



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 802 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRUMSAND BOLIG AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	118 041	6 274 133
Sum kostnader		118 041	6 274 133
Driftsresultat		-118 041	-6 274 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		664 875	313 750
Sum finanskostnader		664 875	313 750
Netto finans		-664 875	-313 741
Resultat før skattekostnad		-782 916	-6 587 874
Skattekostnad	3, 4	0	1 313
Årsresultat		-782 916	-6 589 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-782 916	-6 563 811
Annen egenkapital		0	-25 376
Sum overføringer og disponeringer		-782 916	-6 589 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	41 300 000	0
Sum varer		41 300 000	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	77 793	77 793
Sum fordringer		77 793	77 793
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053	236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053	236
Sum omløpsmidler		41 379 846	78 029
SUM EIENDELER		41 379 846	78 029

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 346 727	6 563 811
Sum opptjent egenkapital		-7 346 727	-6 563 811
Sum egenkapital		-7 296 727	-6 513 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	46 870 670	4 949 700
Sum annen langsiktig gjeld		46 870 670	4 949 700
Sum langsiktig gjeld		46 870 670	4 949 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 820	2 963
Kortsiktig konserngjeld	6	1 802 955	1 639 050
Annen kortsiktig gjeld		128	128
Sum kortsiktig gjeld		1 805 903	1 642 140
Sum gjeld		48 676 573	6 591 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 379 846	78 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624144

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 802 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRUMSAND BOLIG AS
Forretningsadresse: Parkveien 57
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 802 937
SØRUMSAND BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	118 041	6 274 133
Sum kostnader		118 041	6 274 133
Driftsresultat		-118 041	-6 274 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		664 875	313 750
Sum finanskostnader		664 875	313 750
Netto finans		-664 875	-313 741
Resultat før skattekostnad		-782 916	-6 587 874
Skattekostnad	3, 4	0	1 313
Årsresultat		-782 916	-6 589 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-782 916	-6 563 811
Annen egenkapital		0	-25 376
Sum overføringer og disponeringer		-782 916	-6 589 187



Organisasjonsnr: 911 802 937
SØRUMSAND BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	41 300 000	0
Sum varer		41 300 000	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	77 793	77 793
Sum fordringer		77 793	77 793
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053	236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053	236
Sum omløpsmidler		41 379 846	78 029
SUM EIENDELER		41 379 846	78 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	7 346 727	6 563 811



Sum opptjent egenkapital	-7 346 727	-6 563 811
Sum egenkapital	-7 296 727	-6 513 811
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	46 870 670	4 949 700
Sum annen langsiktig gjeld	46 870 670	4 949 700
Sum langsiktig gjeld	46 870 670	4 949 700
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 820	2 963
Kortsiktig konserngjeld 6	1 802 955	1 639 050
Annen kortsiktig gjeld	128	128
Sum kortsiktig gjeld	1 805 903	1 642 140
Sum gjeld	48 676 573	6 591 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 379 846	78 029



Organisasjonsnr: 911 802 937
SØRUMSAND BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel. Anskaffelseskost Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer (eiendommer) skjer på leveringstidspunktet, se eget avsnitt tilvirkningskontrakter. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte prosjektkostnader føres opp som eiendel (omløpsmiddel) i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på eventuelle tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder. Varer (Eiendom) Eiendom under utvikling og ferdigstilte enheter vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto realiserbar verdi. Direkte kostnader som henføres består av tomtekostnader, prosjektlederlønn, byggekostnader og lånekostnader. Lånekostnadene inngår i de direkte kostnadene inntil eiendommen er klargjort for salg. Lånekostnader kapitaliseres fra tidspunktet da det foreligger en reguleringsplan og selskapet har igangsatt arbeid med utvikling av eiendommen. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Gjeld Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd



til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77793.00	77793.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46870670.00	4949700.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



1802955.00 1639050.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SØRUMSAND BOLIG AS
911802937
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SØRUMSAND BOLIG AS
911 802 937

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-118 041	-6 274 133
Sum driftskostnader		-118 041	-6 274 133
Driftsresultat		-118 041	-6 274 133
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-664 875	-313 750
Sum finanskostnader		-664 875	-313 750
Netto finans		-664 875	-313 741
Resultat før skattekostnad		-782 916	-6 587 874
Skattekostnad	3, 4	0	-1 313
Årsresultat		-782 916	-6 589 187
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-25 376
Udekket tap		-782 916	-6 563 811
Sum overføringer		-782 916	-6 589 187



SØRUMSAND BOLIG AS
911 802 937

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	41 300 000	0
Sum varer		41 300 000	0
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	77 793	77 793
Sum fordringer		77 793	77 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053	236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 053	236
Sum omløpsmidler		41 379 846	78 029
SUM EIENDELER		41 379 846	78 029



SØRUMSAND BOLIG AS
911 802 937

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-7 346 727	-6 563 811
Sum opptjent egenkapital		-7 346 727	-6 563 811
Sum egenkapital		-7 296 727	-6 513 811
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	46 870 670	4 949 700
Sum annen langsiktig gjeld		46 870 670	4 949 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 820	2 963
Kortsiktig konserngjeld	6	1 802 955	1 639 050
Annen kortsiktig gjeld		128	128
Sum kortsiktig gjeld		1 805 903	1 642 140
Sum gjeld		48 676 573	6 591 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 379 846	78 029

Oslo, 21. juni 2024

Trond Nyland
styrets leder



SØRUMSAND BOLIG AS
911 802 937

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer (eiendommer) skjer på leveringstidspunktet, se eget avsnitt tilvirkningskontrakter. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte prosjektkostnader føres opp som eiendel (omløpsmiddel) i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på eventuelle tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Varer (Eiendom)

Eiendom under utvikling og ferdigstilte enheter vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto realiserbar verdi. Direkte kostnader som henføres består av tomtekostnader, prosjektlederlønn, byggekostnader og lånekostnader.

Lånekostnadene inngår i de direkte kostnadene inntil eiendommen er klargjort for salg. Lånekostnader kapitaliseres fra tidpunktet da det foreligger en reguleringsplan og selskapet har igangsatt arbeid med utvikling av eiendommen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



SØRUMSAND BOLIG AS
911 802 937

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Tvistesak

Selskapet har vunnet en sak i Forliksrådet knyttet til betaling for varer og tjenester som ikke ble levert. Av forsiktighetshensyn ble alle utbetalinger til leverandør, ca kr 6,2 mill., tpsført i 2022. Selskapet arbeider med innkreving av utestående, men avventer å ta inn noe som inntekt.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	1 313
Skattekostnad	0	1 313
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-782 916	-6 587 874
Skattepliktig inntekt	-782 916	-6 587 874

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-6 593 844	-7 376 760	782 916
Netto forskjeller	-6 593 844	-7 376 760	782 916
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 593 844	7 376 760	-782 916
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Eiendom under utvikling

Posten består av tomtekostnader, påløpte utviklingskostnader og kapitaliserte lånekostnader for eiendommer som skal videreutvikles og selges. Beholdningen vurderes til kostpris.



SØRUMSAND BOLIG AS
911 802 937

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	77 793	77 793

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	46 870 670	4 949 700

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 802 955	1 639 050

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	500	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Aevi Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	-6 563 811	-6 513 811
Årsresultat	0	-782 916	-782 916
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-7 346 727	-7 296 727

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er betydelig negativ. Selskapet forventer et positivt bidrag fra vunnet sak i Forlikrådet, se note 2. Eierne vil tilføre selskapet kapital hvis nødvendig. Fortsatt drift legges derfor til grunn for regnskapsavleggelsen.