
Totalresultat		-820 854	337 346
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			337 346
Overført fra annen egenkapital		-820 854	
Sum overføringer og disponeringer	8	-820 854	337 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Spesialtilpasset programvare	4	560 000	
Utsatt skattefordel	10		
Sum immaterielle eiendeler		560 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	633 543	743 247
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	443 600	656 413
Sum varige driftsmidler	4, 7	1 077 142	1 399 660
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		2 137 142	1 899 660
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	346 711	346 244
Sum varer		346 711	346 244
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 826 276	3 758 147
Andre kortsiktige fordringer		147 059	1 365
Sum fordringer		1 973 335	3 759 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	158 983	1 433 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 983	1 433 534
Sum omløpsmidler		2 479 029	5 539 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		4 616 171	7 438 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 188 278	3 009 132
Sum opptjent egenkapital		2 188 278	3 009 132
Sum egenkapital		2 218 278	3 039 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		60 566
Sum avsetninger for forpliktelser			60 566
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 136 163	845 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 136 163	845 936
Sum langsiktig gjeld		1 136 163	906 502
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		37 621	
Leverandørgjeld	6	804 104	2 584 779
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		190 029	309 257
Kortsiktig konserngjeld	6		345 050
Annen kortsiktig gjeld		229 976	254 229
Sum kortsiktig gjeld		1 261 730	3 493 316
Sum gjeld		2 397 893	4 399 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 616 171	7 438 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 759904

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 749 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEPLANK AS
Forretningsadresse: Lunnerlinna 34A
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Brunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 912 749 223
BYGGEPLANK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	13 419 985	21 916 998
Annen driftsinntekt	13	193 819	183 125
Sum inntekter		13 613 804	22 100 123
Kostnader			
Varekostnad	5, 11	10 226 279	17 015 489
Lønnskostnad	2	2 568 154	2 999 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	346 898	283 225
Annen driftskostnad	2	1 353 292	1 370 303
Sum kostnader		14 494 622	21 668 917
Driftsresultat		-880 818	431 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	6 920
Annen finansinntekt		22 848	10
Sum finansinntekter		23 202	6 930
Annen rentekostnad		23 804	
Sum finanskostnader		23 804	
Netto finans		-602	6 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-60 566	100 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		-820 854	337 346
Årsresultat		-820 854	337 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-820 854	337 346
Totalresultat		-820 854	337 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			337 346
Overført fra annen egenkapital		-820 854	
Sum overføringer og disponeringer	8	-820 854	337 346





Organisasjonsnr: 912 749 223
BYGGEPLANK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Spesialtilpasset programvare	4	560 000	
Utsatt skattefordel	10		
Sum immaterielle eiendeler		560 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	633 543	743 247
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	443 600	656 413
Sum varige driftsmidler	4, 7	1 077 142	1 399 660
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		2 137 142	1 899 660
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	346 711	346 244
Sum varer		346 711	346 244
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 826 276	3 758 147
Andre kortsiktige fordringer		147 059	1 365
Sum fordringer		1 973 335	3 759 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	158 983	1 433 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 983	1 433 534
Sum omløpsmidler		2 479 029	5 539 290
SUM EIENDELER		4 616 171	7 438 950



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 188 278	3 009 132
Sum opptjent egenkapital		2 188 278	3 009 132

Sum egenkapital 2 218 278 3 039 132

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10		60 566
Sum avsetninger for forpliktelses			60 566

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 136 163	845 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 136 163	845 936

Sum langsiktig gjeld 1 136 163 906 502

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		37 621	
Leverandørgjeld	6	804 104	2 584 779
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		190 029	309 257
Kortsiktig konserngjeld	6		345 050
Annen kortsiktig gjeld		229 976	254 229
Sum kortsiktig gjeld		1 261 730	3 493 316

Sum gjeld 2 397 893 4 399 817

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 4 616 171 7 438 950



Organisasjonsnr: 912 749 223
BYGGEPLANK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Årsregnskap 2020 Byggeplank AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 749 223



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	11	13 419 985	21 916 998
Annen driftsinntekt	13	193 819	183 125
Sum driftsinntekter		13 613 804	22 100 123
Varekostnad	5, 11	10 226 279	17 015 489
Lønnskostnad	2	2 568 154	2 999 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	346 898	283 225
Annen driftskostnad	2	1 353 292	1 370 303
Sum driftskostnader		14 494 622	21 668 917
Driftsresultat		-880 818	431 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	6 920
Annen finansinntekt		22 848	10
Annen rentekostnad		23 804	0
Resultat av finansposter		-602	6 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-881 420	438 135
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-60 566	100 789
Årsresultat		-820 854	337 346
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	337 346
Overført fra annen egenkapital		820 854	0
Sum overføringer	8	-820 854	337 346



