



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 039 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARJO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Melhus Regnskap AS
Gimsbruvegen 9
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		607 225	489 650
Sum inntekter		607 225	489 650
Kostnader			
Varekostnad		3 180	
Lønnskostnad	1	460 988	439 495
Avskrivning på varige driftsmidler	2	134 497	22 416
Annen driftskostnad		172 191	-352 936
Sum kostnader		770 856	108 975
Driftsresultat		-163 631	380 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	3 088 098	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	665 834	124 800
Annen renteinntekt		11	431
Annen finansinntekt		5	
Sum finansinntekter		3 753 948	125 231
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	4 910 291	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	461 752	243 992
Annen rentekostnad		21 664	6 315
Sum finanskostnader		5 393 707	250 308
Netto finans		-1 639 759	-125 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 803 391	255 598
Skattekostnad på ordinært resultat	6	349 305	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 152 696	255 598
Årsresultat		-2 152 696	255 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 152 696	255 598



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-330 565	
Overføringer annen egenkapital	7	-1 822 131	255 598
Sum overføringer og disponeringer		-2 152 696	255 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	515 572	650 069
Sum varige driftsmidler		515 572	650 069
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	4 916 569	3 159 594
Lån til foretak i samme konsern	4	9 101 755	3 927 161
Investeringer i tilknyttet selskap	8	50 000	140 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	4 970 797	7 192 093
Sum finansielle anleggsmidler		19 039 121	14 418 849
Sum anleggsmidler		19 554 693	15 068 917
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 152 295
Sum varer			2 152 295
Fordringer			
Kundefordringer		634 490	424 771
Konsernfordringer	3	3 088 098	
Sum fordringer		3 722 588	424 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 853	1 917 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 853	1 917 326
Sum omløpsmidler		3 871 440	4 494 391
SUM EIENDELER		23 426 133	19 563 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	100 000	100 000
Overkurs	7	39 368	39 368
Sum innskutt egenkapital		139 368	139 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 127 095	9 949 225
Sum opptjent egenkapital		8 127 095	9 949 225
Sum egenkapital		8 266 463	10 088 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	18 740	
Sum avsetninger for forpliktelser		18 740	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	593 320	652 156
Langsiktig konserngjeld	4	12 005 550	8 343 798
Sum annen langsiktig gjeld		12 598 870	8 995 955
Sum langsiktig gjeld		12 617 610	8 995 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 055	308 196
Skyldig offentlige avgifter		59 419	24 370
Kortsiktig konserngjeld	4	2 402 569	
Annen kortsiktig gjeld		60 017	146 196
Sum kortsiktig gjeld		2 542 060	478 761
Sum gjeld		15 159 671	9 474 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 426 133	19 563 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300529

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 039 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARJO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Melhus Regnskap AS
Gimsbruvegen 9
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.01.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 039 987
ARJO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		607 225	489 650
Sum inntekter		607 225	489 650
Kostnader			
Varekostnad		3 180	
Lønnskostnad	1	460 988	439 495
Avskrivning på varige driftsmidler	2	134 497	22 416
Annen driftskostnad		172 191	-352 936
Sum kostnader		770 856	108 975
Driftsresultat		-163 631	380 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	3 088 098	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	665 834	124 800
Annen renteinntekt		11	431
Annen finansinntekt		5	
Sum finansinntekter		3 753 948	125 231
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	4 910 291	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	461 752	243 992
Annen rentekostnad		21 664	6 315
Sum finanskostnader		5 393 707	250 308
Netto finans		-1 639 759	-125 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	349 305	255 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 152 696	255 598
Årsresultat		-2 152 696	255 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 152 696	255 598
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-330 565	



Overføringer annen egenkapital	7	-1 822 131	255 598
Sum overføringer og disponeringer		-2 152 696	255 598



Organisasjonsnr: 915 039 987
ARJO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	515 572	650 069
Sum varige driftsmidler		515 572	650 069
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	4 916 569	3 159 594
Lån til foretak i samme konsern	4	9 101 755	3 927 161
Investeringer i tilknyttet selskap	8	50 000	140 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	4 970 797	7 192 093
Sum finansielle anleggsmidler		19 039 121	14 418 849
Sum anleggsmidler		19 554 693	15 068 917
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 152 295
Sum varer			2 152 295
Fordringer			
Kundefordringer		634 490	424 771
Konsernfordringer	3	3 088 098	
Sum fordringer		3 722 588	424 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 853	1 917 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 853	1 917 326
Sum omløpsmidler		3 871 440	4 494 391
SUM EIENDELER		23 426 133	19 563 309

