



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 168 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDE MEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 47
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Weberg/s
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 107 703	1 092 854
Sum inntekter		1 107 703	1 092 854
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 000	156 000
Annen driftskostnad	2	374 717	137 285
Sum kostnader		530 717	293 285
Driftsresultat		576 986	799 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 684	26 245
Sum finansinntekter		16 684	26 245
Annen rentekostnad		6 171	6 059
Sum finanskostnader		6 171	6 059
Netto finans		10 513	20 186
Ordinært resultat før skattekostnad		587 499	819 755
Skattekostnad på ordinært resultat	5	129 258	180 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		458 241	639 393
Årsresultat	6	458 241	639 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		458 241	639 393
Totalresultat		458 241	639 393
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		158 241	339 393
Sum overføringer og disponeringer		458 241	639 393



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 999 860	4 155 860
Sum varige driftsmidler		3 999 860	4 155 860
Sum anleggsmidler		3 999 860	4 155 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		657	
Sum fordringer		657	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 834 775	1 020 957
Sum investeringer		1 834 775	1 020 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 970	1 549 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 024 970	1 549 543
Sum omløpsmidler		2 860 402	2 570 500
SUM EIENDELER		6 860 262	6 726 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Overkurs		1 404 000	1 404 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 654 000	1 654 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 146 071	3 987 830
Sum opptjent egenkapital		4 146 071	3 987 830
Sum egenkapital	6	5 800 071	5 641 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	291 127	303 095
Sum avsetninger for forpliktelser		291 127	303 095
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	251 627	245 490
Sum annen langsiktig gjeld		251 627	245 490
Sum langsiktig gjeld		542 755	548 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 830	
Betalbar skatt	5	141 226	190 694
Skyldige offentlige avgifter		40 381	39 000
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld			6 250
Sum kortsiktig gjeld		517 437	535 944
Sum gjeld		1 060 192	1 084 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 860 262	6 726 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 771417

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 168 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDE MEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 47
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Weberg/s
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 832 168 602
LANDE MEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 107 703	1 092 854
Sum inntekter		1 107 703	1 092 854
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 000	156 000
Annen driftskostnad	2	374 717	137 285
Sum kostnader		530 717	293 285
Driftsresultat		576 986	799 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 684	26 245
Sum finansinntekter		16 684	26 245
Annen rentekostnad		6 171	6 059
Sum finanskostnader		6 171	6 059
Netto finans		10 513	20 186
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	129 258	180 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		458 241	639 393
Årsresultat	6	458 241	639 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		458 241	639 393
Totalresultat		458 241	639 393
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		158 241	339 393
Sum overføringer og disponeringer		458 241	639 393



Organisasjonsnr: 832 168 602
LANDE MEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

3 999 860

4 155 860

Sum varige driftsmidler

3 999 860

4 155 860

Sum anleggsmidler

3 999 860

4 155 860

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

657

Sum fordringer

657

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

1 834 775

1 020 957

Sum investeringer

1 834 775

1 020 957

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 024 970

1 549 543

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 024 970

1 549 543

Sum omløpsmidler

2 860 402

2 570 500

SUM EIENDELER

6 860 262

6 726 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

250 000

250 000

Overkurs

1 404 000

1 404 000

Sum innskutt egenkapital

1 654 000

1 654 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 146 071

3 987 830

Sum opptjent egenkapital

4 146 071

3 987 830

Sum egenkapital

6

5 800 071

5 641 830



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	291 127	303 095
Sum avsetninger for forpliktelser		291 127	303 095
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	251 627	245 490
Sum annen langsiktig gjeld		251 627	245 490
Sum langsiktig gjeld		542 755	548 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 830	
Betalbar skatt	5	141 226	190 694
Skyldige offentlige avgifter		40 381	39 000
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld			6 250
Sum kortsiktig gjeld		517 437	535 944
Sum gjeld		1 060 192	1 084 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 860 262	6 726 360



