



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 100 102
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRØDRENE LORENTZEN AS
Forretningsadresse:	Toveien 22 1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christoffer B. Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 3	18 280 000	16 050 000
Sum inntekter		18 280 000	16 050 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 881 719	3 054 889
Annen driftskostnad		230 218	211 681
Sum kostnader		3 111 937	3 266 570
Driftsresultat		15 168 063	12 783 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		449 409	108 365
Annen renteinntekt		533 010	190 495
Annen finansinntekt		110 965 000	95 165 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		437 250	
Sum finansinntekter		112 384 669	95 463 860
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			957 300
Annen rentekostnad		1 954 684	1 433 380
Annen finanskostnad		15 075	67 680
Sum finanskostnader		1 969 759	2 458 360
Netto finans		110 414 911	93 005 500
Ordinært resultat før skattekostnad		125 582 974	105 788 931
Skattekostnad på resultat	5	5 986 031	4 244 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 596 943	101 544 271
Årsresultat	6	119 596 943	101 544 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 596 943	101 544 271
Totalresultat		119 596 943	101 544 271



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 596 943	101 544 271
Sum overføringer og disponeringer		119 596 943	101 544 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 448 160	2 413 840
Sum immaterielle eiendeler		2 448 160	2 413 840
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	68 288 600	68 288 600
Investeringer i aksjer og andeler	8	221 713 747	221 713 747
Sum finansielle anleggsmidler		290 002 347	290 002 347
Sum anleggsmidler		292 450 507	292 416 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	780 000	1 050 000
Andre kortsiktige fordringer	9	30 461 859	25 131 497
Sum fordringer		31 241 859	26 181 497
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 338 950	3 901 700
Sum investeringer		4 338 950	3 901 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	16 595 531	6 471 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 595 531	6 471 793
Sum omløpsmidler		52 176 340	36 554 990
SUM EIENDELER		344 626 847	328 971 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	12	115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		121 000 000	121 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 12	171 888 409	153 091 466
Sum opptjent egenkapital		171 888 409	153 091 466
Sum egenkapital		292 888 409	274 091 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		11 128 000	10 972 000
Sum avsetninger for forpliktelser	4	11 128 000	10 972 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	33 750 000	38 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 750 000	38 750 000
Sum langsiktig gjeld		44 878 000	49 722 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 350	3 632
Betalbar skatt		6 020 351	4 337 500
Skyldig offentlige avgifter		483 096	485 805
Annen kortsiktig gjeld		353 640	330 774
Sum kortsiktig gjeld		6 860 437	5 157 711
Sum gjeld		51 738 437	54 879 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		344 626 847	328 971 177



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	913 094 856	801 784 545
Annen driftsinntekt	2	12 998 552	11 420 972
Sum inntekter		926 093 407	813 205 517
Kostnader			
Varekostnad	3	625 674 036	556 527 893
Lønnskostnad	4	88 395 347	81 765 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	12 541 713	12 266 125
Annen driftskostnad		137 738 861	125 609 230
Sum kostnader		864 349 958	776 168 363
Driftsresultat		61 743 450	37 037 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 866 988	893 154
Annen finansinntekt		100 965 000	90 165 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		437 250	
Sum finansinntekter		104 269 238	91 058 154
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			957 300
Annen rentekostnad		4 958 279	3 640 611
Annen finanskostnad		15 075	67 680
Sum finanskostnader		4 973 354	4 665 591
Netto finans		99 295 884	86 392 562
Ordinært resultat før skattekostnad		161 039 333	123 429 716
Skattekostnad på ordinært resultat	6	14 028 877	8 321 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 010 456	115 107 727
Årsresultat		147 010 456	115 107 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 010 456	115 107 727



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		147 010 456	115 107 727
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		147 010 456	115 107 727
Sum overføringer og disponeringer		147 010 456	115 107 727



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	159 197 604	161 423 504
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	14 873 157	20 517 255
Sum varige driftsmidler		174 070 761	181 940 759
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 904 000	2 304 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	225 585 127	225 585 127
Sum finansielle anleggsmidler		229 489 127	227 889 127
Sum anleggsmidler		403 559 888	409 829 886
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	75 440 000	65 600 000
Fordringer			
Kundefordringer	3	94 117 621	82 672 313
Andre kortsiktige fordringer		24 276 550	32 858 619
Sum fordringer		118 394 171	115 530 932
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	4 338 950	3 901 700
Sum investeringer		4 338 950	3 901 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	88 416 184	48 686 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 416 184	48 686 336
Sum omløpsmidler		286 589 305	233 718 968
SUM EIENDELER		690 149 193	643 548 854



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	6 000 000	6 000 000
Overkurs		115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		121 000 000	121 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		354 278 944	308 068 488
Sum opptjent egenkapital		354 278 944	308 068 488
Sum egenkapital	12	475 278 944	429 068 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		11 128 000	10 972 000
Utsatt skatt	6	873 727	1 906 544
Sum avsetninger for forpliktelser		12 001 727	12 878 544
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	83 626 920	95 528 460
Sum annen langsiktig gjeld		83 626 920	95 528 460
Sum langsiktig gjeld		95 628 647	108 407 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 700 564	64 850 741
Betalbar skatt	6	15 061 695	8 991 075
Skyldig offentlige avgifter		26 069 496	23 713 072
Annen kortsiktig gjeld		12 409 847	8 518 473
Sum kortsiktig gjeld		119 241 603	106 073 362
Sum gjeld		214 870 250	214 480 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		690 149 193	643 548 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479967