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	100 000	100 000
Overkurs	7	39 368	39 368
Sum innskutt egenkapital		139 368	139 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 127 095	9 949 225
Sum opptjent egenkapital		8 127 095	9 949 225
Sum egenkapital		8 266 463	10 088 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	18 740	
Sum avsetninger for forpliktelses		18 740	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	593 320	652 156
Langsiktig konserngjeld	4	12 005 550	8 343 798
Sum annen langsiktig gjeld		12 598 870	8 995 955
Sum langsiktig gjeld		12 617 610	8 995 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 055	308 196
Skyldig offentlige avgifter		59 419	24 370
Kortsiktig konserngjeld	4	2 402 569	
Annen kortsiktig gjeld		60 017	146 196
Sum kortsiktig gjeld		2 542 060	478 761
Sum gjeld		15 159 671	9 474 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 426 133	19 563 309



Organisasjonsnr: 915 039 987
ARJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Arjo Invest AS**

Organisasjonsnr. 915039987

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Melhus Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Melhusvegen 417
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 981124715



Arjo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		607 225	489 650
Sum driftsinntekter		607 225	489 650
Driftskostnader			
Varekostnad		3 180	0
Lønnskostnad	1	460 988	439 495
Avskrivning på varige driftsmidler	2	134 497	22 416
Annen driftskostnad		172 191	(352 936)
Sum driftskostnader		770 856	108 975
DRIFTSRESULTAT		(163 631)	380 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	3 088 098	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	665 834	124 800
Annen renteinntekt		11	431
Annen finansinntekt		5	0
Sum finansinntekter		3 753 948	125 231
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	4 910 291	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	461 752	243 992
Annen rentekostnad		21 664	6 315
Sum finanskostnader		5 393 707	250 308
NETTO FINANSPOSTER		(1 639 759)	(125 077)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 803 391)	255 598
Skattekostnad på ordinært resultat	6	349 305	0
ORDINÆRT RESULTAT		(2 152 696)	255 598
ARSRESULTAT		(2 152 696)	255 598
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		(330 565)	0
Overføringer annen egenkapital	7	(1 822 131)	255 598
SUM OVERF. OG DISP.		(2 152 696)	255 598

Årsregnskap for Arjo Invest AS

Organisasjonsnr. 915039987



Arjo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	515 572	650 069
Sum varige driftsmidler		515 572	650 069
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	4 916 569	3 159 594
Lån til foretak i samme konsern	4	9 101 755	3 927 161
Investeringer i tilknyttet selskap	8	50 000	140 000
Lån til tilknyttet selskap	9	4 970 797	7 192 093
Sum finansielle anleggsmidler		19 039 121	14 418 849
SUM ANLEGGSMIDLER		19 554 693	15 068 917
OMLØPSMIDLER			
Varer		(0)	2 152 295
Fordringer			
Kundefordringer		634 490	424 771
Fordringer på konsernselskap	3	3 088 098	0
Sum fordringer		3 722 588	424 771
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 853	1 917 326
SUM OMLØPSMIDLER		3 871 440	4 494 391
SUM EIENDELER		23 426 133	19 563 309



Arjo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	100 000	100 000
Overkurs	7	39 368	39 368
Sum innskutt egenkapital		139 368	139 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 127 095	9 949 225
Sum opptjent egenkapital		8 127 095	9 949 225
SUM EGENKAPITAL		8 266 463	10 088 593
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	18 740	0
Sum avsetning for forpliktelser		18 740	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	593 320	652 156
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	12 005 550	8 343 798
Sum annen langsiktig gjeld		12 598 870	8 995 955
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 617 610	8 995 955
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 055	308 196
Skyldig offentlige avgifter		59 419	24 370
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 402 569	0
Annen kortsiktig gjeld		60 017	146 196
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 542 060	478 761
SUM GJELD		15 159 671	9 474 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 426 133	19 563 309

Melhus, 14.12.2023

Daglig leder/styrets leder
Arild HartviksenStyremedlem
Jon Mikal Solberg



Arjo Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme



Arjo Invest AS

Noter 2022

periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.



Arjo Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	393 592	381 477
Arbeidsgiveravgift	67 396	58 018
Totalt	460 988	439 495

Note 2 - Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	672 485
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	672 485
Akk. av/nedskr. pr 1/1	22 416
+ Ordinære avskrivninger	134 497
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	156 913
Balanseført verdi pr 31/12	515 572
Prosentats for ord.avskr	20-20



Arjo Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Inntekt på investering i datterselskap er mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Arjo Entreprenør AS

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	9 101 755	3 927 161
Kortsiktige fordringer	3 088 098	0
Kortsiktig gjeld	2 402 569	0
Langsiktig gjeld	12 005 550	8 343 798

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	665 834
Rentekostnader til konsernselskaper	461 752