Organisasjonsnr: 832 168 602
LANDE MEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Lande Mek Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 107 703	1 092 854
Sum driftsinntekter		1 107 703	1 092 854
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 000	156 000
Annen driftskostnad	2	374 717	137 285
Sum driftskostnader		530 717	293 285
Driftsresultat		576 986	799 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 684	26 245
Annen rentekostnad		6 171	6 059
Resultat av finansposter		10 513	20 186
Ordinært resultat før skattekostnad		587 499	819 755
Skattekostnad på ordinært resultat	5	129 258	180 362
Ordinært resultat		458 241	639 393
Årsresultat	6	458 241	639 393
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		158 241	339 393
Sum overføringer		458 241	639 393



Balanse

Lande Mek Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 999 860	4 155 860
Sum varige driftsmidler		3 999 860	4 155 860
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler			
		3 999 860	4 155 860
Omløpsmidler			
Kundefordringer		657	0
Sum fordringer		657	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 834 775	1 020 957
Sum investeringer		1 834 775	1 020 957
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 970	1 549 543
Sum omløpsmidler		2 860 402	2 570 500
Sum eiendeler		6 860 262	6 726 360



Balanse

Lande Mek Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Overkurs		1 404 000	1 404 000
Sum innskutt egenkapital		1 654 000	1 654 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 146 071	3 987 830
Sum opptjent egenkapital		4 146 071	3 987 830
Sum egenkapital	6	5 800 071	5 641 830
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	291 127	303 095
Sum avsetning for forpliktelser		291 127	303 095
Øvrig langsiktig gjeld	7	251 627	245 490
Sum annen langsiktig gjeld		251 627	245 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 830	0
Betalbar skatt	5	141 226	190 694
Skyldige offentlige avgifter		40 381	39 000
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	6 250
Sum kortsiktig gjeld		517 437	535 944
Sum gjeld		1 060 192	1 084 530
Sum gjeld og egenkapital		6 860 262	6 726 360

Sarpsborg, 08.05.2021

Ole Petter Weberg
styreleder/daglig leder



Lande Mek Eiendom AS- Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler
- inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet).
Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenesten leveres.

NOTE 2 : ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MV.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

NOTE 3: VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01	5 202 060
Tidligere oppskrevet	1 950 000
Anskaffelseskost 31.12	7 152 060
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-3 152 200
Akk. nedskrivninger pr. 31.12	
Reverserte nedskrivninger pr 31.12	
Balanseført verdi 31.12	3 999 860
Årets ord. avskrivning	156 000
Prosentats for ord. avskrivninger	0-5

NOTE 4: ANTALL AKSJER, AKSJEETERE MV.

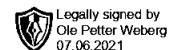
Selskapets aksjekapital er kr 250. 000 er fordelt på 250 aksjer à kr 1.000 i en aksjeklasse.

<u>Selskapets aksjonærer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stilling</u>
Nos5 AS	100,0 %	Eies av Ole Petter Weberg som er styreleder

NOTE 5 : SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Ordinært resultat før skattekostnad		587 499
Permanente forskjeller		0
Endring i midlertidige forskjeller		54 402
Grunnlag betalbar skatt		641 902
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %	141 226
Endring utsatt skatt		-11 968
Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)		129 258



Lande Mek Eiendom AS- Noter til regnskapet for 2020

Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidig forskjeller knyttet til:	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	Endring
Anleggsmidler	-1 323 304	-1 377 706	-54 402
Grunnlag utsatt skatt	-1 323 304	-1 377 706	-54 402
Utsatt skatt / skattefordel 22% (-/+)	-291 127	-303 095	-11 968

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

NOTE 6: EGENKAPITAL


	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Overkurs	SUM
Pr 31.12.18	250 000	3 648 437	1 404 000	5 302 437
Årets resultat		639 393		639 393
Foreslått utbytte		-300 000		-300 000
Pr 31.12.19	250 000	3 987 830	1 404 000	5 641 830
Årets resultat		458 241		458 241
Foreslått utbytte		-300 000		-300 000
Pr 31.12.20	250 000	4 146 071	1 404 000	5 800 071

NOTE 7: KONSERN


Morselskapet Nos5 AS har forretningskontor i Sarpsborg kommune.
Morselskapet utarbeide ikke konsernregnskap.

Mellomvær med konsernselskap	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	251 627	245 490



 Legally signed by
Ole Petter Weberg
07.06.2021



 Legally signed by
Ole Petter Weberg
07.06.2021