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 100 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE LORENTZEN AS
Forretningsadresse: Toveien 22
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer B. Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 930 100 102
BRØDRENE LORENTZEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 3	18 280 000	16 050 000
Sum inntekter		18 280 000	16 050 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 881 719	3 054 889
Annen driftskostnad		230 218	211 681
Sum kostnader		3 111 937	3 266 570
Driftsresultat		15 168 063	12 783 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		449 409	108 365
Annen renteinntekt		533 010	190 495
Annen finansinntekt		110 965 000	95 165 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		437 250	
Sum finansinntekter		112 384 669	95 463 860
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			957 300
Annen rentekostnad		1 954 684	1 433 380
Annen finanskostnad		15 075	67 680
Sum finanskostnader		1 969 759	2 458 360
Netto finans		110 414 911	93 005 500
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	5 986 031	4 244 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 596 943	101 544 271
Årsresultat	6	119 596 943	101 544 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 596 943	101 544 271
Totalresultat		119 596 943	101 544 271
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 596 943	101 544 271
Sum overføringer og disponeringer		119 596 943	101 544 271





Organisasjonsnr: 930 100 102
BRØDRENE LORENTZEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 448 160	2 413 840
Sum immaterielle eiendeler		2 448 160	2 413 840
Finansielle anleggsmidler			
Investerings i datterselskap	7	68 288 600	68 288 600
Investerings i aksjer og andeler	8	221 713 747	221 713 747
Sum finansielle anleggsmidler		290 002 347	290 002 347
Sum anleggsmidler		292 450 507	292 416 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	780 000	1 050 000
Andre kortsiktige fordringer	9	30 461 859	25 131 497
Sum fordringer		31 241 859	26 181 497
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 338 950	3 901 700
Sum investeringer		4 338 950	3 901 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	16 595 531	6 471 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 595 531	6 471 793
Sum omløpsmidler		52 176 340	36 554 990
SUM EIENDELER		344 626 847	328 971 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	12	115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		121 000 000	121 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 12	171 888 409	153 091 466
Sum opptjent egenkapital		171 888 409	153 091 466
Sum egenkapital		292 888 409	274 091 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		11 128 000	10 972 000
Sum avsetninger for forpliktelser	4	11 128 000	10 972 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	33 750 000	38 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 750 000	38 750 000
Sum langsiktig gjeld		44 878 000	49 722 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 350	3 632
Betalbar skatt		6 020 351	4 337 500
Skyldig offentlige avgifter		483 096	485 805
Annen kortsiktig gjeld		353 640	330 774
Sum kortsiktig gjeld		6 860 437	5 157 711
Sum gjeld		51 738 437	54 879 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		344 626 847	328 971 177



Organisasjonsnr: 930 100 102
BRØDRENE LORENTZEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	913 094 856	801 784 545
Annen driftsinntekt	2	12 998 552	11 420 972
Sum inntekter		926 093 407	813 205 517
Kostnader			
Varekostnad	3	625 674 036	556 527 893
Lønnskostnad	4	88 395 347	81 765 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	12 541 713	12 266 125
Annen driftskostnad		137 738 861	125 609 230
Sum kostnader		864 349 958	776 168 363
Driftsresultat		61 743 450	37 037 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 866 988	893 154
Annen finansinntekt		100 965 000	90 165 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		437 250	
Sum finansinntekter		104 269 238	91 058 154
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			957 300
Annen rentekostnad		4 958 279	3 640 611
Annen finanskostnad		15 075	67 680
Sum finanskostnader		4 973 354	4 665 591
Netto finans		99 295 884	86 392 562
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	14 028 877	8 321 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 010 456	115 107 727
Årsresultat		147 010 456	115 107 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 010 456	115 107 727
Totalresultat		147 010 456	115 107 727
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	147 010 456	115 107 727
Sum overføringer og disponeringer	147 010 456	115 107 727



Organisasjonsnr: 930 100 102
BRØDRENE LORENTZEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5	159 197 604	161 423 504
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	14 873 157	20 517 255
Sum varige driftsmidler			
		174 070 761	181 940 759
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		3 904 000	2 304 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	225 585 127	225 585 127
Sum finansielle anleggsmidler			
		229 489 127	227 889 127
Sum anleggsmidler			
		403 559 888	409 829 886
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
	8	75 440 000	65 600 000
Fordringer			
Kundefordringer			
	3	94 117 621	82 672 313
Andre kortsiktige fordringer			
		24 276 550	32 858 619
Sum fordringer			
		118 394 171	115 530 932
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	9	4 338 950	3 901 700
Sum investeringer			
		4 338 950	3 901 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	10	88 416 184	48 686 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		88 416 184	48 686 336
Sum omløpsmidler			
		286 589 305	233 718 968
SUM EIENDELER			
		690 149 193	643 548 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	6 000 000	6 000 000
Overkurs		115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		121 000 000	121 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		354 278 944	308 068 488
Sum opptjent egenkapital		354 278 944	308 068 488
Sum egenkapital	12	475 278 944	429 068 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		11 128 000	10 972 000
Utsatt skatt	6	873 727	1 906 544
Sum avsetninger for forpliktelser		12 001 727	12 878 544
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	83 626 920	95 528 460
Sum annen langsiktig gjeld		83 626 920	95 528 460
Sum langsiktig gjeld		95 628 647	108 407 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 700 564	64 850 741
Betalbar skatt	6	15 061 695	8 991 075
Skyldig offentlige avgifter		26 069 496	23 713 072
Annen kortsiktig gjeld		12 409 847	8 518 473
Sum kortsiktig gjeld		119 241 603	106 073 362
Sum gjeld		214 870 250	214 480 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		690 149 193	643 548 854



