



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 788 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE FINANS AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 57
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 959	
Annen driftsinntekt		275 005	545 024
Sum inntekter		283 963	545 024
Kostnader			
Varekostnad		8 403	7 206
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	56 000	56 000
Annen driftskostnad		192 685	158 514
Sum kostnader		257 087	221 720
Driftsresultat		26 876	323 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	259 507	179 887
Sum finansinntekter		259 507	179 905
Annen rentekostnad		84 038	100 913
Sum finanskostnader		84 038	100 913
Netto finans		175 470	78 992
Ordinært resultat før skattekostnad		202 346	402 297
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-12 575	48 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 921	353 367
Årsresultat		214 921	353 367
Totalresultat		214 921	353 367
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		214 921	353 367
Sum overføringer og disponeringer		214 921	353 367



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 723 000	4 779 000
Sum varige driftsmidler		4 723 000	4 779 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 723 000	4 779 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		13 574	11 637
Andre fordringer		610 208	635 208
Sum fordringer		623 782	646 845
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 433 900	1 174 393
Sum investeringer		1 433 900	1 174 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268 371	271 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 371	271 036
Sum omløpsmidler		2 326 053	2 092 274
SUM EIENDELER		7 049 053	6 871 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 708 000	2 708 000
Overkurs		22 103	22 103
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 730 103	2 730 103
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 208 909	1 993 988
Sum opptjent egenkapital		2 208 909	1 993 988
Sum egenkapital		4 939 012	4 724 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	46 825	59 400
Sum avsetninger for forpliktelser		46 825	59 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 750 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	1 750 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 814	23 467
Betalbar skatt	5		42 550
Annen kortsiktig gjeld	9	306 401	271 765
Sum kortsiktig gjeld		313 215	337 783
Sum gjeld		2 110 040	2 147 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 049 053	6 871 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789024

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 788 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE FINANS AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 57
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 788 579
LUNDE FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 959	
Annen driftsinntekt		275 005	545 024
Sum inntekter		283 963	545 024
Kostnader			
Varekostnad		8 403	7 206
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	56 000	56 000
Annen driftskostnad		192 685	158 514
Sum kostnader		257 087	221 720
Driftsresultat		26 876	323 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	259 507	179 887
Sum finansinntekter		259 507	179 905
Annen rentekostnad		84 038	100 913
Sum finanskostnader		84 038	100 913
Netto finans		175 470	78 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-12 575	48 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 921	353 367
Årsresultat		214 921	353 367
Totalresultat		214 921	353 367
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		214 921	353 367
Sum overføringer og disponeringer		214 921	353 367



Organisasjonsnr: 982 788 579
LUNDE FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 4 723 000 4 779 000

Sum varige driftsmidler 4 723 000 4 779 000

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 723 000 4 779 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 13 574 11 637

Andre fordringer 610 208 635 208

Sum fordringer 623 782 646 845

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 1 433 900 1 174 393

Sum investeringer 1 433 900 1 174 393

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 268 371 271 036

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 268 371 271 036

Sum omløpsmidler 2 326 053 2 092 274

SUM EIENDELER 7 049 053 6 871 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 2 708 000 2 708 000

Overkurs 22 103 22 103

Annen innskutt egenkapital 0 0



Sum innskutt egenkapital		2 730 103	2 730 103
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 208 909	1 993 988
Sum opptjent egenkapital		2 208 909	1 993 988
Sum egenkapital		4 939 012	4 724 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	46 825	59 400
Sum avsetninger for forpliktelses		46 825	59 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 750 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	1 750 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 814	23 467
Betalbar skatt	5		42 550
Annen kortsiktig gjeld	9	306 401	271 765
Sum kortsiktig gjeld		313 215	337 783
Sum gjeld		2 110 040	2 147 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 049 053	6 871 274



Organisasjonsnr: 982 788 579
LUNDE FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør­rapport

