



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 256 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G.ØKLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Bendixens vei 67  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arne Økland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 250	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 250</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 510	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 510</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 740</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 436	0
Annen finansinntekt		1 240 319	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2		194 551	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568 306</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		30	0
Annen finanskostnad		9 184	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 214</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 559 092</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 567 832	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	84 974	84 974
Sum varige driftsmidler		84 974	84 974
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	298 080	298 080
Sum finansielle anleggsmidler		298 080	298 080
Sum anleggsmidler		383 054	383 054
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 140 070	1 550 027
Sum investeringer		2 140 070	1 550 027
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 024 972	3 046 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 024 972	3 046 999
Sum omløpsmidler		6 165 042	4 597 026
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 548 096</b>	<b>4 980 080</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 447 912	4 880 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 447 912</b>	<b>4 880 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 547 912</b>	<b>4 980 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		184	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>184</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>184</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 548 096</b>	<b>4 980 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344325

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 889 256 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G.ØKLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Midtunheia 20  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar Arne Økland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 889 256 702  
G.ØKLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 250	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 250</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 510	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 510</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 740</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 436	0
Annen finansinntekt		1 240 319	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2		194 551	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568 306</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		30	0
Annen finanskostnad		9 184	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 214</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 559 092</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 567 832	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 889 256 702  
G.ØKLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
Sum varige driftsmidler		84 974	84 974
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4			
Sum finansielle anleggsmidler		298 080	298 080
Sum anleggsmidler		383 054	383 054
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 2			
Sum investeringer		2 140 070	1 550 027
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 024 972	3 046 999
Sum omløpsmidler		4 024 972	3 046 999
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 548 096</b>	<b>4 980 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)			
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 447 912	4 880 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 447 912</b>	<b>4 880 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 547 912</b>	<b>4 980 080</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	184	0
Sum kortsiktig gjeld	184	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>184</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 548 096</b>	<b>4 980 080</b>



Organisasjonsnr: 889 256 702  
G.ØKLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Nesttun

Virksomhetens art

Å investere i andre selskaper, eiendom og alt annet som står i denne forbindelse.



Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248970.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248970.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	163997.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	84973.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Note  
2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksje- og indeksfond	2140070.00	189045.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	2140070.00	189045.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**



# Årsregnskap 2025

G.Økland Invest AS

(889 256 702)





<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 250	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 250</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 510	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 510</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 740</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		133 436	0
Annen finansinntekt		1 240 319	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	194 551	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568 306</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		30	0
Annen finanskostnad		9 184	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 214</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 559 092</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 567 832	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 567 832</b>	<b>0</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	84 974	84 974
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 974</b>	<b>84 974</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	298 080	298 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 080</b>	<b>298 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>383 054</b>	<b>383 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 140 070	1 550 027
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 140 070</b>	<b>1 550 027</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>4 024 972</b>	<b>3 046 999</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 165 042</b>	<b>4 597 026</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 548 096</b>	<b>4 980 080</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 447 912	4 880 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 447 912</b>	<b>4 880 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 547 912</b>	<b>4 980 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		184	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>184</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>184</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 548 096</b>	<b>4 980 080</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Nesttun

### Virksomhetens art

Å investere i andre selskaper, eiendom og alt annet som står i denne forbindelse.

### Note 5: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

### Note 3: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	248 970
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	248 970
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	163 997
= Balanseført verdi per 31.12.	84 973
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0



## Note 4: Konsern

Virksomheten er et morselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

## Note 2: Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Aksje- og indeksfond	2 140 070	189 045
= Sum	2 140 070	189 045



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Gunnar Økland <gunnar@bith.no>

### Elektronisk signering

GUNNAR ARNE ØKLAND (Daglig leder,  
Styreleder)  
20.11.1965

🕒 Signert

18.03.2026 10:09

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 18.03.2026 10:09:31