Organisasjonsnr: 930 100 102
BRØDRENE LORENTZEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 930 100 102
BRØDRENE LORENTZEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Brødrene Lorentzen

konsernregnskap 2023



ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Brødrene Lorentzen AS er morselskap i konsern. Selskapet har ingen ansatte. Selskapets kontor er lokalisert i Toveien i Vestby.

Selskapet har følgende datterselskaper, alle heleide;

- Oluf Lorentzen AS, som importerer og selger kolonialvarer til dagligvare- og storhusholdningsbransjen.

- Oluf Lorentzen Eiendom AS, som eier og leier ut egen næringseiendom i Lindeberg Næringsvei, Oslo.

- N-2 Eiendom AS, som eier og leier ut lager- og administrasjonsbygg i Vestby til Oluf Lorentzen.

Datterselskapenes hovedkontorer er i Vestby. For detaljerte opplysninger omkring datterselskapene henvises til datterselskapenes årsberetning og regnskaper.

I tillegg eier Brødrene Lorentzen AS 9 % av aksjene i NorgesGruppen ASA.

Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Morselskapets driftsinntekter som består av royaltyinntekter, ble 13,9 % høyere enn i 2022. Dette skyldes økt omsetning i datterselskap.

Årsresultat for konsernet ble 147 010 456 mot 115 107 727 i 2022.

Mottatt konsernbidrag fra datterselskaper ble 10 000 000, mot 5 000 000 i 2022.

Totalkapitalen var 690 149 193 pr. 31.12, sammenlignet med 643 548 854 året før.

Egenkapitalandelen pr. 31.12. var 68,9 %. Resultatdisponeringen er vist i note 12.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var positiv for morselskapet. Den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året var tilfredsstillende.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Selskapet har hatt en god utvikling på sin investering i Norgesgruppen ASA.

De generelle markedsutsiktene for Oluf Lorentzen AS synes tilfredsstillende. Selskapet forventer en moderat økning i etterspørselen etter sine produkter i den nærmeste tiden fremover.

Oluf Lorentzen Eiendom AS forventer en liten økning i leieinntektene i 2024. Det var ingen ledige lokaler i bygget ved årsskiftet.

N-2 Eiendom AS forventer en liten økning i leieinntekter og resultat i 2024.

Etter balansedagen har den norske kronen svekket seg noe, inflasjonen er fortsatt høy, men ser ut til å ha stabilisert seg, og vil muligens reduseres noe, mens renten ser ut til å holdes uendret ut året. Vi forventer en moderat prisstigning fremover generelt.

Oluf Lorentzen Eiendom får en større endring i leietakere, men forventer å dekke inn dette innen rimelig tid, med gunstigere betingelser for selskapet.



Finansiell risiko

Brødrene Lorentzen's finansielle risiko er først og fremst knyttet til valutasingninger og myndighetenes toll- og avgiftspolitik i forhold til sine royaltyinntekter. Selskapet har en økonomisk evne og likviditet til å tåle de resultat-svingningene som slike forhold kan føre med seg.

Fortsatt drift

Ved avleggelsen av årsregnskapet er fortsatt drift lagt til grunn, og styret bekrefter at en slik forutsetning legges til grunn. Morselskapet har i flere år hatt en god utvikling og en solid egenkapital, og har alle forutsetninger for å kunne videreføre en slik utvikling. Styret bekrefter at regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Likestilling og mangfold

Selskapets vedtatte policy er at det ikke skal gjøres forskjell ved ansettelse eller mellom ansatte på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Lokalene i Vestby, som er på ett plan, er lagt til rette for rullestolbruk.

Virksomheten har i løpet av 2023 ikke funnet noen risiko for diskriminering eller hinder for likestilling.

Det var 34 % kvinneandel i selskapet. Gjennomsnittslønn hos kvinnene var 94,5 % av mennenes gjennomsnittslønn. Det er da ikke regulert for stilling, ansiennitet eller ansvar.

Det var to deltidstillinger, disse var besatt av kvinner. Det er ingen midlertidig ansatte eller ansatte i ufrivillig arbeid.

Selskapet arbeider med å kartlegge mulig risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling. Så langt er intet påvist. Som særlige likestillingstiltak kan nevnes at man oppfordrer kjønn i mindretall å søke på ledige stillinger som lyses ut, årlige utviklingssamtaler med kartlegging av risiko for diskriminering og en generell oppfordring til å melde inn avvik fra ansatte. I tillegg utføres en årlig kartlegging av lønnsforskjeller mellom kjønn gitt ellers like arbeidsvilkår.

Det er ikke registrert brudd på arbeidsmiljølovens arbeidstidsbestemmelser. Virksomheten har klare rutiner og internkontroll som sikrer etterlevelse av disse. Vedrørende trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold er egne rutiner inntatt i personalhåndbok.

