



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 913 095
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅSBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Tongane 5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Åsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		143 854	36 774
Sum kostnader		143 854	36 774
Driftsresultat		-143 854	-36 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		-143 853	-36 774
Skattekostnad	2, 3	6 661	-8 089
Årsresultat		-150 514	-28 685
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-150 514	-28 685
Sum overføringer og disponeringer		-150 514	-28 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	6 661
Sum immaterielle eiendeler		0	6 661
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442
Sum anleggsmidler		2 843 442	2 850 103
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum omløpsmidler		15 198	49 385
SUM EIENDELER		2 858 640	2 899 488

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 000 521	1 151 035
Sum opptjent egenkapital		1 000 521	1 151 035
Sum egenkapital		1 324 827	1 475 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	40 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 040 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 147
Kortsiktig konserngjeld	5	493 813	420 000
Sum kortsiktig gjeld		493 813	424 147
Sum gjeld		1 533 813	1 424 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 640	2 899 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388320

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 913 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tongane
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Åsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		143 854	36 774
Sum kostnader		143 854	36 774
Driftsresultat		-143 854	-36 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		-143 853	-36 774
Skattekostnad	2, 3	6 661	-8 089
Årsresultat		-150 514	-28 685
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-150 514	-28 685
Sum overføringer og disponeringer		-150 514	-28 685



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	6 661
Sum immaterielle eiendeler		0	6 661
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442
Sum anleggsmidler		2 843 442	2 850 103
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum omløpsmidler		15 198	49 385
SUM EIENDELER		2 858 640	2 899 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 000 521	1 151 035



Sum opptjent egenkapital		1 000 521	1 151 035
Sum egenkapital		1 324 827	1 475 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	40 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 040 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 147
Kortsiktig konserngjeld	5	493 813	420 000
Sum kortsiktig gjeld		493 813	424 147
Sum gjeld		1 533 813	1 424 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 640	2 899 488



Organisasjonsnr: 979 913 095
ÅSBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet. Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i datterselskap: Med datterselskap menes et selskap der hvor Åsbø Eiendom AS har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Aksjer er vurdert etter laveste verdi prinsipp. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



 BankID Signing
Bjørn Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Åsbø
2024-04-24

Årsregnskap for
ÅSBØ EIENDOM AS
979913095
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

 BankID Signing
Bjørn Asbø
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Asbø
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Asbø
2024-04-24

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-143 854	-36 774
Sum driftskostnader		-143 854	-36 774
Driftsresultat		-143 854	-36 774
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		-143 853	-36 774
Skattekostnad	2, 3	-6 661	8 089
Årsresultat		-150 514	-28 685
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-150 514	-28 685
Sum overføringer		-150 514	-28 685



ÅSBØ EIENDOM AS
979 913 095

 BankID Signing
Bjørn Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Åsbø
2024-04-24

Balanse

EIENDELER

Note 31.12.2023

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	0	6 661
Sum immaterielle eiendeler		0	6 661

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442

Sum anleggsmidler		2 843 442	2 850 103
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385

Sum omløpsmidler		15 198	49 385
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 858 640	2 899 488
----------------------	--	------------------	------------------



ÅSBØ EIENDOM AS
979 913 095

 BankID Signing
Bjørn Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Åsbø
2024-04-24

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2023	
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 000 521	1 151 035
Sum opptjent egenkapital		1 000 521	1 151 035

Sum egenkapital 1 324 827 1 475 341

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	40 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 000	1 000 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	4 147
Kortsiktig konserngjeld	5	493 813	420 000
Sum kortsiktig gjeld		493 813	424 147

Sum gjeld 1 533 813 1 424 147

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 2 858 640 2 899 488

Etne, 23.04.2024

Bjørn Åsbø
styrets leder

Ivar Åsbø
styremedlem

Wenche Åsbø Eikemo
styremedlem

Eva Åsbø
styremedlem



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet. Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap:

Med datterselskap menes et selskap der hvor Åsbø Eiendom AS har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Aksjer er vurdert etter laveste verdi prinsipp. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

 BankID Signing
Bjørn Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Åsbø
2024-04-24



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

 BankID Signing
Bjørn Åsbe
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Åsbe
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Åsbe
2024-04-24

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 661	8 089
Skattekostnad	6 661	8 089
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-143 853	-36 774
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 608	3 011
Skattepliktig inntekt	-136 245	-33 763

