



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 664 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS  
Forretningsadresse: Bygdivegen 3700  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Dieserud Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		625 531	783 382
Annen driftsinntekt		22 627 822	26 599 328
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 253 353</b>	<b>27 382 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	22 033 575	25 896 306
Lønnskostnad	2	455 167	408 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 434	45 000
Annen driftskostnad		1 476 715	1 409 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 010 890</b>	<b>27 759 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-757 538</b>	<b>-376 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			708 508
Annen renteinntekt		15 987	18 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 987</b>	<b>727 017</b>
Annen rentekostnad		744 548	548 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>744 548</b>	<b>548 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 561</b>	<b>178 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 486 099</b>	<b>-197 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-326 942	-3 789
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 159 157	-194 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 516	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 516</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 308 716	4 382 561
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	101 500	117 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 410 216</b>	<b>4 499 561</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	21 451 861	21 481 861
Obligasjoner		4 663	
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 456 524</b>	<b>21 481 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 874 256</b>	<b>25 981 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 9	<b>8 055 499</b>	<b>8 396 514</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	12 597 196	6 019 984
Andre kortsiktige fordringer	7	1 448 822	758 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 046 018</b>	<b>6 778 267</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 182 128	8 536 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 182 128</b>	<b>8 536 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 283 645</b>	<b>23 711 329</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 157 901</b>	<b>49 692 751</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	10 100 000	10 100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		1 324 178	1 324 178
Annen innskutt egenkapital		1 127 918	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 552 096</b>	<b>11 424 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 060 980	2 385 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 060 980</b>	<b>2 385 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>13 613 076</b>	<b>13 809 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		1 295
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 295</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	20 050 581	18 416 748
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	12 031 901	12 548 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 082 482</b>	<b>30 965 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 082 482</b>	<b>30 967 033</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 455 035	2 257 234
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		46 237	16 240
Annen kortsiktig gjeld	7	1 961 072	2 642 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 462 343</b>	<b>4 916 463</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		36 544 825	35 883 496
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 157 901</b>	<b>49 692 751</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 800032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 664 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3700  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Dieserud Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 984 664 524  
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		625 531	783 382
Annen driftsinntekt		22 627 822	26 599 328
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 253 353</b>	<b>27 382 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	22 033 575	25 896 306
Lønnskostnad	2	455 167	408 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 434	45 000
Annen driftskostnad		1 476 715	1 409 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 010 890</b>	<b>27 759 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-757 538</b>	<b>-376 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			708 508
Annen renteinntekt		15 987	18 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 987</b>	<b>727 017</b>
Annen rentekostnad		744 548	548 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>744 548</b>	<b>548 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 561</b>	<b>178 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 486 099</b>	<b>-197 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-326 942	-3 789
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>11</b>	<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 159 157	-194 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>





Organisasjonsnr: 984 664 524  
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 516	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 516</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	4 308 716	4 382 561
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	101 500	117 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 410 216</b>	<b>4 499 561</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	21 451 861	21 481 861
Obligasjoner		4 663	
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 456 524</b>	<b>21 481 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 874 256</b>	<b>25 981 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5, 9</b>	<b>8 055 499</b>	<b>8 396 514</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	12 597 196	6 019 984
Andre kortsiktige fordringer	7	1 448 822	758 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 046 018</b>	<b>6 778 267</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 182 128	8 536 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 182 128</b>	<b>8 536 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 283 645</b>	<b>23 711 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 157 901</b>	<b>49 692 751</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	10 100 000	10 100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		1 324 178	1 324 178
Annen innskutt egenkapital		1 127 918	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 552 096</b>	<b>11 424 178</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 060 980	2 385 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 060 980</b>	<b>2 385 077</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>13 613 076</b>	<b>13 809 255</b>
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		1 295
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 295</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	20 050 581	18 416 748
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	12 031 901	12 548 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 082 482</b>	<b>30 965 738</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 082 482</b>	<b>30 967 033</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	2 455 035	2 257 234
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		46 237	16 240
Annen kortsiktig gjeld	7	1 961 072	2 642 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 462 343</b>	<b>4 916 463</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>36 544 825</b>	<b>35 883 496</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 157 901</b>	<b>49 692 751</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 984 664 524  
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