Sykefravær

Ledelsen arbeider bevisst for å få sykefraværet ned. Sykefravær var 7,7 % i 2023 mot 7 % i 2022. Korttidsfravær utgjorde 2,8 % og langtidsfravær (over 8 uker) utgjorde 4,86 %. Mål for 2024 er et korttidsfravær på maks 5 %. Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer sammen med arbeidsmiljøutvalget. Selskapets arbeidsmiljøutvalg har regelmessig avholdt møter i 2023. Det har ikke forekommet arbeidsuhell i løpet av året i Oluf Lorentzen AS.

Redegjørelsen etter åpenhetsloven publiseres innen fristen den 30. juni hvert år, og ellers ved vesentlige endringer i virksomhetens risikovurderinger.



Oppdatert og detaljert redegjørelse er tilgjengelig på bedriftens hjemmeside:

<https://www.oluf.no/samfunnsansvar>

Ytre miljø

Virksomheten i selskapets lokaler medfører ikke utslipp som kan innebære miljøskader. Forurensning av ytre miljø skjer kun i form av avgasser fra alminnelig varetransport. For å hjelpe til med å redusere miljøproblemene forårsaket av emballasjeavfall er selskapet med i en materialreturordning der man rapporterer og betaler vederlag for emballasjeforbruk, glass, metall, plast, kartong og bølgepapp. I forbindelse med lagervirksomheten følges myndighetenes krav om kildesortering. Selskapet er også med i stiftelsen Miljøfyrtårn og Initiativ for Etisk Handel.

Forskning og utvikling

Konsernet har ingen virksomhet som medfører forskning og utvikling.

Styret og daglig leder har ikke tegnet forsikring for mulig ansvar ovenfor foretaket eller tredjepersoner.

Vestby, 21.05.2024

Styret i Brødrene Lorentzen Konsern

Johan Mohn
styreleder

Martin Lorentzen
Styremedlem/daglig leder

Hans Jørgen Lorentzen
styremedlem

Sverre Lorentzen
styremedlem

Filip Lorentzen
styremedlem

Marius Lorentzen
styremedlem

Caroline B. Lorentzen
vara

Christoffer B. Lorentzen
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	913 094 856	801 784 545
Annen driftsinntekt	2	12 998 552	11 420 972
Sum driftsinntekter		926 093 407	813 205 517
Varekostnad	3	625 674 036	556 527 893
Lønnskostnad	4	88 395 347	81 765 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	12 541 713	12 266 125
Annen driftskostnad		137 738 861	125 609 230
Sum driftskostnader		864 349 958	776 168 363
Driftsresultat		61 743 450	37 037 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 866 988	893 154
Annen finansinntekt		100 965 000	90 165 000
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		437 250	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	957 300
Annen rentekostnad		4 958 279	3 640 611
Annen finanskostnad		15 075	67 680
Resultat av finansposter		99 295 884	86 392 562
Ordinært resultat før skattekostnad		161 039 333	123 429 716
Skattekostnad på ordinært resultat	6	14 028 877	8 321 989
Ordinært resultat		147 010 456	115 107 727
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		147 010 456	115 107 727
Majoritetens andel		147 010 456	115 107 727
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		147 010 456	115 107 727
Sum disponert		147 010 456	115 107 727



BALANSE

BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	159 197 604	161 423 504
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	14 873 157	20 517 255
Sum varige driftsmidler		174 070 761	181 940 759
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 904 000	2 304 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	225 585 127	225 585 127
Sum finansielle anleggsmidler		229 489 127	227 889 127
Sum anleggsmidler		403 559 888	409 829 886
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	75 440 000	65 600 000
Fordringer			
Kundefordringer	3	94 117 621	82 672 313
Andre kortsiktige fordringer		24 276 550	32 858 619
Sum fordringer		118 394 171	115 530 932
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	4 338 950	3 901 700
Sum investeringer		4 338 950	3 901 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	88 416 184	48 686 336
Sum omløpsmidler		286 589 305	233 718 968
Sum eiendeler		690 149 193	643 548 854



BALANSE

BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	6 000 000	6 000 000
Overkurs		115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		121 000 000	121 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		354 278 944	308 068 488
Sum opptjent egenkapital		354 278 944	308 068 488
Sum egenkapital	12	475 278 944	429 068 488
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		11 128 000	10 972 000
Utsatt skatt	6	873 727	1 906 544
Sum avsetning for forpliktelser		12 001 727	12 878 544
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	83 626 920	95 528 460
Sum annen langsiktig gjeld		83 626 920	95 528 460



BALANSE

BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 700 564	64 850 741
Betalbar skatt	6	15 061 695	8 991 075
Skyldig offentlige avgifter		26 069 496	23 713 072
Annen kortsiktig gjeld		12 409 847	8 518 473
Sum kortsiktig gjeld		119 241 603	106 073 362
Sum gjeld		214 870 250	214 480 366
Sum egenkapital og gjeld		690 149 193	643 548 854