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Følgende transaksjoner mellom mor og datter som ville vært konsolidert bort i konsernregnskapet er gjennomført i regnskapsåret:

Avgitt konsernbidrag til Mosøya Eiendom AS kr 400 000,-

Salg av juridiske tjenester fra mor: Totalt kr 328 050,-

Utleie av lagerplass fra datter: Totalt kr 0,-

Avgitt konsernbidrag til Rambrauttunet AS kr 1 502 569,-

Mottatt konsernbidrag fra Arjo Entreprenør AS kr 3 088 098,-

Avgitt konsernbidrag til Arjo Entreprenør AS kr 500 000,-

Transaksjonene er priset likt som tilsvarende transaksjoner med andre aktører enn konsernselskaper.

Note 5 - Annen finanskostnad

Finansielle anleggsmidler vurdert til laveste av bokført verdi og virkelig verdi. Det er i 2022 foretatt nedskrivning på kr. 4 910 291 knyttet til investeringer og lån til datter- og tilknyttede selskaper.



Arjo Invest AS

Noter 2022

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	85 182	112 081
+ Varebeholdning	0	-625 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	100 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	906 231
Sum positive skatteøkende forskjeller	85 182	112 081
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	1 631 231
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	1 519 150
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	85 182	0
Balanseført utsatt skatt	18 740	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	521 180	334 213

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-1 803 391
Permanente og andre forskjeller	1 822 193
Endring i midlertidige forskjeller	-698 101
Mottatt konsernbidrag	3 088 098
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	906 231
Ytet konsernbidrag	1 502 569
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	330 565
= Sum betalbar skatt	330 565
+ endring i utsatt skatt	18 740
= Ordinær skattekostnad	349 305

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	330 565
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-330 565
= Betalbar skatt i balansen	0



Arjo Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	39 368	9 949 225	10 088 593
-Til årets resultat			-1 822 131	-1 822 131
Pr 31.12.	100 000	39 368	8 127 095	8 266 463

Note 8 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

Selskap	Forretnings -kontor	Eier/ stemme- andel	Bokført verdi	Årets resultat	EK per 31.12
Morselskap					
Arjo Invest AS	Melhus				
Datterselskaper					
Mosøya Eiendom AS	Trondheim	100%	2 300 000	-247 258	2 372 596
Thamshavn Næringspark AS	Trondheim	100%	100 000	-577 499	-97 009
Arjo Entreprenør AS	Trondheim	100 %	30 000	-185 034	-160 604
Rambrauttunet AS	Trondheim	100%	30 000	603 095	313 468
Buvik Bolig AS	Trondheim	100%	30 000	-609 933	142 260
	Trondheim	80%	24 000	-519 937	-1 690 035
Sum			2 514 000		
datterselsskaper					

Tilknyttede

selskaper:

Noter for Arjo Invest AS

Organisasjonsnr. 915039987



Arjo Invest AS

Noter 2022

Orkdalsveien 88 AS				
Horg 1 AS	Trondheim	50%	20 000	
Horg 2 AS	Trondheim	50%	15 000	
	Trondheim	50%	15 000	
Sum tilknyttede selskaper			50 000	

Iht unntaksreglene i regnskapslovens § 3-2 utarbeides ikke konsernregnskap for Arjo Invest AS.

Note 9 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer og gjeld med tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet spesifisert for hver post i balansen (Gjeld angitt med negativt fortegn):

Regnskapspost:	Virksomhetstype:	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
Langsiktige fordringer	Tilknyttet selskap	4 970 797	7 192 093

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets (maksimalt 10) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn		Antall aksjer	
J. M. Solberg Holding AS	912 605 442	50	50,00 %
A H Invest AS	988 971 367	50	50,00 %

Daglig leder, Arild Hartviksen, eier 100% av aksjene i A H Invest AS.
Styremedlem, John Mikal Solberg, eier 100% av aksjene i J.M.Holding AS.

Note 11 - Gjeld

Selskapets gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 272 402,-



Arjo Invest AS

Noter 2022

Note 12

Det er avlagt et nytt årsregnskap for 2022 som følge av endringer i disponeringer av resultat og avgitte / mottatte konsernbidrag.



BDO AS
Strandvegen 106
Postboks 110
6301 Åndalsnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Arjo Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arjo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 5. september 2023. Som beskrevet i note har ledelsen avgitt nytt årsregnskap, som følge av at styret har foreslått å endre konsernbidrag.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Åndalsnes, 8. januar 2024
BDO AS

Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8WTLJ-GV3GF-HGFBC-PDETO-WB2FK-1088N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Polden Sekkesæter

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-08 09:54:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8WTLJ-GV3GF-HGFBC-PDETO-WB2FK-1088N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>