



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 050 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Sundveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 307 256	17 375 623
Sum inntekter		25 307 256	17 375 623
Kostnader			
Varekostnad		3 564 642	2 756 130
Lønnskostnad	3, 4	10 881 183	9 581 905
Avskrivning	5	325 068	317 042
Annen driftskostnad	3, 9	5 969 839	4 442 222
Sum kostnader		20 740 732	17 097 299
Driftsresultat		4 566 524	278 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	25 837	20 614
Annen finansinntekt		85 413	63 694
Sum finansinntekter		111 250	84 308
Annen finanskostnad		57 179	26 226
Sum finanskostnader		57 179	26 226
Netto finans		54 072	58 082
Ordinært resultat før skattekostnad		4 620 596	336 406
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 021 033	77 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 599 563	258 766
Årsresultat		3 599 563	258 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	11	3 600 000	3 041 594
Overføringer annen egenkapital	11	-437	-2 782 827
Sum overføringer og disponeringer		3 599 563	258 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	41 772	29 239
Sum immaterielle eiendeler		41 772	29 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	674 899	645 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	245 177	461 666
Sum varige driftsmidler		920 076	1 107 553
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		981 848	1 156 792
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	420 701	354 512
Fordringer			
Kundefordringer		910 794	190 472
Andre fordringer	8	1 169 409	2 536 509
Sum fordringer		2 080 203	2 726 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	12 766 698	9 115 406
Sum omløpsmidler		15 267 602	12 196 898
SUM EIENDELER		16 249 450	13 353 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	11	741 527	741 527
Sum innskutt egenkapital		1 511 527	1 511 527
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 924 039	4 924 477
Sum opptjent egenkapital		4 924 039	4 924 477
Sum egenkapital		6 435 566	6 436 004
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 296 164	645 845
Betalbar skatt	10	1 033 566	77 850
Skyldige offentlige avgifter	2	1 423 764	664 760
Annen kortsiktig gjeld		6 060 389	5 529 231
Sum kortsiktig gjeld		9 813 883	6 917 687
Sum gjeld		9 813 883	6 917 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 249 450	13 353 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 520686

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 050 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Sundveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 950 050 306
TYRIFJORD HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 307 256	17 375 623
Sum inntekter		25 307 256	17 375 623
Kostnader			
Varekostnad		3 564 642	2 756 130
Lønnskostnad	3, 4	10 881 183	9 581 905
Avskrivning	5	325 068	317 042
Annen driftskostnad	3, 9	5 969 839	4 442 222
Sum kostnader		20 740 732	17 097 299
Driftsresultat		4 566 524	278 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	25 837	20 614
Annen finansinntekt		85 413	63 694
Sum finansinntekter		111 250	84 308
Annen finanskostnad		57 179	26 226
Sum finanskostnader		57 179	26 226
Netto finans		54 072	58 082
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 021 033	77 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 599 563	258 766
Årsresultat		3 599 563	258 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	11	3 600 000	3 041 594
Overføringer annen egenkapital	11	-437	-2 782 827
Sum overføringer og disponeringer		3 599 563	258 766



Organisasjonsnr: 950 050 306
TYRIFJORD HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	41 772	29 239
Sum immaterielle eiendeler		41 772	29 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	674 899	645 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	245 177	461 666
Sum varige driftsmidler		920 076	1 107 553
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		981 848	1 156 792
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	420 701	354 512
Fordringer			
Kundefordringer		910 794	190 472
Andre fordringer	8	1 169 409	2 536 509
Sum fordringer		2 080 203	2 726 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	12 766 698	9 115 406
Sum omløpsmidler		15 267 602	12 196 898
SUM EIENDELER		16 249 450	13 353 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	11	741 527	741 527
Sum innskutt egenkapital		1 511 527	1 511 527



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 924 039	4 924 477
Sum opptjent egenkapital		4 924 039	4 924 477
Sum egenkapital		6 435 566	6 436 004
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 296 164	645 845
Betalbar skatt	10	1 033 566	77 850
Skyldige offentlige avgifter	2	1 423 764	664 760
Annen kortsiktig gjeld		6 060 389	5 529 231
Sum kortsiktig gjeld		9 813 883	6 917 687
Sum gjeld		9 813 883	6 917 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 249 450	13 353 691



