



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 528 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGP AS
Forretningsadresse: c/o Jo Inge Stubbe
Bringingbærliia 78
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVESETH REGNSKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990528535

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 294	335 579
Sum inntekter		346 294	335 579
Kostnader			
Lønnskostnad	1		48
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	170 131	200 860
Sum kostnader		170 131	200 908
Driftsresultat		176 163	134 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt	8	2 108 485	1 400 457
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	630 644	
Sum finansinntekter		2 739 134	1 400 459
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		1 670 347
Annen rentekostnad		70 880	85 394
Annen finanskostnad	8	71 678	223 208
Sum finanskostnader		142 558	1 978 948
Netto finans		2 596 576	-578 489
Ordinært resultat før skattekostnad		2 772 738	-443 818
Skattekostnad på ordinært resultat	7	50 198	-3 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 722 540	-440 166
Årsresultat	3	2 722 540	-440 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 722 540	-440 166
Totalresultat		2 722 540	-440 166



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 722 540	
Overført fra annen egenkapital			-440 166
Sum overføringer og disponeringer		2 722 540	-440 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 867 671	3 867 671
Sum varige driftsmidler	5	3 867 671	3 867 671
Sum anleggsmidler		3 867 671	3 867 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 484	
Andre kortsiktige fordringer		433	419
Sum fordringer		2 917	419
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	9 524 813	7 235 434
Sum investeringer		9 524 813	7 235 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	110 118	39 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 118	39 386
Sum omløpsmidler		9 637 848	7 275 240
SUM EIENDELER		13 505 519	11 142 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital 1000 aksjer a 100	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 241 802	8 519 262
Sum opptjent egenkapital		11 241 802	8 519 262
Sum egenkapital	3	11 341 802	8 619 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 104 653	2 390 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 104 653	2 390 745
Sum langsiktig gjeld		2 104 653	2 390 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 850	
Betalbar skatt	7	50 198	126 660
Annen kortsiktig gjeld		6 016	6 244
Sum kortsiktig gjeld		59 064	132 904
Sum gjeld		2 163 717	2 523 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 505 519	11 142 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 389093

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 528 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGP AS
Forretningsadresse: c/o Jo Inge Stubbe
Bringeberlia 78
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVESETH REGNSKAPSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 528 535
RGP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 294	335 579
Sum inntekter		346 294	335 579
Kostnader			
Lønnskostnad	1		48
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	170 131	200 860
Sum kostnader		170 131	200 908
Driftsresultat		176 163	134 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt	8	2 108 485	1 400 457
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	630 644	
Sum finansinntekter		2 739 134	1 400 459
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		1 670 347
Annen rentekostnad		70 880	85 394
Annen finanskostnad	8	71 678	223 208
Sum finanskostnader		142 558	1 978 948
Netto finans		2 596 576	-578 489
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	50 198	-3 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 722 540	-440 166
Årsresultat	3	2 722 540	-440 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 722 540	-440 166
Totalresultat		2 722 540	-440 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 722 540	



Overført fra annen egenkapital		-440 166
Sum overføringer og disponeringer	2 722 540	-440 166



Organisasjonsnr: 990 528 535
RGP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 3 867 671

Sum varige driftsmidler 5 3 867 671 3 867 671

Sum anleggsmidler 3 867 671 3 867 671

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 484

Andre kortsiktige fordringer 433 419

Sum fordringer 2 917 419

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8 9 524 813 7 235 434

Sum investeringer 9 524 813 7 235 434

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 110 118 39 386

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 110 118 39 386

Sum omløpsmidler 9 637 848 7 275 240

SUM EIENDELER 13 505 519 11 142 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer a 100 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 241 802 8 519 262

Sum opptjent egenkapital 11 241 802 8 519 262



Sum egenkapital	3	11 341 802	8 619 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 104 653	2 390 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 104 653	2 390 745
Sum langsiktig gjeld		2 104 653	2 390 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 850	
Betalbar skatt	7	50 198	126 660
Annen kortsiktig gjeld		6 016	6 244
Sum kortsiktig gjeld		59 064	132 904
Sum gjeld		2 163 717	2 523 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 505 519	11 142 911



