



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 290 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMELUNDLÅVEN AS
Forretningsadresse: c/o Paal-Christian Hansen
Otto Ruges vei 58
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Christian Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		704 351	661 066
Sum inntekter		704 351	661 066
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 050	37 758
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 123	25 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		265 534	733 847
Sum kostnader		327 707	797 023
Driftsresultat		376 644	-135 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		723	736
Sum finansinntekter		723	736
Annen rentekostnad			29
Sum finanskostnader			29
Netto finans		723	707
Ordinært resultat før skattekostnad	3, 4	377 367	-135 250
Skattekostnad på resultat	3	55 480	-1 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 886	-133 583
Årsresultat		321 887	-133 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 886	-133 583
Totalresultat		321 886	-133 583
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	321 887	-133 583
Sum overføringer og disponeringer		321 887	-133 583



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	573 247	585 893
Maskiner og anlegg	2		6 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 491	5 955
Sum varige driftsmidler		576 738	597 861
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 169	
Sum finansielle anleggsmidler		1 169	
Sum anleggsmidler		577 906	597 861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 745	16 992
Andre kortsiktige fordringer		15 649	69 338
Sum fordringer		31 394	86 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 556	153 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 556	153 586
Sum omløpsmidler		195 950	239 917
SUM EIENDELER		773 856	837 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	118 361	118 361
Sum innskutt egenkapital		218 361	218 361
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	462 134	140 248
Sum opptjent egenkapital		462 134	140 248
Sum egenkapital		680 495	358 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 759	105 557
Betalbar skatt	3	55 480	
Annen kortsiktig gjeld		33 122	373 612
Sum kortsiktig gjeld		93 361	479 169
Sum gjeld		93 361	479 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		773 856	837 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600942

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 290 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMELUNDLÅVEN AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Føyen Torkildsen
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Christian Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 290 315
GRIMELUNDLÅVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		704 351	661 066
Sum inntekter		704 351	661 066
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 050	37 758
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 123	25 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		265 534	733 847
Sum kostnader		327 707	797 023
Driftsresultat		376 644	-135 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		723	736
Sum finansinntekter		723	736
Annen rentekostnad			29
Sum finanskostnader			29
Netto finans		723	707
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3, 4	377 367	-135 250
Skattekostnad på resultat	3	55 480	-1 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 886	-133 583
Årsresultat		321 887	-133 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 886	-133 583
Totalresultat		321 886	-133 583
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	321 887	-133 583
Sum overføringer og disponeringer		321 887	-133 583



Organisasjonsnr: 919 290 315
GRIMELUNDLÅVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	573 247	585 893
Maskiner og anlegg	2		6 013
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 491	5 955
Sum varige driftsmidler		576 738	597 861
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		1 169	
Sum finansielle anleggsmidler		1 169	
Sum anleggsmidler		577 906	597 861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		15 745	16 992
Andre kortsiktige fordringer		15 649	69 338
Sum fordringer		31 394	86 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		164 556	153 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 556	153 586
Sum omløpsmidler		195 950	239 917
SUM EIENDELER		773 856	837 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	118 361	118 361



Sum innskutt egenkapital		218 361	218 361
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	462 134	140 248
Sum opptjent egenkapital		462 134	140 248
Sum egenkapital		680 495	358 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 759	105 557
Betalbar skatt	3	55 480	
Annen kortsiktig gjeld		33 122	373 612
Sum kortsiktig gjeld		93 361	479 169
Sum gjeld		93 361	479 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		773 856	837 777



Organisasjonsnr: 919 290 315
GRIMELUNDLÅVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Grimelundlåven AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 290 315



RESULTATREGNSKAP

GRIMELUNDLÅVEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		704 351	661 066
Sum driftsinntekter		704 351	661 066
Lønnskostnad	1	41 050	37 758
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 123	25 418
Annen driftskostnad		265 534	733 847
Sum driftskostnader		327 707	797 023
Driftsresultat		376 644	-135 957
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		723	736
Annen rentekostnad		0	29
Resultat av finansposter		723	707
Resultat før skattekostnad	3, 4	377 367	-135 250
Skattekostnad på resultat	3	55 480	-1 667
Årsresultat		321 887	-133 583
OVERFØRINGER			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	321 887	-133 583
Sum overføringer		321 887	-133 583



BALANSE

GRIMELUNDLÅVEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	573 247	585 893
Maskiner og anlegg	2	0	6 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 491	5 955
Sum varige driftsmidler		576 738	597 861
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 169	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 169	0
Sum anleggsmidler		577 906	597 861
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 745	16 992
Andre kortsiktige fordringer		15 649	69 338
Sum fordringer		31 394	86 330
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 556	153 586
Sum omløpsmidler		195 950	239 917
Sum eiendeler		773 856	837 777



BALANSE

GRIMELUNDLÅVEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	118 361	118 361
Sum innskutt egenkapital		218 361	218 361
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	462 134	140 248
Sum opptjent egenkapital		462 134	140 248
Sum egenkapital		680 495	358 609
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 759	105 557
Betalbar skatt	3	55 480	0
Annen kortsiktig gjeld		33 122	373 612
Sum kortsiktig gjeld		93 361	479 169
Sum gjeld		93 361	479 169
Sum egenkapital og gjeld		773 856	837 777

01.07.2024
Styret i Grimelundlåven AS

Paal-Christian Hansen
styreleder

Frederik Wisbech Husebye
styremedlem

Eystein Christopher Husebye
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	29 890	31 293
Arbeidsgiveravgift	4 214	4 411
Andre ytelser	6 946	2 054
Sum	41 050	37 758

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	669 057	30 925	24 640	724 621
Anskaffelseskost 31.12.23	669 057	30 925	24 640	724 621
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	95 810	30 925	21 149	147 884
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	95 810	30 925	21 149	147 884
Bokført verdi 31.12.23	573 247	0	3 491	576 738
Årets ordinære avskrivninger	12 646	6 013	2 464	21 123
Økonomisk levetid	0-25 år	3 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 480	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 667
Skattekostnad ordinært resultat	55 480	-1 667
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	377 367	-135 250
Permanente forskjeller	300	279
Endring i midlertidige forskjeller	-2 499	11 986
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 984	0
Skattepliktig inntekt	252 183	-122 984
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 480	0
Sum betalbar skatt i balansen	55 480	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 907	-4 406	-2 499
Sum	-1 907	-4 406	-2 499
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-122 984	-122 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 907	127 390	125 483
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	118 361	140 248	358 609
Årets resultat			321 887	321 887
Pr 31.12.2023	100 000	118 361	462 134	680 495

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grimelundlåven AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eystein Christopher Husebye	249	24,9	24,9
Yngvar Andreas Husebye	249	24,9	24,9
Frederik Wisbech Husebye	166	16,6	16,6
Gårdsgutten AS	166	16,6	16,6
Optikus Holding AS	166	16,6	16,6
Sum >1% eierandel	996	99,6	99,6
Sum øvrige	4	0,4	0,4
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eystein Christopher Husebye	styremedlem	249
Frederik Wisbech Husebye	styremedlem	166
Totalt antall aksjer		415