



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 951 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRÅDALSFJELLET AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3, 4	41 101	1 944 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 101</b>	<b>1 944 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 425</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad			24
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>24</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-41 101	-1 944 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 4	1	
Sum fordringer		1	
Sum omløpsmidler		1	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	-1 354 552	-1 313 451
Sum opptjent egenkapital		-1 354 552	-1 313 451
Sum egenkapital		-1 254 552	-1 213 451
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		3 151
Sum annen langsiktig gjeld			3 151



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 103 021	1 210 300
Annen kortsiktig gjeld	4	151 532	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 254 553</b>	<b>1 210 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 254 553</b>	<b>1 213 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 951 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRÅDALSFJELLET AS  
Forretningsadresse: Fjordvegen 43  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 951 058  
VRÅDALSFJELLET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3, 4	41 101	1 944 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 101</b>	<b>1 944 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 425</b>
Annen finanskostnad			24
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>24</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-41 101	-1 944 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 101</b>	<b>-1 944 449</b>



Organisasjonsnr: 920 951 058  
VRÅDALSFJELLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 4	1	
Sum fordringer		1	
Sum omløpsmidler		1	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	-1 354 552	-1 313 451
Sum opptjent egenkapital		-1 354 552	-1 313 451
Sum egenkapital		-1 254 552	-1 213 451
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		3 151
Sum annen langsiktig gjeld			3 151
Sum langsiktig gjeld		0	3 151
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 103 021	1 210 300
Annen kortsiktig gjeld	4	151 532	
Sum kortsiktig gjeld		1 254 553	1 210 300
Sum gjeld		1 254 553	1 213 451
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 920 951 058  
VRÅDALSFJELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har fravalgt revisjon med virkning for regnskapsåret 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Vrådalsfjellet AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Selskapets salgsinntekter og varekostnader er relatert til oppføring og salg av fritidseiendommer.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon med virkning for regnskapsåret 2021.



## Vrådalsfjellet AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-41 101	-1 944 449
Permanente forskjeller knyttet til avsetning for usikkerhet på konsernfordring	-32 026	1 244 153
Andre permanente forskjeller	0	296
Endring i midlertidige forskjeller	0	700 000
Årets skattegrunnlag	<u>-73 127</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utestående kundefordringer	<u>-700 000</u>	<u>-700 000</u>
Sum	<u>-700 000</u>	<u>-700 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-73 127</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-773 127</u>	<u>-700 000</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-170 088	-154 000

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre fordringer på selskap i samme konsern	1 212 127	1 244 154
Avsatt for usikkerhet knyttet til fordring på konsernselskap	<u>-1 212 127</u>	<u>-1 244 154</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til foretak i samme konsern	151 532	3 151



## Vrådalsfjellet AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-1 313 451	-1 213 451
Årsresultat	0	-41 101	-41 101
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-1 354 552	-1 254 552

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av 2021. Omtale vedrørende fortsatt drift fremgår i egen note til regnskapet.

#### Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet ble tatt under konkursbehandling i 2019, men bobehandlingen ble innstilt og tilbakelevert til fri rådighet i 2020. Solrikt AS som enesaksjonær har i 2020 ettergitt gjeld med kr. 630 998. Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av 2021 og det foreligger således vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Deler av den regnskapsførte gjelden er omtvistet. Styret vil vurdere tilførsel av kapital etter avklaring av oppgjør av selskapets forpliktelser til andre enn konsernselskaper.



**Vrådalsfjellet AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



**Vrådalsfjellet AS**

**Resultatregnskap 01.01-31.12**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	0	7 899 900
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	2	0	7 317 831
Annen driftskostnad	3	1 944 425	152 862
Sum driftskostnader		1 944 425	7 470 693
Driftsresultat		-1 944 425	429 207
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	19 622
Annen finanskostnad		24	15
Netto finansposter		-24	19 607
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 944 449	448 814
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	101 178
Årsresultat		-1 944 449	347 636
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	0	347 636
Overføringer annen egenkapital	6	-1 944 449	0
Sum disponert		-1 944 449	347 636



**Vrådalsfjellet AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	0	2 389 841
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 389 841</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>272</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>2 390 113</u>
Sum eiendeler		<u>0</u>	<u>2 390 113</u>



## Vrådalsfjellet AS

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6, 8	-1 313 451	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 313 451</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>-1 213 451</u>	<u>100 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 151	1 076 685
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 151</u>	<u>1 076 685</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 210 300	1 210 300
Betalbar skatt	4	0	3 127
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 210 300</u>	<u>1 213 427</u>
Sum gjeld		<u>1 213 451</u>	<u>2 290 112</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>0</u>	<u>2 390 112</u>

31. desember 2020  
Ottestad, 18. juni 2021

Mads Nordnes  
styremedlem

Per Tore Teksum  
styreleder

Andreas Wiik  
styremedlem

Alexander Conradi  
daglig leder



## Vrådalsfjellet AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Salgsinntekter og varekostnad

Selskapets salgsinntekter og varekostnader er relatert til oppføring og salg av fritidseiendommer.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke lønnskostnader i 2020 og har således ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende ansatte, tillitsvalgte, aksjeeiere eller andre nærstående.

Selskapet var fravalgt revisjon i 2019, og hadde derfor ingen kostnader knyttet til dette. I 2020 er ingenting fakturert.

#### Note 4 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	101 178
Årets totale skattekostnad	0	101 178

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 944 449	448 814
Permanente forskjeller	1 244 449	11 085
Endring i midlertidige forskjeller	700 000	0
Alminnelig inntekt	0	459 899
Ytet konsernbidrag	0	-445 687
Årets skattegrunnlag	0	14 212
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	3 127

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Utestående fordringer	-700 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-700 000	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-700 000	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til regel for små foretak.

---



## Vrådalsfjellet AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Gjeld til foretak i samme konsern	3 151	445 687

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	0	100 000
Årsresultat	0	-1 944 449	-1 944 449
Gjeldsettergivelse	0	630 998	630 998
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 313 451</b>	<b>-1 213 451</b>

Selskapet ble tatt under konkursbehandling i 2019, men bobehandlingen ble innstilt og tilbakelevert til fri rådighet i 2020. Solrikt AS som eneaksjonær har i 2020 ettergitt gjeld med 630 998 kr. Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av 2020 og det foreligger således vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Deler av den regnskapsførte gjelden er omtvistet. Styret vil vurdere tilførsel av kapital etter avklaring av oppgjør av selskapets forpliktelser til andre enn konsernselskaper.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solrikt AS	1 000	100 %	100 %

#### Note 8 - Covid-19

Selskapet har ikke hatt drift i 2020. Covid-19 har dermed ikke hatt påvirkning på selskapets drift, og etter styrets oppfatning forventes det heller ikke å utgjøre risiko i nærmeste fremtid.