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Spesialtilpasset programvare	4	560 000	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>560 000</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	633 543	743 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	443 600	656 413
Sum varige driftsmidler	4, 7	<u>1 077 142</u>	<u>1 399 660</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	12	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 137 142</u>	<u>1 899 660</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	346 711	346 244
Sum varer		<u>346 711</u>	<u>346 244</u>
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 826 276	3 758 147
Andre kortsiktige fordringer		147 059	1 365
Sum fordringer		<u>1 973 335</u>	<u>3 759 512</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	158 983	1 433 534
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>158 983</u>	<u>1 433 534</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 479 029</u>	<u>5 539 290</u>
Sum eiendeler		<u>4 616 171</u>	<u>7 438 950</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	2 188 278	3 009 132
Sum opptjent egenkapital		2 188 278	3 009 132
Sum egenkapital		2 218 278	3 039 132
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	0	60 566
Sum avsetning for forpliktelser		0	60 566
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 136 163	845 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 136 163	845 936
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		37 621	0
Leverandørgjeld	6	804 104	2 584 779
Skyldig offentlige avgifter		190 029	309 257
Kortsiktig konserngjeld	6	0	345 050
Annen kortsiktig gjeld		229 976	254 229
Sum kortsiktig gjeld		1 261 730	3 493 316
Sum gjeld		2 397 893	4 399 817
Sum egenkapital og gjeld		4 616 171	7 438 950

Lunner, 27.08.2021
Styret i Byggeplank AS


Hans Brunstad
styreleder


Levi Edvardsen
styremedlem/daglig leder


Eva Catarina Edvardsen
styremedlem



Byggeplank AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Byggeplank AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 205 349	2 526 490
Arbeidsgiveravgift	288 343	380 328
Pensjonskostnader	148 937	171 369
Andre ytelser	-74 475	-78 286
Sum	2 568 154	2 999 900

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 160 279
Annen godtgjørelse	174 530
Sum	1 334 809

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 89 800. Av dette utgjør honorar for andre tjenester kr 39 900.

Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattefrekksmidler	104 509	112 904

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Immatrielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	806 280	1 088 666		1 894 946
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			595 685	595 685
- Avgang i året		21 305		21 305
= Anskaffelseskost 31.12.20	806 280	1 067 361	595 685	2 469 326
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	172 737	623 761	35 685	832 183
= Bokført verdi 31.12.20	633 543	443 600	560 000	1 637 143
Årets ordinære avskrivninger	97 800	2 13 413	35 685	346 898
Økonomisk levetid	8-10 år	3-5 år	10 år	



Byggeplank AS Noter til regnskapet 2020

Note 5 Varer

	2020	2019
Egentilvirkede ferdigvarer	346 711	346 244

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	372 033	705 116

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	607 273	1 821 569
Annen kortsiktig gjeld(konsernbidrag)	0	345 050

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 136 163	845 936

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 077 142	1 399 660
Lager av varer og annen beholdning	346 711	346 244
Kundefordringer	1 826 276	3 758 147
Sum	3 250 130	5 504 051

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	3 009 132	3 039 132
Årets resultat		-820 854	-820 854
Pr 31.12	30 000	2 188 278	2 218 278

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggeplank AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edvardsen Levi Sen	850	85,0	85,0
Edvardsen Eva Catarine	100	10,0	10,0
Brunstad Hans	50	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Byggeplank AS
Noter til regnskapet 2020

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	75 911
Endring i utsatt skatt	-60 566	24 878
Skattekostnad ordinært resultat	-60 566	100 789
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-881 420	438 135
Permanente forskjeller	268	19 894
Endring i midlertidige forskjeller	187 230	-113 079
Avgitt konsernbidrag	0	-345 050
Skattepliktig inntekt	-693 922	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	75 911
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-75 911
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	303 068	378 287	75 219
Fordringer	-215 000	-102 989	112 011
Sum	88 068	275 298	187 230
Akkumulert fremførbart underskudd	-693 922	0	693 922
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	605 854	0	-605 854
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	275 298	275 298
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	60 566	60 566

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
Salg av varer og tjenester:		
Salg av varer til datterselskap	1 426 623	3 032 178
Kjøp av varer og tjenester:		
Kjøp av varer fra datterselskap	6 012 271	9 433 246



Byggeplank AS

Noter til regnskapet 2020

Note 12 Datterselskaper

Selskap	Forretningssted	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Årsresultat
Byggeplank 2.0 AS	Lunner	100 %	500 000	-807 423	-1 801 940

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4.ledd.

13 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har i 2020 mottatt støtte fra kompensasjonsordning I og II for redusert omsetning og faste kostnader i perioden. Sum kompensasjon som er inntektsført som annen driftsinntekt i 2020 er kr 192 124.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggeplank AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Byggeplank AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 820 854. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Byggeplank AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har balanseført investering i det heleide datterselskapet Byggeplank 2.0 AS med kr 500 000 pr. 31. desember 2020. Byggeplank 2.0 AS' regnskap pr. 31.12.20 viser et underskudd på kr 1 801 940 og et udekket tap på kr 1 307 423. Etter vår mening har ikke selskapet i tilstrekkelig grad sannsynliggjort at verdifallet på investeringen er forbigående. Etter vår vurdering burde investeringen vært nedskrevet med kr 500 000 med tilsvarende effekt mot egenkapitalen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnr: 731 FA-ADOFO-QQFVQ-7EEY-QSIZB-SYVNS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Byggeplank AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 27. august 2021
Deloitte AS

Rune Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 731FA-ADDFO-QQFVQ-7EEY-QSIZB-SYVNS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-09-04 07:53:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: 731FA-ADCFO-QQFVQ-7EEY-QSIZB-5YVNS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>