Lunde Finans AS
2021

- årsoppgjer
- noter

Lunde Finans AS Org.nr. 982788579



Resultatregnskap

Lunde Finans AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		8 959	0
Andre driftsinntekter		275 005	545 024
Sum driftsinntekter		283 963	545 024
Varekostnad		8 403	7 206
Avskrivning varige driftsmidler	3	56 000	56 000
Annen driftskostnad		192 685	158 514
Sum driftskostnad		257 087	221 720
Driftsresultat		26 876	323 305
Annen renteinntekt		0	18
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	259 507	179 887
Sum finansinntekter		259 507	179 905
Annen rentekostnad		84 038	100 913
Sum finanskostnader		84 038	100 913
Sum netto finansposter		175 470	78 992
Ordinært resultat før skattekostnad		202 346	402 297
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-12 575	48 930
Ordinært resultat		214 921	353 367
Årsresultat		214 921	353 367
Overført annen egenkapital		214 921	353 367
Sum disponert		214 921	353 367



Balanse

Lunde Finans AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 723 000	4 779 000
Sum varige driftsmidler		4 723 000	4 779 000
Sum anleggsmidler		4 723 000	4 779 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		13 574	11 637
Andre fordringer		610 208	635 208
Sum fordringer		623 782	646 845
Markedsbaserte aksjer	4	1 433 900	1 174 393
Sum investeringer		1 433 900	1 174 393
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 371	271 036
Sum omløpsmidler		2 326 053	2 092 274
Sum eiendeler		7 049 053	6 871 274



Balanse

Lunde Finans AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	6	2 708 000	2 708 000
Overkurs		22 103	22 103
Sum innskutt egenkapital		2 730 103	2 730 103
Annen egenkapital	7	2 208 909	1 993 988
Sum opptjent egenkapital		2 208 909	1 993 988
Sum egenkapital		4 939 012	4 724 092
Gjeld			
Utsatt skatt	5	46 825	59 400
Sum avsetninger for forpliktelser		46 825	59 400
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 750 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	1 750 000
Leverandørgjeld		6 814	23 467
Betalbar skatt	5	0	42 550
Annen kortsiktig gjeld	9	306 401	271 765
Sum kortsiktig gjeld		313 215	337 783
Sum gjeld		2 110 040	2 147 183
Sum egenkapital og gjeld		7 049 053	6 871 274

Oslo 30.06.2022
Styret i Lunde Finans AS

Harald Lunde



Lunde Finans AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Markedsbaserte finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer er vurdert til markedsverdi pr 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.



Lunde Finans AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i 2021.

Note 3 Varige driftsmidler

	Kostpris pr 31.12.21	Tilgang/ avgang	Akk.avsk. pr 31.12.21	Regnskapm. Verdi 31.12.21	Årets.ord. avskr.	Økonomisk levetid
Bygninger og tomter	5 609 733	0	886 733	4 723 000	56 000	100 år
Sum	5 609 733	0	886 733	4 723 000	56 000	

Note 4 Markedsbaserte aksjer

	2021	2020
Balanseført markedsverdi pr 31.12	1 433 900	1 174 393
Kostpris	307 906	307 906
Årets inntektsføring av verdiøkning	259 507	179 887
Årets kostnadsføring av verdireduksjon	0	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	0	42 550
Endring utsatt skatt	-12 575	6 380
Årets skattekostnad	-12 575	48 930

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	202 345	402 296
Permanente forskjeller	-259 507	-179 887
Endringer midlertidige forskjeller	56 000	-29 000
Årets skattegrunnlag	-1 161	193 409
Betalbar skatt	0	42 550
Skyldig betalbar skatt	0	42 550

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020
Anleggsmidler	213 996	269 996
Fremførbart underskudd	-1 161	0
Sum	212 835	269 996
Utsatt skatt	46 825	59 400

Lunde Finans AS

Org.nr. 982788579



Lunde Finans AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	1	1 000	1 000
B-Aksjer	2 707	1 000	2 707 000
Sum	2 708		2 708 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Grafi Trade AS	1	1 351	1 352	49,9	50,1	Styreleder
Aina Lunde	0	1 356	1 356	50,1	50,1	
Sum	1	2 707	2 708	100,0	100,00	

Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	4 724 092	4 370 725
Tilført fra årets resultat	214 921	353 367
Egenkapital 31.12.	4 939 012	4 724 092

Note 8 Pantstillelser og langsiktig gjeld

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 1 709 900 innen 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjeldsbrevlån som utgjør kr 1 750 000 pr 31.12.21, er sikret med pant i selskapets faste eiendommer. Bokført verdi av eiendom stilt som sikkerhet er kr 4 723 000.

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Herav gjeld til aksjeeiere/nærstående	263 513	227 413

Det er ikke beregnet renter på gjelden.