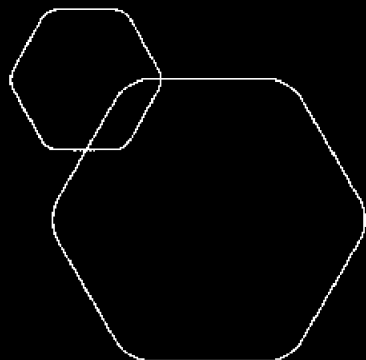
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

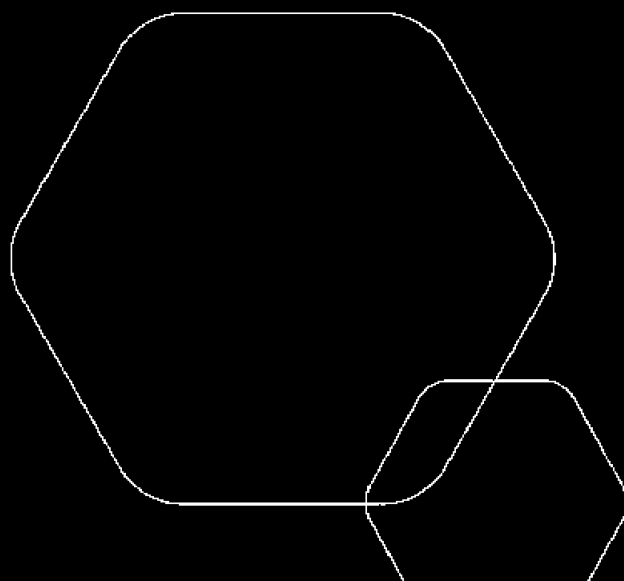
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Beitostølen Fjellandsby AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 664 524

Penneo Dokumentnr.: PUZE7-AEAFW-7KM1H-7DQOZ-MXUAK-NHEFB



### BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		625 531	783 382
Annen driftsinntekt		22 627 822	26 599 328
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 253 353</b>	<b>27 382 710</b>
Varekostnad	5	22 033 575	25 896 306
Lønnskostnad	2	455 167	408 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 434	45 000
Annen driftskostnad		1 476 715	1 409 438
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 010 890</b>	<b>27 759 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-757 538</b>	<b>-376 350</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	708 508
Annen renteinntekt		15 987	18 509
Annen rentekostnad		744 548	548 648
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-728 561</b>	<b>178 369</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 486 099	-197 981
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-326 942	-3 789
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>11</b>	<b>-1 159 157</b>	<b>-194 192</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 159 157	194 192
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 159 157</b>	<b>194 192</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PUZE7-AEAFW-7KMH7DQOZ-MXUAK-NHEEB



### BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

#### BALANSE

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 516	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 516</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 308 716	4 382 561
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	101 500	117 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 410 216</b>	<b>4 499 561</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	21 451 861	21 481 861
Obligasjoner		4 663	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 456 524</b>	<b>21 481 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 874 256</b>	<b>25 981 422</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 9	8 055 499	8 396 514
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	12 597 196	6 019 984
Andre kortsiktige fordringer	7	1 448 822	758 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 046 018</b>	<b>6 778 267</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 182 128	8 536 549
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 283 645</b>	<b>23 711 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 157 901</b>	<b>49 692 751</b>

Penneo Dokumentnr: PUZE7-AEAFW-7KMH7DQOZ-MXUAK-NHEEB



## BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	10 100 000	10 100 000
Overkurs		1 324 178	1 324 178
Annen innskutt egenkapital		1 127 918	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 552 096</b>	<b>11 424 178</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 060 980	2 385 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 060 980</b>	<b>2 385 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>13 613 076</b>	<b>13 809 255</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	6	0	1 295
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 295</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	20 050 581	18 416 748
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	12 031 901	12 548 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 082 482</b>	<b>30 965 738</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	2 455 035	2 257 234
Skyldig offentlige avgifter		46 237	16 240
Annen kortsiktig gjeld	7	1 961 072	2 642 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 462 343</b>	<b>4 916 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 544 825</b>	<b>35 883 496</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 157 901</b>	<b>49 692 751</b>

Beitostølen, 07.06.2022  
Styret i Beitostølen Fjellandsby AS

Ivar Rogne  
styreleder

Tord Dieserud Rogne  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PUZE7-AEAFW-7KMH7DQOZ-MXUAK-NHEEB



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTER

984 664 524

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

## SKATT

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert i balansen.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Penneo Dokumentnøkkel: PUZE7-AEAFW-7KMI1H-7DQOZ-MXUAK-NHEEB