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	31 702	24 094	7 608
Fremførbart underskudd	-61 981	-198 226	136 245
Netto forskjeller	-30 279	-174 132	143 853
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	174 132	-174 132
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-30 279	0	-30 279
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-6 661	0	-6 661

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	24 306	1 151 035	1 475 341
Årsresultat	0	0	-150 514	-150 514
Egenkapital 31.12.2023	300 000	24 306	1 000 521	1 324 827



ÅSBØ EIENDOM AS
979 913 095

 BankID Signing
Bjørn Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Wenche Eikemo
2024-04-23

 BankID Signing
Ivar Åsbø
2024-04-23

 BankID Signing
Eva Åsbø
2024-04-24

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern, investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Etne Eiendomsselskap AS	100 %	100 %	-128 699	1 179 289
Åsbø Eiendomsselskap AS	100 %	100 %	-34 953	264 953

Det er betydelige merverdier i eiendommer i datterselskapene som ikke fremkommer i bokført egenkapital.

Fordringer og gjeld til konsernselskapet på egne linjer i regnskapet.

Det er ingen renteberegning av lån eller mellomværende i 2023.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	3 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjørn Åsbø	25	25,00	Ordinære
EVA ÅSBØ	25	25,00	Ordinære
IVAR ÅSBØ	25	25,00	Ordinære
WENCHE EIKEMO	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjonærer har ytt lån med kr 1 000 000 og det er ikke beregnet rente for 2023.



Årsregnskap for
ÅSBØ EIENDOM AS
979913095
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-143 854	-36 774
Sum driftskostnader		-143 854	-36 774
Driftsresultat		-143 854	-36 774
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		-143 853	-36 774
Skattekostnad	2, 3	-6 661	8 089
Årsresultat		-150 514	-28 685
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-150 514	-28 685
Sum overføringer		-150 514	-28 685



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	6 661
Sum immaterielle eiendeler		0	6 661
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 843 442	2 843 442
Sum finansielle anleggsmidler		2 843 442	2 843 442
Sum anleggsmidler		2 843 442	2 850 103
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 198	49 385
Sum omløpsmidler		15 198	49 385
SUM EIENDELER		2 858 640	2 899 488



ÅSBØ EIENDOM AS
979 913 095

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	24 306	24 306
Sum innskutt egenkapital		324 306	324 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 000 521	1 151 035
Sum opptjent egenkapital		1 000 521	1 151 035
Sum egenkapital		1 324 827	1 475 341
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	40 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 147
Kortsiktig konserngjeld	5	493 813	420 000
Sum kortsiktig gjeld		493 813	424 147
Sum gjeld		1 533 813	1 424 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 640	2 899 488

Etne, 23.04.2024

Bjørn Åsbø
styrets leder

Ivar Åsbø
styremedlem

Wenche Åsbø Eikemo
styremedlem

Eva Åsbø
styremedlem



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet. Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap:

Med datterselskap menes et selskap der Åsbø Eiendom AS har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Aksjer er vurdert etter laveste verdi prinsipp. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ASBØ EIENDOM AS
979 913 095

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 661	8 089
Skattekostnad	6 661	8 089
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-143 853	-36 774
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 608	3 011
Skattepliktig inntekt	-136 245	-33 763

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	31 702	24 094	7 608
Fremførbart underskudd	-61 981	-198 226	136 245
Netto forskjeller	-30 279	-174 132	143 853
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	174 132	-174 132
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-30 279	0	-30 279
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-6 661	0	-6 661

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	24 306	1 151 035	1 475 341
Årsresultat	0	0	-150 514	-150 514
Egenkapital 31.12.2023	300 000	24 306	1 000 521	1 324 827



ÅSBØ EIENDOM AS
979 913 095

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern, investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Etne Eiendomsselskap AS	100 %	100 %	-128 699	1 179 289
Åsbø Eiendomsselskap AS	100 %	100 %	-34 953	264 953

Det er betydelige merverdier i eiendommer i datterselskapene som ikke fremkommer i bokført egenkapital.

Fordringer og gjeld til konsernselskapet på egne linjer i regnskapet.

Det er ingen renteberegning av lån eller mellomværende i 2023.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	3 000	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjørn Åsbø	25	25,00	Ordinære
EVA ÅSBØ	25	25,00	Ordinære
IVAR ÅSBØ	25	25,00	Ordinære
WENCHE EIKEMO	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjonærer har ytt lån med kr 1 000 000 og det er ikke beregnet rente for 2023.