Organisasjonsnr: 950 050 306
TYRIFJORD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	19250.00	40.00	770000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tyrifjord Holding AS	19250.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	19250.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9221171.00	7886287.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1347403.00	1327936.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	295494.00	307412.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73358.00	60271.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10937426.00	9581906.00

Det foreligger ingen sluttavtaler eller øvrig forpliktelse til daglig leder eller styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		74000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



50315.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		124315.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeier mv. pr 31.12.2021.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Tyrifjord Hotell AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: ZH7N5-2C013-MQ5UJ-TCKA8-AUF5F-07VXZ



Tyrifjord Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 307 256	17 375 623
Driftskostnader			
Varekostnad		3 564 642	2 756 130
Lønnskostnad	3, 4	10 881 183	9 581 905
Avskrivning	5	325 068	317 042
Annen driftskostnad	3, 9	5 969 839	4 442 222
Sum driftskostnader		20 740 732	17 097 299
Driftsresultat		4 566 524	278 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	25 837	20 614
Annen finansinntekt		85 413	63 694
Annen finanskostnad		57 179	26 226
Netto finansposter		54 072	58 082
Ordinært resultat før skattekostnad		4 620 596	336 406
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 021 033	77 640
Årsresultat		3 599 563	258 766
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	11	3 600 000	0
Konsernbidrag	11		3 041 594
Overføringer annen egenkapital	11	-437	-2 782 827
Sum disponert		3 599 563	258 766

Penneo Dokumentnøkkel: ZH7N5-2C013-MQ5UJ-TCKA8-AUFSF-07VXZ



Tyrifjord Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	<u>41 772</u>	<u>29 239</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>41 772</u>	<u>29 239</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	674 899	645 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	<u>245 177</u>	<u>461 666</u>
Sum varige driftsmidler		<u>920 076</u>	<u>1 107 553</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>981 848</u>	<u>1 156 792</u>
Omløpsmidler			
Varer	7	<u>420 701</u>	<u>354 512</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		910 794	190 472
Andre fordringer	8	<u>1 169 409</u>	<u>2 536 509</u>
Sum fordringer		<u>2 080 203</u>	<u>2 726 981</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>12 766 698</u>	<u>9 115 406</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 267 602</u>	<u>12 196 898</u>
Sum eiendeler		<u>16 249 450</u>	<u>13 353 691</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZH7N5-2C013-MQ5UJ-TCKA8-AUFSF-07VXZ



Tyrifjord Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	11	<u>741 527</u>	<u>741 527</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 511 527</u>	<u>1 511 527</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	<u>4 924 039</u>	<u>4 924 477</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 924 039</u>	<u>4 924 477</u>
Sum egenkapital		<u>6 435 566</u>	<u>6 436 004</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 296 164	645 845
Betalbar skatt	10	1 033 566	77 850
Skyldige offentlige avgifter	2	1 423 764	664 760
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 060 389</u>	<u>5 529 231</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 813 883</u>	<u>6 917 687</u>
Sum gjeld		<u>9 813 883</u>	<u>6 917 687</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 249 450</u>	<u>13 353 691</u>

31. desember 2021
Vikersund, 31. mai 2022

Per-Erik Thomassen
styremedlem

George Robert Thomassen
styrets leder

Tor Øyvind Rudstaden
styremedlem

Laila Henny Thomassen
styremedlem, daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZH7N5-2C013-MQ5UJ-TCKA&-AUF5F-07VWZ



Tyrifjord Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntektene består av inntekter fra salg av oridnære hotelltjenester. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelser er finansiert over driften og er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som en pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnadene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Tyrifjord Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	515 324

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	9 221 171	7 886 287
Arbeidsgiveravgift	1 347 403	1 327 936
Pensjonskostnader	295 494	307 412
Andre ytelser	73 358	60 271
Sum	<u>10 937 426</u>	<u>9 581 906</u>

Ytelser til ledende personer

Det foreligger ingen sluttavtaler eller øvrig forpliktelse til daglig leder eller styret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv. pr 31.12.2021.