Vestby, 21.05.2024

Styret i Brødrene Lorentzen Konsern

Johan Mohn
styreleder

Martin Lorentzen
Styremedlem/daglig leder

Hans Jørgen Lorentzen
styremedlem

Sverre Lorentzen
styremedlem

Filip Lorentzen
styremedlem

Marius Lorentzen
styremedlem

Caroline B. Lorentzen
vara

Christoffer B. Lorentzen
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

BRØDRENE LORENTZEN KONSERN

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		161 039 333	123 429 716
Periodens betalte skatt		-8 991 075	-11 220 286
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-862 148	-418 957
Ordinære avskrivninger		12 541 713	12 266 125
Endring i varelager		-9 840 000	-8 200 000
Endring i kundefordringer		-11 445 308	-3 219 100
Endring i leverandørgjeld		849 823	6 324 975
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		156 000	422 000
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-437 250	957 300
Endring i andre tidsavgrensingsposter		13 229 867	2 542 551
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		156 240 956	122 884 324
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 475 726	818 185
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-5 285 293	-10 458 492
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	1 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 809 567	-9 639 307
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-11 901 540	-11 901 540
Utbetalinger av utbytte		-100 800 000	-90 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-112 701 540	-101 901 540
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		39 729 849	11 343 477
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		48 686 336	37 342 859
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		88 416 184	48 686 336



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Aksjer i datterselskap

Konsernregnskapet for 2023 omfatter følgende selskap:

	Forretningskontor	Eierandel
Oluf Lorentzen AS	Vestby	100 %
Oluf Lorentzen Eiendom AS	Oslo	100 %
N-2 Eiendom AS	Vestby	100 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatt konsernbidrag resultatføres som inntekt samme år som datterselskapet avsetter beløpet.

Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelers forventete levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og rabatter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av historisk kostpris og antatt virkelig verdi.

Pensjoner

Selskapene i konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er generelt finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap basert på periodiske aktuarberegninger, med unntak av AFP-ordningen. Konsernet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd til privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at

Brødrene Lorentzen Konsern

Side 10



Innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller.

Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er avhengig av alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredittverdighet og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen. Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Forutsetningene benyttet for å beregne netto pensjonskostnad / inntekt inkluderer diskonteringssatsen. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker balanseført beløp for pensjonsforpliktelsen. Diskonteringssatsen fastsettes av konsernet ved årets slutt. Tilleggsinformasjon vises i note.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO – prinsippet) og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetninger til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt er presentert netto i balansen.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varekjøp i utenlandsk valuta føres om vareforbruk. Selskapet valutasikrer store deler av forventet valutakjøp gjennom terminkontrakter.

Selskapet benytter sikringsbokføring.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.



Note 2 Driftsinntekter

	2023	<u>2022</u>
Salgsinntekt, engros	913 094 856	801 784 545
Andre driftsinntekter	<u>12 998 552</u>	<u>11 420 972</u>
Sum driftsinntekter	926 093 407	813 205 517

Salg av kolonialvarer til dagligvareforretninger og storhusholdning. Konsernet har bare salg på det norske markedet. Andre driftsinntekter er hovedsaklig husleieinntekter.



Note 3 Finansiell Markedsrisiko

Oluf Lorentzen AS' aktiviteter medfører en markedsrisiko i forbindelse med valutakurser og prisendringer. Selskapet har relativt høy følsomhet for endringer i valuta, og har derfor inngått løpende terminkontrakter på kjøp av de mest brukte valutaene selskapet handler i. Selskapet har som policy å begrense deler av sin valutarisiko.

Kredittrisiko

Selskapet har kredittrisiko knyttet til kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være moderat. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer.

Valutarisiko

Selskapets valutaeksponering er delvis sikret gjennom løpende terminkontrakter som løses inn hver uke. Terminkontraktene hadde en negativ verdi pr 31.12 på 3,4 mill. Forpliktelsene har ukentlig forfall, likt fordelt på årets 6 første måneder.

Likviditetsrisiko

Selskapets finansiering er basert på bankfinansiering, delvis via konsernselskaper. Se note 6 for informasjon om ubenyttet trekkrettighet.

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

<u>Lønnskostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønn ansatte, styrehonorar	65 932 038	59 826 162
Arbeidsgiveravgift	11 374 232	9 702 213
Pensjonskostnader	5 307 883	5 812 317
Leiehjelp og andre ytelser	5 781 194	<u>6 424 692</u>
	88 395 347	81 765 384

Gjennomsnittlig antall årsverk var 93 i 2023 og 93 i 2022.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	<u>2 746 954</u>	<u>1.350.000</u>

Oppgitt lønn til daglig leder gjelder lønn, bonus og fast bilgodtgjørelse. I tillegg var daglig leders andel av pensjonskostnad 115 561. Det er ikke utbetalt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer eller aksjeeiere.

Revisjonshonorar

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon utgjør 721 006 eks. mva.

Andre fremmede tjenester utgjør kr. 998 133 eks. mva.

Pensjonskostnader, -midler og forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Brødrene Lorentzen AS har en kollektiv pensjonsforsikring i forsikringsselskap for sine to tidligere ansatte (sikret ordning). De har i tillegg en usikret avtale fra fylte 77 år. Morselskapet har også en usikret pensjonsforpliktelse for andre tidligere ansatte. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Et datterselskap har en innskuddsbasert pensjonsordning og en tariffestet AFP-ordning (usikret ordning).



