



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
Forretningsadresse: Gubbeskogveien 44
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Martin Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 156	26 043
Sum kostnader		27 156	26 043
Driftsresultat		-27 156	-26 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		17	0
Resultat før skattekostnad		-27 138	-26 043
Årsresultat		-27 138	-26 043
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 138	-26 043
Sum overføringer og disponeringer		-27 138	-26 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 361 075	4 389 902
Sum varige driftsmidler		4 361 075	4 389 902
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 361 075	4 389 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum omløpsmidler		58 128	16 341
SUM EIENDELER		4 419 203	4 406 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		327 028	299 890
Sum opptjent egenkapital		-327 028	-299 890
Sum egenkapital		-227 028	-199 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 592 050	4 552 050
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 000	51 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 643 050	4 603 050
Sum langsiktig gjeld		4 643 050	4 603 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181	3 083
Sum kortsiktig gjeld		3 181	3 083
Sum gjeld		4 646 231	4 606 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 419 203	4 406 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479497

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
Forretningsadresse: Gubbeskogveien 44
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Martin Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 609 007
ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 156	26 043
Sum kostnader		27 156	26 043
Driftsresultat		-27 156	-26 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		17	0
Resultat før skattekostnad		-27 138	-26 043
Årsresultat		-27 138	-26 043
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 138	-26 043
Sum overføringer og disponeringer		-27 138	-26 043



Organisasjonsnr: 920 609 007
ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 361 075	4 389 902
Sum varige driftsmidler		4 361 075	4 389 902
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 361 075	4 389 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum omløpsmidler		58 128	16 341
SUM EIENDELER		4 419 203	4 406 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	327 028	299 890
Sum opptjent egenkapital	-327 028	-299 890
Sum egenkapital	-227 028	-199 890
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	4 592 050	4 552 050
Øvrig langsiktig gjeld 4	51 000	51 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 643 050	4 603 050
Sum langsiktig gjeld	4 643 050	4 603 050
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 181	3 083
Sum kortsiktig gjeld	3 181	3 083
Sum gjeld	4 646 231	4 606 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 419 203	4 406 242



Organisasjonsnr: 920 609 007
ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4389902.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-28827.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4361075.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4361075.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler. Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsoppgjør for

ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS

920609007

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029eae03695cd



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-27 156	-26 043
Sum driftskostnader		-27 156	-26 043
Driftsresultat		-27 156	-26 043
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Netto finans		17	0
Resultat før skattekostnad		-27 138	-26 043
Årsresultat		-27 138	-26 043
Overføringer			
Udekket tap		-27 138	-26 043
Sum overføringer		-27 138	-26 043

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029ea03695cd



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 361 075	4 389 902
Sum varige driftsmidler		4 361 075	4 389 902
Sum anleggsmidler		4 361 075	4 389 902
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum omløpsmidler		58 128	16 341
SUM EIENDELER		4 419 203	4 406 242

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029ea03695cd



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-327 028	-299 890
Sum opptjent egenkapital		-327 028	-299 890
Sum egenkapital		-227 028	-199 890
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 592 050	4 552 050
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 000	51 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 643 050	4 603 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181	3 083
Sum kortsiktig gjeld		3 181	3 083
Sum gjeld		4 646 231	4 606 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 419 203	4 406 242

Moss, 30.05.2024

Einar Jon Johansen
styrets leder

Roger Edmar Andersen
styremedlem

Bjørn Martin Haug
styremedlem / daglig leder

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029ea03695cd



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 389 902
Tilgang i året	-28 827
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 361 075
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 361 075

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029ea03695cd



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029ea03695cd



2024-05-30 18:04:37 UTC+00:00

Bjørn Martin Haug

🏠 bankID

NO BankID - ab3a981c-a21e-4c12-bc0c-3bf7020808ff

2024-05-30 20:17:42 UTC+00:00

Jon Johansen

🏠 bankID

NO BankID - cdc55f12-efa7-4c39-a19f-c306a06c56db

2024-05-31 10:49:27 UTC+00:00

Roger Edmar Andersen

🏠 bankID

NO BankID - 2bf446d2-7922-408a-aeb9-9bc45a2b4fe2

Document ID: 15fec51e-76b3-40f9-94ba-029ea03695cd



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-27 156	-26 043
Sum driftskostnader		-27 156	-26 043
Driftsresultat		-27 156	-26 043
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Netto finans		17	0
Resultat før skattekostnad		-27 138	-26 043
Årsresultat		-27 138	-26 043
Overføringer			
Udekket tap		-27 138	-26 043
Sum overføringer		-27 138	-26 043



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 361 075	4 389 902
Sum varige driftsmidler		4 361 075	4 389 902
Sum anleggsmidler		4 361 075	4 389 902
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 128	16 341
Sum omløpsmidler		58 128	16 341
SUM EIENDELER		4 419 203	4 406 242



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-327 028	-299 890
Sum opptjent egenkapital		-327 028	-299 890
Sum egenkapital		-227 028	-199 890
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 592 050	4 552 050
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 000	51 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 643 050	4 603 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181	3 083
Sum kortsiktig gjeld		3 181	3 083
Sum gjeld		4 646 231	4 606 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 419 203	4 406 242

Moss, 30.05.2024

Einar Jon Johansen
styrets leder

Roger Edmar Andersen
styremedlem

Bjørn Martin Haug
styremedlem / daglig leder



ØSTFOLD EIENDOMSFORUM AS
920 609 007

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 389 902
Tilgang i året	-28 827
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 361 075
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 361 075

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.