



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 574 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRIFT & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Laksevågneset 5  
5160 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	988	11 725
Sum kostnader		988	11 725
Driftsresultat		-988	-11 725
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-988	-11 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		-988	-11 725
Årsresultat		-988	-11 725
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		988	11 725
Sum overføringer og disponeringer		988	11 725



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	408 288	408 288
Sum fordringer		408 288	408 288
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		408 289	408 289
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>408 289</b>	<b>408 289</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	114 004	113 016
Sum opptjent egenkapital		-114 004	-113 016
Sum egenkapital		-12 004	-11 016



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 565	120 577
Betalbar skatt	5	37 866	37 866
Skyldige offentlige avgifter		8 139	8 139
Annen kortsiktig gjeld	6	252 723	252 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>420 293</b>	<b>419 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>420 293</b>	<b>419 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>408 289</b>	<b>408 289</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 766654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 574 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRIFT & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Laksevågneset 5  
5160 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 574 953  
DRIFT & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	988	11 725
Sum kostnader		988	11 725
Driftsresultat		-988	-11 725
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-988	-11 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		-988	-11 725
Årsresultat		-988	-11 725
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		988	11 725
Sum overføringer og disponeringer		988	11 725



Organisasjonsnr: 993 574 953  
DRIFT & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	408 288	408 288
Sum fordringer		408 288	408 288
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		408 289	408 289
SUM EIENDELER		408 289	408 289
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	114 004	113 016
Sum opptjent egenkapital		-114 004	-113 016
Sum egenkapital		-12 004	-11 016
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 565	120 577
Betalbar skatt	5	37 866	37 866
Skyldige offentlige avgifter		8 139	8 139
Annen kortsiktig gjeld	6	252 723	252 723
Sum kortsiktig gjeld		420 293	419 305



Sum gjeld	420 293	419 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	408 289	408 289



Organisasjonsnr: 993 574 953  
DRIFT & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
N&K Holding AS	102.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**DRIFT & EIENDOM AS**  
**Årsregnskap 2020**



## Drift & Eiendom AS

Org. nr. 993574953

Resultatregnskap	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	988	11 725
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>988</b>	<b>11 725</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-988</b>	<b>-11 725</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-988	-11 725
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-988</b>	<b>-11 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		988	11 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988</b>	<b>11 725</b>



**Drift & Eiendom AS**

Org. nr: 993574953

**Balanse pr. 31.12** **Note** **2020** **2019**

**EIENDELER**

**OMLØPSMIDLER**

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	408 288	408 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>408 288</b>	<b>408 288</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 289</b>	<b>408 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>408 289</b>	<b>408 289</b>

**EGENKAPITAL OG GJELD**

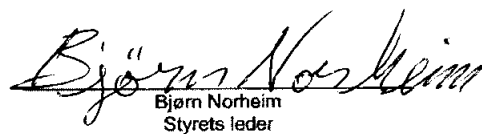
**EGENKAPITAL**

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	114 004	113 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 004</b>	<b>-113 016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-12 004</b>	<b>-11 016</b>

**GJELD**

<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 565	120 577
Betalbar skatt	5	37 866	37 866
Skyldige offentlige avgifter		8 139	8 139
Annen kortsiktig gjeld	6	252 723	252 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>420 293</b>	<b>419 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>420 293</b>	<b>419 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>408 289</b>	<b>408 289</b>

Styret i Drift & Eiendom AS, Bergen 31.08.2021

  
Bjørn Norheim  
Styrets leder



<b>Drift &amp; Eiendom AS</b>
<b>Årsregnskap 2020</b>
<b>Noter</b>

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



<b>Drift &amp; Eiendom AS</b>
<b>Årsregnskap 2020</b>
<b>Noter</b>

## Note 2 - Antall ansatte/ Godtgjørelser / Lån til ansatte m.v

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjonstjenester fra 2018.

## Note 3 Antall aksjer, akjeeiere mv.

Aksjekapitalen er på kr. 102 000 fordelt på 102 aksjer med pålydende kr. 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Repr. i styret	Antall	Andel i %	Verv
N&K Holding AS	Bjørn Norheim	102	100 %	Styrets leder

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	SUM
Pr. 01.01	102 000	-113 016	-11 016
Årets resultat		-988	-988
Foreslått til utbytte		0	0
Pr. 31.12	102 000	0 -114 004	-12 004

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret har arbeidet med avtaler om oppgjør av eksternt gjeld og har inngått forlik med selskapets største kreditor. Gjeld til konsernselskap anses som ansvarlig kapital og grunnlaget for fortsatt drift er således tilstede.



<b>Drift &amp; Eiendom AS</b>
<b>Årsregnskap 2020</b>
<b>Noter</b>

**Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad består av:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av grunnlag for skattekostnad:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	-988	-11 725
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-988	-11 725
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>-988</b>	<b>-11 725</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd		
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>-988</b>	<b>-11 725</b>

Betalbar skatt i balansen:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	37 866	37 866
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 866</b>	<b>37 866</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	0	0
Fordringer	-56 153	-56 153
Underskudd til fremføring	-34 765	-33 774
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-90 918</b>	<b>-89 927</b>
Utsatt skatt, 22%	-20 002	-19 784
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	20 002	19 784
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 6 Mellomværende med konsernselskaper**

<b>Selskap</b>	<b>Gjeld</b>	<b>Fordring</b>
N&K Eiendom AS		408 288
N&K Holding AS	15 220	
<b>Sum</b>	<b>15 220</b>	<b>408 288</b>

Gjeld til nærstående selskap kr. 231 223.