Note 5 Varige driftsmidler og immatrielle eiendeler

	Inventar / immaterielle verdier	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	50 894 237	250 046 275	300 940 512
Tilgang i året	2 558 593	2 726 700	5 285 293
Avgang i året	-14 807 314		-14 807 314
Anskaffelseskost 31.12	38 645 516	252 772 975	291 418 491
Samlede avskrivninger	-23 772 359	-93 575 371	-117 347 730
Bokført verdi 31.12	14 873 157	159 197 604	174 070 761
Herav balanseført vedr. finansiell leasing	0		
Årets ordinære avskrivning	7 589 113	4 952 600	12 541 713
Økonomisk levetid	7-10 år	50-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	290 345		

Note 6 Skattekostnad

<u>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Omløpsmidler	-17 560 000	-15 400 000	-2 160 000
Anleggsmidler/varige driftsmidler	32 659 485	35 038 106	-2 378 621
Pensjonsforpliktelse	-11 128 000	-10 972 000	-156 000
Diverse avsetninger			0
Midlertidige forskjeller/ grunnlag for utsatt skatt	3 971 485	8 666 106	-4 694 621
Utsatt skatt forpliktelse/fordel(-)	873 727	1 906 544	-1 032 817

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	161 039 333
Permanente forskjeller	-97 264 599
Grunnlag for årets skattekostnad	63 774 734
Endring i midlertidige forskjeller	4 694 621
Grunnlag for betalbar skatt i regnskapet	68 469 355

Skattekostnad

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	15 061 695
Endring utsatt skatt	-1 032 818



Skattekostnad	14 028 877
Betalbar skatt i balansen	<u>15 061 695</u>



Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak

Anleggsmidler	Eierandel	Balanseført verdi
NorgesGruppen ASA	9 %	220 679 127
Sticky Fingers Norge AS	49 %	4 906 000
		<u>225 585 127</u>

Note 8 Varebeholdning

	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	92 000 000	80 000 000
Ukuransavsetning	<u>-16 560 000</u>	<u>-14 400 000</u>
Lager vurdert til kostpris	75 440 000	65 600 000

Note 9 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Periodens resultatførte verdiendring
Orkla ASA	<u>3 685 000</u>	<u>4 338 950</u>	<u>437 250</u>

Eierandelen i selskapet er ukjent.

Note 10 Bankinnskudd, kassakreditt

	2023	2022
Kasse		
Bundne bankinnskudd	3 501 057	3 260 704
Øvrige bankinnskudd	84 915 128	<u>45 425 632</u>
Sum bankinnskudd	88 416 185	48 686 336
Tilgjengelig kassakreditt:	<u>20 000 000</u>	



Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 000 aksjer pålydene kr. 60,-

Eierstruktur pr. 31.12.2023

Aksjonærer	Antall aksjer	Pålyd:	Bokført verdi	Eierandel	
Stall CBL AS	10.641	60	638.460	10,641 %	
Chapel Hill Invest AS	10.641	60	638.460	10,641 %	
Investorius AS	10.641	60	638.460	10,641 %	
Kvartal AS	17.490	60	1.049.400	17,490 %	
Malexco AS	17.490	60	1.049.400	17,490 %	
Granstuen AS	18.076	60	1.084.560	18,076 %	
Innocenti AS	15.019	60	901.140	15,019 %	
Johan Mohn	<u>2</u>	60	<u>120</u>	<u>0,002 %</u>	styreleder
	100.000	60	6.000.000	100,00 %	

De stemmeberettigede aksjene kontrollert direkte og indirekte av styrets medlemmer eies av Granstuen AS ved Hans Jørgen Lorentzen og Innocenti AS ved Sverre Lorentzen.

Note 12 Egenkapital

Egenkapital konsern pr. 01.01	429 068 488
Årets resultat e. skatt	147 010 456
Utbetalt utbytte	<u>-100 800 000</u>
Egenkapital konsern pr. 31.12.	475 278 945

Egenkapitalen fordeler seg slik:

Aksjekapital	<u>6 000 000</u>
Overkurs	<u>115 000 000</u>
Annen EK	<u>354 278 945</u>

Note 13 Langsiktig gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Gjeld til kredittinst. med forfall senere enn 5 år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner, sikret med pant</u>	<u>83 626 920</u>	<u>95 528 460</u>
<u>Tinglyste pantobligasjoner</u>	<u>240 000 000</u>	<u>240 000 000</u>
<u>Balanseført verdi av pantsikrete eiendeler :</u>		
Varelager	75 440 000	65 600 000



Kundefordringer	94 117 621	82 672 313
Aksjer i NorgesGruppen ASA	220 679 127	220 679 127
Fast eiendom	<u>159 197 604</u>	<u>161 423 504</u>
	549 434 352	530 374 944
Leasingforpliktelse, finansiell leasing	0	0



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødrene Lorentzen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Lorentzen AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Brødrene Lorentzen AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Brødrene Lorentzen AS

Oslo, 21. mai 2024
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Skaug, Eivind	2024-05-21

Identification

 bankID Skaug, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Brødrene Lorentzen - bak disken siden 1869

