



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 204 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ebbesvikvegen 234
5350 BRATTHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2025 2024

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Skattekostnad på resultat

3

Årsresultat

0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 050	15 050
Sum varige driftsmidler		15 050	15 050
Sum anleggsmidler		15 050	15 050
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 642	41 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 642	41 642
Sum omløpsmidler		41 642	41 642
SUM EIENDELER		56 692	56 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-17 780	-17 780
Sum opptjent egenkapital		-17 780	-17 780
Sum egenkapital	4	12 220	12 220
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		44 472	44 472
Sum kortsiktig gjeld		44 472	44 472
Sum gjeld		44 472	44 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 692	56 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304870

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 204 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ebbesvikvegen 234
5350 BRATHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 204 928
HV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		0	



Organisasjonsnr: 996 204 928
HV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	15 050	15 050
Sum varige driftsmidler		15 050	15 050
Sum anleggsmidler		15 050	15 050
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		41 642	41 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 642	41 642
Sum omløpsmidler		41 642	41 642
SUM EIENDELER		56 692	56 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-17 780	-17 780
Sum opptjent egenkapital		-17 780	-17 780
Sum egenkapital	4	12 220	12 220
Kortsiktig gjeld			
Betalt skatt			
	3		
Annen kortsiktig gjeld		44 472	44 472
Sum kortsiktig gjeld		44 472	44 472
Sum gjeld		44 472	44 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 692	56 692



Organisasjonsnr: 996 204 928
HV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HV EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn i året.

Revisor

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



HV EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.	15 050
Tilgang i året	
Avgang i året	
Anskaffelseskost pr. 31.12.	15 050
Samlede av/ nedskrivninger	
Bokført verdi pr. 31.12.	15 050

Tomt avskrives ikke

Note 3 - Skattekostnad

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-23 257	-23 257	
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/ skattefordel	<u>-5 117</u>	<u>-5 117</u>	

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette ihht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB	30 000		-17 780	12 220
Årets resultat				0
Sum	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-17 780</u>	<u>12 220</u>

Note 5 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjeier	Ant.aksjer	Pålydende	Eierandel
Julie Dale Vangsnes	50	300	50 %
Lisa Dale Vangsnes	50	300	50 %
	<u>100</u>		<u>100 %</u>

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Resultatregnskap

HV Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Overføringer

HV Eiendom AS

Side 1



Balanse			
HV Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 050	15 050
Sum varige driftsmidler		<u>15 050</u>	<u>15 050</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 050</u>	<u>15 050</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 642	41 642
Sum omløpsmidler		<u>41 642</u>	<u>41 642</u>
Sum eiendeler		<u>56 692</u>	<u>56 692</u>
HV Eiendom AS		Side 2	



Balanse

HV Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>-17 780</u>	<u>-17 780</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-17 780</u>	<u>-17 780</u>
Sum egenkapital	4	<u>12 220</u>	<u>12 220</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>44 472</u>	<u>44 472</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 472</u>	<u>44 472</u>
Sum gjeld		<u>44 472</u>	<u>44 472</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>56 692</u>	<u>56 692</u>

STRAUME, 04.02.2026

Styret i HV Eiendom AS

HERMUND SVERRE VANGSNES

styreleder/daglig leder