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar	Faste, tekniske installasjoner	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 111 975	1 005 526	320 200	2 437 701
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	137 591	0	137 591
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1 111 975</u>	<u>1 143 117</u>	<u>320 200</u>	<u>2 575 292</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-985 398	-468 218	-201 600	-1 655 216
Balanseført pr. 31.12.	<u>126 577</u>	<u>674 899</u>	<u>118 600</u>	<u>920 076</u>
Årets avskrivninger	159 561	108 579	56 928	325 068
Økonomisk levetid	20-25 %	10 %	20-25%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Tyrifjord Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
NORES SA	20 000	20 000	20 000

Note 7 - Varer

	2021	2020
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	154 502	117 296
Ferdige egentilvirkede varer	266 199	237 215
Sum	<u>420 701</u>	<u>354 511</u>

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Mellomværende Tyrifjord Hotell Eiendom AS	701 185	2 053 861

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Avgitt konsernbidrag Tyrifjord Holding AS	3 600 000	3 053 325

Det er beregnet renter på mellomværende etter en sats på 2,95 %.

Note 9 - Nærstående parter

Selskapet inngår i konsern sammen med morselskapet Tyrifjord Holding AS og søsterselskapet Tyrifjord Hotell Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Selskapet leier bygget og tomten av Tyrifjord Hotell Eiendom AS til markedsleie. I 2021 var leiesummen kr 2 100 000, som er i hht leieavtalen og består av en fast del på kr 2 100 000 og en variabel del på kr 0.



Tyrifjord Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	1 033 566	89 582
Endring utsatt skatt	-12 533	-11 942
Årets totale skattekostnad	<u>1 021 033</u>	<u>77 640</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 620 595	336 406
Permanente forskjeller	20 462	16 504
Endring i midlertidige forskjeller	56 969	54 278
Alminnelig inntekt	4 698 026	407 188
Ytet konsernbidrag	0	-53 325
Årets skattegrunnlag	<u>4 698 026</u>	<u>353 863</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 033 566	77 850
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-114 443	-57 474
Utestående fordringer	-75 430	-75 430
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-189 873</u>	<u>-132 904</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-41 772	-29 239

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	770 000	741 527	4 924 476	6 436 003
Årsresultat	0	0	3 599 563	3 599 563
Avgitt utbytte	0	0	-3 600 000	-3 600 000
Egenkapital 31.12.	<u>770 000</u>	<u>741 527</u>	<u>4 924 039</u>	<u>6 435 566</u>

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	19 250	40	770 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tyrifjord Holding AS	19 250	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Laila Henny Borsheim Thomassen

Styremedlem

På vegne av: Tyrifjord Hotell AS

Serienummer: 9578-5997-4-3563959

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-05-31 10:05:25 UTC



Laila Henny Borsheim Thomassen

Daglig leder

På vegne av: Tyrifjord Hotell AS

Serienummer: 9578-5997-4-3563959

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-05-31 10:05:25 UTC



Per-Erik Thomassen

Styremedlem

På vegne av: Tyrifjord Hotell AS

Serienummer: 9578-5997-4-207008

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-05-31 11:00:31 UTC



George Robert Thomassen

Styreleder

På vegne av: Tyrifjord Hotell AS

Serienummer: 9578-5997-4-410602

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-05-31 13:29:21 UTC



Tor Øyvind Rudstaden

Styremedlem

På vegne av: Tyrifjord Hotell AS

Serienummer: 9578-5997-4-402900

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-05-31 13:39:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZH7N5-2C013-MQ5UJ-TCKA8-AUFSF-07WXZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tyrifjord Hotell AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyrifjord Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 22. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Marianne Fidjestøl Haraldseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OUVKQ-BQCEO-FE5PL-6C5E5-UEVCE-FVWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

MARIANNE FIDJESTØL HARALDSETH

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-273233

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-22 17:28:09 UTC



Penneo DokumentInnøktet: OUVKQ-BQCEO-FESPL-6CS5E5-UEVCE-FVWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>