Brødrene Lorentzen AS

Årsregnskap 2023



Resultatregnskap			
Brødrene Lorentzen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	2, 3	18 280 000	16 050 000
Sum driftsinntekter		<u>18 280 000</u>	<u>16 050 000</u>
Lønnskostnad	4	2 881 719	3 054 889
Annen driftskostnad		230 218	211 681
Sum driftskostnader		<u>3 111 937</u>	<u>3 266 570</u>
Driftsresultat		<u>15 168 063</u>	<u>12 783 430</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		449 409	108 365
Annen renteinntekt		533 010	190 495
Annen finansinntekt		110 965 000	95 165 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		437 250	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	957 300
Annen rentekostnad		1 954 684	1 433 380
Annen finanskostnad		15 075	67 680
Resultat av finansposter		<u>110 414 911</u>	<u>93 005 500</u>
Resultat før skattekostnad		125 582 974	105 788 931
Skattekostnad på resultat	5	5 986 031	4 244 660
Resultat		<u>119 596 943</u>	<u>101 544 271</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	<u>119 596 943</u>	<u>101 544 271</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 596 943	101 544 271
Sum overføringer		<u>119 596 943</u>	<u>101 544 271</u>



Balanse			
Brødrene Lorentzen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 448 160	2 413 840
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 448 160</u>	<u>2 413 840</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	68 288 600	68 288 600
Investeringer i aksjer og andeler	8	221 713 747	221 713 747
Sum finansielle anleggsmidler		<u>290 002 347</u>	<u>290 002 347</u>
Sum anleggsmidler		<u>292 450 507</u>	<u>292 416 187</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	780 000	1 050 000
Andre kortsiktige fordringer	9	30 461 859	25 131 497
Sum fordringer		<u>31 241 859</u>	<u>26 181 497</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 338 950	3 901 700
Sum investeringer		<u>4 338 950</u>	<u>3 901 700</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	16 595 531	6 471 793
Sum omløpsmidler		<u>52 176 340</u>	<u>36 554 990</u>
Sum eiendeler		<u>344 626 847</u>	<u>328 971 177</u>



Balanse			
Brødrene Lorentzen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	12	115 000 000	115 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>121 000 000</u>	<u>121 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 12	171 888 409	153 091 466
Sum opptjent egenkapital		<u>171 888 409</u>	<u>153 091 466</u>
Sum egenkapital		<u>292 888 409</u>	<u>274 091 466</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		11 128 000	10 972 000
Sum avsetning for forpliktelser	4	<u>11 128 000</u>	<u>10 972 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	33 750 000	38 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 750 000</u>	<u>38 750 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 350	3 632
Betalbar skatt		6 020 351	4 337 500
Skyldig offentlige avgifter		483 096	485 805
Annen kortsiktig gjeld		353 640	330 774
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 860 437</u>	<u>5 157 711</u>
Sum gjeld		<u>51 738 437</u>	<u>54 879 711</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>344 626 847</u>	<u>328 971 177</u>



Balanse

Brødrene Lorentzen AS

Vestby, 21.05.2024
Styret i Brødrene Lorentzen AS

Johan Mohn
styreleder

Martin Lorentzen
styremedlem/daglig leder

Hans Jørgen Lorentzen
styremedlem

Sverre Lorentzen
styremedlem

Filip Lorentzen
styremedlem

Marius Lorentzen
styremedlem

Caroline B. Lorentzen
vara

Christoffer B. Lorentzen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, disse er klassifisert til markedsverdi. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Mottatt konsernbidrag fra datterselskapene er bokført som finansinntekt.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av historisk kostpris og antatt virkelig verdi.

Pensjoner

Selskapene har to ulike pensjonsordninger, innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd til privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller.

Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er avhengig av alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredittverdighet og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen.

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Forutsetningene benyttet for å beregne netto pensjonskostnad / inntekt inkluderer diskonteringsrenten. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker balanseført beløp for pensjonsforpliktelsen. Diskonteringsrenten fastsettes av selskapet ved årets slutt. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold.

Tilleggsinformasjon vises i note.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt er presentert netto i balansen.

Selskapet har ingen driftsmidler.

Note 2 Annen driftsinntekt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Andre driftsinntekter	18 280 000	16 050 000

Inntekten omfatter royaltyinntekter.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har mottatt royalty fra datterselskap for bruk av merkevare.

Renteinntekt fra datterselskap grunnet likviditetslån var i 2023 kr 449 409 mot kr 108 365 i 2022.

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

<u>Lønnskostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønn, styrehonorar	1 728 735	1 699 676
Arbeidsgiveravgift	361 548	349 739
Pensjonskostnader	791 436	1 002 743
Andre ytelser	<u>0</u>	<u>2 730</u>
	<u>2 881 719</u>	<u>3 054 889</u>

Selskapet har ingen fast ansatte.

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	224 000	1 300 000

I tillegg var daglig leders andel av pensjonskostnad 21 398.

Daglig leder er ansatt i datterselskapet Oluf Lorentzen AS.

Revisjonshonorar

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon utgjør 179 920 eks. mva.



Pensjonskostnader, -midler og forpliktelser

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning i forsikringsselskap for sine tidligere ansatte (sikret ordning).

I tillegg har selskapet usikrete pensjonsordninger for tidligere ansatte.