Organisasjonsnr: 990 528 535
RGP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

RGP AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 528 535



Resultatregnskap			
RGP AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		346 294	335 579
Sum driftsinntekter		346 294	335 579
Lønnskostnad	1	0	48
Annen driftskostnad	1	170 131	200 860
Sum driftskostnader		170 131	200 908
Driftsresultat		176 163	134 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt	8	2 108 485	1 400 457
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	630 644	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	0	1 670 347
Rentekostnad		70 880	85 394
Annen finanskostnad	8	71 678	223 208
Resultat av finansposter		2 596 576	-578 489
Ordinært resultat før skattekostnad		2 772 738	-443 818
Skattekostnad på ordinært resultat	7	50 198	-3 652
Ordinært resultat		2 722 540	-440 166
Årsresultat	3	2 722 540	-440 166
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 722 540	0
Overført fra annen egenkapital		0	440 166
Sum overføringer		2 722 540	-440 166
RGP AS			Side 2



Balanse			
RGP AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 867 671	3 867 671
Sum varige driftsmidler	5	3 867 671	3 867 671
Sum anleggsmidler		3 867 671	3 867 671
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 484	0
Andre kortsiktige fordringer		433	419
Sum fordringer		2 917	419
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	9 524 813	7 235 434
Sum investeringer		9 524 813	7 235 434
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	110 118	39 386
Sum omløpsmidler		9 637 848	7 275 240
Sum eiendeler		13 505 519	11 142 911
RGP AS			Side 3



Balanse			
RGP AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a 100	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 241 802	8 519 262
Sum opptjent egenkapital		11 241 802	8 519 262
Sum egenkapital	3	11 341 802	8 619 262
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 104 653	2 390 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 104 653	2 390 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 850	0
Betalbar skatt	7	50 198	126 660
Annen kortsiktig gjeld		6 016	6 244
Sum kortsiktig gjeld		59 064	132 904
Sum gjeld		2 163 717	2 523 649
Sum egenkapital og gjeld		13 505 519	11 142 911
Son, 30.05.2022 Styret i RGP AS			
<hr/> Jo Inge Stubbe styreleder/daglig leder			
RGP AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	48
Sum	0	48

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet en slik avtale.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	8 519 262	8 619 262
Årets resultat		2 722 540	2 722 540
Pr 31.12.2021	100 000	11 241 802	11 341 802



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RGP AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jo Inge Stubbe	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jo Inge Stubbe	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Anleggsmidler

	Boligeiendommer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 867 671	3 867 671
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 867 671	3 867 671
= Bokført verdi 31.12.21	3 867 671	3 867 671

Note 6 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 104 653	2 390 745
Sum	2 104 653	2 390 745
Gjeld sikret ved pant	2 104 653	2 390 745
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	3 617 671	3 617 671
Sum	3 617 671	3 617 671

Gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2021 består av 2 langsiktige lån som er tatt opp i 2012 og 2018 med innfrielsesdato år 2032 og 2033.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 198	126 660
Endring i utsatt skattefordel	0	-130 312
Skattekostnad ordinært resultat	50 198	-3 652
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 772 738	-443 818
Permanente forskjeller	-2 544 566	1 019 546
Skattepliktig inntekt	228 173	575 728
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 198	126 660
Sum betalbar skatt i balansen	50 198	126 660

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-4 214	-4 214	0
Sum	-4 214	-4 214	0
Aksjer og andre verdipapirer	-366 712	-557 847	-191 135
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	370 926	562 061	191 135
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Investering i aksjer

Aksjeposten er vurdert samlet til virkelig verdi - porteføljeprinsippet.

Anskaffelseskost på aksjene er kr 10 232 527.

Markedsverdi på aksjene er kr 9 524 813.

Netto verdiendring på markedsbaserte aksjer for 2021 utgjør kr 630 644.

Annen finansinntekt består av gevinst ved salg av aksjer og aksjeutbytte, og annen finanskostnad består hovedsakelig av tap ved salg av aksjer.