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTER

984 664 524

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

## LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	403 433	372 497
Arbeidsgiveravgift	27 304	22 459
Andre ytelser	24 429	13 359
<b>Sum</b>	<b>455 167</b>	<b>408 315</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og infrastruktur	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 382 561	126 386	4 508 947
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		29 934	29 934
- Avgang i året	73 845		73 845
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 308 716</b>	<b>156 320</b>	<b>4 465 036</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		54 820	54 820
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 308 716</b>	<b>101 500</b>	<b>4 410 216</b>
Årets ordinære avskrivninger		45 434	45 434
Økonomisk levetid		5 år	

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap:	Bitigrenda Eiendom AS
Forretningskontor	Øystre Slidre
Eier/stemmeandel i %	100%
Andel av selskapets egenkapital	9.582.103
Andel av selskapets resultat	-284.982
Årets utbytte/ konsernbidrag	0
Bokført verdi	21.451.861

Penneo Dokumentnøkkel: PUZE7-AEAFW-7KMH7DQOZ-MXUAK-NHEEB



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS NOTER 984 664 524

## Note 5 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	8 086 212	8 626 758
<b>Sum varelager</b>	<b>8 086 212</b>	<b>8 626 758</b>

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-326 942	-3 789
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-326 942</b>	<b>-3 789</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 486 099	-197 981
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 225	17 222
Mottatt konsernbidrag	1 446 049	180 759
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 825</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-318 131	-39 767
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	318 131	39 767
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 338	5 887	17 225
<b>Sum</b>	<b>-11 338</b>	<b>5 887</b>	<b>17 225</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 825	0	22 825
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-34 162</b>	<b>5 887</b>	<b>40 049</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-7 516</b>	<b>1 295</b>	<b>8 811</b>

Penneo Dokumentnr: PUZE7-AEAFW-7KMH-7DQOZ-MXUAK-NHEEB



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS NOTER 984 664 524

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer	2020	Langsiktige fordringer	2020
	2021		2021	
Foretak i samme konsern	1 446 049	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 446 049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Annen kortsiktig gjeld	2020	Annen langsiktig gjeld	2020
	2021		2021	
Foretak i samme konsern	0	685 000	12 031 901	12 548 990
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>685 000</b>	<b>12 031 901</b>	<b>12 548 990</b>

Note 8 Langsiktig Gjeld

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-20 050 581	-18 434 932
Intern gjeld	-12 031 901	-12 548 990
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-32 082 482</b>	<b>-30 983 922</b>

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 050 581	18 416 748
<b>Sum</b>	<b>20 050 581</b>	<b>18 416 748</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftsmidler	4 410 216	4 499 561
Varer og annen beholdning	8 055 499	8 396 514
<b>Sum</b>	<b>12 465 715</b>	<b>12 896 074</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PUZE7-AEAFW-7KMH7DQOZ-MXUAK-NHEFB



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTER

984 664 524

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 100	1 000,0	10 100 000
<b>Sum</b>	<b>10 100</b>		<b>10 100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROGNE UTVIKLING AS	10 100	100,0	100,0

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	10 100 000	1 324 178	0	2 385 077	13 809 255
Årets resultat				-1 159 157	-1 159 157
Konsernbidrag mottatt			1 127 918		1 127 918
Innfusjonert egenkapital				-164 940	-164 940
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>10 100 000</b>	<b>1 324 178</b>	<b>1 127 918</b>	<b>1 060 980</b>	<b>13 613 076</b>

Penneo Dokumentnr: PUZE7-AEAFW-7KMH-7DQOZ-MXUAK-NHEEB



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tord Dieserud Rogne

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-353269

IP: 193.215.xxx.xxx

2022-06-15 05:24:37 UTC



### Ivar G Rogne

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3716578

IP: 193.215.xxx.xxx

2022-06-20 08:57:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PUZE7-AEAFW-7KM1H-7DQOZ-MXUAK-NHEEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Beitostølen Fjellandsby AS

## Uavhengig revisors beretning

### **Konklusjon**

Vi har revidert Beitostølen Fjellandsby AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 159 157. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Pemneo Dokumentnøkkel: OIHTL-XJ14V-7T6AD-SVUEY-PEWUZ-5MWPL



Side 2  
Beitostølen Fjellandsby AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 25.07.2022  
**Revisjon & Rådgivning Øst AS**

Øyvind Steien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Steien

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2762059

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-25 11:16:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OIH7L-XJ14V-7T6AD-5VUEY-PENWGZ-5MMWPL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>