Netto pensjonskostnad 2023

Nåverdi av årets pensjonsopptjening	0
Driftskostnad av pensjonsforpliktelse	14 715
Avkastning på pensjonsmidler	-18 350
Forvntningskostnader	9 476
Aktuarielt tap	23 423
Resultatført pensjonskostnad <u>fondert</u>	<u>29 264</u>
Pensjonskostnad <u>ufonderte</u> ordninger	779 881
Totale pensjonskostnader	<u>809 145</u>

	Fondert	Ufonderte	Sum
Påløpte pensjonsforpliktelser	20 118	12 741 237	12 761 355
Pensjonsmidler til markedsverdi	<u>-335 000</u>		<u>-335 000</u>
Netto pensjonsforpliktelse 31.12	-314 882	12 741 237	12 426 355
Ikke resultatført aktuariel gevinst	<u>-91 418</u>	<u>-1 207 580</u>	<u>-1 298 998</u>
Netto pensjonsforpliktelse	<u>-406 300</u>	<u>11 533 657</u>	<u>11 127 357</u>

Ved beregningen er følgende forutsetninger lag til grunn:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Diskonteringsrente	3,10 %	3,00 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,80 %	4,70 %
Forventet lønnsvekst	3,25 %	3,25 %
Pensjonsregulering	1,80 %	1,50 %
G-regulering	3,25 %	3,25 %
Gjennomsnittlig arbeidsgiveravg.faktor	14,10 %	14,10 %

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 020 351	4 337 500
Endring i utsatt skattefordel	<u>-34 320</u>	<u>-92 840</u>
Skattekostnad ordinært resultat	5 986 031	4 244 660
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	125 582 974	105 788 931
Permanente forskjeller	-98 373 741	-86 495 020
Endring i midlertidige forskjeller	<u>156 000</u>	<u>422 000</u>
Skattepliktig inntekt	27 365 233	19 715 911

Brødrene Lorentzen AS 2023



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 820 351	3 237 500
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 200 000	1 100 000
Sum betalbar skatt i balansen	6 020 351	4 337 500

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Pensjonspremie/- forpliktelse	-11 128 000	-10 972 000	156 000
Sum	-11 128 000	-10 972 000	156 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-11 128 000	-10 972 000	156 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 448 160	-2 413 840	34 320

Note 6 Fortsatt drift

Brødrene Lorentzen AS tilfredsstiller alle krav til fortsatt drift.

Note 7 Aksjer i datterselskap

Selskapets navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende tilsammen	Kostpris	Verdi i balansen
N-2 Eiendom AS	2 100 000	100	100%	2 100 000	57 659 000	57 659 000
Oluf Lorentzen Eiendom AS	2 000 000	200	100%	2 000 000	10 129 600	10 129 600
Oluf Lorentzen AS	<u>500 000</u>	<u>500</u>	<u>100%</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum					<u>68 288 600</u>	<u>68 288 600</u>

Alle selskapene har forretningskontor i Vestby

Note 8 Aksjer i andre selskap

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	
NorgesGruppen ASA	9 %	221 713 747	
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>	<u>Periodens resultatførte verdiendring</u>
Orkla ASA			
55 000 A-aksjer	3 685 000	4 338 950	437 250



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Foretak i samme konsern</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anleggsmidler, fordring datterselskap	<u>30 449 409</u>	<u>25 108 365</u>
Kundefordring, datterselskap	<u>780 000</u>	<u>1 050 000</u>

Note 10 Bankinnskudd

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bundne bankinnskudd	350 057	351 754
Øvrige bankinnskudd	<u>16 245 474</u>	<u>6 120 039</u>
Sum bankinnskudd	<u>16 595 531</u>	<u>6 471 793</u>

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 000 aksjer pålydende kr. 60,-

Eierstruktur pr. 31.12.2023

Aksjonærer	Antall aksjer	Pålyd.	Bokført verdi	Eierandel	
Investorius AS (a-aksjer)	10 641	60	638 460	10,6 %	
Stall CBL AS (a-aksjer)	10 641	60	638 460	10,6 %	
Chapel Hill AS (a-aksjer)	10 641	60	638 460	10,6 %	
Kvartal AS (c-aksjer)	17 490	60	1 049 400	17,5 %	
Malexco AS (c-aksjer)	17 490	60	1 049 400	17,5 %	
Granstuen AS (a+b aksjer)	18 076	60	1 084 560	18,1 %	
Innocenti AS (c+d aksjer)	15 019	60	901 140	15,0 %	
Johan Mohn (a+c aksjer)	2	60	120	0,00 %	styreleder
	<u>100 000</u>	<u>60</u>	<u>6 000 000</u>	<u>100,00 %</u>	

De stemmeberettigede aksjene kontrollert direkte og indirekte av styrets medlemmer eies av Granstuen AS ved Hans Jørgen Lorentzen og Innocenti AS ved Sverre Lorentzen.

Note 12 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	6 000 000	115 000 000	153 091 466	274 091 466
Årets resultat inkl. konsernbidrag			119 596 943	119 596 943
Utbetalt utbytte			<u>-100 800 000</u>	<u>-100 800 000</u>
Egenkapital pr. 31.12.	6 000 000	115 000 000	171 888 409	292 888 409

Brødrene Lorentzen AS 2023



Note 13 Langsiktig gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner, sikret med pant	33 750 000	38 750 000
Pant i aksjer på VPS konto	80.000.000	80.000.000
<u>Balanseført verdi av pantsikrete eiendeler:</u>		
Aksjer i NorgesGruppen ASA	<u>221 713 747</u>	<u>221 713 747</u>



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brødrene Lorentzen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Lorentzen AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Brødrene Lorentzen AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Brødrene Lorentzen AS

Oslo, 21. mai 2024
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Skaug, Eivind

Date

2024-05-21

Identification

 bankID Skaug, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))